

Proponente:
Proposta: 2023/599
del 18/10/2023



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 140

del 18/10/2023

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPALTO DI GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE E DEI NIDI D'INFANZIA PER IL PERIODO 01/08/2019–31/07/2024. MODIFICA DEGLI IMPEGNI DI SPESA PER L'ANNO 2023 A SEGUITO DELLA DELIBERA DEL C.D.A. N. 11 DEL 13/10/2023

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 17/12/2020 con deliberazione G.M. n. 217 veniva altresì approvato il nuovo contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia dal 1/1/2021 fino al 31/12/2024.
- Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore.

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. 19 del 21.11.2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 ed il Bilancio pluriennale 2023-2025 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°189 del 20.12.2022 con immediata eseguibilità sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023, il Bilancio pluriennale 2023-2025 dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia ed i relativi allegati.

Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020 ed il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023.

Considerato che:

- con determina dell'Istituzione RUID n. 52 del 16/04/2019 si è aggiudicato in via definitiva l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di

supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., all'operatore economico A.T.I. Costituenda tra:

COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Rochdale, 5 – C.F./P. IVA 00310180351;

GESTA S.p.A. con socio unico (Mandataria) con sede a REGGIO EMILIA, in Via Rochdale, 5 – C.A.P. 42124 – C.F. 09336350153, P. IVA: 01795380359 ;

KOINOS SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via A. Rosmini, 1 – C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02317000350;

CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante), con sede a BOLOGNA, in Via G. Papini, 5 – C.A.P. 40128 – C.F./P.IVA 03539261200;

COOPERATIVA SOCIALE BIRICC@ - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (Mandante), con sede a PARMA, in Via Colorno, 63 – C.A.P. 43122 – C.F./P.IVA 02272010345;

L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' SOCIALE – SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Largo Gerra, 1 – C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 01541120356

Dato atto che:

- nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uso diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracanone;
- l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria gli interventi di manutenzione straordinaria extracanone nei limiti consentiti dal contratto stipulato.

Preso atto che:

- l'andamento gestionale relativo all'esercizio in corso ha permesso di quantificare delle economie di spesa rispetto agli impegni assunti con R.U.I.D. 2023/11 "Appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia per il periodo 01/08/2019–31/07/2024-Definizione degli impegni di spesa per l'anno 2023", di conseguenza le seguenti risorse potranno essere liberate e ridistribuite a vantaggio di altre missioni di bilancio:
 - € 3.078,56 sul sub impegno n. 2023/112/1 intestato a Koinos Società Consortile a r.l. e € 2.921,44 sul sub impegno n. 2023/112/2 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. A;
 - € 5.000 sull'impegno 2023/224 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. A; e € 5.000 sull'impegno 2023/220 intestato a Koinos Società Consortile a r.l..

Considerato inoltre che con delibera del C.D.A. dell'Istituzione n. 11 del 13/10/2023 è stato autorizzato lo storno compensativo delle risorse inizialmente stanziato nel bilancio di previsione 2023-2025 Esercizio 2023 per interventi di manutenzione straordinaria extracanone su immobili in gestione all'Istituzione Scuole e Nidi Infanzia ed incarichi professionali per la realizzazione di investimenti di importo pari ad euro 26.000 a valere sul Titolo II della spesa per esigenze sopravvenute e successive all'approvazione del bilancio stesso, garantendo il mantenimento degli equilibri complessivi di bilancio.

Ritenuto pertanto necessario apportare al bilancio di previsione 2023/2025 le variazioni compensative tali da rendere gli stanziamenti di competenza e di cassa adeguati alle necessità della gestione dell'Ente sul Titolo II della spesa per un totale di € **26.000** come segue:

- € 10.000 dalla Missione 12 Programma 1 capitolo 20250 "FABBRICATI AD USO SCOLASTICO - nidi d'infanzia"

a favore della Missione 4 Programma 1 capitolo 20240 "FABBRICATI AD USO SCOLASTICO - Scuole Infanzia statali";

- € 6.000 dalla Missione 1 Programma 11 capitolo 20210 "FABBRICATI AD USO COMMERCIALE ED ISTITUZIONALE – Direzione";
- € 10.000 dalla Missione 1 Programma 11 capitolo 20340 "INCARICHI PROF PER REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI – Direzione"

a favore della Missione 4 Programma 1 ai seguenti capitoli:

- 20360 "INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REALIZZAZIONE INVESTIMENTI - Scuole Infanzia statali" per € 10.000,
- 20230 "FABBRICATI AD USO SCOLASTICO - Scuole Infanzia comunali" per € 4.000
- 20240 "FABBRICATI AD USO SCOLASTICO - Scuole Infanzia statali" per € 2.000.

