

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2023/1875**

**del 26/10/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1866**

**del 06/11/2023**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E SEGNALETICA 2022 - SECONDO INTERVENTO (MUTUO CDP POS. 6211369) NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

**CIG ACCORDO QUADRO: 9334052F5E**

**CIG DERIVATO: 94323079F7**

**CUP: J87H20000250004**

**OBIETTIVO: A\_14501**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E SEGNALETICA 2022 - SECONDO INTERVENTO (MUTUO CDP POS. 6211369) NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con Delibera di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025, la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 di approvazione del PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI.VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000"
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82675 del 24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 01/04/2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale - I.D. n° 98 del 26/05/2022 veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo, avente ad oggetto "Interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali e segnaletica 2022" (CUP n. J87H20000250004), che prevedeva interventi su varie strade comunali, approvando il quadro economico per € 1.000.000,00 interamente

finanziato a mutuo con PRESTITO CASSA DD.PP. DETERMINAZIONE A CONTRARRE (DD RUD 549 del 01/06/2022 e DD RUD 589 del 13/06/2022); l'importo necessario di € 1.000.000,00 per la realizzazione del progetto è stato finanziato a mutuo sul Capitolo 40000/14.

**Dato atto che:**

- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 1674** DEL 29/09/2022 è stato aggiudicato mediante offerta presentata su SATER - INTERCENTER l'appalto dei lavori di MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, DA AFFIDARE MEDIANTE **ACCORDO QUADRO** AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. – **CIG: 9334052F5E** - con ribasso percentuale del 9,34% sull'importo a base di gara di € **5.150.000,00** presentato dalla ditta **CONSORZIO CORMA** (C.F./P.IVA 00697560357) –  
Conorziate Esecutrici:

- **EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A.** - C.F./P.IVA 02503180354
- **RICO' S.R.L.** - C.F./P.IVA 02206700359
- **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI di RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO** - C.F./P.IVA 02057840353
- **B.M. SCAVI S.R.L.** C.F./P.IVA 01668660358

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 1092** del 18/10/2022 è stato approvato il quadro economico dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E SEGNALETICA 2022 SECONDO INTERVENTO, COD PROGETTO A\_14501 (D.G.C. ID 98/2022, PROGETTO FINANZIATO CON MUTUO C.D.P. – POS. N. 6211369) affidato in via d'urgenza al citato operatore economico aggiudicatario dell'Accordo quadro, in pendenza della verifica dei requisiti generali e speciali, previsti *ex lege*, per l'importo di € **551.105,34** (oltre IVA), al netto del ribasso contrattuale del 9,34%, applicato sull'Elenco Prezzi vigente, per un totale di € 700.000, anticipando all'anno 2022 la sopraccitata spesa di euro 700.000,00, già finanziata nel 2022 e riportata al 2023 tramite il meccanismo del Fondo Pluriennale Vincolato; **CIG DERIVATO 94323079F7, CUP J87H20000250004, capitolo 40000/14;**

- il relativo **ordinativo di fornitura n. 1** del 10/11/2022 (MS strade 2022 - 2° intervento) dispone l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali con rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso: vie AERONAUTICA, del CHIONSO, MORANDI Rodolfo, SARAGAT, TASSONI, della POLITA;

- il verbale di consegna dei lavori del 23/11/2022 fissava il tempo utile per terminare i lavori in 200 giorni, pertanto entro il giorno 11/06/2023, a partire dal 23/11/2022;

- a causa delle condizioni meteo peculiari della stagione invernale, la cui temperatura e umidità al suolo non consentivano una corretta posa sulla sede stradale del conglomerato

bituminoso e vista l'impossibilità di poter garantire una progressiva e regolare esecuzione dei lavori, il 15/12/2022 con verbale, è stata disposta la sospensione degli stessi, ripresa con verbale del 13/03/2023 stabilendo nuova data di ultimazione dei lavori il giorno 07/09/2023; il verbale di ultimazione lavori certifica infine che sono stati terminati il giorno 19/06/2023 (per mero errore materiale i cig riportati sui verbali non sono corretti);

- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 1104** del 22/06/2023 è stato approvato il 1° stato di avanzamento dei lavori relativi alla **MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN VARIE STRADE COMUNALI – 2° INTERVENTO - BILANCIO 2022**, e liquidato al Consorzio Corma l'importo di € 648.556,26 IVA compresa.

**Dato altresì atto che:**

- a seguito di istanze pervenute dall'appaltatore **CONSORZIO CORMA**, con **R.U.A.D. 428** del 13/03/2023 sono stati approvati i seguenti **subappalti** i cui lavori saranno pagati dalla ditta come da espresse richieste, in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 co. 13 lett. a D.Lgs. 50/2016:

- a **SALI-VER srl** - P.IVA 02421950359 l'esecuzione delle opere di POSA DI SEGNALETICA STRADALE per un importo di € 20.000,00, di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza;
- a **COFAR srl** - P.IVA 02040750354 l'esecuzione delle opere di POSA CONGLOMERATO BITUMINOSO, POSA MANO D'ATTACCO E SATURAZIONE SUPERFICIALE CON SABBIA ED EMULSIONE, FRESATURE, per un importo di € 100.000,00, di cui € 7.000,00 per oneri della sicurezza;
- a **TRE EMME srl** - P.IVA 00984170357 l'esecuzione delle opere di POSA CONGLOMERATO BITUMINOSO, POSA MANO D'ATTACCO E SATURAZIONE SUPERFICIALE CON SABBIA ED EMULSIONE, FRESATURE, per un importo di € 80.000,00 di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza;
- a **FRASCAVI srl** - P.IVA 01274740354 l'esecuzione delle opere di POSA CONGLOMERATO BITUMINOSO, POSA MANO D'ATTACCO E SATURAZIONE SUPERFICIALE CON SABBIA ED EMULSIONE, FRESATURE, per un importo di € 40.000,00, di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza.

**Visto** il referto relativo alla liquidazione dello stato finale di avanzamento lavori, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttori dei Lavori Arch. Silvia Bizzarri consistente in

- Registro di contabilità

- Libretto delle misure
- Sal finale a tutto il 19/06/2023
- Verbali di consegna, sospensione, ripresa e fine lavori
- DURC delle Imprese facenti parte del consorzio e dei subappaltatori regolari ed in corso di validità;
- Fattura di **CONSORZIO CORMA** n 278 del 19/09/2023 dell'importo di € 19.489,38 oltre I.V.A. 22% per un totale di **€ 23.777,04** già registrata in contabilità;
- Fatture quietanzate dei subappaltatori relative al 1° sal e al sal finale pagate dall'appaltatore in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 co. 13 lett. a D.Lgs. 50/2016 come da richiesta;
- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione dal quale si evince che:

CONTRATTO: il contratto di Accordo Quadro per la manutenzione programmata e straordinaria delle pavimentazioni stradali del patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia è stato stipulato e registrato al n° 05 di Reg. del 18/01/2023, mentre il contratto applicativo – Ordinativo di Fornitura n° 03/1 per un importo di € 551.105,34 al netto del ribasso di gara del 9,34% è stato firmato dalle parti in data 14/11/2022.

CAUZIONE: la ditta ha prodotto polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n° B.2022.11892229 con somma garantita di € 206.000,00 emessa da Accelerant Insurance Europe SA/NV in data 01/11/2022.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 23/11/2022.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: come stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato in 200 gg naturali consecutivi, cioè entro il 11/06/2023.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: si è verificata una sospensione dei lavori in data 15/12/2022 per impossibilità a proseguire causa meteo avverso alla tipologia dei lavori, con ripresa dei lavori avvenuta in data 13/03/2023, come certificato dai rispettivi verbali. Tale sospensione ha determinato il nuovo termine per ultimare i lavori al 07/09/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta nei termini previsti il giorno 19/06/2023 come da certificato di ultimazione lavori emesso in pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori sono stati richiesti e autorizzati i seguenti contratti di subappalto con le imprese:

- Cofar srl, per € 100.000,00
- Fra Scavi srl, per € 40.000,00
- Sali Ver srl, per € 20.000,00
- Treemme srl, per € 80.000,00

entrambi autorizzati con Determina Dirigenziale RUAD 428 del 13/03/2023. In tale determina viene acconsentito che le imprese in subappalto vengano liquidate dall'appaltatore Consorzio Corma. Prima della redazione della presente proposta di liquidazione, da parte delle imprese interessate sono state presentate al Direttore Lavori le fatture quietanziate relative al 1° SAL.

Si attesta inoltre che l'importo dei lavori effettivamente eseguiti dalle varie imprese in subappalto non ha ecceduto il valore dei rispettivi contratti di subappalto.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato di Pagamento n° 1 in data 11/04/2023 per un importo di € 531.603,49 oltre I.V.A.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 18/07/2023, per lavori a tutto il 19/06/2023, per un importo complessivo di € 551.092,87 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 9,34%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 551.105,34 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 9,34%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale, è di € 551.092,87 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 12,47 oltre I.V.A.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

#### **CONSIDERATO CHE**

- a) - le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- b) - dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- c) - i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto di Accordo Quadro in fase di stipulazione, pubblicati nel relativo bando di gara; e richiamati nell'Ordinativo di Fornitura n° 03/1 del 10/11/2022;
- d) - l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- e) - durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- f) - l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- g) - non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- h) - il conto finale ammonta a € 551.092,87 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 9,34%;
- i) - è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato di Pagamento per una somma di € 531.603,49 oltre I.V.A.;
- j) - il credito dell'impresa rimane di € 19.489,38 oltre I.V.A. al 22 %;
- k) - ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, richiamato dall'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte dell'appaltatore, di una garanzia fideiussoria pari all'importo della medesima rata di saldo IVA compresa e maggiorata degli interessi legali calcolati per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo, e che in mancanza della garanzia fideiussoria il termine per il pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo (per mero errore materiale il tecnico ha indicato che la garanzia della rata di saldo è iva compresa, tuttavia la fideiussione è calcolata sull'importo del sal finale senza iva);
- l) - da parte delle imprese subappaltatrici interessate sono state presentate al Direttore Lavori le fatture quietanziate relative al 1° SAL.
- m) Si attesta che l'importo dei lavori effettivamente eseguiti dalle varie imprese in subappalto non ha ecceduto il valore dei rispettivi contratti di subappalto, e che le imprese nulla avranno a pretendere per le minori lavorazioni eseguite rispetto agli importi dei contratti di subappalto autorizzati;

#### **Richiamati:**

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi in particolare gli art. 14 e 16

- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

### **CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### **DISPONE**

1. di **approvare** il Certificato di regolare esecuzione, lo stato finale e tutti i documenti di contabilità dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E SEGNALETICA 2022 - SECONDO INTERVENTO (MUTUO CDP POS. 6211369) nell'ambito dell'accordo quadro per l'appalto dei lavori di manutenzione programmata e straordinaria delle pavimentazioni stradali del patrimonio infrastrutturale del comune di Reggio Emilia;
2. di **liquidare** lo stato finale dei lavori alla ditta **CONSORZIO CORMA** (C.F./P.IVA 00697560357) pari ad un importo oltre Iva al 22% di € 19.489,38 per complessivi € **23.777,04** IVA compresa, attingendo all'impegno 2023/3328, capitolo 40000/14, Missione/Programma 10.05, Piano Finanziario 2.02.01.09.012, cod obiettivo A\_14501 - CIG DERIVATO 94323079F7.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ursula Montanari)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti

