

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2023/1790**  
**del 13/10/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1119**  
**del 19/10/2023**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE VIALE IV NOVEMBRE  
CUP J88C18000170006 CODICE PROGETTO U\_12001 -  
CONFERIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

**CUP J88C18000170006**  
**Codice progetto U\_12001**  
**CIG A000059A42**

NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE VIALE IV NOVEMBRE CUP J88C18000170006 CODICE PROGETTO U\_12001 - CONFERIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

## **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la Nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del PEG approvato con DGC n. 2/2023;
- con atto PG n. 90567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria edifici, a decorrere dal 01/06/2020;

Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 152 del 13/09/2018, con la quale sono stati approvati il progetto di fattibilità tecnico ed economico della nuova sede della polizia municipale in viale IV novembre ed il relativo quadro economico degli interventi, comprensivo dei costi di esproprio delle aree interessate, inviato alla Regione Emilia Romagna per la partecipazione al bando regionale Rigenerazione Urbana (DGR n. 550 del 16.04.2018 - BURERT n. 104 del 23/04/2018) per la candidatura a finanziamento, ed avviando il procedimento per la redazione del PRU\_IP-9a - Ambito Zona Stazione - Comparto Area Ex Enocianina, stimando l'importo complessivo dei lavori in € 6.548.941,50 IVA compresa, di cui € 1.500.000,00 richiesti quale

contributo a valere sulle risorse FSC di cui al citato Bando;

- la Deliberazione della Giunta regionale n. 2194 del 17/12/2018, con la quale è stato assegnato al Comune di Reggio Emilia un contributo pari ad € 1.500.000,00, per la realizzazione della nuova sede della polizia municipale, come da bando approvato con la citata DGR n. 550/2018;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 185 del 14/11/2019, con la quale è stato aggiornato lo studio di fattibilità tecnico ed economico dell'opera, approvato con la DGC n. 152/2019, per un importo superiore rispetto al precedente studio di fattibilità, pari ad € 7.048.941,50 IVA compresa;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 105 del 25/06/2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera, nel complessivo importo di € 7.048.941,50;
- la nota acquisita in atti comunali al PG n. 216984 del 11/10/2021 con la quale la Regione Emilia Romagna ha comunicato che, per quanto riguarda il termine di perfezionamento della OGV (obbligazione giuridicamente vincolante, fissata nella approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto di lavori ex art. 33 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile ha accordato la proroga al 31/12/2022;
- l'attribuzione in sede di bilancio 2020 – 2022 – PTLLPP 2020-2022 dei seguenti codici identificati all'opera :  
CUI: L00145920351201900034  
codice CUP: J88C18000170006  
codice progetto U\_12001
- il Provvedimento dirigenziale del Dirigente dell'Area Sviluppo Territoriale RUAD 1192 del 20/07/2021 con il quale è stato nominato nuovo RUP dell'intervento l'ing. Ermes Torreggiani;
- l'intervento è finanziato ai seguenti capitoli di bilancio:

40400/1 "REALIZZAZ. NUOVA SEDE COMANDO POLIZIA MUNICIPALE v.le IV Novembre (PTLLPP 2020 -vegg. Anche quota finanziam. MUTUO e ex FONDO ROTATIVO) quota finanziamento REGIONALE (vegg E cap E/9753)" missione/programma 03.01 piano finanziario 2.02.01.09.999

40400/2 "REALIZZAZ. NUOVA SEDE COMANDO POLIZIA MUNICIPALE v.le IV Novembre - QUOTA FINANZIATA CON MUTUO CDP - Pos. N. 6201172 (vegg cap E /10723 annualita' 2020)" missione/programma 03.01 piano finanziario 2.02.01.09.999

40400/3 “REALIZZAZ. NUOVA SEDE COMANDO POLIZIA MUNICIPALE incarichi tecnici propedeutici (da riportare nel Q.E.) finanz. anticipato ex FONDO ROTATIVO estinto e ricompreso in mutuo CASSA D.P. pos.6201172/2020 (vegg. GM 105/2020) ex cod.6U\_ROT nuovo:6W\_PM20” missione/programma 03.01 piano finanziario 2.02.03.05.001;

- la Determinazione dirigenziale RUD n. 333 del 12/04/2021, con la quale si è provveduto all'affidamento del servizio della verifica del progetto esecutivo ex art. 26 e art. 31 co. 8 D.Lgs. 50/2016. a Progetto Costruzione Qualità PCQ srl - P.IVA 02341540421, il quale ha sottoposto il progetto esecutivo a verifica elaborando il Rapporto Finale CV1328.E – RF, con esito positivo;
- la Determinazione dirigenziale RUD n. 1375 del 06/12/2021, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento, stabilendo di approvare con successivo atto la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 co. 2 D.Lgs. 50/2016;
- la Determinazione dirigenziale RUAD n. 657 del 15/04/2022 di approvazione della determina a contrarre per l'appalto dei lavori di realizzazione della nuova sede della polizia municipale;
- la Determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti RUD n. 1136 del 28/10/2022, recante procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di costruzione della nuova sede della polizia municipale in viale iv novembre – area ex enocianina - CUP J88C18000170006 – CPV 45216111-5 – CUI L00145920351201900034 - CIG 9217624FF1 - aggiudicazione definitiva, ove i lavori sono stati aggiudicati al RTI costituendo composto da:

EATEC srl - P.IVA 05349180876 mandataria

AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO & C. sas - P.IVA 03573120874 mandante

offerente un ribasso percentuale del 7,23% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 5.228.546,14 (di cui € 136.702,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, e così per un importo di aggiudicazione corrispondente ad € 4.860.405,88 oltre IVA;

Dato atto che:

- Con Determinazione dirigenziale RUD n. 688 del 03/07/2023 è stato rideterminato del quadro economico del progetto nel seguente dettaglio:

**Quadro economico Rimodulato a seguito di aggiudicazione dei lavori**

**OPERE IN APPALTO**

OPERE EDILI	€ 1.725.708,12
OPERE STRUTTURALI	€ 1.622.613,57
IMPIANTI IDROMECCANICI	€ 537.674,05
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 813.297,14
OPERE FOGNARIE	€ 24.410,06
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 4.723.702,93</b>
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 136.702,95
<b>(A) TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 4.860.405,88</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA SU IMPORTO LAVORI (10%)	€ 486.040,59
INDAGINI INTEGRATIVE GEO - ARCHEO - AMBIENTALI (IVA INCLUSA)	€ 40.000,00
ALLACCIAMENTI (enel, gas, acqua ecc...) (IVA INCLUSA)	€ 50.000,00
SPESE TECNICHE (IVA E CONTRIBUTI INCLUSI)	€ 630.000,00
INCENTIVO ART.113 COMMA 2 D.LGS 50/2016 (1,5%)	€ 78.428,19
ACQUISIZIONE AREE E IMMOBILI	€ 500.000,00
SISTEAMAZIONE E ALLESTIMENTO GARAGE PARK MARCONI (IVA INCLUSA)	€ 80.000,00
CONTROLLO ACCESSI CANTIERE	€ 5.000,00
SPESE PER SMONTAGGIO E SGOMBERO DI IMPIANTI INDUSTRIALI	€ 250.000,00
SPESE PER RIPRISTINI MANUFATTI CONFINANTI	€ 56.000,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 13.066,84
<b>(B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 2.188.535,62</b>

**(A+B) IMPORTO TOTALE DELL'OPERA € 7.048.941,50**

- nell'ambito dell'intervento è necessario procedere adesso all'affidamento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, secondo le specifiche e condizioni di cui all'allegato schema disciplinare e, considerato che l'Amministrazione comunale non dispone al proprio interno di personale tecnico specializzato disponibile allo svolgimento di tali attività perché già impegnato nelle altre attività istituzionali, si ritiene di dover provvedere mediante affidamento diretto a professionista esterno con idonea pregressa esperienza nello svolgimento di detta attività;
- per le predette prestazioni l'ing. Luca Mangiapane, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Parma al n. 1273A – P.IVA 01821770342, con studio in Colorno (PR) via Vedole 67, ha presentato in data 15/05/2023 preventivo contenente la seguente offerta economica: per competenze € 70.000,00 oltre contributo Inarcassa 4% (€ 2.800,00) ed IVA 22% (€ 16.016,00) per un importo complessivo di € 88.816,00;

Precisato che:

- il servizio di ingegneria ed architettura in oggetto prevede un corrispettivo inferiore ad € 140.000,00 ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b D.Lgs. 36/2023;
- l'affidamento rispetta i parametri introdotti dalla circolare della Segreteria Generale PG 182301 n data 14/07/2023 in materia di rotazione degli affidamenti;
- il soggetto selezionato ha presentato l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti *ex lege* ed ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto\ da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
- è stata inoltrata la richiesta delle attestazioni di regolarità contributiva, con esito positivo;
- sull'affidatario sono stati effettuati i controlli *ex lege* dei requisiti autodichiarati, con esito positivo, come consta da referto e documentazione in atti al PG n. 2023/237625;
- alla relativa spesa è stato attribuito il CIG A000059A42;

Visti:

- il TUEL D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. 17, 50 co. 1 lett b, 52 e 66 D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1) di procedere nell'ambito dell'intervento denominato NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE VIALE IV NOVEMBRE CUP J88C18000170006 CODICE PROGETTO U\_12001 all'affidamento diretto della prestazione di servizio di

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE all'ing. **Luca Mangiapane – P.IVA 01821770342** per un importo complessivo di **€ 88.816,00** IVA 22% inclusa - **CIG A000059A42**;

2) di imputare la relativa spesa sul **capitolo 40400/3 impegno 2023/2949** “PRENOTAZIONE DI SPESA PER INCARICHI PROFESSIONALI INERENTI IL FONDO ROTATIVO PER LA PROGETTUALITA' NUOVA SEDE POL. MUNICIPALE IN VIALE IV NOVEMBRE.(finanz. ex fondo rotativo estinto e incluso entro MUTUO Cassa DD.PP. Posizione 6201172 Anno Finanziamento 2020) alla missione/programma 03.01 piano finanziario 2.02.03.05.001 del bilancio 2023;

3) di disporre l'invio al Servizio finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 D.Lgs. 267/2000;

4) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 D.Lgs. 33/2013 ed artt. 27 e 28 D.Lgs. 36/2023.

#### **IL DIRIGENTE**

**ing. Ermes Torreggiani**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.