



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **288**

in data **23/11/2023**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **23 - ventitre** - del mese **novembre** alle ore **15:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

PNRR-M4C1-I1.1 NIDO SOLE: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000420001 CODICE PROGETTO A_41501 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO ESECUTIVO

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	NO
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	NO
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore in remoto	SI

Presiede: **PRATISSOLI Alex**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

I.D. n. 288**IN DATA 23/11/2023****CUP J88I22000420001****Codice progetto A_41501**

PNRR-M4C1-I1.1 NIDO SOLE: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000420001 CODICE PROGETTO A_41501 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del PEG approvato con DGC n. 2/2023;
- con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;

Dato atto che:

- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 è previsto l'intervento:

PNRR-M4C1-I1.1 NIDO SOLE: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA

CUI L00145920351202200035

CUP J88I22000420001

CODICE PROGETTO A_41501

importo € 1.166.880,00

RUP arch. Elena Melloni;

- l'intervento è integralmente finanziato dalla Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU;
- l'intervento è allocato ai seguenti capitoli del bilancio 2023:
 - entrata: 9820/12 "PNRR-M4C1-I1.1 -Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE - Piano asili nido e scuole d'infanzia (Avviso pubblico prot. 48047 del 02/12/2021)- A_41501 Intervento NIDO SOLE di Riqualificazione messa in sicurezza CUP- J88I22000420001 (vegg cap U 40093/24) (Rilevanza PNRR: Sì, p. f.: 4.02, vincolo: PNRR_M4) piano finanziario 4.02.01.01.001;
 - spesa: 40093/24 "PNRR-M4C1-I1.1- A_41501 Intervento NIDO SOLE di Riqualificazione messa in sicurezza- CUP J88I22000420001 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/12" missione/programma 04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003;
- con Determinazione dirigenziale RUD n. 624 del 16/06/2023 del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica è stato affidato il servizio di redazione del progetto esecutivo allo studio LSA - LAURO SACCHETTI ASSOCIATI - P.IVA 01612630358 – CIG 9788810D8B;

Dato atto che:

- la Dirigente del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica e RUP dell'intervento arch. Elena Melloni, ha rassegnato agli atti al PG 273578 del 16/11/2023 il progetto esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di € 1.166.880,00 IVA inclusa, costituito dai seguenti elaborati:
 - R 01 Rev.1 Relazione illustrativa;
 - R 01.a Rev.1 Allegato - Barriere architettoniche;
 - R 02 Documentazione fotografica;

R 03 Relazione sismica - Illustrazione sintetica dei risultati;
R 03.1 Relazione di calcolo strutturale;
R 03.2 Relazione sui materiali;
R 03.3 Piano di manutenzione;
R 03.4 Rilievo delle strutture;
R 03.5 Valutazione sicurezza;
R 03.6 Verifica della vulnerabilità sismica pre intervento;
R 04 Int.1 Relazione tecnica impianti elettrici;
R 04.1 Int.1 Relazione di calcolo impianti elettrici;
R 04.2 Int.1 Schema quadri elettrici;
R 05 Relazione tecnica L. 1091 + all. L. 10;
R 05.a Allegato - Criteri ambientali minimi;
R 05.b Allegato - Elaborato grafico L. 10;
R 06 Relazione acustica requisiti acustici passivi degli edifici;
R 07 Rev.1 Computo metrico estimativo;
R 08 Rev.2 Computo metrico estimativo impianti elettrici;
R 09 Rev.1 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
R 10 Rev.1 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi impianti elettrici;
R 11 Rev.1 Stima incidenza della manodopera;
R 12 Rev.1 Stima incidenza della manodopera impianto idrico-antincendio;
R 13 Rev.1 Capitolato tecnico e prestazionale;
R 14 Capitolato tecnico e prestazionale impianti elettrici e di illuminazione;
R 15 Rev.1 Cronoprogramma;
R 16 Rev.1 Piano della sicurezza e coordinamento;
R 16.a Rev.1 Oneri della sicurezza;
R 17 Rev.1 Quadro economico;
R 18 Rev.1 Capitolato speciale;
R 19 Rev.1 Relazione criteri ambientali minimi;
R 19.a Rev.1 Elenco componenti edilizi CAM;
R 20 Check list DNSH;
R 21 Relazione tecnica progetto rete idrica antincendio;
R 22 Relazione di calcolo dimensionamento rete idranti;
TavA 01 Inquadramento territoriale e urbanistico Stato di fatto;
TavA 02 Pianta Prospetti e sezione Stato di fatto;
TavA 03 Rev.1 Pianta Prospetti e sezione Stato di progetto;
TavA 04 Rev.1 Pianta Prospetti e sezione Comparativo;
TavA 05 Rev.1 Controsoffitti Stato di fatto e Stato di progetto;
TavA 06 Elaborato copertura;
TavA 07 Rev.1 Abaco serramenti Stato di fatto;
TavA 08 Rev.1 Abaco serramenti Stato di progetto;
TavA 09 Rev.1 Particolari esecutivi;
TavS 01 Rev.1 Pianta interventi strutturali e particolari;
TavIE 01 Rev.1 Planimetria impianto elettrico Stato di fatto;
TavIE 02 Rev.1 Planimetria impianto elettrico Stato di progetto;
TavIE 03 Rev.1 Disposizione planimetria fvtv;
TavIE 04 Rev.1 Planimetria impianto rilevazione fumi;
TavVVF 01 Planimetria antincendio e dettagli

Ulteriori documenti componenti il progetto esecutivo a firma del RUP oggetto di validazione:

Relazione illustrativa generale
Schema di contratto specifico

ed articolato nel seguente quadro economico:

LAVORI	
Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza	€ 752.026,18
Oneri della sicurezza	€ 6.044,80
TOTALE LAVORI	€ 758.070,98
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 75.807,10
Quota FOI (IVA compresa)	€ 106.080,00
Progettazione, CSP (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 58.617,11
Direzione lavori, CSE (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 82.799,08
Collaudo (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 18.066,54
Incentivazione interna	€ 11.500,00
Lavori in economia e forniture dirette	€ 6.500,00
Allacciamenti	€ 0,00
Imprevisti	€ 48.239,19
Pubblicità	€ 1.200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 408.809,02
TOTALE INTERVENTO	€ 1.166.880,00

- l'art. 23 co. 4 D.Lgs. 50/2016 prevede che:
“la stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”;
- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016, come da attestazioni allegate;
- i lavori per la realizzazione dell'intervento sono stati affidati da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa spa mediante provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 - procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato

per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia per il Lotto Geografico 6 Emilia Romagna – CIG 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori – Cluster AQ1-RE-A all'operatore economico HOUSE NATURAL srl (mandataria) + XFIRE SISTEMI srl (mandante);

- a seguito della stipula del contratto di accordo quadro tra INVITALIA e l'operatore economico, il soggetto attuatore Comune di Reggio Emilia a mezzo del Responsabile del procedimento procederà per la realizzazione delle opere con l'emissione dell'OdA;

Ritenuto pertanto doversi approvare il progetto su unico livello esecutivo dell'intervento in oggetto;

- Visti:
 - gli artt. 23 e 26 D.Lgs. 50/2016;
 - l'art. 49 D.Lgs. 267/2000 ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

la Disciplina per il funzionamento Della Giunta Comunale approvata con Delibera ID n.61 del 14/04/2022

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1) di prendere atto dell'istanza PG 2023/273578 del RUP arch. Elena Melloni, in merito all'approvazione del progetto su unico livello esecutivo dell'intervento PNRR-M4C1-I1.1 NIDO SOLE: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000420001 CODICE PROGETTO A_41501;

2) di approvare il progetto su unico livello esecutivo PNRR-M4C1-I1.1 NIDO SOLE: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000420001 CODICE PROGETTO A_41501, dell'importo complessivo di € 1.166.880,00, costituito dagli

elaborati tecnici elencati in narrativa, costituenti parte integrante del presente atto, ed articolato nel seguente quadro economico:

LAVORI	
Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza	€ 752.026,18
Oneri della sicurezza	€ 6.044,80
TOTALE LAVORI	€ 758.070,98
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 75.807,10
Quota FOI (IVA compresa)	€ 106.080,00
Progettazione, CSP (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 58.617,11
Direzione lavori, CSE (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 82.799,08
Collaudo (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 18.066,54
Incentivazione interna	€ 11.500,00
Lavori in economia e forniture dirette	€ 6.500,00
Allacciamenti	€ 0,00
Imprevisti	€ 48.239,19
Pubblicità	€ 1.200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 408.809,02
TOTALE INTERVENTO	€ 1.166.880,00

3) di dare atto che la copertura finanziaria è allocata ai seguenti capitoli del bilancio comunale e che con successivo atto dirigenziale si provvederà secondo il cronoprogramma dell'opera ad accertare l'entrata ed impegnare la spesa:

- entrata: 9820/12 "PNRR-M4C1-I1.1 -Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE - Piano asili nido e scuole d'infanzia (Avviso pubblico prot. 48047 del 02/12/2021)- A_41501 Intervento NIDO SOLE di Riqualificazione messa in sicurezza CUP-J88I22000420001 (vegg cap U 40093/24) (Rilevanza PNRR: Sì, p. f.: 4.02, vincolo: PNRR_M4) piano finanziario 4.02.01.01.001;

- spesa: 40093/24 "PNRR-M4C1-I1.1- A_41501 Intervento NIDO SOLE di Riqualificazione messa in sicurezza- CUP J88I22000420001 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/12" missione/programma 04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003;

4) di dare atto che:

- i lavori sono affidati nell'ambito dell'accordo quadro perfezionato da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa spa mediante provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 - procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia per il Lotto Geografico 6 Emilia Romagna – CIG 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori – Cluster AQ1-RE-A, all'operatore economico HOUSE NATURAL srl (mandataria) + XFIRE SISTEMI srl (mandante);

- a seguito della stipula del contratto di accordo quadro tra INVITALIA e l'operatore economico, il soggetto attuatore Comune di Reggio Emilia a mezzo del Responsabile del procedimento procederà con l'emissione dell'OdA per la realizzazione delle opere.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza, onde dare corso celermente alla successiva fase di realizzazione dell'intervento nei tempi stabiliti dal PNRR,

visto l'art 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

PRATISSOLI Alex

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano