



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **289**

in data **23/11/2023**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **23 - ventitre** - del mese **novembre** alle ore **15:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

PNRR-M4C1-I1.1 POLO PER L'INFANZIA NIDO RIVIERI/SCUOLA INFANZIA CLAUDEL: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000340006 CODICE PROGETTO A_41601 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO ESECUTIVO

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

| | | |
|-----------------------|---------------------|----|
| VECCHI Luca | Sindaco | NO |
| PRATISSOLI Alex | Vicesindaco | SI |
| BONVICINI Carlotta | Assessore | NO |
| CURIONI Raffaella | Assessore | NO |
| DE FRANCO Lanfranco | Assessore | NO |
| MARCHI Daniele | Assessore | SI |
| RABITTI Annalisa | Assessore | SI |
| SIDOLI Mariafrancesca | Assessore | SI |
| TRIA Nicola | Assessore in remoto | SI |

Presiede: **PRATISSOLI Alex**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

I.D. n. 289**IN DATA 23/11/2023****CUP J88I22000340006****Codice progetto A_41601**

PNRR-M4C1-I1.1 POLO PER L'INFANZIA NIDO RIVIERI/SCUOLA INFANZIA CLAUDEL:
RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000340006 CODICE
PROGETTO A_41601 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO
ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del PEG approvato con DGC n. 2/2023;
- con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;

Dato atto che:

- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 è previsto l'intervento:

PNRR-M4C1-I1.1 POLO PER L'INFANZIA NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL:
RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA

CUI L00145920351202200036

CUP J88I22000340006

CODICE PROGETTO A_41601

importo di € 1.146.860,00

RUP arch. Elena Melloni;

- l'intervento è integralmente finanziato dalla Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU;
- l'intervento è allocato ai seguenti capitoli del bilancio 2023:
 - entrata: 9820/13 "PNRR-M4C1-I1.1-Cont min PNRR ISTRUZIONE Piano asili nido e scuole d'infanzia(Avv.pubbl.prot. 48047 del 2/12/2021)- A_41601 Intervento POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL) Riqualficaz e messa in sicurezza- CUP J88I22000340006(Vegg cap U/40093/25)" piano finanziario 4.02.01.01.001;
 - spesa: 40093/25 "PNRR-M4C1-I1.1- A_41601 Intervento su POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL) di Riqualficazione e messa in sicurezza- CUP J88I22000340006 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/13" missione/programma 04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003;
- con Determinazione dirigenziale RUD n. 623 del 16/06/2023 del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica è stato affidato il servizio di redazione del progetto esecutivo a Struttura srl - P.IVA 01740740384 – CIG 97887582A5;

Dato atto che:

- La Dirigente del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica e RUP dell'intervento arch. Elena Melloni, ha rassegnato agli atti al PG 273645 del 16/11/2023 il progetto esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di € 1.146.860,00 IVA inclusa, costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI GENERALI

724_E_G001_r00 Relazione generale

724_E_G002_r00 Documentazione fotografica

724_E_G003_r00 Rocce e terre di scavo

724_E_G004_r00 Relazione sui criteri DNSH

724_E_G005_r00 Elenco prezzi unitari
724_E_G006_r00 Analisi prezzi
724_E_G007_r00 Computo metrico estimativo
724_E_G008_r00 Incidenza della Manodopera
724_E_G009_r00 Quadro Economico
724_E_G010_r00 Capitolato Speciale d'Appalto: norme tecniche

DOCUMENTI PROGETTO ARCHITETTONICO
724_E_G011_r00 Relazione per il superamento delle barriere architettoniche

DOCUMENTI PROGETTO STRUTTURALE
724_E_G012_r00 Relazione Strutturale Generale
724_E_G013_r00 Relazione Sismica
724_E_G014_r00 Relazione dei materiali
724_E_G015_r00 Piano di manutenzione dell'opera

DOCUMENTO PROGETTO IMPIANTI
724_E_G016_r00 Relazione sul contenimento dei consumi energetici (ex L.10)
724_E_G017_r00 Relazione impianti elettrici
724_E_G018_r00 Relazione impianti meccanici

DOCUMENTI ANTINCENDIO
724_E_G019_r00 Relazione tecnica VVF

DOCUMENTI SICUREZZA
724_E_G020_r00 Piano di sicurezza e cordinamento
724_E_G021_r00 Fascicolo dell'opera

ELABORATI PROGETTO ARCHITETTONICO
724_E_A001_r00 Inquadramento
724_E_A002_r00 Planimetria generale
724_E_A003_r00 Stato di fatto: ARCHITETTONICO Pianta piano terra 1:50
724_E_A004_r00 Stato di fatto: ARCHITETTONICO Pianta copertura 1:50
724_E_A005_r00 Stato di fatto: ARCHITETTONICO Prospetti 01 1:50
724_E_A006_r00 Stato di fatto: ARCHITETTONICO Prospetti 02 1:50
724_E_A007_r00 Stato di fatto: ARCHITETTONICO Sezioni e particolari
724_E_A008_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Pianta piano terra 1:50
724_E_A009_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Pianta copertura 1:50
724_E_A010_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Prospetti 01 1:50
724_E_A011_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Prospetti 02 1:50
724_E_A012_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Sezioni 1:50
724_E_A013_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Pianta Serramenti 1:50
724_E_A014_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Abaco Serramenti 01 1:25
724_E_A015_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Abaco Serramenti 02 1:25
724_E_A016_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Piante dei controsoffitti e pavim 1:50
724_E_A017_r00 Stato di progetto: ACCESSIBILITA' 1:50
724_E_A018_r00 Stato di progetto: COMPARATIVA Pianta piano terra 1:50
724_E_A019_r00 Stato di progetto: COMPARATIVA Pianta copertura 1:50
724_E_A020_r00 Stato di progetto: COMPARATIVA Prospetti 01 1:50
724_E_A021_r00 Stato di progetto: COMPARATIVA Prospetti 02 1:50
724_E_A022_r00 Stato di progetto: COMPARATIVA Sezioni 1:50
724_E_A023_r00 Stato di progetto: ARCHITETTONICO Linea vita 1:50

ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE
724_E_S001_r00 Stato di progetto: Note e prescrizioni materiali
724_E_S002_r00 Stato di fatto: CARP. FONDAZIONI 1:100
724_E_S003_r00 Stato di fatto: PIANO TERRA 1:100
724_E_S004_r00 Stato di fatto: CARP. SOLAIO COPERTURA 1:100
724_E_S005_r00 Stato di progetto: CARP. FONDAZIONI 1:100
724_E_S006_r00 Stato di progetto: PIANO TERRA 1:100

ELABORATI PROGETTO IMPIANTISTICO
FM-FTV 724_E_Q001_r00 Stato di progetto: 1:50
724_E_Q002_r00 Stato di progetto: SCHEMI UNIFILARI
724_E_Q003_r00 Stato di progetto: ILLUMINAZIONE - Pianta P.T. 1:50
724_E_Q004_r00 Stato di progetto: IMPIANTI SPECIALI - Pianta P.T. 1:50
724_E_Q005_r00 Stato di progetto: IMPIANTO AEREAULICO - Pianta P.T. 1:50
724_E_Q006_r00 Stato di progetto: VVF idranti e sganci 1:50
724_E_Q007_r00 Stato di progetto: VVF vie d'esodo 1:50

Ulteriori documenti componenti il progetto esecutivo a firma del RUP oggetto di validazione:
Relazione illustrativa generale

Schema di contratto specifico

ed articolato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

| | |
|--|-----------------------|
| OPERE IN APPALTO | |
| Opere edili | € 478.147,62 |
| Strutture | 245.917,88 |
| impianti elettrici e dati | € 76.789,56 |
| impianti idro termici sanitari | € 71.572,72 |
| Lavori | € 872.427,78 |
| Oneri sicurezza | € 37.259,66 |
| TOTALE OPERE IN APPALTO | € 909.687,44 |
| | |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA al 10% | € 90.968,74 |
| | |
| Studio di Fattibilità | € 0,00 |
| Progettazione e CSP | € 67.904,98 |
| Direzione Lavori | € 0,00 |
| CSE | |
| Collaudo | € 0,00 |
| Incentivazione interna | € 13.000,00 |
| Lavori in economia e forniture dirette | € 19.318,54 |
| Allacciamenti | € 5.000,00 |
| Imprevisti | € 40.980,30 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 237.172,56 |
| | |
| TOTALE INTERVENTO | € 1.146.860,00 |

- l'art. 23 co. 4 D.Lgs. 50/2016 prevede che: *“la stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”*;
- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016, come da attestazioni allegate;
- i lavori per la realizzazione dell'intervento sono stati affidati da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa spa mediante provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 - procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori

economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia - Lotto Geografico 6 Emilia-Romagna – CIG 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori – Cluster AQ1-RE-B all'operatore economico CONSORZIO INNOVA soc. coop.;

- a seguito della stipula del contratto di Accordo Quadro tra INVITALIA e l'operatore economico, il soggetto attuatore Comune di Reggio Emilia a mezzo del Responsabile del procedimento procederà per la realizzazione delle opere con l'emissione dell'OdA;

Ritenuto pertanto doversi approvare il progetto su unico livello esecutivo dell'intervento in oggetto;

Visti:

- gli artt. 23 e 26 D.Lgs. 50/2016;
 - l'art. 49 D.Lgs. 267/2000 ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente;
- la Disciplina per il funzionamento Della Giunta Comunale approvata con Delibera ID n.61 del 14/04/2022

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1) di prendere atto dell'istanza PG 2023/273645 del RUP arch. Elena Melloni in merito all'approvazione del progetto su unico livello esecutivo dell'intervento PNRR-M4C1-I1.1 POLO PER L'INFANZIA NIDO RIVIERI/SCUOLA INFANZIA CLAUDEL: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000340006 CODICE PROGETTO A_41601;

2) di approvare il progetto su unico livello esecutivo POLO PER L'INFANZIA NIDO RIVIERI/SCUOLA INFANZIA CLAUDEL: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000340006 CODICE PROGETTO A_41601, dell'importo complessivo di €

1.146.860,00 IVA inclusa, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, costituenti parte integrante del presente atto, articolato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

| | |
|--|-----------------------|
| OPERE IN APPALTO | |
| Opere edili | € 478.147,62 |
| Strutture | 245.917,88 |
| impianti elettrici e dati | € 76.789,56 |
| impianti idro termici sanitari | € 71.572,72 |
| Lavori | € 872.427,78 |
| Oneri sicurezza | € 37.259,66 |
| TOTALE OPERE IN APPALTO | € 909.687,44 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA al 10% | € 90.968,74 |
| Studio di Fattibilità | € 0,00 |
| Progettazione e CSP | € 67.904,98 |
| Direzione Lavori | € 0,00 |
| CSE | |
| Collaudo | € 0,00 |
| Incentivazione interna | € 13.000,00 |
| Lavori in economia e forniture dirette | € 19.318,54 |
| Allacciamenti | € 5.000,00 |
| Imprevisti | € 40.980,30 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 237.172,56 |
| TOTALE INTERVENTO | € 1.146.860,00 |

3) di dare atto che la copertura finanziaria è allocata ai seguenti capitoli del bilancio comunale e che con successivo atto dirigenziale si provvederà secondo il cronoprogramma dell'opera ad accertare l'entrata ed impegnare la spesa:

- entrata: 9820/13 "PNRR-M4C1-I1.1-Cont min PNRR ISTRUZIONE Piano asili nido e scuole d'infanzia(Avv.pubbl.prot. 48047 del 2/12/2021)- A_41601 Intervento POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL) Riqualficaz e messa in sicurezza- CUP J88I22000340006(Vegg cap U/40093/25)" piano finanziario 4.02.01.01.001;

- spesa: 40093/25 "PNRR-M4C1-I1.1- A_41601 Intervento su POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL) di Riqualficazione e messa in sicurezza- CUP J88I22000340006 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/13" missione/programma 04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003;

4) di dare atto che:

- i lavori per la realizzazione dell'intervento sono stati affidati da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa spa mediante

provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 - procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia - Lotto Geografico 6 Emilia-Romagna – CIG 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori – Cluster AQ1-RE-B, all'operatore economico CONSORZIO INNOVA soc. coop.;

- a seguito della stipula del contratto di accordo quadro tra INVITALIA e l'operatore economico, il soggetto attuatore (Comune di Reggio Emilia) a mezzo del Responsabile del procedimento procederà con l'emissione dell'OdA per la realizzazione delle opere.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza, onde dare corso celermente alla successiva fase di realizzazione dell'intervento nei tempi stabiliti dal PNRR,

visto l'art 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

PRATISSOLI Alex

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano