



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **237**

in data **12/10/2023**

# Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **12 - dodici** - del mese **ottobre** alle ore **09:20** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA GUGLIELMO MARCONI: REALIZZAZIONE NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA, CODICE OPERA A\_42301, CUP: J81B22002190001". MODIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON PROPRIA DELIBERAZIONE I.D. N° 277 DEL 29/12/2022.**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	NO
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	NO
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**



## LA GIUNTA COMUNALE

## Visti:

- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48038 per la presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 7 giugno 2022, n. 158, recante destinazione di ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 – “Piano di estensione del tempo pieno e mense” del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 8 giugno 2022, n. 19, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”;
- l'avviso pubblico 15 luglio 2022, n. 62182, con il quale è stato prorogato l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, prot. n. 48038;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 29 dicembre 2022, n. 111, con il quale sono state approvate le graduatorie e ammessi al finanziamento gli interventi candidati nell'ambito dell'avviso pubblico 15 luglio 2022, prot. n. 62182;

- la nota 24 gennaio 2023, prot. n. 7649, con la quale è stata comunicata l'ammissione al finanziamento e autorizzato l'avvio di tutte le procedure attuative.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- Il programma triennale dei Lavori Pubblici 2022-20224 del Comune di Reggio Emilia prevede nell'annualità 2022 il seguente intervento:  
CUI: L00145920351202200043 cod.,Intervento A\_42301  
PNRR-M4C1-I1.2 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola per l'importo complessivo di € 395.000,00  
CUP: J81B22002190001  
Responsabile Unico del Procedimento (Rup): geom Angelo Fornaciari
- con propria deliberazione n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2, ove sono previsti i seguenti capitoli:

Uscita:

<b>Missione/Programma</b>	04.02
<b>Piano Finanziario</b>	2.02.01.09.003

<b>Capitolo</b>	<b>40033/53</b>	PNRR-M4C1-I1.2- A_42301 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola CUP J81B22002190001 - fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI)
-----------------	-----------------	--

<b>Capitolo</b>	<b>40033/48</b>	PNRR-M4C1-I1.2- A_42301 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola CUP J81B22002190001 fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (vegg cap E/9820/20)
-----------------	-----------------	--

Entrata:

<b>Capitolo</b>	<b>9820/20</b>	PNRR-M4C1-I1.2 Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (Avv.pubbli. prot. 48038 del 2/12/2021) A_42301 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola CUP J81B22002190001 (Vegg cap U/40033/48)
-----------------	----------------	--

- Con Determina Dirigenziale n°1409 di R.U.D. del 14/12/2022 è stato approvato il conferimento dell'incarico professionale di servizio per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori coordinamento per la sicurezza e prestazioni accessorie delle opere edili, strutturali, ed impiantistiche nell'ambito dell'intervento PNRR-CM-I1.2 "Scuola Primaria Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola, codice obiettivo A\_42301 CUP J81B22002190001 all'arch. Ilaria Gasparini dello studio

Gasparini Associati, Via Petrolini 14/a - 42122 Reggio Emilia P.IVA: 02532680358.

