

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2023/680**  
**del 08/11/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1227**  
**del 13/11/2023**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PER REVISIONE PREZZI SAL 1, SAL 2 E SAL 3 ED APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PER REVISIONE PREZZI SAL 1, SAL 2 E SAL 3 ED APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/07/2023 è stata approvata la verifica degli equilibri di Bilancio e la conseguente variazione ;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1074 del 30/06/2022 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nella figura dell' arch Simona Bianchini.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
  - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

**Precisato** che con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/539 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'operatore economico A.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365, ed è stato conseguentemente stipulato il contratto d'appalto Reg n. 56016.

**Richiamata** la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1060 con cui è stata approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016			
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA			
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo			
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€			
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB			
QUADRO ECONOMICO POST GARA		ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO PER QUOTA PARTE SAL 1 e Sal 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI) al lordo di Iva	
A) SOMME RIBASSATE	L. Costo attività POST GARA da economie a serv	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>			
1) Importo dei lavori	€	542.658,32	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€	959.762,24	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	135.178,54	
4) servizi e forniture			
Totale parziale quadro A		€	1.637.599,11
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>			
<b>B.1 Spese tecniche</b>			
<b>Indagini</b>			
a) indagini geologiche	€	-	
b) analisi di laboratorio	€	-	
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€	2.500,00	
Totale spese indagini e analisi		€	2.500,00
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>			
d) rilievi			
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€	55.437,25	
f) direzione lavori + contabilità	€	71.600,56	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	10.552,89	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	18.502,76	
i) frazionamenti	€	-	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€	-	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€	-	
n) progettazione geologica	€	-	
o) consulenze progettazione	€	-	
p) collaudo statico/impianti	€	11.989,78	
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€	4.507,53	
q) collaudo amministrativo			
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€	172.590,76
<b>B.2 Allacciamenti</b>			
r) alla rete di energia elettrica	€	2.000,00	
s) alla rete telefonica	€	-	
t) altro .....	€	2.000,00	
Totale spese allacciamenti		€	4.000,00
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€	-	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€	14.240,57	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€	-	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€	-	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€	1.815,04	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	2.500,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€	-	
Consulenze specialistiche	€	-	
Attività di supporto al Rup	€	-	
Servizi e forniture	€	35.017,02	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€	53.572,63
<b>B.4 IVA/oneri</b>			
IVA su lavori	€	54.265,83	
IVA su manodopera	€	95.976,22	
IVA su oneri sicurezza	€	13.517,85	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€	45.180,78	
IVA su spese tecniche 22%	€	991,66	
IVA su forniture e servizi	€	3.501,70	
IVA su indagini	€	550,00	
Totale IVA/oneri		€	213.984,05
Totale parziale quadro B		€	446.647,44
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>		€	2.084.246,55
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>			
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiva + csp	€	-	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€	-	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€	-	
economie da calcolo incentivi			
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)		€	-
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)		€	56.226,19
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)		€	28.020,36
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>		€	2.084.246,55
			84.246,55
di cui			
<b>TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO</b>		€	2.000.000,00
<b>TOTALE IN DISPONIBILITA' DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI</b>		€	84.246,55

Dato atto che il complessivo importo di € 2.084.246,55 è interamente accertato ai capitoli 9226/01, 9777/02 e 9777/03, ed interamente impegnato ai capitoli 40124/01 e 6360/02.

**Richiamata** la determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/1437 avente ad oggetto 'RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO, FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020-PROGETTO DUCATO ESTENSE-CUP J82C16000190001: PRESA D'ATTO DELLA RICOGNIZIONE DEL RUP AGLI ATTI AL PG 2022/195894 RELATIVA ALLE RISORSE DISPONIBILI PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2022 AI SENSI DELL' ART 26 DEL DL 55/2022 E L 91/2022 E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI', con cui:

