

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/1802
del 17/10/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1113
del 18/10/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO.
AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI
DALL'APPALTO PRINCIPALE**

Cod. prog. **S_03201**

CUP J87H17000050004

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO. AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO PRINCIPALE, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023, A SEGUITO DI RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con G. C n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con Delibera di Consiglio n. 2023/74 del 17/04/2023 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/7/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione;

Richiamati:

- la deliberazione della Giunta I. D. n. 228 in data 02/12/2021 recante APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO codice **CUP: J87H17000050004** Codice opera: **S_03201**, codice CUI: **L00145920351201900027** con il seguente quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO				
A) Lavori a base d'asta:				
A.1) Lavori a corpo			0,00	
A.2) Lavori a misura			€ 569.740,59	
			sommano	569.740,59
A.4) Oneri di sicurezza:				
				10.371,44
				in uno
				580.112,03
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
B.1) Lavori in economia esclusi dall'appalto principale				25.000,00
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini per attività di progettazione, direzione, vigilanza e collaudo dei lavori				22.643,20
B.5) Oneri per procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 25 d.lg. 50/2016 statico, studi e ricerche, coordinamento della sicurezza, altre prestazioni professionali e specialistiche				7.356,80
B.10) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016 (2%)				11.602,24
B.15) Spese di pubblicazione bandi e avvisi di gara				2.500,00
B.17) I.V.A. e altre imposte e contributi dovuti per legge (10%)				58.011,20
B.21) Imprevisti, modifiche e varianti sopravvenienti in corso d'opera ex art. 106 d.lgs. 50/2016				31.794,53
				in uno
				169.887,97
			TOTALE	750.000,00

- la determinazione R.U.D. 1525 del 20/12/2021 della Dirigente del Servizio Finanziario recante "OPERAZIONI CONTABILI A SEGUITO DELLA CONCESSIONE DI UN PRESTITO DALLA CASSA DD. PP. PER IL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO - POS. N. 6208998", ove si disponeva di prenotare **la spesa di € 720.000,00**, alla Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2 - Codice Piano Finanziario 2.02.01.10.999, **Capitolo 40002/8 "Intervento di riqualificazione Urbana Piazza San Prospero"**- finanziamento con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, (Vegg. Cap. entrata 10723) del bilancio 2021-2023, **annualità 2021 - Codice Prodotto S_03201. Centro di Costo 0199 - CODICE C.U.P. J87H17000050004**, prendendo atto delle prenotazioni di impegno di spesa già assunti in precedenza per la complessiva spesa di **€ 30.000,00 al Capitolo 40002/2**, Missione 10, Programma 05, Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.10.999, del bilancio 2021-2023, del PEG 2021 denominato "**Riqualificazione urbana Piazza San Prospero (fin. Quota parte mezzi propri)**"
- la determinazione R.U.D. 1499 del 21/12/2022 del Dirigente Servizio appalti e Contratti recante "PROCEDURA NEGOZIATA PER AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA SAN PROSPERO - CUP J87H17000050004 – CPV 45233260-9 – CUI L00145920351201900027 - CIG 940349056E. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale si aggiudica all'operatore economico:
 QUADRA COSTRUZIONI S.R.L. Sede legale: Via E. Fermi, 33/A – C.A.P. 42123 – REGGIO EMILIA (C.F./P.IVA 02739830350)
 a seguito di un ribasso percentuale del 2,01% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 580.112,03 (di cui € 10.371,44 per oneri di sicurezza non soggetti a

ribasso) oltre IVA, e così per un importo di aggiudicazione corrispondente ad € 568.660,24 oltre IVA;

- nella medesima determinazione dirigenziale si dava atto che:
 - l'importo complessivo di € **568.660,24** oltre IVA 10% (€ **625.526,26 IVA compresa**) è interamente allocato alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 codice piano finanziario **2.02.01.10.999** del Bilancio 2022 - 2024 – Annualità 2022 – al Capitolo **40002/8** del P.E.G. 2022 denominato “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO” – finanziamento con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti (Vegg. Cap. Entrata 10723) – Codice Progetto **S_03201** - CIG **940349056E** – CUP **J87H17000050004** - Centro di Costo 0199 – codice di gestione Conto Annuale 002, **Impegno 2022/2628/1** ;
 - che l'economia ottenuta a seguito di ribasso di gara ammonta ad un totale di € **12.596,97 IVA compresa**, da mantenere impegnata per l'intero importo, alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 codice piano finanziario **2.02.01.10.999** del Bilancio 2022 - 2024 – Annualità 2022 – al Capitolo **40002/8** del P.E.G. 2022 denominato “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO” – finanziamento con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti (Vegg. Cap. Entrata 10723) – Codice Progetto **S_03201** - CIG **940349056E** – CUP **J87H17000050004** - Centro di Costo 0199 – codice di gestione Conto Annuale 002, nell'ambito della stessa prenotazione di impegno n. 2022/2628/1 e che con successiva Determinazione Dirigenziale del Servizio Ingegneria Edifici si provvederà alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l'importo derivante dal ribasso di gara;
- la Determinazione Dirigenziale RUD 1008 del 26/09/2023 di APPROVAZIONE DELLA RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA SAN PROSPERO PER LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO PRINCIPALE, necessaria per realizzare l'impianto elettrico a servizio delle nuove torrette a scomparsa della piazza e la costruzione e montaggio di armadio per chiusura cavi elettrici. Il quadro economico risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO	
A) Lavori a base d'asta:	
Lavori a misura	€ 558.288,80
Oneri della sicurezza	€ 10.371,44
	sommano € 568.660,24
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Lavori in economia esclusi dall'appalto principale	€ 45.572,45
Rilievi, accertamenti e indagini per attività di progettazione, direzione, vigilanza e collaudo dei lavori	€ 22.643,20
Oneri per procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 25 d.lg. 50/2016	€ 10.980,00
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, collaudi tecnici e amministrativi, collaudo statico, studi e ricerche, coordinamento della sicurezza, altre prestazioni professionali e specialistiche	€ 7.356,80
Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016 (2%)	€ 11.602,24
I.V.A. e altre imposte e contributi dovuti per legge (10%)	€ 56.866,02
Imprevisti, modifiche e varianti sopravvenienti in corso d'opera ex art. 106 d.lgs. 50/2016	€ 26.319,04
	sommano € 181.339,75
	TOTALE € 750.000,00

- La presa d'atto di Cassa Depositi e Prestiti della suddetta rideterminazione, pervenuta con P. G. 2023/0231865 e allegata al presente atto.

Dato atto che:

- come si evince dalla relazione del RUP ing. Matteo Tanzi e del progettista arch. Giovanni Gherpelli, nel corso dei lavori è sorta l'esigenza di realizzare l'impianto elettrico a servizio delle nuove torrette a scomparsa della piazza e la costruzione e montaggio di armadio per chiusura cavi elettrici.

Per realizzare i lavori il RUP dell'intervento ha ritenuto opportuno procedere ad affido diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. LGS. 36/2023.

Nel rispetto dell'art. 49 del D. LGS. 36/2023 e della comunicazione del Segretario Generale, agli atti con P. G. 2023/182301, avente per oggetto "Applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni." il Rup ha individuato i seguenti Operatori economici:

- Elettronica CMC , VIA ENZO FERRARI, 20 42033 CARPINETI (RE) P. IVA 01659300352 per la realizzazione dell'impianto elettrico a servizio delle nuove torrette a scomparsa della piazza;
- CATELLANI ANTONIO di Catellani Jimmy Via Jenner 3. 42122 RE, P. I. 02517630352 per la costruzione e montaggio di armadio per chiusura cavi elettrici.

A seguito di richiesta di preventivo, i singoli Operato Economici hanno formulato la loro migliore offerta quantificata in:

- € 37.729,50 IVA 10% esclusa realizzazione dell'impianto elettrico a servizio delle nuove torrette a scomparsa della piazza;

- € 3.700,00 Iva 10% esclusa per la costruzione e montaggio di armadio per chiusura cavi elettrici.

Per un totale di lavori di € 45.572,45 IVA 10% inclusa.

Dato atto che, come si evince dalla relazione del RUP, i suddetti lavori non rientrano tra le lavorazioni soggette all'iscrizione alla white list.

Rilevato che:

il documento DURC delle Ditte selezionate come da verifica effettuata mediante consultazione on-line, a cura del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002, attesta la regolarità rispetto ai versamenti contributivi agli Enti Previdenziali ed Assistenziali;

■ le ditte aggiudicatrici hanno presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del d.lgs. n. 36/2023;

■ ai sensi di quanto previsto dall'Art. 52. (Controllo sul possesso dei requisiti) del D. lgs. 36/2023, sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà relative al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti al soggetto affidatario e, in attesa di definizione delle modalità di controllo a campione da parte dell'Amministrazione comunale, si provvederà comunque alla verifica della dichiarazione, affidando con il presente atto in pendenza successivi di controlli.;

i contratti verranno stipulati mediante "scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio", ai sensi dell'art. 42 comma 1 lett. C del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, sono stati attribuiti i seguenti (C.I.G):

Simog A00B19C234 realizzazione dell'impianto elettrico a servizio delle nuove torrette a scomparsa

Simog A00B20BDCA per la costruzione e montaggio di armadio per chiusura cavi elettrici.

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
l'art. 59 dello Statuto Comunale;
l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1) di provvedere per le motivazioni espresse in premessa ad approvare L' INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO. **AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO PRINCIPALE, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023, A SEGUITO DI RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO;**

2) di affidare i lavori ai seguenti operatori economici:

Realizzazione dell'impianto elettrico a servizio delle nuove torrette a scomparsa	€ 41.502,45 Iva 10% Inclusa	Elettronica CMC P. IVA 01659300352 Simog: A00B19C234
Costruzione e montaggio di armadio per chiusura cavi elettrici.	€ 4.070,00 Iva 10% Inclusa	CATELLANI ANTONIO di Catellani Jimmy P. I. 02517630352 Simog: A00B20BDCA

3) di procedere ad allocare le spese al Capitolo **40002/8** del P.E.G. 2023 denominato "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO" – finanziamento con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti (Vegg. Cap. Entrata 10723) – Codice Progetto **S_03201** - CUP **J87H17000050004** - Centro di Costo 0199 (prenotazione d'impegno 2023/3211 e 2023/3212/1) con la creazione di appositi sub impegni;

4) di aver acquisito con P. G. 2023/0231865 la presa d'atto di Cassa DD. PP. per il riscontro di competenza in riguardo alle rispettive linee di finanziamento della rideterminazione del quadro economico approvata con Determinazione dirigenziale R. U. D. 1008 del 26/09/2023;

5) di dare atto che:

- ai sensi di quanto previsto dall'Art. 52. (Controllo sul possesso dei requisiti) del D. lgs. 36/2023, sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà relative al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti al soggetto affidatario e, in attesa di definizione delle modalità di controllo a campione da parte dell'Amministrazione comunale, si provvederà comunque alla verifica della dichiarazione, affidando con il presente atto in pendenza successivi di controlli.;

- i contratti verranno stipulato mediante "scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio", ai sensi dell'art. 42 comma 1 lett. C del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023; ;

6) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013

(Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023

7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Ing. Ermes Torreggiani