

Proponente: 66.A
Proposta: 2023/696
del 16/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1960
del 20/11/2023

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLA COMPOSIZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO
EX ART.55 DELLA L.R.24/2017 COSTITUITO CON DELIBERA DI
GIUNTA COMUNALE ID 201/2019.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO RIGENERAZIONE URBANA

Premesso che :

- in data 21 dicembre 2017 è stata approvata la nuova Legge Urbanistica regionale n.24 *"Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"*, entrata in vigore il 01.01.2018, che ha abrogato la L.R. n. 20/2000;
- l'art. 3, comma 2, della L.R. n. 24/2017 consente ai Comuni dotati degli strumenti urbanistici predisposti ai sensi della precedente L.R. n.20/2000, di avviare il procedimento di approvazione di un'unica variante generale, disciplinata dall'art.3 della L.R. n.24/2017, diretta a unificare e conformare le previsioni del Piano Strutturale Comunale, (PSC) Piano Operativo Comunale (POC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) ai contenuti del Piano Urbanistico Generale (PUG);
- l'art. 55 della medesima Legge stabilisce che: *"i Comuni per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica loro assegnate dalla legge costituiscono una apposita struttura denominata "Ufficio di Piano" e che tale ufficio deve essere costituito entro il termine perentorio di cui all'articolo 3, comma 1 e quindi entro il 1 gennaio 2022; - l'Ufficio di Piano, ai sensi comma 2 dell'art. 55, svolge i compiti attinenti alla pianificazione urbanistica, tra cui la predisposizione del PUG, degli accordi operativi e dei piani attuativi di iniziativa pubblica e il supporto alle attività di negoziazione con i privati e di coordinamento con le altre amministrazioni che esercitano funzioni di governo del territorio, fatte salve le attività riservate dalla legge o dallo statuto ad altri organismi tecnici ovvero agli organi politici"*;
- la Giunta regionale, con propria deliberazione 30 luglio 2018, n. 1255, ha definito gli standard minimi degli Uffici di Piano, in attuazione dell'articolo 55 della legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24;
- stante quanto sopra, gli Uffici di Piano (UdP) devono essere dotati delle competenze professionali richieste per lo svolgimento delle funzioni di governo del territorio, tra cui quelle in campo pianificatorio, paesaggistico, ambientale, giuridico ed economico finanziario;

Premesso inoltre che:

- il Comune di Reggio Emilia ha costituito l'ufficio di Piano e ha avviato contemporaneamente il processo di pianificazione prescritto dalla L.R. n. 24/2017 con deliberazione di Giunta Comunale ID. n. 201 del 02.12.2019 recante: *"Avvio del Processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente alle disposizioni contenute nella Legge Regionale 21 dicembre 2017 N. 24 "Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del Territorio e costituzione dell'Ufficio di Piano"*;
- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 178 del 07.10.2021 è stata assunta la proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG), completa di tutti gli elaborati costitutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 45, comma 2, della L.R. n. 24/2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID.n. 79 del 23.05.2022 il Piano Urbanistico Generale è stato adottato ai sensi dell'art. 46 comma 1 della L.R. n. 24/2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID.n. 91 del 08.05.2023 il Piano Urbanistico Generale è stato approvato ai sensi dell'art. 46 comma 6 della L.R. n. 24/2017;
- a seguito di pubblicazione di avviso in data 21.06.2023 sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna - parte seconda - n. 164, il Piano Urbanistico Generale è entrato in vigore.

Dato atto che:

- nell'ottica di valorizzazione e crescita della qualificazione e delle competenze del personale tecnico e amministrativo assunto del Comune, l'Amministrazione Comunale ha

costituito l'UdP attraverso un gruppo di lavoro, interno e intersettoriale, immediatamente e pienamente operativo, per la trasversalità di competenze e conoscenze richieste;

- con la citata deliberazione di Giunta si è altresì individuato ai sensi dell'art.56 della L.R.24/2017, tra le figure strutturali dell'UdP, *il Garante della comunicazione e partecipazione*, che ha il compito di garantire la partecipazione dei cittadini al procedimento di formazione del PUG e di curare per ogni procedimento di pianificazione e gli adempimenti previsti dall'art. 56 della L.R.;

- l'UdP in questi anni è stato costituito in prevalenza da funzionari esperti del Servizio Rigenerazione Urbana integrato con funzionari di altri Servizi che hanno assicurato il proprio apporto collaborativo alle attività per gli aspetti di competenza, tra cui funzioni economico-finanziarie; sociali; demografiche, comunicazione e partecipazione (allegato A della D.G.C ID n n.201/2019);

- per le politiche più specifiche sono state invece attivate collaborazioni infrasettoriali che hanno assicurato il presidio complessivo delle politiche e azioni nel corso della elaborazione ed approvazione del PUG;

Rilevato che:

- il dispositivo della citata D.G.C n. 201/2019 stabiliva al punto 7) che: *“qualora intervengano modifiche alla struttura organizzativa dell'Ente, fermo restando le rispettive competenze, con provvedimento dirigenziale del Dirigente del servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, ora servizio Rigenerazione Urbana, si procederà ad adeguare l'Allegato A) alla presente determinazione, in riferimento a eventuali nuove denominazioni delle Aree e/o dei servizi e all'inserimento del nominativo di ulteriore personale dipendente nell'ambito dell'UdP “;*

- a fronte delle apportate modifiche alla macrostruttura dell'Ente e al personale assegnato al servizio Rigenerazione Urbana si rende necessario aggiornare l'allegato A) alla citata deliberazione;

- occorre recepire altresì all'interno dell'ufficio di Piano, la figura dirigenziale ora a tempo indeterminato dal 01/07/2023, nella persona dell'arch. Elisa Iori, giusto decreto di nomina Sindacale PG.n. 166856 del 28/06/2023,

Considerato che:

- l'UdP dovrà ora curare l'attuazione della LR.n. 24/2017 e più in particolare, a seguito dell'approvazione del PUG, dovrà dar corso all'istruttoria delle manifestazioni di interesse conseguenti all'approvazione del *“Documento di indirizzo per la definizione degli obiettivi prioritari ai fini della presentazione di manifestazioni di interesse per l'attuazione del Piano Urbanistico generale tramite accordi operativi di cui all'art. 38 della LR 24/2017”* cui farà seguito l'approvazione e pubblicazione dell'avviso pubblico che verrà emanato per raccogliere le proposte da parte dei proprietari degli immobili e operatori interessati, all'attuazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) tramite accordi operativi di cui all'art.38 della L.R. n. 24/2017;

Tutto ciò premesso e considerato si ritiene pertanto di aggiornare la composizione dell'Ufficio di Piano enucleato nell'allegato A) alla delibera DGC ID.n. 201/2019.

Dato altresì atto che:

- con atto n. 166856 di P.G. del 28/06/2023, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione all'Arch. Elisa Iori, dell'incarico dirigenziale, con validità dal 01/07/2023, della responsabilità di dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 74 del 17/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la prima Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e relativi allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 136 del 25/7/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione di assestamento al Previsione Finanziario 2023-2025 e relativi allegati con verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- la Legge Regionale 19 dicembre 2017 n.24 "Disciplina regionale sul governo del territorio"
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 107
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

DETERMINA

- 1)** di aggiornare la composizione dell'Ufficio di Piano (UdP) ai sensi delle disposizioni di cui all'articolo 55 della L.R. 24/2017 e costituito con delibera di Giunta Comunale ID n.201 del 5.12.2019 per le motivazioni di cui in narrativa, come da nuova articolazione di cui all'allegato A) al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2)** di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web del Comune di Reggio Emilia al seguente indirizzo web: <http://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/> e ne verrà data opportuna conoscenza alla Regione Emilia Romagna all'interno delle attività di monitoraggio permanente della Legge regionale n.24/2017.
- 3)** Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.