- Con propria deliberazione I.D. n° 277 del 29/12/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento "PNRR-M4C1-I1.2 Scuola Primaria Marconi: Nuova mensa nell'area cortiliva della scuola , codice obiettivo A\_42301 CUP: J81B22002190001 "per l'importo complessivo di € 395.000,00 di cui € 355.500,00 con fondi PNRR e € 39.500,00 con fondi dell'Amministrazione.
- Con atto del Direttore dell'area Sviluppo Territoriale n° 387 di RUAD del 03/03/2023 è stata nominata RUP la geom Cristina Bondavalli:
- Con Determina Dirigenziale R.U.D. 289 del 21/03/2023 CONFERIMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA REAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICO TECNICA E PROSPEZIONE SISMICA MASW, COMPRESSE TUTTE LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ACCESSORIE
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000" ove le risorse per la realizzazione dell'opera sono state incrementate di € 120.000,00 mediante utilizzo di fondi propri comunali;
- la Regione Emilia Romagna con la Deliberazione di Giunta regionale n. 462 del 27/03/2023, ha approvato l'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2023, denominato "Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna, anno 2023"
- In data 31/03/2023 è stata inoltrata al Ministero dell'Istruzione e del Merito la domanda di finanziamento per l'accesso al fondo per l'avvio di opere indifferibili in procedura ordinaria ( domanda n° 003991).
- si è reso necessario accedere al FOI (fondo opere indifferibili) in quanto l'adeguamento dei prezzi dell'intervento già approvato, per effetto dell'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche per l'anno 2023, ha comporto un incremento dell'importo lavori di euro 44.291,30 (comprensivi di IVA) pari ad una percentuale del 17%
- In data 12/06/2023 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 35 il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze (n. 154 del 19.05.2023 ) di l'incremento del Fondo per le Opere Indifferibili 2023 ( FOI) per gli interventi previsti dal PNRR e dal Piano per gli investimenti complementari, finalizzati a fronteggiare l'aumento del costo dei materiali e consentire l'avvio delle procedure ordinarie nel primo semestre dell'anno 2023.

- Nell'elenco degli interventi finanziati figurava anche il progetto PNRR – M4C1-I1.2 – “SCUOLA PRIMARIA MARCONI – NUOVA MENSA NELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA - CUP J81B22002190001 – Cod. Progetto A\_42301 per un importo di euro 44.291,30
- con decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 185 dell’8 agosto 2023 in attuazione all’art 1 comma 375 della legge 29 dicembre 2022 n. 197, l’intervento - PNRR – M4C1-I1.2 – “SCUOLA PRIMARIA MARCONI – NUOVA MENSA NELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA - CUP J81B22002190001 di euro 44.291,30 è risultato NON ASSEGNATARIO DEL FONDO FOI
- con propria deliberazione I.D. n. 204 in data 07/09/2023 recante “PNRR-M4C1-I1.2 VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI IN RELAZIONE AGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI NUOVE MENSE NELLE AREE CORTILIVE DELLE SCUOLE PRIMARIE GHIARDA E MARCONI” si è provveduto ad incrementare di € 44.291,30 le risorse stanziare al capitolo 40033/53 denominato “PNRR-M4C1-I1.2- Intervento su SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell’area cortiliva della scuola - fin Contributo ministeriale nell’ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI) al fine di consentire la realizzazione dell’opera in attesa degli esiti dell’istanza di revisione dell’assegnazione dei fondi FOI, per il riconoscimento del finanziamento di euro 44.291,30, già presentata e in attesa di riscontro di esito con formale decreto ministeriale;

Dato atto che:

- In fase di Progettazione Definitiva era stata fatta rilevare da parte del tecnico progettista, la necessità di completare alcune lavorazioni che non sono potute rientrare nel progetto approvato in data 29/12/2022 per carenza di fondi.  
In particolare, le lavorazioni riguardano:
  - a. realizzazione di un impianto fotovoltaico da posizionare sulla copertura della scuola esistente
  - b. fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a led e sensori di presenza
  - c. lavori di sistemazione dell’area esterna compreso opere fognarie relative al nuovo fabbricato destinato a mensa
  - d. incremento degli impianti meccanici con integrazione delle macchine per l’impianto di riscaldamento presenti nella centrale termica esistente
- 2. lo stanziamento delle nuove risorse ammontanti a complessivi € 164.291,30 ha reso possibile la rielaborazione del progetto definitivo;

- Con referto acquisito in atti al PG N 232174 del 3.10.2023 il RUP dell'intervento Geom- Cristina Bondavalli ha rassegnato la modifica del progetto definitivo approvato con propria deliberazione I.D. n° 277 del 29/12/2022 costituita dai seguenti allegati:

R.00 Relazione generale

R.01 Relazione tecnico illustrativa

R.02 Relazione fotografica

R.03 Relazione geologica

R.04 Relazione tecnica DGR 967 - EX L.10/90

R.05 Relazione di calcolo impianti meccanici

R.06 Relazione specialistica e di calcolo impianti elettrici

SIC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

CME.01 Computo metrico estimativo (edile, impianti meccanici, elettrici e costi della sicurezza)

EP.01 Elenco prezzi unitari (edile, impianti meccanici, elettrici e costi della sicurezza)

Q.01 Quadro economico

Q.02 Cronoprogramma dei lavori

Elaborati grafici:

A.01 Stato di fatto \_ Inquadramento generale

A.02 Stato di progetto \_ Planimetria generale

A.03 Stato di progetto \_ Pianta, prospetti, sezione generali

A.04 Stato di progetto \_ Pianta e sezione

A.05 Stato di progetto \_ Abaco delle murature e dei serramenti

A.06 Stato di progetto \_ Abaco pavimenti e rivestimenti

A.07 Stato di progetto \_ Abaco dei controsoffitti

A.08 Stato di progetto \_ Accessibilità

A.09 Stato comparato

S.01 Opere strutturali

M.01 Impianto di condizionamento

M.02 Impianto idrico sanitario

M.03 Impianto di scarico acque reflue

M.04 Impianto antincendio

M.05 Schemi funzionali

E.01 Planimetria impianti elettrici e fotovoltaico

E.02 schemi elettrici e funzionali

Verbale di Verifica del progetto definitivo modificato

Il quadro economico di risulta ridefinito come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO MODIFICATO</b>					
		<i>Q.E. Progetto Definitivo modificato</i>	<i>Ripartizione spesa</i>		
			<i>Fondi PNRR</i>	<i>FondiFOI</i>	<i>Fondi Amministrazione</i>
<b>A</b>	<b>Lavori</b>				
A.1	Opere strutturali	€ 79.593,78			
A.2	Opere edili	€ 206.232,66			
A.3	Opere esterne	€ 20.921,60			
A.4	Impianti meccanici	€ 71.101,61			
A.5	Impianti elettrici	€ 69.331,79			
	Costi della Sicurezza	€ 13.673,32			
<b>A</b>	<b>Totale importo Lavori</b>	<b>€ 460.854,76</b>	<b>€ 286.200,00</b>		<b>€ 174.654,76</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>				
	IVA 10% sui lavori e oneri di sicurezza	€ 46.085,48	€ 28.620,00		€ 17.465,48
	Incentivo sui lavori max 1,60%	€ 6.682,39	€ 3.780,00		€ 2.902,39
	Incarichi Professionali	€ 44.500,00	€ 36.900,00		€ 7.600,00
	Imprevisti IVA compresa	€ 1.168,67	€ 0,00		€ 1.168,67
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 98.436,54</b>	<b>€ 69.300,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 29.136,54</b>
<b>TOTALE A+B IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 559.291,30</b>	<b>€ 355.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 203.791,30</b>

Dato atto inoltre che:

- con determinazione del Servizio Ingegneria Edifici R.U.A.D. 1008 del 08/06/2023 e successiva modifica avvenuta con determinazione R.U.A.D. 1056 del 15/06/2023 si approvava la DETERMINA A CONTRARRE PER L'ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE (MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2) E PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA (MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1)
- tra le opere affidate mediante il suddetto accordo quadro è ricompresa l'opera in oggetto

- Con atto del Dirigente del servizio Appalti e Contratti RUAD n. 1058 del 15/06/2023 veniva approvata la documentazione amministrativa ed indetta procedura negoziata su procedura telematica SATER – Intercenter PI 190745-23
- l'accordo quadro è stato aggiudicato mediante determinazione del dirigente del servizio Appalti e Contratti con determinazione 1232 del 17/07/2023 del ed il relativo contratto registrato al n. 46 del repertorio Contratti il 28/07/2023
- ai sensi dell'art. 226 capo 2 del D. lgs 367/2023 per l'intero procedimento continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016.

Ritenuto di approvare le modifiche del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, cui farà seguito l'approvazione del progetto esecutivo dell'opera e l'affidamento dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro in precedenza citato.

Visti:

- il Decreto Legislativo 50/2016 art. 23 comma 7;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed il relativo parere di regolarità tecnica e parere contabile con evidenziate criticità, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

#### DELIBERA

1) di prendere atto della richiesta del RUP Geom. Cristina Bondavalli dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola, codice opera A\_42301, CUP: J81B22002190001" acquisita in atti al PG N 232174 del 3.10.2023, in merito alla modifica del progetto definitivo approvato con propria deliberazione I.D. n° 277 del 29/12/2022;

2) di modificare il progetto definitivo dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola, codice opera A\_42301 CUP: J81B22002190001" - approvando gli elaborati tecnici elencati in premessa ed al presente atto allegati - il cui quadro economico risulta dettagliato come segue:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO MODIFICATO					
		Q.E. Progetto Definitivo modificato	Ripartizione spesa		
			Fondi PNRR	FondiFOI	Fondi Amministrazione
<b>A</b>	<b>Lavori</b>				
A.1	Opere strutturali	€ 79.593,78			
A.2	Opere edili	€ 206.232,66			
A.3	Opere esterne	€ 20.921,60			
A.4	Impianti meccanici	€ 71.101,61			
A.5	Impianti elettrici	€ 69.331,79			
	Costi della Sicurezza	€ 13.673,32			
<b>A</b>	<b>Totale importo Lavori</b>	<b>€ 460.854,76</b>	<b>€ 286.200,00</b>		<b>€ 174.654,76</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>				
	IVA 10% sui lavori e oneri di sicurezza	€ 46.085,48	€ 28.620,00		€ 17.465,48
	Incentivo sui lavori max 1,60%	€ 6.682,39	€ 3.780,00		€ 2.902,39
	Incarichi Professionali	€ 44.500,00	€ 36.900,00		€ 7.600,00
	Imprevisti IVA compresa	€ 1.168,67	€ 0,00		€ 1.168,67
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 98.436,54</b>	<b>€ 69.300,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 29.136,54</b>
<b>TOTALE A+B IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 559.291,30</b>	<b>€ 355.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 203.791,30</b>

3) Di provvedere al seguente adempimento contabile, ad integrazione dei precedenti assunti sia in relazione all'accertamento dell'entrata che alle prenotazioni di impegno della spesa con propria deliberazione I.D. n° 277 del 29/12/2022 :

prenotazione di impegno della spesa di € 164.291,30

Missione/Programma	04.02
Piano Finanziario	2.02.01.09.003

Capitolo	40033/53	PNRR-M4C1-I1.2- A_42301 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola CUP J81B22002190001 - fin Contributo ministeriale nell'ambito del PNRR ISTRUZIONE- MENSE SCOLASTICHE (QUOTA A MEZZI PROPRI)
----------	----------	--

al fine di consentire la realizzazione dell'opera, finanziando con risorse dell'ente, in attesa degli esiti dell'istanza di revisione dell'assegnazione dei fondi FOI, per il riconoscimento del finanziamento di euro 44.291,30, già presentata e in attesa di riscontro di esito con formale decreto ministeriale, e qualora l'esito sia positivo verrà successivamente ripristinata la relativa fonte di finanziamento FOI;

4) di dare atto che il Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, su disposizione del RUP, con successivo atto provvederà ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento e all'affidamento dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro in premessa citato e contestualmente, se del caso, a riallineare il cronoprogramma di utilizzo della spesa.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde dare corso celermente alla successiva fase di progettazione esecutiva.

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**VECCHI Luca**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GANDELLINI Dr. Stefano**