

**Proponente: 66.A**  
**Proposta: 2023/603**

**del 06/10/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1083**

**del 12/10/2023**

**RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA**

**Dirigente: IORI Arch. Elisa**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PRENOTAZIONE DELLA QUOTA DELL' 8% DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DESTINATA AGLI ENTI ESPONENZIALI DELLE CONFESIONI RELIGIOSE (AVVISO PUBBLICO RUAD N. 1255 DEL 20/07/2023 A SEGUITO APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO EX ANNUALITA' 2018\_2021) E QUANTIFICAZIONE DELLA % RIFERITA AI PROVENTI DELL'ANNO 2022 DA DESTINARSI A FUTURI BANDI

## LA DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 - 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta comunale I.D. n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2023/2025 assegnazione risorse finanziarie per obiettivi ai sensi dell'art. 169 del D.lgs 267/2000;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 166856 del 28/06/2023 ha conferito all'arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;
- che detto incarico prevede, fra l'altro, la gestione delle procedure amministrative relative alla destinazione della percentuale degli oneri di urbanizzazione secondaria da destinare alle spese per "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi", da raggiungere attraverso la gestione del capitolo 41180 del PEG, nell'ambito del titolo 2°, macroaggregato 03, capitolo 04, articolo 01, del Bilancio 2023-2025;

### Visti:

- il comma 8 dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001, che stabilisce: *"Gli oneri di urbanizzazione secondaria sono relativi ai seguenti interventi: asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese e altri edifici religiosi, impianti sportivi di quartiere, aree verdi di quartiere, centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie..."*;
- la Legge 1 agosto 2003, n. 206, che prevede all'art. 1, comma 1: *"lo Stato riconosce e incentiva la funzione educativa e sociale svolta nella comunità locale, mediante le attività di oratorio o attività similari, dalle parrocchie e dagli enti ecclesiastici della Chiesa cattolica, nonché dagli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'articolo 8, terzo comma, della Costituzione ..."*, definendo all'art. 2 *"opere di urbanizzazione secondaria, quali pertinenze degli edifici di culto, gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari dagli enti di cui all'articolo 1, comma 1"*;

**Richiamato** l'art. 9 comma 1 lettera h) della Legge Regionale Emilia Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

**Richiamata** la deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna del 20 dicembre 2018, n. 186 (in seguito denominata *"DAL n.186/2018"*) con la quale è stata approvata la riforma della disciplina del contributo di costruzione in coerenza e coordinamento con la recente L.R. n. 24/2017 *"Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"* e con la L.R. n. 15/2013 *"Semplificazione della disciplina edilizia"*;

**Richiamato in particolare** il punto 1.6 dell'Allegato A della citata DAL 186/2018, con il quale si stabilisce che una quota pari al 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria (U2) venga destinata dai Comuni agli Enti esponenziali delle Confessioni

religiose, individuate in considerazione della consistenza ed incidenza sociale delle stesse, mediante rimborso delle spese documentate relative ad interventi di riuso e rigenerazione urbana, che interessino edifici di culto e relative pertinenze;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 75 del 16/09/2019, con la quale si è provveduto al recepimento della disciplina regionale sul contributo di costruzione, aumentando dell'1% la percentuale prevista dalla delibera regionale (7%), come consentito dal punto 1.6.3 della medesima;

**Vista** l'ulteriore deliberazione di Consiglio comunale I.D. n. 81 del 24/05/2022, che ha parzialmente modificato la precedente e con la quale è stato sostituito l'Allegato 4, contenente i criteri generali per l'erogazione della quota di oneri di urbanizzazione secondaria destinata agli Enti esponenziali delle confessioni religiose, accorpando le 2 percentuali previste dalla deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 75 del 16/09/2019 e dal precedente Allegato 4 (7% dei proventi di U2 destinato al rimborso spese per interventi di riuso e rigenerazione urbana riguardanti edifici di culto e relative pertinenze ed 1% dei proventi di U2 destinato al rimborso spese per interventi di riuso e rigenerazione urbana riguardanti edifici destinati a scuole dell'infanzia);

#### **Dato atto che:**

- nel corso del 2021, a seguito dell'emissione del bando con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1096 del 20/08/2020, successivamente integrato con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1287 del 28/09/2020, sono state assegnate e liquidate le somme relative agli anni finanziari 2014-2017, con determinazioni dirigenziali R.U.D. n. 872 del 27/05/2021 e n. 917 del 30/08/2021, esaurendo la dotazione delle dotazioni provenienti dalle annualità 2017 e precedenti;

- le somme relative alla percentuale dell'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria incassati nelle annualità 2018, 2019, 2020 e 2021 sono confluite nel "risultato di amministrazione 2022" fra le somme a destinazione vincolata di cui all' allegato A2) , per un totale di € 425.164,18, ed ivi mantenute "con vincolo di specifica destinazione" in attesa di attivazione di nuovo bando;

- su istanza del Servizio Rigenerazione Urbana, nel corso dell'esercizio corrente le suddette quote di avanzo vincolato sono state applicate al bilancio di competenza 2023 mediante apposita variazione di bilancio disposta dal Dirigente Servizio Finanziario, ed iscritte nella parte spesa del bilancio 2023-2025, annualità 2023 al cap. PEG. 41180/1 " SOMME VINCOLATE PER DEVOLUZIONE % ONERI ALLE CHIESE (EX prenotazioni anni precedenti) per FINANZIAMENTO BANDO PER SPESE LUOGHI DI CULTO E ALTRI EDIFICI PER SERVIZI RELIGIOSI (vegg. cap.E 1/1 applicazione avanzo da vincoli formali dell'ente) con stanziamento di euro 425.164,18 (codice finanziamento: "AV\_CE\_chie" (AV.AMM.VINCOLATO % oneri alle Chiese - applicazione quote avanzo da anni precedenti), che sono attualmente interessate da un avviso pubblico per la loro assegnazione, approvato con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1255 del 20/07/2023;

- le ulteriori risorse calcolate sulle somme introitate nell'anno 2022 a cui si riferisce il presente provvedimento di quantificazione e prenotazione della spesa confluiranno in sede di consuntivo esercizio 2023 in modo analogo a quelle in precedenza confluite nell'avanzo di amministrazione 2022 e conservate con il medesimo specifico vincolo di destinazione nell'avanzo di amministrazione 2022;

- l'insieme degli importi conservati nel risultato di amministrazione concorreranno al finanziamento di un nuovo apposito avviso pubblico, previa applicazione con variazione di

bilancio nell'esercizio di competenza, da effettuarsi con determinazione dirigenziale del Servizio Finanziario, ai sensi dell' art. 175, comma 5-quater, lettera C, del D. Lgs. n. 267/2000 e su apposita richiesta del dirigente del Servizio interessato;

**Vista** la relazione consuntiva sui proventi derivanti dai Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata Inizio Attività per l'anno 2022 (allegato A), dalla quale risulta che la quota percentuale dell'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria riscossi al netto di quanto rimborsato per oneri corrispondenti, da destinarsi agli edifici di culto e relative pertinenze risulta essere di € 114.923,65;

**Dato atto** che come avvenuto in precedenti annualità, la suddetta prenotazione da riferirsi al cap. 41180, denominato "Percentuale degli oneri di urbanizzazione da destinare alle spese per luoghi di culto e altri edifici per servizi religiosi" del PEG 2023, codice prodotto 2023\_PD\_6602 "titoli abilitativi" confluirà ad avanzo vincolato per i futuri bandi pubblici, nel risultato amministrazione 2023, in apposito voce dell'allegato A2 (*vegg.elenco analitico delle risorse vincolate allegato alle risultanze d' amministrazione 2021 entro la specifica voce di "vincoli formali determinati dall'ente"*) con la medesima destinazione;

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

1. di prenotare la somma di **€ 425.164,18** relativa alla quota dell'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria per Chiese ed altri edifici religiosi, imputando alla competenza annualità 2023 del bilancio 2023-2025 parte spesa, missione 08.01 Piano Finanziario 2.03.04.01.001 Contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private, al cap. PEG. 41180/1 (codice finanziamento: "AV\_CE\_chie" (AV.AMM.VINCOLATO % oneri alle Chiese per l'applicazione quote avanzo da anni precedenti relativo alle annualità dal 2018 al 2021, attualmente interessate da un avviso pubblico per la loro assegnazione, approvato con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1255 del 20/07/2023, dando al contempo atto che l'individuazione dei percettori avrà luogo alla presentazione delle documentazioni nei termini e procedure indicate dal bando stesso);
2. di approvare la relazione consuntiva dei proventi relativi al contributo di costruzione di cui al cap. 9720/1, derivanti dai Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata Inizio Attività nell'anno 2022, dalla quale risulta che la quota percentuale dell'8% da destinarsi complessivamente agli enti esponenziali delle confessioni religiose ammonta ad € 114.923,65, come da conteggi di cui all'allegato A) facente parte della presente determinazione;
3. di prenotare la spesa di **€ 114.923,65** relativa alla quota dell'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria per Chiese ed altri edifici religiosi alla Missione 08 Programma 01 titolo 2.03.04.01.000 codice del piano dei conti integrato

2.03.04.01.001 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al capitolo 41180 del PEG 2023 denominato "*Percentuale degli oneri di urbanizzazione da destinare alle spese per luoghi di culto e altri edifici per servizi religiosi*", codice prodotto/progetto 2023\_PD\_6602 "titoli abilitativi", centro di costo 0194, da destinarsi a finanziare quota parte dell'Avviso di assegnazione di tali somme che verrà emesso successivamente;

4. di dare atto che la suddetta prenotazione, in sede di chiusura dell'esercizio 2023, con le opportune scritture contabili, confluirà nel risultato di amministrazione mantenendo la destinazione vincolata, nell'importo complessivo di € 114.923,65 e che di tale somma registrata come avanzo a destinazione vincolata verrà richiesta l'applicazione al momento di emanazione di ulteriore nuovo bando;
5. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**La Dirigente del Servizio  
Arch. Elisa Iori**