Considerato che successivamente alla variazione suddetta si renderà necessario modificare i fornitori e gli impegni di spesa assunti con R.U.I.D. 2023/11 del 23/01/2023, all'interno degli stanziamenti previsti in bilancio, come segue:

- € 3.000 ad integrazione dell'impegno 2023/222 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. A e € 1.000 ad integrazione dell'impegno 2023/113/1 intestato a Koinos Società Consortile a r.l. sul capitolo 20230 Missione 04 Programma 01;
- € 7.000 ad integrazione dell'impegno 2023/223 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. A e € 5.000 ad integrazione dell'impegno 2023/114/1 intestato a Koinos Società Consortile a r.l. sul capitolo 20240 Missione 04 Programma 01.

Atteso che:

- l'art. 193, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che gli Enti rispettino durante la gestione e nelle variazioni di bilancio il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti per la copertura delle spese correnti e per il finanziamento degli investimenti, secondo le norme contabili recate dal qui citato testo unico, con particolare riferimento agli equilibri di competenza e di cassa di cui all'art. 162, comma 6;
- Considerato che secondo quanto disposto dai principi contabili le variazioni richieste non comportano ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Considerato inoltre che:

- tali variazioni sono volte a garantire il funzionamento delle strutture scolastiche;
- a titolo esemplificativo, alcuni degli interventi di manutenzione straordinaria extracanonica da realizzare sono i seguenti:

Scuole statali:

1. estirpazione ceppaie presso scuola statale Marco Gerra;
2. installazione nuova cappa presso scuola statale Marco Gerra;

3. integrazione linea elettrica per cucina scuola statale Ghiardello;
4. installazione di tapparelle motorizzate presso scuola statale Pascoli.

Scuole comunali dell'Infanzia:

1. rifacimento gronde pluviali ed imbocchi di copertura presso Scuola Comunale Girotondo;
2. potature diverse ed abbattimenti alberi danneggiati;
3. estirpazione ceppaie in varie strutture di scuole comunali;
4. fornitura e posa appendice su pianerottolo per la nuova rampa disabili installata;
5. demolizione casetta di legno esterna presso scuola comunale Belvedere.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia;
- il regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 che alla lettera d) attribuisce ai dirigenti la competenza relativa agli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- art. 147 bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni;
- Richiamato l'art. 175 del d.Lgs. n. 267/2000;

Rilevato che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 7469116D7F .

DETERMINA

- A) di dare atto per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'articolo 175 del d.Lgs. n. 267/2000, delle variazioni compensative alle dotazioni previsionali relative all'esercizio 2023 tra missioni diverse sul Titolo II della spesa per importo pari a € **26.000** alla luce di quanto esposto sopra;
- B) di dare atto delle seguenti economie di spesa rispetto agli impegni assunti con determina 2023/11 del 23/01/2023:
- € 3.078,56 sul sub impegno n. 2023/112/1 al cap. 20210 intestato a Koinos Società Consortile a r.l. e € 2.921,44 sul sub impegno n. 2023/112/2 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. A al cap. 20210;
 - € 5.000 sull'impegno 2023/224 al cap. 20250 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. e € 5.000 sull'impegno 2023/220 al cap. 20250 intestato a Koinos Società Consortile a r.l.;

- C) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e al regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre alle variazioni di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- D) di modificare gli impegni di spesa e i fornitori di cui alla determina R.U.I.D. 2023/11 "Appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia per il periodo 01/08/2019–31/07/2024. definizione degli impegni di spesa per l'anno 2023" come dettagliato di seguito:
- € 3.000 ad integrazione dell'impegno 2023/222 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. A e € 1.000 ad integrazione dell'impegno 2023/113/1 intestato a Koinos Società Consortile a r.l. sul capitolo 20230 Missione 04 Programma 01;
 - € 7.000 ad integrazione dell'impegno 2023/223 intestato a COOPSERVICE S. Coop. p. A e € 5.000 ad integrazione dell'impegno 2023/114/1 intestato a Koinos Società Consortile a r.l. sul capitolo 20240 Missione 04 Programma 01;
- E) di disporre l'invio all'ufficio bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 18/10/2023

Il Direttore