

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/1751
del 10/10/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1089
del 13/10/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO DELLA BIBLIOTECA "PANIZZI" – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI

Codice Progetto: B_48103

CUP: J82F23000580004

CIG: A01B16787A

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 209 del 13/10/2022 – con la quale è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed elenco annuale riferito all'anno 2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 188 del 20/12/2022 – con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 2 del 12/01/2023 – con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169, commi 1 e 2, del D. Lgs 267/2000 s.m.i.;
- la Deliberazione di Giunta comunale - ID n. 13 del 31/01/2023 - con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2/2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 136 del 25/07/2023 - immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione;

VISTO l'atto P.G. n. 90567 del 28/05/2020, con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani, per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 22.000,00 IVA compresa (di cui euro 16.631,55 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza e costi della manodopera oltre IVA al 22%), composto dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale (**Allegato A**)
- Verifica validazione
- Schema di contratto d'appalto
- Offerta operatore economico
- Dichiarazione in merito ai flussi finanziari legge 136/2010 s.m.i.
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione *ex art.* 94 del D. Lgs 36/2023;
- Attestato impianti antincendio

PRESO ATTO CHE:

- le funzioni di Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in argomento, rimane in capo al Dirigente del Servizio "Ingegneria Edifici", Ing. Ermes Torreggiani, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 15, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

- dalla relazione tecnica generale (**Allegato A**) si evidenzia quanto segue:

“Omissis.

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per la manutenzione straordinaria degli impianti di rilevazione incendi all'interno della biblioteca Panizzi, sita in via Farini 3 a Reggio Emilia.

In particolare il problema riscontrato è relativo alla centrale di rivelazione che deve essere sostituita integralmente e riprogrammata attraverso il software dedicato.

Il progetto prevede inoltre la fornitura e posa di 2 barriere motorizzate, un combinatore telefonico, 2 pannelli touch screen e sensori ottici di rivelazione fumo, nonché la verifica e la sostituzione dei componenti guasti dell'impianto esistente.

La categoria SOA di questo intervento è la OS3...”;

- l'intervento in argomento:

- è previsto nel PEG 2023 "Approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO), come definito con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2/2023, Codice Opera B_48103;
- è stato redatto in conformità all'art. 41 e dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche, ai sensi dell'art. 2 comma 60, punto 16, della Legge 662/96;
- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 del D. Lgs. 23/2023;
- è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto trattasi di lavori di manutenzione straordinaria;
- non comporta oneri supplementari in quanto la natura dei lavori è di tipo manutentiva;
- non è rilevante ai fini della contabilità ambientale;

- l'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del D. Lgs. 81/2008 s.m.i.;

- richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e l'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza;

- il quadro economico del progetto esecutivo in argomento, prevede una spesa di euro 22.000,00 IVA compresa (di cui euro 16.631,55 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza e costi della manodopera, oltre IVA al 22%), come di seguito suddivisa:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
1	Manutenzione straordinaria impianti antincendio Panizzi	€ 16.631,55	
TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 16.631,55
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 22%	€ 3.658,94	
2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.709,51	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 5.368,45
		TOTALE	€ 22.000,00

- i costi relativi alla manodopera, sono stati ricavati, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 41, comma 13, del D. Lgs. 36/2023;
- come si evince dalla relazione tecnica generale, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 11, del D. Lgs. 36/2023, al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente;
- in merito all'affidamento dei lavori - come indicato nella relazione tecnica generale - si ritiene che la procedura più idonea, al caso di specie, sia l'affidamento diretto nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 50, comma 1. lett. A) del D. Lgs 36/2023 e dei principi generali di risultato, fiducia, accesso al mercato, nonché in attuazione dei principi di efficacia, efficienza, economicità, trasparenza e delle regole di prudenza, perizia e diligenza dell'azione amministrativa;
- tali tipologie di lavorazioni non rientrano tra i servizi sensibili previsti dall'art. 2, del il Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (approvato con delibera di Giunta n. 7742/154/2011, immediatamente eseguibile e rinnovato con delibera 23050/160/2013), sottoscritto tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della legge 136/2010 s.m.i., al presente progetto è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) n. A01B16787A;
- con la presente determinazione si nomina come Direttore dei Lavori il P.I. Gennaro D'Alterio, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia;

Vista:

1) la circolare del Segretario Generale - PG n. 182301/2023 - avente ad oggetto "*Applicazione delle misure di rotazione degli affidamenti contrattuali – Prime indicazioni*"; come si evince dalla relazione tecnica generale, è stato selezionato un operatore economico tra operatori economici specializzati, previa verifica di quanto segue:

- possesso dei requisiti generali e speciali previsti *ex lege*;
- congruità del prezzo in linea con quelli di mercato;
- offerta dettagliata con intervento sul fabbricato in tempistiche molto ristrette;
- che non fosse "contraente uscente", in un precedente affidamento nella medesima categoria di opere e nella stessa fascia di importo, come indicato nella circolare sopra citata e nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 49, del D. Lgs. 36/2023;

2) la circolare del Segretario Generale - PG n. 182293/2023 - avente ad oggetto "*Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D. Lgs. 36/2023 fino a euro 40.000,00 – Prime indicazioni*" che prevede per gli affidamenti (art. 50, comma 1, lett. A e B, del medesimo decreto) di importo inferiore ad euro 40.000,00 - come quello del caso di specie - che la verifica dei requisiti generali e speciali previsti *ex lege*, venga effettuata a campione *ex post* alla procedura di affidamento, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 52, del D. Lgs. 36/2023 e secondo le modalità in essa contenute;

Preso atto che l'operatore economico selezionato per l'affidamento dei lavori in oggetto:

- è SIRECOM S.R.L., con sede legale in viale della Resistenza, 47/B, 42018 San Martino in Rio (RE), P. IVA 01860280351;
- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015), Prot. INAIL n. 39114929 del 15/06/2023;
- ha presentato l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti *ex*

lege;

Ritenuto di:

- 1) approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, composto dagli elaborati sopra richiamati per l'importo complessivo di euro 22.000,00 IVA compresa (di cui euro 16.631,55 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza e di costi della manodopera, oltre IVA al 22%);
- 2) di assegnare, alla presente determinazione, valenza di determinazione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 23/2023;
- 3) affidare i lavori aventi ad oggetto la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO DELLA BIBLIOTECA PANIZZI", secondo quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. , all'operatore economico SIRECOM S.R.L. - con sede legale in viale della Resistenza, 47/B, 42018 San Martino in Rio (RE), P. IVA 01860280351 - per l'importo complessivo di euro 16.631,55 per lavori comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22 % (euro 20.290,49 IVA 22 % compresa);

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 52 (Controllo del possesso dei requisiti), che recita quanto segue:

"Omissis.

1. Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.

2. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento...";

Visti:

- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

- DI APPROVARE:

- il progetto esecutivo, dei lavori inerenti "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO DELLA BIBLIOTECA "PANIZZI", composto dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica generale (**Allegato A**)
 - Verifica validazione
 - Schema di contratto d'appalto

- Offerta operatore economico
- Dichiarazione in merito ai flussi finanziari legge 136/2010 s.m.i.
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione possesso requisiti;
- Attestato impianti antincendio

- il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di cui al punto precedente, prevede una spesa complessiva di euro 22.000,00 IVA compresa (di cui euro 16.631,55 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza e costi della manodopera, oltre IVA al 22%), come di seguito suddivisa:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
1	Manutenzione straordinaria impianti antincendio Panizzi	€ 16.631,55	
TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 16.631,55
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 22%	€ 3.658,94	
2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.709,51	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 5.368,45
TOTALE			€ 22.000,00

- **DI NOMINARE**, come Direttore dei Lavori il P.I. Gennaro D'Alterio, dipendente a tempo indeterminato, del Comune di Reggio Emilia;

- **DI ASSEGNARE**, alla presente determinazione, valenza di determinazione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

- **DI AFFIDARE**, i lavori aventi ad oggetto la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO DELLA BIBLIOTECA PANIZZI", secondo quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. , all'operatore economico SIRECOM S.R.L., con sede legale in viale della Resistenza, 47/B, 42018 San Martino in Rio (RE), P. IVA 01860280351, per l'importo complessivo di euro 16.631,55 per lavori comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22 % (euro 20.290,49 IVA 22 % compresa);

- **DI DARE ATTO, che:**

- il progetto di cui all'oggetto gli è stato attribuito il seguente CUP **J82F23000580004**;
- ai lavori di cui all'oggetto, è stato attribuito il seguente CIG n. **A01B16787A**;
- il contratto verrà stipulato per scambio di corrispondenza, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

- **DI IMPEGNARE**, la spesa complessiva di euro 22.000,00 IVA compresa, con imputazione alla Missione 01 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999, del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2023 - sul Cap. n. 40103/5 denominato: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI COMUNALI: INTERVENTI PER SICUREZZA SUL LAVORO”, Codice Modalità di gestione Conto annuale 002, Codice Progetto B_48103, Centro di costo 0124;

- **DI DISPORRE** l'invio al Servizio finanziario, per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL
SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI
(Ing. Ermes Torreggiani)