

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/559
del 19/09/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1003
del 26/09/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014 - 2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO DI RESTAURO DELLE FINITURE INTERNE ED ESTERNE DEI MANUFATTI STORICI "GROTTE"

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014 - 2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO DI RESTAURO DELLE FINITURE INTERNE ED ESTERNE DEI MANUFATTI STORICI "GROTTE".

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/07/2023 è stata approvata la verifica degli equilibri di Bilancio e la conseguente variazione ;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;

- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Passeggiata Settecentesca” per l’importo complessivo di € 4.300.000,00
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Reggia di Rivalta” per l’importo complessivo di € 8.800.000,00.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/860 con cui è stata approvata la rideterminazione del quadro economico dell’intervento in oggetto, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo"	
- Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001	
CIG: 8751031B39 lavori	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	N. Costo attività POST GARA calcolo incentivi
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.415.487,96
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.596.366,75
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 69.868,61
4) servizi e fornitura	
Totale parziale quadro A	€ 5.081.723,32
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 22.480,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08
c1) analisi specialistiche/rilievi	€ 3.320,00
Totale spese indagini e analisi	€ 45.175,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,98
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29
i) frazionamenti	
l) responsabile lavori in fase di progetto	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	
n) progettazione geologica	
o) consulenze progettazione	
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
p3) collaudo statico	€ 6.500,44
p4) collaudo opere cat OG2	€ 1.890,11
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 466.155,18
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 5.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 23.959,25
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 25.395,57
Servizi e forniture (iva al 22%)	€ 17.580,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 107.637,34
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 341.548,80
IVA su manodopera	€ 159.636,68
IVA su oneri sicurezza	€ 6.986,86
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 120.537,97
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.786,97
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.539,56
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 3.867,60
IVA su indagini (22%)	€ 9.208,12
IVA su indagini rilievo (aliquota 22% + 5% contr prev su spese tecniche + IVA su 5%)	€ 932,92
Totale IVA/oneri	€ 649.514,93
Totale parziale quadro B	€ 1.273.482,53
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 6.355.205,85
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione PFTE + P.esec	€ 56.470,27
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 183.562,73
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 81.636,28
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara CSE	€ 47.766,77
economiche da incentivi	€ 75.358,10
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 444.794,15
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 6.800.000,00

Considerato che:

- al completamento delle fasi di pulizia delle grotte esistenti, operazione ricompresa tra le opere in appalto in attuazione del progetto esecutivo approvato (Delibera di Giunta comunale ID.47/2021) e successiva modifica di dettaglio di cui all'art.149, comma 1 d.lgs 50/2016 (DD.1160/2022), sono emersi elementi relativi alle fontane storiche e giochi d'acqua dell'originario impianto, non evidenti in fase di progetto perché coperte da terra, rifiuti e materiali di scarto;
- per esigenze progettuali ed attuative è necessario approfondire con maggior dettaglio lo studio delle specificità dei manufatti storici ritrovati e riscoperti, gli emersi elementi di degrado al sistema costruttivo di tutte le grotte e delle murature a fianco della scala esistente che non è stato possibile esaminare compiutamente in fase progettuale a causa della vegetazione infestante e del terreno di riporto che ricopriva la scala esistente e impediva l'accesso alle grotte stesse (possibile in una soltanto);
- preliminarmente alla approvazione di una seconda modifica di dettaglio è stato necessario acquisire parere da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio ai sensi dell'art 21 comma 4 D.lgs.42/2004 (agli atti della scrivente con PG.51847/2023) che ha espresso parere positivo nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

a) con riferimento alle "grotte":

- prima dell'esecuzione degli interventi all'interno delle "grotte" dovrà essere trasmesso un accurato rilievo archeologico, quotato, che ne documenti tutte le principali caratteristiche e la consistenza, accompagnato da una documentazione fotografica con indicati i punti di presa; si raccomanda di documentare le tracce rinvenibili a terra, prima della esecuzione delle nuove pavimentazioni;

- sulle superfici interne ed esterne (compresi gli estradossi delle volte) delle "grotte" e sui resti dei manufatti messi in luce a seguito delle operazioni di pulizia che sono stati eseguiti (come rilevato nel corso del sopralluogo del 15/12/2022 dal funzionario incaricato), dovranno essere realizzati, a cura di restauratori qualificati e iscritti negli appositi elenchi ministeriali, interventi di pulitura e consolidamento, le cui modalità specifiche dovranno essere concordate con questo Ufficio attraverso la trasmissione di apposita relazione di progetto".