- a) si è preso atto che la somma accertata dal Direttore dei lavori per il pagamento delle revisioni prezzi da riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 del DI 17/05/2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 1 contabilizzato nel primo semestre 2022 e relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 2 contabilizzato nel secondo semestre 2022, ammonta a € 164.387,59 oltre IVA, per un totale di € 180.826,35 IVA compresa;
- b) si è preso atto che quota parte di suddetta somma, pari a € 1.223,98 IVA inclusa, è disponibile alla voce "Economie derivanti dai ribassi d'asta" del medesimo intervento;
- c) si è preso atto che quota parte, pari a € 56.226,19 IVA inclusa, è disponibile alla voce "Economie di spesa" dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA. CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA GIOBERTI) CODICE C.U.P. J82C17000120001;
- d) si è preso atto che quota parte, pari a € 28.020,36 IVA inclusa, è disponibile alla voce "Economie di spesa" dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) CODICE C.U.P. J82C17000130001;
- e) si è dato atto che quota parte, pari a € 95.355,82 IVA inclusa, verrà attinta dal Fondo Ministeriale ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022;
- f) è stato approvato l'atto di sottomissione per l'importo di € 77.700,48 oltre IVA, in relazione agli importi di cui alle precedenti lettere b), c) e d).

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2023/923 si è provveduto a liquidare l'importo di € 77.311,98 oltre IVA, corrispondenti agli importi di cui alle precedenti lettere b), c) e d) al netto della trattenuta dello 0,5%;
- è stata fatta richiesta di erogazione dell'importo di cui alla precedente lettera e) di € 95.355,82 IVA inclusa, a valere sul Fondo Ministeriale ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 e che il competente Ministero ha provveduto ad erogare il 50% dell'importo richiesto pari a € 43.343,56 oltre IVA.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUAD n. 2023/630 avente ad oggetto 'RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO FSC 2014-2020 – PROGETTO DUCATO ESTENSE-CUP J82C16000190001: PRESA D'ATTO DELLA RICOGNIZIONE DELLE RISORSE DISPONIBILI PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2023 AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DL50/2022, DEL DL 197/2022 E DEL D.M. MIT N. 16/2023 E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI DAL DIRETTORE DEI LAVORI PER IL SAL N. 3, con cui si è preso atto che:

- a) la somma accertata dal Direttore dei lavori per il pagamento delle revisioni prezzi da riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 del DI 17/05/2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 3 ammonta a € 43.515,14 oltre IVA, per un totale di € 47.866,65 IVA compresa;
- b) l'importo di € 47.866,64 IVA compresa, verrà attinto dal Fondo Ministeriale ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022;

Dato atto che è stata fatta richiesta di erogazione dell'importo di € 47.866,65 IVA compresa, a valere sul Fondo Ministeriale ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, e che il competente Ministero ha provveduto ad erogare l'intero importo richiesto.

**Dato atto** che l'operatore economico A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365, affidatario dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto, ha firmato l'atto di sottomissione redatto in relazione:

- alla quota parte della revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 1 ed alla quota parte dello stato di avanzamento lavori n. 2 per l'importo di € 43.343,56 oltre IVA
  - alla revisione prezzi dello stato di avanzamento n. 3 per l'importo di € 43.515,14 oltre IVA
- che va ad integrare il contratto d'appalto Reg n. 56016.

Ritenuto di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto nel complessivo importo di € 2.179.971,11 come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016					
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA					
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia					
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo					
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€					
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB					
QUADRO ECONOMICO POST GARA					
A) SOMME RIBASSATE		M. Costo attività POST GARA rev prezzi sal 1, sal 2, sal 3	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	AL TRE FONTI DI FINANZIAMENTO PER QUOTA PARTE SAL 1 e Sal 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI) al lordo di Iva
A.1) IMPORTO RIBASSATO					AL TRE FONTI DI FINANZIAMENTO PER QUOTA PARTE SAL e S AL 2 e PER IL TOTALE DEL SAL 3 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM E 2023 I FINE STRA FONDO MINISTERIALE al lordo di Iva
1) Importo dei lavori		€ 560.722,45			
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)		€ 991.711,00			
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 172.024,35			
4) servizi e forniture					
Totale parziale quadro A		€ 1.724.457,80			
B) SOMME a DISPOSIZIONE					
B.1 Spese tecniche					
Indagini					
a) indagini geologiche		€ -			
b) analisi di laboratorio		€ -			
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)		€ 2.500,00			
Totale spese indagini e analisi		€ 2.500,00			
Progettazione, D.L., collaudo					
d) rilievi					
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva		€ 55.437,25			
f) direzione lavori + contabilità		€ 71.600,56			
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 10.552,89			
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 18.502,76			
i) frazionamenti		€ -			
l) responsabile lavori in fase di progetto		€ -			
m) responsabile lavori in fase esecutiva		€ -			
n) progettazione geologica		€ -			
o) consulenze progettazione		€ -			
p) collaudo statico/impianti		€ 11.989,78			
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)		€ 4.507,53			
q) collaudo amministrativo					
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 172.590,76			
B.2 Allacciamenti					
r) alla rete di energia elettrica		€ 2.000,00			
s) alla rete telefonica		€ -			
t) altro .....		€ 2.000,00			
Totale spese allacciamenti		€ 4.000,00			
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali					
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa		€ -			
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)		€ 14.240,57			
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)		€ -			
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		€ -			
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa		€ 1.815,04			
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		€ 2.500,00			
Spese legali (IVA inclusa)		€ -			
Consulenze specialistiche		€ -			
Attività di supporto al Rup		€ -			
Servizi e forniture		€ 35.017,02			
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 53.572,63			
B.4 IVA/oneri					
IVA su lavori		€ 56.072,24			
IVA su manodopera		€ 99.171,10			
IVA su oneri sicurezza		€ 17.202,44			
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)		€ 45.180,78			
IVA su spese tecniche 22%		€ 991,66			
IVA su forniture e servizi		€ 3.501,70			
IVA su indagini		€ 550,00			
Totale IVA/oneri		€ 222.669,92			
Totale parziale quadro B		€ 455.333,31			
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		€ 2.179.791,11			
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp		€ -			
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori		€ -			
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori		€ -			
economie da calcolo incentivi		€ -			
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)		€ -	€ 56.226,19	€ 28.020,36	€ 47.677,92
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)		€ 2.179.791,11	€ 84.246,55	€ -	€ 47.866,64
di cui					
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO		€ 2.000.000,00			
B) TOTALE IN DISPONIBILITA' DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI per quota parte sal 1 e sal 2		€ 84.246,55			
C) TOTALE FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 Del D.L. 50/22 per quota parte 50% rev prezzi sal 1 e 2 e 100% rev prezzi sal 3		€ 95.544,56			
D) TOTALE INTERVENTO (A+B+C)		€ 2.179.791,11			

Precisato che:

- con successivo atto si procederà alla liquidazione dell'importo di € 86.858,69 oltre IVA di cui all'atto di sottomissione sopra citato;
- con successivo atto si procederà all'approvazione dell'atto di sottomissione per la quota parte di € 43.343,56 oltre IVA non ancora erogata dal competente Ministero e relativa agli stati di avanzamento n. 1 e n. 2.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

## **D E T E R M I N A**

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001, per complessivi € 2.179.9791,11, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		ALTR E FONTI DI FINANZIAMENTO PER QUOTA PARTE SAL 1 e Sal 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI) al lordo di Iva		ALTR E FONTI DI FINANZIAMENTO PER QUOTA PARTE SAL e S AL 2 e PER IL TOTALE DEL SAL 3 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 1 SEM E 2023 I FINESTRA FONDO MINISTERIALE al lordo di Iva	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 del DL 50/2022 (Decreto di assegnazione delle risorse R.0000008.01-03-2023) per sal 1 e sal 2 riconosciuto al 50%	FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 del DL 50/2022 (Decreto di assegnazione delle risorse R.0000097.31-05-2023) per sal 3 riconosciuto al 100%
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia					
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo					
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€					
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB					
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>					
<b>A) SOMME RIBASSATE</b>	M. Costo attività POST GARA rev prezzi sal 1, sal 2, sal 3				
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>					
1) Importo dei lavori	€ 560.722,45				
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 991.711,00				
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 172.024,35				
4) servizi e forniture					
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 1.724.457,80</b>				
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>					
<b>B.1 Spese tecniche</b>					
<b>Indagini</b>					
a) indagini geologiche	€ -				
b) analisi di laboratorio	€ -				
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00				
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 2.500,00</b>				
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>					
d) rilievi					
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25				
f) direzione lavori + contabilità	€ 71.600,56				
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89				
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76				
i) frazionamenti	€ -				
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -				
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -				
n) progettazione geologica	€ -				
o) consulenze progettazione	€ -				
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78				
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53				
q) collaudo amministrativo	€ -				
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 172.590,76</b>				
<b>B.2 Allacciamenti</b>					
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00				
s) alla rete telefonica	€ -				
t) altro .....	€ 2.000,00				
<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 4.000,00</b>				
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>					
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -				
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 14.240,57				
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -				
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -				
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04				
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00				
Spese legali (IVA inclusa)	€ -				
Consulenze specialistiche	€ -				
Attività di supporto al Rup	€ -				
Servizi e forniture	€ 35.017,02				
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 53.572,63</b>				
<b>B.4 IVA/oneri</b>					
IVA su lavori	€ 56.072,24				
IVA su manodopera	€ 99.171,10				
IVA su oneri sicurezza	€ 17.202,44				
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 45.180,78				
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66				
IVA su forniture e servizi	€ 3.501,70				
IVA su indagini	€ 550,00				
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 222.669,92</b>				
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 455.333,31</b>				
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 2.179.791,11</b>				
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ -				
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ -				
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ -				
economie da calcolo incentivi	€ -				
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ -</b>	€ 56.226,19	€ 28.020,36	€ 47.677,92	€ 47.866,64
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 2.179.791,11</b>	<b>€ 84.246,55</b>			<b>€ 95.544,56</b>
<b>A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO</b>	<b>€ 2.000.000,00</b>				
<b>B) TOTALE IN DISPONIBILITA' DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI per quota parte sal 1 e sal 2</b>	<b>€ 84.246,55</b>				
<b>C) TOTALE FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 PER QUOTA PARTE 50% REV PREZZI SAL 1 E 2 E 100% REV PREZZI SAL 3</b>	<b>€ 95.544,56</b>				
<b>D) TOTALE INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 2.179.791,11</b>				

2. di impegnare la spesa di € 43.343,56 IVA esclusa per quota parte della revisione prezzi degli Stati di avanzamento n.1 e n. 2 (già incassati con Reversale n. 2023/3780) con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2023 - 2025, annualità 2023, al capitolo 40124/04 del PEG 2023, denominato "IINTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE\_ adeguamento prezzi 2022 fin ministero per imponibile (Iva Vegg cap 40124/5)-Obiettivo S\_01501", codice progetto S\_01501, centro di costo 0249, codice identificativo gara CIG 84965441EB, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, a favore dell'appaltatore A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/ A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365;

3. di impegnare la spesa di € 4.334,36 per IVA 10%, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2023 - 2025, annualità 2023, al capitolo 40124/05 del PEG 2023, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE\_ adeguamento prezzi 2022 FINANZIATO per Iva (IMPONIBILE Vegg cap 40124/4)-Obiettivo S\_01501", codice progetto S\_01501, centro di costo 0249, codice identificativo gara CIG 84965441EB, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, a favore dell'appaltatore A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/ A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365;

4. di impegnare la spesa di € 43.515,14 oltre IVA, e così per € 47.866,64 IVA compresa per revisione prezzi dello stato di avanzamento n. 3 (già incassati con reversale n. 2023/5301) con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2023 - 2025, annualità 2023, al capitolo 40124/06 del PEG 2023, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE\_ adeguamento prezzi 2023 fin ministero per imponibile e Iva-Obiettivo S\_01501", codice progetto S\_01501, centro di costo 0249, codice identificativo gara CIG 84965441EB, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, a favore dell'appaltatore A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/ A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365;

5. di approvare l'atto di sottomissione allegato al presente atto, redatto in relazione alla quota parte della revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 1, alla quota parte della revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 2 ed allo stato di avanzamento lavori n. 3;

6. di dare atto che con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione dell'importo di € 86.858,69 oltre IVA di cui all'atto di sottomissione sopra citato a favore dell'appaltatore A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365;

7. di dare atto che con successivo provvedimento e ad avvenuta erogazione del corrispondente finanziamento, si procederà all'approvazione dell'atto di sottomissione per la quota parte di € 43.343,56 oltre IVA non ancora erogata dal competente Ministero e relativa agli stati di avanzamento n. 1 e n. 2;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE