

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/636
del 23/10/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1810
del 26/10/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: NTERVENTO "RIQUALIFICAZ. E RECUPERO FUNZION. DELL'IMMOBILE PRIVATO DI INTERESSE PUBBLICO 'EX MANGIMIFICIO CAFFARRI'" CUP LOTTO 1 J82J18000190008, CUP LOTTO 2 J83D21000010008 – 1)LIQUIDAZ. SAL 2 LAVORI EDILI LOTTO 2 CIG:8924115CA8 E SPESE TECNICHE; 2)LIQUIDAZ. SERVIZIO FRAZIONAMENTO IMMOBILE CIG:ZF83C46A0C; 3)LIQUIDAZ. SERVIZIO REDAZ. STUDIO FATT. RIQUALIFICAZ. AREA CORTILIVA CIG: ZB33BBB965: ANTICIPAZ. CONTRIBUTO CONTO INVEST. A STU REGGIANE PER PAGAM. QUOTA PARTE A CARICO DEL BANDO PERIFERIE.

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 136 del 25/7/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione di assestamento al Bilanci di Previsione Finanziario 2023-2025 e relativi allegati con verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 267/2000;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'Arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamati:

- la deliberazione del C.C. n. 136 del 3 /12/2018 recante: “Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l’attuazione del PRU “Bando Periferie”. Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)”;
- il TERZO ADDENDUM alla convenzione urbanistica stipulata in data 14 luglio 2016 al rep .55814 tra Comune di Reggio Emilia e STU REGGIANE S.p.A, sottoscritto fra le parti il 21/12/2018 e registrato a Reggio Emilia il 10/01/2019 al n° 497 serie 1T ed in particolare i contenuti dell’art 4.1 ai punti 4.1.1, 4.1.2

Preso integralmente atto delle premesse e dei contenuti dei seguenti atti che si intendono qui integralmente richiamati:

- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritta in forma digitale in data 09/01/2018 (cosiddetta “Convenzione Bando Periferie”), stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell’ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 17.811.853,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 05/03/2019 recante “Approvazione di Modifica alla Convenzione tra la Presidenza Del Consiglio Dei Ministri ed il Comune Di Reggio Emilia in relazione ai finanziamenti del “Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie, delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia”;
- la Convenzione di Modifica, che con il succitato atto si approva, firmata digitalmente dal Sindaco in data 05/03/2019, trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2019 con comunicazione in atti PG n. 41167 e successivamente registrata alla Corte dei Conti in data 28/05/2019, come da comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 24/06/2019 mezzo PEC agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG. n. 124509;

- La deliberazione della giunta comunale n. 144 del 5/9/2019 recante “Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere storico Santa Croce”, finanziato nell’ambito del “Programma straordinario di intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie” (D.P.C.M. 25 maggio 2016). Deliberazione in merito alla proposta formulata da Stu Reggiane per l’inoltro alla Presidenza del Consiglio dei Ministri di richiesta di rimodulazione e di proroga dei termini. Indirizzi all’organo amministrativo di Stu Reggiane;
- la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei ministri, agli atti PG 2019/199082 del 11/11/2019, che ha accolto la richiesta di aggiornamento del cronoprogramma presentata dal Comune di Reggio Emilia.

Preso atto delle modalità contenute all'Art. 9 punti 9.1 9.2 9.3 9.5 ed all' Art.14 del “Terzo addendum” alla Convenzione che si intendono qui integralmente richiamati;

Preso inoltre atto che:

- nell’approvare il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020, con propria delibera n. 193 del 22 dicembre 2017, il Consiglio Comunale ha previsto di procedere al trasferimento del Finanziamento Bando Periferie alla società STU Reggiane S.p.A. con modalità diversa rispetto al conferimento a capitale, ovvero tramite contributo in conto investimenti;
- secondo quanto previsto al punto 2 della delibera Consiliare n. 136 del 03/12/2018, e con maggior dettaglio descritto nel “Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell’articolo 3 comma 2, dell’articolo 5 e dell’articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24, tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A., si stabilisce che la modalità da utilizzare, sino a diversa deliberazione del Consiglio Comunale, per porre a disposizione della STU il Finanziamento Bando Periferie, è quella del contributo in conto investimenti;
- nel Bilancio di Previsione 2019–2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto e quindi si intende realizzata la clausola di subordinazione prevista al punto 2.4.1. del Terzo Addendum in precedenza richiamato;
- in particolare a seguito della variazione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie per un importo complessivo pari ad € 17.169.275,31 importo derivanti dall'accantonamento delle risorse derivanti dai ribassi di gara (per un importo pari ad € 642.578,07) come previsto dall’art. 2 comma 6 della Convenzione di Modifica.

Richiamati:

- Il Verbale del Consiglio di Amministrazione di S.T.U. Reggiane S.p.A. n. 163 del 7 Maggio 2021 con il quale, fra l’altro:
 - al punto 2. dell’Ordine del Giorno: è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi al 2° stralcio dell’intervento in oggetto, per un importo complessivo dei lavori a base di gara, di € 999.895,03, di cui € 103.340,64 per costi della sicurezza;
 - al punto 3. dell’Ordine del giorno, per l’affidamento dei lavori di entrambi gli stralci è stato deliberato di indire procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell’art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per le motivazioni

elencate in maniera dettagliata nel suddetto Verbale C.d.A. n. 163 del 07/05/2021, richiamate anche nel Disciplinare di gara pubblicato su piattaforma SATER - INTERCENTER, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 co. 2 dello stesso Decreto, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice;

- la determinazione del Legale rappresentante di STU Reggiane S.p.A. n. 23 del 16/03/2021, con la quale sono stati affidati all'operatore economico R.T.P. (costituendo) arch. Marzia Zamboni (mandatario) – C.F.: ZMBMRZ68B45H223L, con studio professionale a Reggio Emilia (RE) in via San Carlo n°9 – P.IVA: 02730360357, arch. Alessandro Ardenti (mandante) – C.F.: RDNLSN71A02H223I, con recapito professionale presso lo Studio “Dittongo Architetti” a Reggio Emilia (RE), in via Candelù n° 3 – P.IVA: 02551290352 e arch Giorgio Teggi (mandante) – C.F.: TGGGRG54P30I496Q, con studio professionale a Reggio Emilia (RE) in via G. Mercalli n°32, il servizio di progettazione esecutiva edile e direzione lavori per un importo complessivo di € 66.000,00 (euro sessantaseimila/00) oltre contributi previdenziali integrativi ed I.V.A. di legge;
- il Verbale del Consiglio di Amministrazione di S.T.U. Reggiane S.p.A. n. 180 del 13 Gennaio 2022, con il quale al punto 1 all'O.d.G. si è deliberato di aggiudicare l'appalto dei lavori relativi al secondo stralcio dell'intervento in oggetto all'operatore economico ICOED S.R.L., con sede a Modena, in via Grecia 15/17, 41122, P.IVA 03365040363 per un importo pari ad € 979.184,62, di cui € 103.304,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e costo della manodopera dichiarato dall'operatore economico di € 360.000,00, oltre IVA di legge, CIG:8924115CA8;
- la determinazione n. 21 del 18/03/2022, con la quale è stato disposto di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 1, commi 1 e 2 della L. n. 120/2020, all'operatore economico “TEAM PROGETTI S.T.P. S.n.c.”, nella persona dell'ing. Luca Speroncini – C.F.: SPRLCU66P26H223D, con recapito professionale a Reggio Emilia (RE), in via Terezin n° 31 – P.IVA: 01715210355, il servizio di direzione operativa per le opere strutturali relativo al secondo lotto per un importo complessivo di € 6.400,00 (seimilaquattrocento/00), comprese spese vive ed al netto di contributo integrativo pari al 4,50% e IVA di legge al 22% – CIG: ZDB3507B49;
- il contratto d'appalto a valere fra STU Reggiane Spa e la ditta appaltatrice dei lavori ICOED SRL, sottoscritto in data 02/05/2022, agli atti di STU Reggiane con PS n. 315 del 15/04/2022, per un importo complessivo pari a euro 979.184,62 di cui euro 875.843,98 per lavori interamente a corpo ed euro 103.340,64 per costi della sicurezza, oltre IVA di legge;
- il verbale CDA n. 196 del 13.05.2022, con il quale STU reggiane ha approvato un atto avente ad oggetto “Revisione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi verificatesi nel secondo semestre 2021 e nel 2022 – Informativa al Consiglio di Amministrazione sulle misure varate dal Governo. Ricognizione degli interventi in corso di costruzione e adempimenti conseguenti “ nel quale veniva rideterminato il quadro economico come segue:

RIQUALIFICAZIONE VIA GIOIA 4 – II STRALCIO		QE RIDETERMINAZIONE CDA N. 196 del 13.05.2022		
		STU/PCM	STU	
A. LAVORI				
lavori edili	€ 287.492,98	€ 287.492,98		
lavori di bonifica	€ -	€ 0,00		
opere strutturali	€ 400.134,23	€ 400.134,23		
impianti meccanici	€ 121.192,11	€ 121.192,11		
impianti elettrici	€ 61.618,88	€ 61.618,88		
impianto idraulico	€ -	€ 0,00		
impianto antincendio (vvf)	€ 5.405,78	€ 5.405,78		
area esterna	€ -	€ 0,00		
Importo totale dei lavori	€ 875.843,98	€ 875.843,98		€ 0,00
oneri per la sicurezza	€ 103.340,64	€ 103.340,64		
totale A	€ 979.184,62	€ 979.184,62		€ 0,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
Allacciamenti	€ 4.000,00	€ 4.000,00		
imprevisti e lavori in economia (iva compresa)	€ 121.050,00	€ 61.050,00		€ 60.000,00
spese per pubblicazione bando	€ 1.000,00	€ 1.000,00		
Contributo per versamento autorità	€ 480,00	€ 480,00		
Fondo per la progettazione	€ 10.633,20	€ 10.633,20		
spese per commissione di gara	€ 1.500,00	€ 1.500,00		
Spese tecniche	€ 174.254,61	€ 161.959,53		€ 12.295,08
Iva su spese tecniche (22%)	€ 38.336,01	€ 35.631,10		€ 2.704,92
spese tecniche (iva compresa 22%), fondo per la progettazione	€ 224.723,82	€ 209.723,83		€ 15.000,00
Iva sui lavori (10%)	€ 97.918,46	€ 97.918,46		€ 0,00
totale B	€ 449.172,29	€ 374.172,29		€ 75.000,00
TOTALE (A+B)	€ 1.428.356,91	€ 1.353.356,91		€ 75.000,00
FINANZIAMENTO PCM ACCANTONATO VIA GIOIA 4 LOTTO 2				
	€ 8.099,71	€ 8.099,71		
TOTALE con FINANZIAMENTO PCM	€ 1.436.456,62	€ 1.361.456,63		€ 75.000,00
SERVIZI				
	€ 22.791,63	€ 22.791,63		
TOTALE QE LAVORI + SERVIZI	€ 1.459.248,25	€ 1.384.248,26		€ 75.000,00

- il verbale redatto dal direttore dei lavori arch. Giorgio Teggi del 11/10/2022, sottoscritto dalle parti, agli atti di STU Reggiane con PS n. 958 di pari data, il DL ha provveduto alla consegna dei lavori relativi al secondo stralcio, da compiersi in 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del verbale e quindi con termine previsto il 07/07/2023;
- gli allegati al suddetto verbale: la planimetria di cantiere e l'attestazione dello stato dei luoghi, agli atti della Società con PS n. 957 del 11/10/2022, sottoscritta dal DL ad aggiornamento di quella sottoscritta dalla capogruppo mandataria dell'RTP affidatario del servizio di direzione lavori, arch. Marzia Zamboni, in data 06/05/2021, agli atti di STU Reggiane con PS n. 388 di pari data -
- il verbale del direttore dei lavori arch. Giorgio Teggi del 24/01/2023, agli atti di STU Reggiane con prot. n. 42 del 26/01/2023, con il quale è stata disposta la sospensione dei lavori per verifiche tecniche finalizzate alla redazione di una modifica contrattuale per eventi imprevisti e imprevedibili ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c del D.lgs 50/2016;
- il verbale del direttore dei lavori arch. Giorgio Teggi, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con Prot. n. 139 del 27/02/2023 con il quale è stata disposta la ripresa parziale dei lavori dal giorno 28 febbraio 2023 per le lavorazioni da farsi nell'Unità Strutturale 2;
- il verbale n. 2 del direttore dei lavori arch. Giorgio Teggi del 21/04/2023, agli atti di STU Reggiane con PS n. 246 del 24/04/2023, con il quale è stata disposta la seconda ripresa parziale dei lavori per la parte strutturale, a far data dalla data di firma del verbale;

- la determinazione n. 24 del 10/05/2023 - sulla base dell'istanza di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del Dlgs 50/2016 del direttore lavori arch. Giorgio Teggi, agli atti di STU Reggiane con prot. n. 347 del 24/04/2023, e sul giudizio di ammissibilità alla redazione della perizia di variante da parte del RUP arch. Massimo Magnani, agli atti con PS 304 del 04/05/2023 – con la quale il Legale rappresentante di Stu Reggiane S.p.A. Sign. Luca Torri, ha deliberato di approvare, per quanto d'interesse al presente atto:
 - l'estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.lgs 50/2016 del servizio di progettazione esecutiva ai fini della redazione della perizia di variante in corso d'opera di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice dei Contratti e contestuale estensione del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, nei confronti del R.T.P. (arch. Marzia Zamboni (mandatario) – C.F.: ZMBMRZ68B45H223L, con studio professionale a Reggio Emilia (RE) in via San Carlo n°9 – P.IVA: 02730360357, arch. Alessandro Ardeni (mandante) – C.F.: RDNLSN71A02H223I, con recapito professionale presso lo Studio "Dittongo Architetti" a Reggio Emilia (RE), in via Candelù n° 3 – P.IVA: 02551290352 e arch Giorgio Teggi (mandante) – C.F.: TGGGRG54P30I496Q, con studio professionale a Reggio Emilia (RE) in via G. Mercalli n° 32, per un importo complessivo pari a euro 15.000,00 comprese spese vive e al netto di contributo integrativo al 4% ed IVA di legge (€ 9.000,00 progettazione ed € 6.000,00 direzione lavori), che eleva l'importo contrattuale da euro 66.000,00 a euro 81.000,00, CIG: 8655822248;
 - l'estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.lgs 50/2016 del servizio di progettazione esecutiva delle opere strutturali ai fini della redazione della perizia di variante in corso d'opera di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice dei Contratti e contestuale estensione del servizio di direzione operativa delle opere strutturali, nei confronti dello Studio Teamprogetti S.T.P. s.n.c. con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Terezin n° 31 - P.IVA 01715210355, nella persona dell'ing. Luca Speroncini – C.F.: SPRLCU66P26H223D, per un importo complessivo pari a euro 1.689,92, oltre contributi integrativi e IVA così articolato:
 - euro 1.478,52 per progettazione, oltre contributo integrativo al 4,5% e oltre IVA di legge, elevando così l'importo contrattuale da euro 26.000,00 a euro 27.478,52 oltre contributo integrativo al 4,5% e oltre IVA di legge, CIG: Z5730C2480;
 - euro 211,40 per direzione operativa, oltre contributo integrativo al 4,5% e oltre IVA di legge, che eleva l'importo contrattuale da euro 6.400,00 a euro 6.611,40, CIG: ZDB3507B49;
 - l'estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.lgs 50/2016 del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai fini della redazione della perizia di variante in corso d'opera di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice dei Contratti e contestuale estensione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nei confronti dell'arch. Guido Tassoni, con studio professionale a Reggio Emilia in via Einstein n° 9, CAP: 42122, P.IVA 01428620353, C.F. TSSGDU58P27H223, per un importo complessivo pari a euro 4.000,00 (euro 2.000,00 per CSP ed euro 2.000,00 per CSE) oltre contributo integrativo al 4% e oltre IVA al 22%, elevando così l'importo contrattuale da euro 20.840,01 a euro 24.840,01, oltre contributo integrativo al 4% e oltre IVA al 22%, CIG: ZAE2F3EAF4;
- il verbale del consiglio di amministrazione di STU Reggiane Sp.A. n. 226 del 11/05/2023, con il quale:
 - è stata approvata la modifica contrattuale di cui all'istanza del direttore dei lavori arch. Giorgio Teggi, agli atti con PS n. 347 del 24/04/2023, ai sensi dell'articolo 106 comma 1, lettera c) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, relativa all'appalto dei lavori in oggetto, la quale eleva l'importo complessivo dell'appalto

da euro 979.184,62 (inclusi oneri per la sicurezza pari a euro 103.340,64 ed esclusa IVA di legge) ad € 1.238.068,30 (inclusi oneri per la sicurezza pari a euro 103.345,18 ed esclusa IVA di legge);

- è stato determinato nuovamente, in conseguenza alla modifica intervenuta, il quadro economico dell'intervento come segue:

RIQUALIFICAZIONE VIA GIOIA 4 – II STRALCIO	QE RIDETERMINAZIONE POST MODIFICA CONTRATTUALE		
		STU/PCM	STU
A. LAVORI			
lavori edili	€ 457.163,40	€ 287.492,98	€ 169.670,42
lavori di bonifica	€ -	€ 0,00	
opere strutturali	€ 418.182,30	€ 400.134,23	€ 18.048,07
impianti meccanici	€ 179.372,24	€ 121.192,11	€ 58.180,13
impianti elettrici	€ 74.599,40	€ 61.618,88	€ 12.980,52
impianto idraulico	€ -	€ 0,00	
impianto antincendio (vvf)	€ 5.405,78	€ 5.405,78	
area esterna	€ -	€ 0,00	
Importo totale dei lavori	€ 1.134.723,12	€ 875.843,98	€ 258.879,14
oneri per la sicurezza	€ 103.345,18	€ 103.340,64	€ 4,54
totale A	€ 1.238.068,30	€ 979.184,62	€ 258.883,68
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Allacciamenti	€ 12.455,13	€ 4.000,00	€ 8.455,13
imprevisti e lavori in economia (iva compresa)	€ 121.050,00	€ 61.050,00	€ 60.000,00
spese per pubblicazione bando	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
somme accantonate per revisione prezzi da ribasso PCM	€ 8.099,71	€ 8.099,71	
Contributo per versamento autorità	€ 480,00	€ 480,00	
Fondo per la progettazione	€ 12.743,46	€ 10.633,20	€ 2.110,26
spese per commissione di gara	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
Spese tecniche	€ 214.961,63	€ 161.959,53	€ 53.002,10
Iva su spese tecniche (22%)	€ 47.291,56	€ 35.631,10	€ 11.660,46
spese tecniche (iva compresa 22%), fondo per la progettazione	€ 276.496,65	€ 209.723,83	€ 66.772,82
Iva sui lavori (10%)	€ 123.806,83	€ 97.918,46	€ 25.888,37
totale B	€ 543.388,32	€ 382.272,00	€ 161.116,32
TOTALE (A+B)	€ 1.781.456,63	€ 1.361.456,63	€ 420.000,00
SERVIZI	€ 22.791,63	€ 22.791,63	
TOTALE QE LAVORI + SERVIZI	€ 1.804.248,26	€ 1.384.248,26	€ 420.000,00

si è preso atto che per effetto dell'esecuzione dei lavori oggetto di perizia di variante di cui sopra il nuovo termine ultimo è fissato per il giorno 05/09/2023;

- il verbale n. 3 del 25/05/2023 a firma del direttore dei lavori arch. Giorgio Teggi, agli atti con PS n. 534 del 30/05/2023, con il quale è stata disposta la ripesa totale dei lavori, fissando come nuovo termine di ultimazione il giorno **31/12/2023**.
- l'addendum al contratto d'appalto fra STU Reggiane e la ditta ICOED S.R.L., sottoscritto in data 04/08/2023, agli atti con PS 792 di pari data, stipulato a seguito dell'intervenuta modifica ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016, per un importo in aumento relativo alla variante pari a euro 258.883,68, il quale eleva il valore complessivo dell'appalto da € 979.184,62 (inclusi oneri per la sicurezza pari a euro 103.340,64 ed esclusa IVA di legge) ad € 1.238.068,30, inclusi oneri per la sicurezza pari a euro 103.345,18 ed esclusa IVA di legge;, confermando l'ultimazione dei lavori entro il 31/12/2023;

Richiamati inoltre:

- la determinazione dell'amministratore delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 38 del 30/06/2023, con la quale è stato affidato fra l'altro il servizio di redazione di uno studio di fattibilità tecnico economico per la Riqualficazione dell'area cortiliva dell'immobile "Ex Mangimificio Caffarri" allo studio Officine Urbane dell'operatore economico Officine Urbane, via Belfiore 3, 42121 Reggio nell'Emilia, P.IVA/C.F.: 02462010352, nella

persona dell'arch. Annalia Immovilli, C.F.: MMVNNL74A58H223V, per un importo pari a euro 1.600,00 oltre contributo integrativo al 4% e oltre IVA di legge, CIG: ZB33BBB965;

- la determinazione del Legale rappresentante di STU Reggiane S.p.A. n. 50 del 01/09/2023, con la quale è stato affidato al geom. Simone Iotti domiciliato per la sua carica in Via Pier Carlo Cadoppi n. 8, Reggio Emilia 42124, C.F.: TTISMN77A21D037W, iscritto all'Albo dei Geometri di Reggio Emilia con n. d'iscrizione 1999, il servizio di ingegneria e architettura relativo al frazionamento per divisione catastale, per un importo pari a € 3.538,45, comprensivo di contributo integrativo al 5% e IVA di legge, così meglio dettagliato (CIG: ZF83C46A0C);
 - Denuncia al catasto fabbricati (il lavoro comprende la stesura planimetrica delle unità immobiliari, la compilazione dei modelli in procedura DOCFA, l'attribuzione delle rendite catastali, la redazione di un elaborato planimetrico, la restituzione su supporto informatico): € 2.450,00 (oltre contributo integrativo al 5% e IVA al 22%, per un totale pari a € 3.138,45);
 - Presentazione all'Agenzia del Territorio: € 400 (importo non soggetto ad applicazione di contributo integrativo e IVA di legge);

Dato atto inoltre che:

- con RUAD n. 2155 del 12/12/2022 del dirigente arch. Massimo Magnani è stata disposta fra l'altro la liquidazione in favore dell'operatore economico Icoed S.r.l. per l'anticipazione del 30% relativa ai lavori del secondo stralcio dell'intervento in oggetto, pari a € 113.645,14 (di cui euro € 103.313,77 per i lavori ed euro € 10.331,38 per IVA di legge al 10%);
- con RUAD n. 1354 del 09/08/2023 del dirigente arch. Massimo Magnani è stata disposta fra l'altro la liquidazione in favore dell'operatore economico Icoed S.r.l. per il primo stato avanzamento lavori relativo al secondo stralcio dell'intervento in oggetto, emesso in via anticipata sulla base di autorizzazione del RUP, per un importo pari a € 196.710,39 (di cui € 178.827,63 per i lavori ed € 17.882,76 per IVA di legge al 10%);

Considerato che, come si evince dalla determinazione del Legale Rappresentante di STU Reggiane S.p.A. n° 58 del 13/10/2023 acquisita dal Comune di Reggio Emilia con la trasmissione in atti al PG n. 2023/0244728 del 18/10/2023 e in particolare dalla Relazione del R.U.P. Arch. Massimo Magnani agli atti della società con P.S. n. 983 del 12/10/2023 dalla quale si evince che:

- A) relativamente ai lavori edili di riqualificazione del secondo stralcio dell'intervento in oggetto, CIG 8924115CA8:
 - in atti al Prot. n. 865 del 06/09/2023 è pervenuta alla stazione appaltante la documentazione redatta dal direttore dei lavori, arch. Giorgio Teggi relativa al secondo stato di avanzamento lavori, debitamente firmata dallo stesso direttore dei lavori e dall'impresa, ed è costituita da:
 1. registro di contabilità;
 2. secondo stato di avanzamento lavori;
 3. libretto misure;

e da cui si evince che l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 05/09/2023 ammonta a € 622.603,97 compresi oneri della sicurezza pari a euro 51.970,57 e oltre IVA al 10%;

- è stato emesso il certificato di pagamento n. 2, agli atti di STU Reggiane con PS n. 908 del 15/09/2023 in cui si attesta che, ai termini dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto si può procedere al pagamento del SAL n. 2, a completamento del SAL 1 emesso in via anticipata sulla base di autorizzazione del RUP, e che il totale dei lavori eseguiti ammonta a € 622.603,96, al quale va decurtato, ai fini della corresponsione alla ditta del compenso per il SAL n. 2, l'importo pari ad € 3.113,02 per la ritenuta 0,5% per infortuni, l'importo percentuale dell'anticipazione già erogata pari a € 147.729,58 e l'importo del primo S.A.L. pari a euro 178.827,63, per un totale da sottrarre di euro 329.670,23, che dà come risultante l'importo di euro 292.933,73, a cui va sommata l'IVA di legge pari a € 29.293,37 pertanto si può corrispondere alla ditta Icoed S.r.l. la somma di euro 322.227,10, di cui € 292.933,73 per imponibile ed € 29.293,37 per iva al 10%;
- è stato verificato inoltre che:
 - i lavori si sono svolti a regola d'arte e nel pieno rispetto delle pattuizioni contrattuali;
 - non sussistono cause ostative al pagamento dello stato di avanzamento dei lavori n° 2 e delle relative spese tecniche;
 - sono state emesse le seguenti fatture:
 - arch. Guido Tassoni ha emesso fattura elettronica n. 15/NE del 04/10/2023 ad oggetto "Prestazioni professionali affidate condetermina dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane n. 94 / 2020 relative a prestazioni di CSE per opere di riqualificazione dell'immobile posto in Via Gioia 2 lotto – Compenso 2 SAL" CUP: J83D21000010008 CIG:ZAE2F3EAF4, per un importo pari a euro 7.420,32 (di cui euro 6.082,23 per imponibile ed euro 1.338,09 per IVA di legge);
 - Icoed srl ha emesso fattura elettronica n. 80/2023 del 22/09/2023 ad oggetto "Programma di rigenerazione urbana del quartiere storico di Santa Croce Riquilificazione e recupero funzionale exmagazzini logistici immobile privato di interesse pubblico sito in via Gioia 4 a Reggio Emilia Stralcio 2 SAL nr. 2 Certif.di pagam. nr.2, CUP: J83D21000010008, CIG: 8924115CA8" per un importo pari ad € 322.227,10 (di cui euro 292.933,73 per imponibile ed € 29.293,37 per iva al 10% in regime di split payment);
 - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. ha emesso fattura elettronica n. 000224-2023 del 04/10/2023 ad oggetto "Direzione Operativa Strutturale quota 2' SAL del SECONDO stralcio dell' intervento di Riquilificazione e recupero funzionale dell'immobile provato di interesse pubblico denominato "Ex Mangimificio Caffarri" sito a Reggio nell'Emilia in via Gioia 4, nell'ambito del progetto "Programma di Rigenerazione Urbana del quartiere storico Santa Croce" del Comune di Reggio Emilia- J83D21000010008 CIG: ZDB3507B49" per un importo pari ad € 1.763,89 (di cui euro 1.445,81 per imponibile ed € 318,08 per iva al 22% in regime di split payment);
 - Arch. Marzia Zamboni ha emesso fattura elettronica n. 8PA del 27/09/2023 ad oggetto "Servizio di direzione dei lavori misurazione e contabilità riferito al secondo stralcio della riqualificazione e del recupero

funzionale dell'immobile sito a Reggio nell'Emilia in via Gioia 4 nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana denominato PRU_IP-Bando Periferie reggiane/Santa Croce - CUP: J83D21000010008, CIG:8655822248 (acconto pari a 2 sal 50,29% DL)" per un importo pari a euro 3.977,86 (di cui euro 3.260,54 per imponibile ed euro 717,32 per IVA al 22%);

- arch. Giorgio Teggi ha emesso fattura n. 5 del 27/09/2023 ad oggetto "Servizio di direzione dei lavori, misurazione e contabilità riferito al secondo stralcio della riqualificazione e del recupero funzionale dell'immobile sito a Reggio nell'Emilia in via Gioia 4 nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana denominato PRU_IP-Bando Periferie reggiane/Santa Croce - CUP: J83D21000010008 CIG:8655822248, per un importo pari a € 3.392,96 esente IVA;
- Dittongo Architetti ha emesso fattura elettronica n. 30 del 28/09/2023 ad oggetto "Servizio di direzione dei lavori misurazione e contabilità riferito al secondo stralcio della riqualificazione e del recupero funzionale dell'immobile sito a Reggio nell'Emilia in via Gioia 4 nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana denominato PRU_IP-Bando Periferie reggiane/Santa Croce - CUP: J83D21000010008 CIG:8655822248 (acconto pari a 0,2627 DL)" per un importo pari a euro 3.977,86 (di cui euro 3.260,54 per imponibile ed euro 717,32 per IVA al 22%);

B) relativamente al servizio di frazionamento per divisione catastale affidato con la predetta determinazione del Legale Rappresentante di STU Reggiane n. 50 del 01/09/2023:

- I. il servizio si è svolto a regola d'arte;
- II. non sussistono cause ostative al pagamento;
- III. ai termini dell'art. 5 del Contratto d'appalto con il geom. Simone Iotti, "*i compensi professionali saranno liquidati, previa presentazione di regolare fatturazione elettronica [...] o nota di pagamento, in regime di split payment (secondo le indicazioni normative), successivamente alla presentazione della documentazione richiesta e previo nulla osta del RUP*";
- IV. il geom. Simone Iotti ha emesso regolare fattura elettronica n. 69/001 del 26/09/2023 ad oggetto "1- Denuncia al catasto fabbricati protocollo n. 114256 del 18/09/2023. Il lavoro comprende, la stesura planimetrica delle unità immobiliari, la compilazione dei modelli in procedura DOCFA, la redazione di elaborato planimetrico per la rappresentazione di tutti i subalterni del fabbricato, l'attribuzione delle rendite catastali, presentazione ed approvazione Catastale. 2- Spese per la presentazione all'Agenzia del Territorio (spese anticipate non soggette ad iva e cassa geometri), CUP LOTTO 1: J82J18000190008, CUP LOTTO 2: J83D21000010008, CIG:ZF83C46A0C" per un importo pari a euro 3.588,45 (di cui euro 3.022,5 per imponibile ed euro 565,95 per IVA al 22%);

C) relativamente al servizio di redazione di uno studio di fattibilità tecnico economico per riqualificazione dell'area cortiliva affidato con la predetta determinazione n. 38 del 30/06/2023:

- C.I. il servizio si è svolto a regola d'arte;
- C.II. non sussistono cause ostative al pagamento;
- C.III. ai termini dell'art. 6 del Contratto d'appalto con lo Studio Officine Urbane nella persona dell'arch. Immovilli, "*Il compenso professionale sarà liquidato alla*

consegna degli elaborati progettuali, previo nulla osta del Responsabile Unico del Procedimento e successivamente alla presentazione di regolare fatturazione elettronica mediante codice univoco USAL8PV o nota di pagamento”;

C.IV. lo Studio Associato Officine Urbane ha emesso fattura elettronica n. 11 del 09/10/2023 ad oggetto “Studio di fattibilità tecnico economico per la riqualificazione dell’area cortiliva pertinenziale all’immobile sito in via Flavio Gioia n. 4 a Reggio Emilia inserito nel progetto in corso di Programma di Rigenerazione urbana del quartiere S.Croce” CUP LOTTO 1: J82J18000190008, CUP LOTTO 2: J83D21000010008, codice CIG:ZB33BBB965, (per un importo pari a euro 2.030,08 (di cui euro 1.664,00 per imponibile ed euro 366,08 per IVA al 22%);

D) è stato verificato inoltre che dei suddetti operatori economici è stata accertata:

- la regolarità contributiva dell’arch. Guido Tassoni, come si evince dal certificato Inarcassa con protocollo Inarcassa.2023.1463394 richiesto il 14/09/2023 e con validità 120 giorni;
- la regolarità contributiva dell’operatore economico TEAM PROGETTI S.T.P. SNC DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM.FRANCESCO RIVOLTI E C. come si evince dal DURC Numero Protocollo INAIL_39666181 con scadenza il giorno 16/11/2023, intestato alla TEAM PROGETTI S.T.P. SNC DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM.FRANCESCO RIVOLTI E C., con sede legale in VIA TEREZIN 31 REGGIO NELL’EMILIA RE 42122, P.IVA 01715210355 – e dal certificato Inarcassa con protocollo Inarcassa. Inarcassa.2023.1048991 richiesto il 04/07/2023 e con validità 120 giorni;
- la regolarità contributiva dell’operatore economico ICOED srl come si evince dal DURC Numero Protocollo INPS_37940225 con scadenza il giorno 05/02/2024, intestato alla ICOED SRL., con sede legale in Via VIA GRECIA, 15-17, 41122, MODENA (MO), P.IVA 03365040363;
- la regolarità contributiva dell’arch. Giorgio Teggi, come si evince dal certificato Inarcassa con protocollo Inarcassa.2023.1296976 richiesto il 04/08/2023 e con validità 120 giorni;
- la regolarità contributiva di DITTONGO ARCHITETTI, come si evince dal certificato Inarcassa con protocollo.2023.1296976 richiesto il 04/08/2023 e con validità 120 giorni;
- la regolarità contributiva dell’arch. Marzia Zamboni, come si evince dal certificato Inarcassa.2023.1296984 richiesto il 04/08/2023 e con validità 120 giorni;
- la regolarità contributiva del geom. Simone Iotti per il 2022, come si evince dal certificato rilasciato dalla Cassa Geometri e intestato all’operatore economico, con protocollo n.000930241 del 29/08/2023, dal quale si evince altresì che i contributi per l’anno 2023 sono in fase di riscossione;
- la regolarità contributiva dello Studio Associato Officine Urbane, come si evince dal certificato Inarcassa.2023.1048955 richiesto il 04/07/2023 e con validità 120 giorni;

Dato atto valutato l’ammontare rendicontato e incassato al 31.12.2022 e valutato quanto ancora resta da incassare al completamento dell’intervento le fatture relative al secondo stralcio dell’intervento in oggetto sono finanziate per il **33,36%** dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri in virtù del Bando Periferie assegnato al Comune di Reggio Emilia, giusta convenzione stipulata con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e con fondi propri della Società STU Reggiane S.p.A. per la rimanente parte;

Preso atto che con la succitata trasmissione in atti al PG n. 2023/0244728 del 18/10/2023, in cui si dava anche atto della veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi, in atti al Protocollo della Stu Reggiane S.p.A., nonché dell’effettivo e corretto avvio dei lavori, ai quali i medesimi documenti si riferiscono,

1. Stu Reggiane S.p.A. ha posto in essere gli adempimenti preliminari e prodromici posti a suo carico dal Terzo Addendum per la erogazione in proprio favore dei contributi in conto investimenti medesimi, in particolare dagli art. 4, 9 e 14 del Terzo Addendum;
2. Stu Reggiane S.p.A. ha richiesto il pagamento della quota parte del contributo relativo a:
 1. il secondo stato avanzamento lavori dell'appalto dei lavori relativi al secondo stralcio della "Riqualificazione e recupero funzionale dell'immobile privato di interesse pubblico denominato "Ex Mangimificio Caffarri" sito a Reggio nell'Emilia in Via Gioia n° 4, nell'ambito del progetto "Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere Storico Santa Croce del Comune di Reggio nell'Emilia" -CUP LOTTO 2 J83D21000010008, CIG: 8924115CA8 e delle relative spese tecniche;
 2. il servizio di frazionamento per divisione catastale dell'immobile "Ex mangimificio Caffarri" affidato con determina n. 50/2023, CUP LOTTO 2: J83D21000010008, CIG:ZF83C46A0C;
 3. il servizio di redazione di studio di fattibilità tecnico economico per riqualificazione area cortiliva dell' "Ex mangimificio Caffarri", CUP LOTTO 2: J83D21000010008, CIG: ZB33BBB965;

trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale per un totale contributo da richiedere pari ad **€ 116.650,11 di cui € 105.226,91 per imponibile ed € 11.423,20 per I.V.A di legge;**

Verificato che, è stata acquisita la regolarità contributiva dell'operatore economico STU Reggiane S.p.A. - C.F.: 02662420351 come risulta dal DURC a lui intestato, protocollo INAIL_40446611, con scadenza validità il 23/01/2024;

Preso atto delle disposizioni di cui al D.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto;

Visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione del Dirigente responsabile;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Ritenuto che Stu Reggiane S.p.A. deve corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito e che nulla osti al pagamento.

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il T.U. Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto che con comunicazione tramite PEC del 20/07/2023, in atti al PG n. 2023/0244728 del 18/10/202, Stu Reggiane S.p.A. ha richiesto al Comune di Reggio Emilia il pagamento della quota parte del contributo per la realizzazione dei seguenti appalti pubblici:

- l'appalto dei lavori relativi al secondo stralcio della "Riqualficazione e recupero funzionale dell'immobile privato di interesse pubblico denominato "Ex Mangimificio Caffarri" sito a Reggio nell'Emilia in Via Gioia n° 4, nell'ambito del progetto "Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere Storico Santa Croce del Comune di Reggio nell'Emilia" - CUP LOTTO 1: J82J18000190008, CIG:8924115CA8;
- il servizio di frazionamento per divisione catastale dell'immobile "Ex mangimificio Caffarri" affidato con determina n. 50/2023, CUP LOTTO 2: J83D21000010008, CIG:ZF83C46A0C;
- il servizio di redazione di studio di fattibilità tecnico economico per riqualficazione area cortiliva dell' "Ex mangimificio Caffarri", CUP LOTTO 2: J83D21000010008, CIG: ZB33BBB965;

finanziati con risorse del Bando Periferie per il 33,36% - in quanto attribuibili al quadro economico del secondo stralcio dell'intervento- quota che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo complessivo pari ad **€ 116.650,11 di cui € 105.226,91 per imponibile ed € 11.423,20 per I.V.A di legge** trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale e tecnico-economica giustificativa della spesa, come meglio dettagliato nella tabella allegata alla presente (allegato 1);

3. di aver verificato, la sussistenza di tutte le condizioni, prodromiche alla erogazione del contributo in conto impianti, previste dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018, recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)", in particolare agli art. 4, 9 e 14 del Terzo Addendum;

4. che sussistono pertanto tutti i presupposti per porre a disposizione di Stu Reggiane S.p.A. i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e dalla Convenzione Adeguata alla realizzazione dell'Intervento di "Riqualficazione architettonica dell'immobile denominato 'Ex Mangimificio Caffarri sito in via Gioia 4" e relative spese tecniche, secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal Terzo Addendum, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò, ravvisandosene i presupposti sulla base di quanto previsto dal Terzo Addendum, in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'economia e delle finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della Convenzione 2017;

5. di disporre la liquidazione a STU Reggiane S.p.A, della fattura n° 20 del 13/10/2023 di **€ 116.650,11 di cui € 105.226,91 per imponibile ed € 11.423,20 per I.V.A di legge** entro il termine di cui all'articolo 113 bis comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte del Comune dei documenti tutti trasmessi con la comunicazione di cui al precedente punto 2. a, titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte del pagamento del:

- secondo stato avanzamento lavori dell'appalto dei lavori relativi al secondo stralcio della "Riqualficazione e recupero funzionale dell'immobile privato di interesse pubblico denominato "Ex Mangimificio Caffarri" sito a Reggio nell'Emilia in Via Gioia n° 4, nell'ambito del progetto "Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere Storico Santa Croce del Comune di Reggio nell'Emilia" -CUP LOTTO 2 J83D21000010008, CIG: 8924115CA8 e delle relative spese tecniche;
- il servizio di frazionamento per divisione catastale dell'immobile "Ex mangimificio Caffarri" affidato con determina n. 50/2023, CUP LOTTO 2: J83D21000010008, CIG:ZF83C46A0C;
- il servizio di redazione di studio di fattibilità tecnico economico per riqualficazione area cortiliva dell' "Ex mangimificio Caffarri", CUP LOTTO 2: J83D21000010008, CIG: ZB33BBB965;

finanziati con risorse del Bando Periferie per il 33,36%, imputando tale spesa al cap. 40242/2, Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2022-2024 - codice prodotto 2020_PG_A54004 CUP LOTTO 2: 83D21000010008 - centro di costo 0119, all'impegno 2023/951 per € **116.650,11**;

7. di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione parziale del pagamento di cui al seguente provvedimento di liquidazione, per un importo pari ad € **116.650,11**;

8. di dare atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore;

9. di dare atto che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso, in base all'art 10 della Convenzione;

10. di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario affinché disponga contestualmente che la complessiva somma di € **116.650,11 di cui € 105.226,91 per imponibile ed € 11.423,20 per I.V.A di legge**, in relazione alla fattura di cui al precedente punto 5 venga trasferita mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE spa sul Conto Corrente n. 25468 acceso c/o BANCO BPM - Sede di Reggio Emilia - codice IBAN : IT34C050341280000000025468 per il quale STU REGGIANE S.p.A. ha inviato l'allegato modulo di tracciabilità per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.