Per quanto sopra esposto, si rende necessario pertanto predisporre una relazione illustrativa di progetto come sopra indicato al sistema grotte – scala che vada ad integrare la documentazione fotografica e di rilievo già predisposta dalla stazione appaltante al fine di condividere con la stessa Soprintendenza le modalità operative di esecuzione di quanto proposto, prima dell'avvio dei lavori di restauro da effettuarsi a cura di restauratori qualificati e iscritti negli albi ministeriali.

Dato atto che, in base ai parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016, l'importo preventivato per il servizio in oggetto è quantificato in € 1.038,09 (oltre eventuali contributi integrativi ed IVA) e, pertanto tale servizio:

- può essere affidato direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023;
- non è soggetto al preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi previsto prima all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e successivamente all'art. 37 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023.

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 2 comma 1 lett. b) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso stipulati per iscritto tra uno o più operatori economici e una o più stazioni appaltanti e aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni o la prestazione di servizi;
- ai sensi dell'articolo 1 comma 1 lett. l) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica.

Verificato il rispetto di quanto indicato nella comunicazione PG n. 2023/182301 recante in oggetto "Applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni".

Rilevato che per l'affidamento in oggetto:

- con comunicazione agli atti al PG n. 2023/200256 è stato richiesto all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL, con sede a CASTELNOVO NE' MONTI (RE) Via A.G. GANAPINI n. 2B - C.F./P.Iva 02466210354, di presentare offerta di ribasso sulla base di € 1.038,09 oltre IVA;
- con comunicazioni agli atti al PG n. 2023/205500 e PG n. 2023/209928, l'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL, con sede a CASTELNOVO NE' MONTI (RE) Via A.G. GANAPINI n. 2B - C.F./P.Iva 02466210354 ha presentato offerta per lo svolgimento del servizio in oggetto pari a € 1.000,00 oltre IVA.

Accertato che l'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL, con sede a CASTELNOVO NE' MONTI (RE) Via A.G. GANAPINI n. 2B - C.F./P.Iva 02466210354 :

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal DURC prot INAIL_39692952;

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010.

Attestato che, in base a quanto previsto nella comunicazione PG n. 2023/182293 recante in oggetto "Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D.lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni", al presente affidamento è associato il codice CIG SIMOG A00E89A3BC, in relazione al quale l'operatore economico ha assunto il PASSoe 8663-0416-5041-8575.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare il SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO DI RESTAURO DELLE FINITURE INTERNE ED ESTERNE DEI MANUFATTI STORICI "GROTTE" dei lavori denominati PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014 - 2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001 all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL, con sede a CASTELNOVO NE' MONTI (RE) Via A.G. GANAPINI n. 2B - C.F./P.Iva 02466210354, per l'importo di € 1.000,00 (oltre IVA) che trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato.

Dato atto che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato anche mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Dlgs 36/2023 artt. 18, 50 e 226

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di affidare il SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO DI RESTAURO DELLE FINITURE INTERNE ED ESTERNE DEI MANUFATTI STORICI "GROTTE" dei lavori denominati PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014 - 2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001 all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL, con sede a CASTELNOVO NE' MONTI (RE) Via A.G. GANAPINI n. 2B - C.F./P.Iva 02466210354, per l'importo di € 1.000,00 (oltre IVA) che trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

2. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 1, la somma di € 1.100,00 (IVA 10% compresa), con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2023 - 2025, annualità 2023, al capitolo 40124/02 del PEG 2023, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T_07101, centro di costo 0249, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG A00E89A3BC disponibili nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2023/904;

3. di dare atto che il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL, con sede a CASTELNOVO NE' MONTI (RE) Via A.G. GANAPINI n. 2B - C.F./P.Iva 02466210354 con le modalità stabilite nella comunicazione PG n. 2023/182293 recante in oggetto "Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D.lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni";

4. dare atto che in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ;

5. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6. di dare atto che il RUP ritiene che l'appaltatore non debba costituire per la sottoscrizione del contratto la garanzia definitiva ex art 53 comma 1 del Dlgs 36/2023;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente