



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **284**

in data **23/11/2023**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **23 - ventitre** - del mese **novembre** alle ore **15:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

“PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SCUOLA INFANZIA AGORA”
CUP: J88I22000330006. CODICE PROGETTO: B_39201
APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO ESECUTIVO.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	NO
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	NO
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore in remoto	SI

Presiede: **PRATISSOLI Alex**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

I.D. n. 284**IN DATA 23/11/2023**

“PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SCUOLA INFANZIA AGORA” CUP: J88I22000330006. CODICE PROGETTO: B_39201 APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

- 1) con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- 2) con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- 3) con atto 2023/0082673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziali all'Arch. Elena Melloni, per la direzione del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" del Comune di Reggio Emilia;
- 4) Con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI.VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000";
- 5) L'elenco annuale Lavori Pubblici 2023 – 2025 prevede il seguente intervento:

“PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SCUOLA INFANZIA AGORA”

CUP: J88I22000330006

CUI: L00145920351202200011

Codice progetto: B_39201

RUP ELENA MELLONI
per € 972.950,00

allocato come segue nel PEG 2023:

Entrata:

Capitolo	9820/11	PNRR-M4C1-I1.1-Contr min PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole d'infanzia (Avv.pubbl.prot. 48047 2/12/2021) B_39201 Intervento di Riqualificazione e messa in sicurezza POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SI AGORA'-CUP J88I22000330006 (vegg cap U 40093/23)
Piano Finanziario	4.02.01.01.001	

Uscita:

Capitolo	40093/23	PNRR-M4C1-I1.1- B_39201 Riqualificazione e messa in sicurezza POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SI AGORA' CUP J88I22000330006 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/11
Missione/Programma	04.02	
Piano Finanziario	2.02.01.09.003	

- Il progetto è interamente finanziato dalla Missione 4 “Istruzione e ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU.

Rilevato che:

- La Dirigente del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" del Comune di Reggio Emilia e R.U.P. dell'Intervento Arch. Elena Melloni, con referto acquisito in atti al PG N 258472 del 7.11.2023 ha rassegnato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto
1. l'Art 23 comma 4, D. lgs 50/2016 prevede che:
- La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. **È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.***
- L'esecuzione dei Servizi di Architettura e Ingegneria, ivi compresa la progettazione (su unico livello esecutivo dell'intervento) è stata conferita con Determina Dirigenziale

RUD 624 del 16/06/2023. - mediante la piattaforma del Mercato elettronico della pubblica amministrazione "MePA" studio professionale associato LAURO SACCHETTI ASSOCIATI – P.Iva 01612630358 con sede in Reggio Emilia in via del Chionso n. 28/A

- Il progetto é stato rassegnato in data 14/09/2023 e conservato agli atti al PG 2023/218811 in pari data e consta dei seguenti elaborati:

- R 01 Rev.1 Relazione illustrativa
- R 01.a Allegato - Barriere Architettoniche
- R 02 Documentazione fotografica
- R 03 Relazione tecnica impianti elettrici
- R 04 Relazione tecnica L. 1091 + all. L. 10
- R 05 Rev.1 Computo metrico estimativo opere edili
- R 06 Computo metrico estimativo impianti elettrici
- R 07 Computo metrico estimativo impianti
- R 08 Rev.1 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi opere edili
- R 09 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi impianti elettrici
- R 10 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi impianti
- R 11 Rev.1 Stima incidenza della manodopera edile e impianti
- R 12 Rev.1 Capitolato tecnico e prestazionale opere edili
- R 13 Capitolato tecnico e prestazionale impianti elettrici e di illuminazione
- R 14 Capitolato tecnico e prestazionale impianti idrico sanitari
- R 15 Rev.1 Cronoprogramma
- R 16 Rev.1 Piano della sicurezza e coordinamento
- R 16.a Rev.1 Oneri della sicurezza
- R 17 Rev.1 Quadro economico
- R 18 Rev.1 Capitolato speciale
- R 19 Rev.1 Relazione criteri ambientali minimi
- R 19.a Rev.1 Elenco componenti edilizi CAM
- R 20 Check list DNSH
- R 21 Relazione tecnica progetto rete idrica antincendio
- R 22 Relazione di calcolo dimensionamento rete idranti
- R 23 Piano di manutenzione
- TavA 01 Inquadramento territoriale e urbanistico Stato di fatto
- TavA 02 Pianta e sezione Stato di fatto
- TavA 03 Pianta e sezione Stato di progetto
- TavA 04 Pianta e sezione Comparativo
- TavA 05 Elaborato copertura
- TavA 06 Abaco serramenti Stato di fatto
- TavA 07 Abaco serramenti Stato di progetto
- TavA 08 Int.1 Prospetti stato di fatto, stato di progetto e comparativo
- TavIE 01 Planimetria impianto elettrico Piano terra - Stato di fatto
- TavIE 02 Planimetria impianto elettrico Piano primo - Stato di fatto
- TavIE 03 Planimetria impianto elettrico Piano terra - Stato di progetto
- TavIE 04 Planimetria impianto elettrico Piano primo - Stato di progetto
- TavIE 05 Planimetria disposizione impianto fotovoltaico stato di progetto
- TavIM 01 Planimetria impianto meccanico stato di progetto
- TavVVF 01 Pianta piano terra prevenzione incendi stato di progetto

- TavVVF 02 Planta piano primo prevenzione incendi stato di progetto
- TavVVF 03 Assonometria antincendio

Ulteriori documenti componenti il progetto esecutivo a firma del RUP oggetto di validazione:

- Relazione illustrativa generale
- Schema di contratto
- Capitolato speciale d'appalto

ed risulta articolato nel seguente quadro economico:

LAVORI	
Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza	€ 574.776,73
Oneri della sicurezza	€ 66.687,56
TOTALE LAVORI	€ 641.464,29
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 64.146,43
Quota FOI (IVA compresa)	€ 88.450,00
Progettazione, CSP (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 45.433,04
Direzione lavori, CSE (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 63.902,76
Collaudo (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 12.924,65
Incentivazione interna	€ 10.500,00
Lavori in economia e forniture dirette	€ 5.800,00
Allacciamenti	€ 0,00
Imprevisti	€ 39.128,83
Pubblicità	€ 1.200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 331.485,71
TOTALE INTERVENTO	€ 972.950,00

- Il progetto è stato verificato ai sensi dell'art. 26 del D. lgs 50/2016 e validato ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come da attestazioni allegate.
1. i lavori per la realizzazione dell'intervento sono state affidati da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA, mediante Provvedimento di aggiudicazione: prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 "Procedura di gara aperta ai sensi degli Artt. 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la

costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia
- Lotto Geografico 6 Emilia-Romagna – Cig: 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1
– Lavori” – Cluster AQ1 – Reggio Emilia C, all'operatore economico singolo “SABINO
DICATALDO”.

2. A seguito della stipula del contratto di Accordo Quadro tra INVITALIA e l'operatore economico, il soggetto attuatore (Comune di Reggio Emilia) a cura del Responsabile del Procedimento procederà con l'emissione dell'OdA per la realizzazione delle opere.

Ritenuto pertanto di approvare il progetto su unico livello esecutivo dell'intervento “PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SCUOLA INFANZIA AGORA” CUP: J88I22000330006, CODICE PROGETTO: B_39201
Visti:

Gli artt. 23 commi 4 e 8 e 26 del D. lgs 50/2016

l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

la Disciplina per il funzionamento Della Giunta Comunale approvata con Delibera ID n.61 del 14/04/2022

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell'istanza PG N 258472 del 7.11.2023 del RUP Arch Elena Melloni, in merito all'approvazione del progetto su unico livello esecutivo dell'intervento: “PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SCUOLA INFANZIA AGORA” CUP: J88I22000330006, CODICE PROGETTO: B_39201
- 2) di approvare il progetto su unico livello esecutivo “PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SCUOLA INFANZIA AGORA” CUP: J88I22000330006, CODICE PROGETTO: B_39201 costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa al presente atto allegati, il cui quadro economico è articolato come segue:

LAVORI	
Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza	€ 574.776,73
Oneri della sicurezza	€ 66.687,56
TOTALE LAVORI	€ 641.464,29

SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 64.146,43
Quota FOI (IVA compresa)	€ 88.450,00
Progettazione, CSP (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 45.433,04
Direzione lavori, CSE (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 63.902,76
Collaudo (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 12.924,65
Incentivazione interna	€ 10.500,00
Lavori in economia e forniture dirette	€ 5.800,00
Allacciamenti	€ 0,00
Imprevisti	€ 39.128,83
Pubblicità	€ 1.200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 331.485,71
TOTALE INTERVENTO	€ 972.950,00

3) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

Entrata

Accertamento dell'entrata – secondo il cronoprogramma triennale dell'intervento di € 927.516,96 al:

Capitolo	9820/11	PNRR-M4C1-I1.1-Contr min PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole d'infanzia (Avv.pubbl.prot. 48047 2/12/2021) B_39201 Intervento di Riqualificazione e messa in sicurezza POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SI AGORA'-CUP J88I22000330006 (vegg cap U 40093/23)
Piano Finanziario	4.02.01.01.001	

Dando atto che con precedente provvedimento sono stati accertati € 45.433,04

Uscita

Impegno della spesa di € 927.516,96 sul

Capitolo	40093/23	PNRR-M4C1-I1.1- B_39201 Riqualificazione e messa in sicurezza POLO PER L'INFANZIA NIDO IOTTI/SI AGORA' CUP J88I22000330006 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/11
Missione/Programma	04.02	
Piano Finanziario	2.02.01.09.003	

Dando atto che con precedente provvedimento sono stati prenotati € 45.433,04

4) di dare atto che:

- i lavori sono affidati nell'ambito dell'accordo quadro perfezionato da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA, (Provvedimento di aggiudicazione: prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 "Procedura di gara aperta ai sensi degli Artt. 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia - Lotto Geografico 6 Emilia-Romagna – Cig: 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori" – Cluster AQ1 – Reggio Emilia C) all'operatore economico singolo "SABINO DICATALDO".
- a seguito della stipula del contratto di Accordo Quadro tra INVITALIA e l'operatore economico, il soggetto attuatore (Comune di Reggio Emilia) a cura del Responsabile del Procedimento procederà con l'emissione dell'OdA per la realizzazione delle opere.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde dare corso celermente alla successiva fase di realizzazione dell'intervento nei tempi stabiliti dal PNRR.

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

PRATISSOLI Alex

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano