



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **215**

in data **14/09/2023**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **14 - quattordici** - del mese **settembre** alle ore **15:45** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

PNRR-M4C1-I1.2 "SCUOLA PRIMARIA VALERIANI: NUOVA MENSA MEDIANTE RICONVERSIONE DEGLI SPAZI INUTILIZZATI AL PIANO PRIMO DEL CORPO DI FABBRICA IN AMPLIAMENTO COSTRUITO NEL 2010" CODICE OBIETTIVO A_42101 CUP 83D22000210006. MODIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON PROPRIA DELIBERAZIONE I.D. N. 275 DEL 29/12/2022

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

I.D. n. 215**IN DATA 14/09/2023**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale con delibera n. 45 del 29/03/2022 dichiarata immediatamente esecutiva, ha provveduto ad approvare il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e relativi allegati, tra i quali il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024;
- in data 25/02/2022 il Comune di Reggio Emilia ha partecipato al bando del Ministero dell'Istruzione per la "*presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU*" presentando il progetto dal titolo "SCUOLA PRIMARIA VALERIANI: NUOVA MENSA MEDIANTE RICONVERSIONE DEGLI SPAZI INUTILIZZATI AL PIANO PRIMO DEL CORPO DI FABBRICA IN AMPLIAMENTO COSTRUITO NEL 2010" per l'ammissione a finanziamento per un importo complessivo di € 197.500,00 di cui € 177.750,00 richiesti come finanziamento PNRR ed € 19.750,00 cofinanziati dal Comune di Reggio Emilia;
- con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione di approvazione delle graduatorie n.19 del 8/6/2022 il progetto è risultato beneficiario del finanziamento per un importo pari a € 177.750,00;

- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 del Comune di Reggio Emilia prevede nell'annualità 2022 il seguente intervento:
 - CUI: L00145920351202200041 PNRR-M4C1-I1.2 SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati al piano primo del corpo di fabbrica in ampliamento costruito nel 2010;
 - CUP: J83D22000210006;
 - Responsabile Unico del Procedimento (RUP): LOMBARDINI GIORGIA;
 - Importo € 197.500,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.178 del 28/11/2022 dichiarata immediatamente eseguibile recante "VARIAZIONE AL BILANCIO 2022-2024, AL D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI. ULTIMO ASSESTAMENTO" si è approvata la variazione di assestamento e tra gli allegati il prospetto del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 ove è stato confermato l'intervento "SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati al piano primo del corpo di fabbrica in ampliamento costruito nel 2010" per € 197.500,00 di cui € 177.750,00 finanziati dal PNRR e il finanziamento mediante mezzi comunali della quota di € 19.750,00;
- con determinazione R.U.D. 1359 del 07/12/2022 del dirigente del Servizio Ingegneria Edifici si è provveduto a conferire incarico di PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE OPERATIVA DELLE STRUTTURE, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE OPERATIVA DEGLI IMPIANTI TERMO-IDRAULICI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE;
- Con propria deliberazione n. 275 di I.D. del 29/12/2022 si era provveduto ad approvare il progetto definitivo dell'intervento impegnando la spesa complessiva di € 197.500,00 (di cui € 177.750 di fondi PNRR ed € 19.750 di risorse propri del Comune di Reggio Emilia) dando atto che alcuni interventi (un ascensore di collegamento tra la nuova mensa, il piano rialzato e il piano terra per favorire un collegamento accessibile a tutti tra scuola e mensa e conseguente sistemazione dei percorsi dell'area cortiliva) sarebbero stati realizzati con successivo stralcio dei lavori.
- Con il sopracitato provvedimento deliberativo si assumevano i seguenti

adempimenti contabili:

- **accertamento di € 164.493,98** (quota parte dell'entrata prevista per l'intervento complessiva di € 177.750,00) sul Capitolo Capitolo 9820/18

PNRR-M4C1-I1 Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (Avv.pubbli. prot. 48038 del 2/12/2021) Intervento su SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati (Vegg cap U/40033/46) dando atto che con precedente provvedimento R.U.D. 1359 del 07/12/2022 si è accertata quota parte dell'entrata per € 13.256,02

- o **prenotazione d'impegno della spesa di € 164.493,98**

alla Missione/Programma 04.02Piano Finanziario 2.02.01.09.003
CODICE OBIETTIVO A_42101, CUP J83D22000210006

Capitolo	40033/46	PNRR-M4C1-I1.2- SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati- fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (vegg cap E/9820/18)
----------	----------	---

dando atto che con precedente provvedimento R.U.D. 1359 del 07/12/2022 è stato assunto impegno di spesa di € 13.256,02

- a. **prenotazione d'impegno della spesa di € 18.277,11**

alla Missione/Programma 04.02Piano Finanziario 2.02.01.09.003
CODICE OBIETTIVO A_42101, CUP J83D22000210006

Capitolo	40033/50	PNRR-M4C1-I1.2- SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati- fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI)
----------	----------	---

dando atto che con precedente provvedimento R.U.D. 1359 del 07/12/2022 è stato assunto impegno di spesa di € 1.472,89

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2023/136 del 25/07/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000"- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE con cui sono state aumentate di € 100.000,00 le risorse proprie del Comune di

Reggio Emilia inizialmente destinate all'intervento per un importo totale di € 119.750,00.

- con Decreto RGS n. 183 del 3 agosto 2023 all'opera in oggetto è stato assegnato il contributo FOI (Fondo Opere Indifferibili) per un importo di € 12.420,55.
- i lavori, per un importo complessivo aumentato a € 309.920,55, trovano così copertura finanziaria ai seguenti capitoli di bilancio iscritti nell'annualità 2023:
 - per € 190.170,55 finanziato con contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE-MENSE SCOLASTICHE

Capitolo	40033/46	PNRR-M4C1-I1.2- A_42101 SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati- CUP J83D22000210006 fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (vegg cap E/9820/18)
----------	----------	---

- per € 119.750,00 finanziato mediante mezzi propri comunali

Capitolo	40033/50	PNRR-M4C1-I1.2- A_42101 SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati CUP J83D22000210006 - fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI)
----------	----------	--

- Con referto acquisito in atti al PG N 208591 del 30.8.2023 il RUP dell'intervento Arch. Giorgia Lombardini ha rassegnato la modifica del progetto definitivo in oggetto che, sulla base dell'adeguamento delle risorse disponibili, prevede le seguenti integrazioni rispetto al precedente progetto di cui alla propria deliberazione n. 275 di I.D. del 29/12/2022:

Per favorire un collegamento accessibile a tutti tra scuola e mensa sarà realizzata una piattaforma elevatrice con struttura autoportante di collegamento tra la nuova mensa, il piano rialzato e il piano terra.

E' prevista inoltre la sistemazione dei percorsi dell'area cortiliva con la creazione di nuovi marciapiedi in calcestruzzo in analogia con quelli esistenti e raccordati a questi ultimi per permettere il razionale collegamento con la nuova piattaforma elevatrice.

A seguito di prescrizione da parte dei Vigili del Fuoco, viene prevista l'installazione di un impianto di rilevazione incendi all'interno dei nuovi locali destinati a mensa ma funzionalmente collegato a quello già presente nei restanti locali della scuola.

- Il quadro economico di modifica risulta ridefinito come segue:

nr.	voce	importo
<u>A</u>	<u>Lavori in appalto:</u>	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 255.424,91
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.200,00
	Totale lavori in appalto	€ 259.624,91
<u>B</u>	<u>Somme a disposizione:</u>	
B.1	IVA sui lavori 10%	€ 25.962,49
B.2	Spese tecniche per incarichi esterni (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 16.000,00
B.3	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 4.100,00
B.4	Imprevisti e arrotondamento	€ 4.233,15
	Totale somme a disposizione	€ 50.295,64
<u>A+B</u>	<u>TOTALE</u>	<u>€ 309.920,55</u>

- il progetto modificato risulta costituito dai seguenti elaborati:

RTI01 Relazione tecnico-Illustrativa generale

FOT Documentazione fotografica

PIPS Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

RT02 Relazione CAM e DNSH

CL02 Check-list DNSH per ristrutturazioni

CL05 Check-list DNSH per cantieri edili

CME Computo Metrico Estimativo

QE Quadro Economico

CRP Cronoprogramma

VER Verifica del Progetto

Elaborati Grafici:

Tav.01 Planimetria Stato di fatto

Tav.02 Pianta Piano Seminterrato Stato di fatto

Tav.03 Pianta Piano Terra Stato di fatto

Tav.04 Pianta Piano Primo Stato di fatto

Tav. 05 Pianta Piano Copertura Stato di fatto

Tav. 06 Sezioni Stato di fatto

Tav. 07 Prospetti Stato di fatto
Tav. 08 Planimetria Stato di progetto
Tav. 09 Pianta Piano Seminterrato Stato di progetto
Tav. 10 Pianta Piano Terra Stato di progetto
Tav. 11 Pianta Piano Primo Stato di progetto
Tav. 11-a Pianta Piano Primo – Progetto impianti elettrici
Tav. 11-b Pianta Piano Primo – Progetto impianto antincendio
Tav. 12 Pianta Piano Copertura Stato di progetto
Tav. 13 Sezioni Stato di progetto
Tav. 14 Prospetti Stato di progetto
Tav. 15 Planimetria Stato comparato
Tav. 16 Pianta piano terra Stato comparato
Tav. 17 Pianta piano primo Stato comparato
Tav. 18 Sezioni Stato comparato
Tav. 19 Prospetti Stato comparato

Dato atto inoltre che:

- l'aliquota IVA da applicare all'intervento in oggetto è del 10% in quanto trattasi di opere di ristrutturazione edilizia da realizzare in appalto (numero 127-quaterdecies, parte terza, tabella A, allegata al Dpr 633/1972).
- il progetto è adeguatamente sviluppato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, Sezione IV.
- con successivo atto dirigenziale si provvederà all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento.
- Il progetto definitivo è stato verificato positivamente dal RUP ai sensi dell'art. 26 del del D.pr. 50/2016 come da allegato verbale.

Ritenuto di approvare la modifica del progetto definitivo dell'intervento in oggetto.

Visti:

- l'art. 23 commi 4 e 7 del D. lgs 50/20156;
- Il titolo II Sez. IV del D. PR 207/2010;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1) di prendere atto della richiesta del RUP Arch. Giorgia Lombardini dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 "SP VALERIANI CADÈ CODICE OBIETTIVO A_42101, CUP J83D22000210006: NUOVA MENSA MEDIANTE RICONVERSIONE DEGLI SPAZI INUTILIZZATI AL PIANO PRIMO DEL CORPO DI FABBRICA IN AMPLIAMENTO COSTRUITO NEL 2010" acquisita in atti al PG N 208591 del 30.8.2023, in merito alla modifica del progetto definitivo dell'intervento, approvato con propria deliberazione I.D. N. 275 del 29/12/2022;

2) di modificare il progetto definitivo dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 "SP VALERIANI CADÈ CODICE OBIETTIVO A_42101, CUP J83D22000210006: NUOVA MENSA MEDIANTE RICONVERSIONE DEGLI SPAZI INUTILIZZATI AL PIANO PRIMO DEL CORPO DI FABBRICA IN AMPLIAMENTO COSTRUITO NEL 2010" articolato negli elaborati tecnici elencati in premessa ed al presente atto allegati, il cui quadro economico risulta dettagliato come segue:

nr.	voce	importo
<u>A</u>	<u>Lavori in appalto:</u>	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 255.424,91
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.200,00
	Totale lavori in appalto	€ 259.624,91
<u>B</u>	<u>Somme a disposizione:</u>	
B.1	IVA sui lavori 10%	€ 25.962,49
B.2	Spese tecniche per incarichi esterni (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 16.000,00
B.3	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 4.100,00
B.4	Imprevisti e arrotondamento	€ 4.233,15
	Totale somme a disposizione	€ 50.295,64
<u>A+B</u>	<u>TOTALE</u>	€ 309.920,55

3) di Provvedere ai seguenti ulteriori adempimenti contabili:

- **accertamento dell'entrata di € 13.229,36**

(quota parte dell'entrata complessiva di € 190.170,55) sul Capitolo 9820/18
PNRR-M4C1-I1 Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE
(Avv.pubbli. prot. 48038 del 2/12/2021) Intervento su SP Valeriani Cadè: Realizzazione
nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati (Vegg cap U/40033/46) dando
atto che con precedente provvedimento R.U.D. 1359 del 07/12/2022

- **prenotazione d'impegno della spesa di € 13.229,36**

alla Missione/Programma 04.02Piano Finanziario 2.02.01.09.003 CODICE
OBIETTIVO A_42101, CUP J83D22000210006

Capitolo	40033/46	PNRR-M4C1-I1.2- SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati- fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (vegg cap E/9820/18)
----------	----------	---

quota parte della spesa complessiva di € 309.920,55

2. **prenotazione d'impegno della spesa di € 100.000,00**

alla Missione/Programma 04.02Piano Finanziario 2.02.01.09.003 CODICE
OBIETTIVO A_42101, CUP J83D22000210006

Capitolo	40033/50	PNRR-M4C1-I1.2- SP Valeriani Cadè: Realizzazione nuova mensa mediante riconversione degli spazi inutilizzati- fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI)
----------	----------	---

quota parte della spesa complessiva di € 309.920,55

4) di dare atto che il Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, su disposizione del RUP, con
successivo atto provvederà ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento e contestualmente il
nuovo cronoprogramma di utilizzo della spesa.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde dare corso celermente alla
successiva fase di progettazione esecutiva.

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano