

Proponente: 66.A
Proposta: 2023/667
del 03/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1220
del 10/11/2023

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO DI RINUNCIA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI INERENTI LA SCIA P.G. N. 28474/2022 E CILA P.G. N. 28477/2022. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 136 del 25/07/2023 è stata approvata la variazione di assestamento al bilancio di previsione 2023 – 2025;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 166856 del 28/06/2023 ha conferito all'arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;

Considerato che:

- in data 04/02/2022 è stata presentata la Segnalazione certificata di inizio attività (Scia) P.G. n. 28474, da parte di diversi cointestatari, per la ristrutturazione edilizia (con riqualificazione energetica, riduzione del rischio sismico e superamento delle barriere architettoniche) di fabbricato bifamiliare sito in via Martiri di Vercalle n. 11, censito al foglio 172, particella 266, sub. 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, con contestuale CILA Superbonus P.G. n. 28477 del 04/02/2022;
- i titolari della Scia e della Cila Superbonus sopra citate hanno provveduto al pagamento del contributo di costruzione, pari a: € 1.602,88 a titolo di costo di costruzione, € 1.480,87 a titolo di monetizzazione parcheggi, € 1.307,02 a titolo di oneri di urbanizzazione primaria ed € 1.690,76 a titolo di oneri di urbanizzazione secondaria, per un totale di € 6.081,53, come da documentazione allegata (All. A);

Dato atto che:

- i proprietari hanno rinunciato all'esecuzione dei lavori ed hanno presentato domanda di rimborso oneri, acquisita agli atti al P.G. n. 192656 del 10/08/2022 per **€ 6.081,53** (All. A);
- il tecnico istruttore, geom. Fabrizia Barbieri, con proprio referto del 17/08/2022, ha affermato:
“vista la documentazione presentata si rileva che i lavori in progetto non sono stati eseguiti, indi si trasmette il fascicolo al servizio ragioneria per la restituzione di quanto versato, indi agli atti” (All. B);
- gli interessi legali in vigore, conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad **€ 285,54** (All. C);

Vista:

- l'autorizzazione da parte di uno dei proprietari all'accredito della somma in questione (**€ 6.367,07**) sul conto corrente cointestato agli altri 2 proprietari (All. A);

Considerato che:

- è stata effettuata la verifica di eventuali debiti dei richiedenti il rimborso nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia ed è stato comunicato che non sussistono debiti TARI/IMU/TASI (come da mail del 05/10/2023 allegate al presente atto_All. D);

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione ai titolari della richiesta di rimborso P.G. n. 192656/2022 di quanto versato a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Europeo 2016/679 sulla protezione dei dati personali ed il decreto legislativo 30.06.2003 n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare la spesa complessiva di **€ 6.367,07** imputandola ai seguenti capitoli:
 - **€ 6.081,53=** a titolo di contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al capitolo **41171** del P.E.G. 2023 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde", codice prodotto-progetto 6602 "Rilascio e verifica di conformità dei Titoli abilitativi in materia di edilizia", centro di costo 0194, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
 - **€ 285,54=** a titolo di interessi legali, con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.000 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al capitolo **39950** del PEG 2023 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", codice prodotto-progetto 2023_PD_3705 "Gestione contabile pagamenti e incassi e funzioni istituzionali dell'Ente", centro di costo 0117, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di **€ 6.367,07** a favore dei titolari della richiesta di rimborso P.G. n. 192656/2022 mediante accredito sul c/c bancario indicato nella anzidetta richiesta;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori