



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **217**

in data **21/09/2023**

# Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **21 - ventuno** - del mese **settembre** alle ore **09:35 in videoconferenza**, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA CODICE CUI L00145920351202200042, CODICE CUP J81B22002450001 008 033 CODICE OPERA: A\_4220. MODIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA APPROVATO CON PROPRIA DELIBERAZIONE IN DATA 06/06/2023 I.D. N. 129**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	NO
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	NO
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	SI

Presiede: **PRATISSOLI Alex**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**



PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA CODICE CUI L00145920351202200042, CODICE CUP J81B22002450001 008 033 CODICE OPERA: A\_4220. MODIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA APPROVATO CON PROPRIA DELIBERAZIONE IN DATA 06/06/2023 I.D. N. 129

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, l'individuazione del Ministero dell'istruzione e del merito quale titolare dell'Investimento 1.2;
- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, come prorogato dall'avviso 15 luglio 2022, n. 62182;
- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 8 settembre 2022 è stata trasmessa dal Comune di Reggio Emilia, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA codice

CUI L00145920351202200042, codice CUP J81B22002450001 codice opera: A\_42201;

- il Ministero dell'istruzione e del merito – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- il Ministero dell'istruzione e del merito – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 29 dicembre 2022, n. 111.
- la convenzione ministeriale per la realizzazione dell'intervento è stata siglata in data 07/02/2023
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- sul bilancio 2023 – 2025, elenco annuale 2023, con cronoprogramma biennale, è previsto l'intervento PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA codice CUI L00145920351202200042, codice CUP J81B22002450001 codice opera: A\_42201, RUP Arch. Giovanni Gherpelli, importo € 395.000,00
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2, ove sono previsti i seguenti capitoli e relativo cronoprogramma nelle annualità del triennio:
  1. entrata titolo 04 02 cap.9820/19 "PNRR-M4C1-I1.2 Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (Avv.pubbli. prot. 48038 del 2/12/2021) Intervento su SP Dall'Aglio: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola (Vegg cap U/40033/47) con previsione di € 355.500,00
  2. spesa titolo 02 01 cap. U 40033/47 CP PNRR-M4C1-I1.2 - SP Dall'Aglio: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola - fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (vegg cap E/9820/19) con previsione di € 355.500,00

3. U spesa 02 01 40033/52 CP PNRR-M4C1-I1.2 - SP  
Dall'Aglio: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola - fin  
Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE  
SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI) con previsione di €  
39.500,00

- in data 06/06/2023 con propria deliberazione I.D. n. 129 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 "SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" CUP: J85E22000470001 - COD. OPERA: A\_42201 nel complessivo importo presunto di spesa di € 495.000,00, subordinando lo sviluppo successivo del progetto di fattibilità al reperimento di ulteriori risorse, in sede di adeguamento del bilancio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 e relativi allegati.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000" ove al capitolo 40033/52 PNRR-M4C1-I1.2 - SP Dall'Aglio: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola - fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI) è stata stanziata la somma aggiuntiva di € 120.000,00, integrando il cap. di spesa titolo 02 01cap. 40033/52.

Dato atto che:

- In data 04.09.2023 con referto acquisito in atti a PG N 211357 il RUP dell'intervento Arch. Giovanni Gherpelli ha rassegnato la proposta di modifica del PFTE a cura dei progettisti dall'arch. Giordano Incerti e all'ing. Gabriella Oliviero, corredato dalla seguente documentazione tecnica:
  - 1 EE01 Elenco Elaborati\_ rev 01
  - 2 RI01 Relazione Illustrativa (ART. 18 D.P.R. 207/2010) \_ rev 01
  - 3 RT01 Relazione Tecnica comprensiva degli studi necessari per una adeguata \_ rev 01
  - conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera(ART. 19 D.P.R. 207/2010) \_ rev 01
  - 4 SPA01 Studio di Prefattibilità ambientale (ART. 20 D.P.R. 207/2010)\_ rev 01
  - 4.1 RT02 Relazione CAM e DNSH (comprensivo della Check list DNSH)\_ rev 01

- Elaborati Grafici (ART. 21 D.P.R. 207/2010)
- 5.1 LC01 LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO \_ rev 01
- 5.2 URB01 INQUADRAMENTO URBANISTICO \_ rev 01
- 5.3 SDF01 ANALISI DELLO STATO DI FATTO \_ rev 01
- 5.4 PRG01 IPOTESI PROGETTUALI: Soluzione A, Soluzione B \_ rev 01
- 5.5 PRG02 PROGETTO: piante, prospetti e sezioni \_ rev 01
- 5.6 PRG03 PROGETTO: Giallo e Rosso \_ rev 01
- 5.7 PRG04 PROGETTO: Schema delle reti infrastrutturali \_ rev 01
- 5.8 PRG05 SCHEMA GRAFICO OPERE STRUTTURALI \_ rev 01
- 6 CSS01 Calcolo sommario della Spesa \_ rev 01
- 7 QEP1 Quadro Economico di Progetto \_ rev 01
- 8 CRP Cronoprogramma generale \_ rev 01
- 9 SIC 01 Documento contenente le prime indicazioni per la stesura dei piani della sicurezza \_ rev 01
- 10 Dichiarazione sostitutiva RUP per verifica preventiva interesse archeologico \_ rev 01

il cui quadro economico è suddiviso come di seguito dettagliato:

#### IMPORTO DEI LAVORI

Opere Strutturali	1		€ 85.730,50
Opere Edili e opere esterne	1		€ 171.681,01
Impianti	1		€ 138.942,52
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3%)	2		€ 11.824,89
		<b>TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 396.354,03</b>
		<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 408.178,92</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

IVA sui lavori	B	10,00%	€ 40.817,89
Lavori in economia esclusi dall'appalto principale (indagine bellica) Servizio di Bonifica da Ordigni Bellici compresa iva ed eventuali oneri previdenziali	1 4		€ 8.777,11
Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione impianti, direzione operativa impianti, incarico ambientale (per gestione ambientale e progetto sostenibile), prevenzione incendi, CSE, collaudo statico, geologica, analisi terra	B 2		€ 31.050,00
Oneri previdenziali sulle spese tecniche (4%)			€ 1.242,00
IVA 22% sulle spese tecniche			€ 7.104,24
<b>spese tecniche totale (12% di A max)</b>	<b>B</b>	<b>9,65% di A</b>	
<b>Incentivi funzioni tecniche (1,60% di A max)</b>	<b>B</b>	<b>1,45%</b>	€ 5.918,60
Imprevisti	6		€ 7.272,74
IVA 10% sugli imprevisti	7		€ 727,27
<b>Imprevisti IVA compresa (5% di A max)</b>	<b>B</b>	<b>1,96% di A</b>	
Pubblicità	7		€ 1.147,54
Pubblicità IVA 22%	8		€ 252,46
<b>Pubblicità IVA compresa (0,50% di A max)</b>	<b>8</b>	<b>0,35% di A</b>	

<b>Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa</b>		€ 2.511,24
<b>Attrezzature e allestimento per le mense IVA compresa (5% di A max)</b>	<b>F</b>	<b>0,00% del contributo richiesto</b>

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 106.821,08**

**TOTALE A+B IMPORTO TOTALE GENERALE € 515.000,00**

Fondi Comunali	159.500,00 Euro
Fondi PNNR	355.500,00 Euro

- con determinazione del dirigente del Servizio Ingegneria Edifici R.U.A.D. 1008 del 08/06/2023 è stata approvata la DETERMINA A CONTRARRE PER L'ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE (MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2) E PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA (MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1), interventi tra cui rientra quello in oggetto.
- con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti RUAD 1058 del 15.06.2023 è stata approvata la documentazione amministrativa di gara ed indetta in pari data la procedura negoziata su piattaforma SATER – Intercenter PI 19074523,
- la procedura è stata affidata alla Ditta COGEI Costruzioni s.r.l. (contratto repertoriato al registro n. 46 in data 28/07/2023
- come consta dall'attestato di verifica/validazione redatto dal RUP ed la presente atto allegato, trattandosi di intervento la cui procedura di scelta del contraente è stata avviata in data 15.06.2023 ai sensi dell'art. 226 capo 2 si continuano ad applicarsi per l'intero procedimento le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016.

Ritenuto di procedere all'approvazione della modifica del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA.

Visti:

- il Decreto Legislativo 50/2016 art. 23 comma 5;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Richiamata la delibera ID 61 del 14/04/2022 "APPROVAZIONE DELLA DISCIPLINA PER IL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE";

Con voti unanimi palesemente espressi

### **DELIBERA**

1) di prendere atto dell'istanza del RUP dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA CUP: J85E22000470001 - COD. OPERA: A\_42201 acquisita in atti con referto PG N 211357 in data 04.09.2023, relativa alla modica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera, approvato con propria deliberazione in data 06/06/2023 I.D. n. 129.

2) di approvare la modifica del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA CUP: J85E22000470001 - COD. OPERA: A\_42201, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa ed al presente atto allegati, per un importo di spesa previsto di € 515.000,00, suddiviso come di seguito indicato:

#### **IMPORTO DEI LAVORI**

Opere Strutturali	1	€ 85.730,50
Opere Edili e opere esterne	1	€ 171.681,01
Impianti	1	€ 138.942,52
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3%)	2	€ 11.824,89

<b>TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 396.354,03</b>
	<b>€ 408.178,92</b>

#### **SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA sui lavori	B	10,00%	€ 40.817,89
Lavori in economia esclusi dall'appalto principale (indagine bellica) Servizio di Bonifica da Ordigni Bellici compresa iva ed eventuali oneri previdenziali	B		€ 8.777,11
Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione impianti,direzione operativa impianti, incarico ambientale (per gestione ambientale e progetto sostenibile), prevenzione incendi, CSE, collaudo statico,geologica,analisi terra	B		€ 31.050,00
Oneri previdenziali sulle spese tecniche (4%)			€ 1.242,00
IVA 22% sulle spese tecniche			€ 7.104,24
<b>spese tecniche totale (12% di A max)</b>	<b>B</b>	<b>9,65% di A</b>	

<b>Incentivi funzioni tecniche (1,60% di A max)</b>	<b>B</b>	<b>1,45%</b>	€ 5.918,60
Imprevisti	<b>6</b>		€ 7.272,74
IVA 10% sugli imprevisti	7		€ 727,27
<b>Imprevisti IVA compresa (5% di A max)B</b>	<b>B</b>	<b>1,96% di A</b>	
Pubblicità	<b>7</b>		€ 1.147,54
Pubblicità IVA 22%	<b>8</b>		€ 252,46
<b>Pubblicità IVA compresa (0,50% di A max)</b>	<b>8</b>	<b>0,35% di A</b>	
<b>Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa (5% di A max)</b>	<b>8</b>		€ 2.511,24
<b>Attrezzature e allestimento per le mense IVA compresa (5% di A max)</b>	<b>F</b>	<b>0,00% del contributo richiesto</b>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 106.821,08</b>
<b>TOTALE A+B IMPORTO TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 515.000,00</b>
		Fondi Comunali	159.500,00 Euro
		Fondi PNNR	355.500,00 Euro

3) di dare atto che l'entrata e la spesa per la realizzazione dell'intervento sono allocate come segue:

1. entrata 04 02 9820/19 "PNRR-M4C1-11.2 Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (Avv.pubbli. prot. 48038 del 2/12/2021) Intervento su SP Dall'Aglio: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola (Vegg cap U/40033/47) con previsione di € 355.500,00;
2. spesa titolo 2 01 40033/47 CP PNRR-M4C1-11.2 - SP Dall'Aglio: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola - fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (vegg cap E/9820/19) con previsione di € 355.500,00;
3. spesa titolo 02 01 cap. 40033/52 CP PNRR-M4C1-11.2 - SP Dall'Aglio: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola - fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI) con previsione di € 159.500,00:

Inoltre

**LA GIUNTA COMUNALE**

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde dare celermente corso alla successiva fare di progettazione,

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**PRATISSOLI Alex**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GANDELLINI Dr. Stefano**