

OGGETTO: VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI VARI zona NORD-OVEST anno 2023, nell'ambito della manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2022 – 2024 affidati mediante Accordo Quadro.

Codice intervento 2023_PG_422301

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016

Importo dei lavori: € 19.945,38

Visto l'art. 26 (Verifica preventiva della progettazione) del D. Lgs. n. 50/2016 e l'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che:

Le norme cui si è fatto riferimento per l'espletamento dell'attività di controllo sono:

- D.Lgs. n. 50/2016: che conferma l'obbligatorietà di sottoporre a verifica i progetti, ribadendo quanto disposto dal D.Lgs 163/2006 e rimandando alle linee guida ANAC per la definizione delle modalità di verifica tecnica della progettazione.
- DPR n. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".
- Le norme cogenti e quelle dichiarate quali riferimenti per la progettazione.

Dato atto che:

1) l'importo del progetto rientra nei limiti di cui all'art. 26, comma 6 lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016, come da Quadro Economico seguente:

A	Lavori in appalto:	importo
A.1	Lavori in appalto	€ 18.080,98
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.864,40
	Totale lavori in appalto	€19.945.38
B	Somme a disposizione:	importo

B.1	IVA 22% sui lavori in appalto	€ 4.387,98
B.2	Imprevisti e arrotondamento	€ 666,64
	Totale somme a disposizione	€ 5.054,62
A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 25.000,00

2) si è provveduto a verificare la rispondenza del progetto esecutivo alle esigenze ed agli obiettivi dell'amministrazione,

3) si è accertata la rispondenza del progetto ai requisiti di cui all'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

4) si sono sottoposti a verifica gli elaborati di seguito riportati:

- Relazione tecnica e illustrativa generale
- Relazione tecnica progetto esecutivo delle strutture scuola Leopardi
- Computo metrico estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Elaborati Grafici:

01. Scuola Leopardi: Tav. RGS1.1 Rilievo geometrico strutturale; Tav. AE1.1 Progetto architettonico stato di fatto; Tav. AE12 Progetto architettonico stato di progetto; Tav AE13 Progetto architettonico raffronto giallo rosso; Tav. S1.1 Progetto esecutivo strutture stato di progetto

02. Scuola Dante Alighieri: Tav. 02 Planimetria stato di progetto



Area Sviluppo Territoriale - Servizio Ingegneria Edifici
via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

- Schema di Ordine di servizio/Contratto applicativo nr. 06

E' stata inoltre verificata la presenza del Parere Istruttorio Struttura sismica provinciale Prot. 2023_35902 con esito favorevole.

In esito a tale verifica si ritiene che la documentazione includa contenuti adeguati alla fase progettuale corrente ed esprime parere favorevole alla conformità.

Dato atto inoltre che la verifica del progetto è stata condotta in contraddittorio con i progettisti: arch. Giorgia Lombardini e ing. Giacomo Cocconcelli.
i quali non hanno formulato controdeduzioni in merito.

SI VALIDA

il progetto in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Ermes Torreggiani