

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/2105

del 22/11/2023



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1323

del 29/11/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17
COMMA 1 DEL D. LGS 36/2023 DEL PROGETTO DELL'INTERVENTO
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI PUBBLICI VARI
DELLA ZONA NORD-OVEST – ANNO 2023 E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO DEI LAVORI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO
QUADRO, PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
DEI FABBRICATI COMUNALI ZONA NORD-OVEST TRIENNIO 2021-
2024

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., ove è previsto il capitolo:

Capitolo	40103	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI
CLASSIFICAZIONE IN ARMONIZZAZIONE:		
01.05.2		
MACROAGGREGATO	202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)	
Missione/Programma	01.05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	

ed il collegato obiettivo 2023_PG_422303

- con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e contratto R.U.A.D. 1829 del 09/11/2021 è stata aggiudicata in via definitiva la PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO EX ART. 54, COMMA 3, D.LGS 50216, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA TRIENNALE SUI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE – ZONE NORD E OVEST DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA – CPV: 45453100-8 – CIG: 88459347A9 all'operatore economico CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (C.F./P.IVA 03539261200) - Consorziata Esecutrice: COOPSERVICE S.COOP. P.A. (C.F./P.IVA 00310180351)

Dato atto che:

- A cura della progettista Arch. Giorgia Lombardini, è stato predisposto il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria di vari fabbricati comunali ed in particolare:

1_ Cimitero di Codemondo, sito in via s. Pantaleone a Codemondo.

- Si prevede il tinteggio ed il ripristino di intonaci ammalorati, tinteggi e sistemazione di una parte di pavimentazione sconnessa nell'ala vecchia zona del porticato

2_ Scuola primaria Leopardi sita in Via Kennedy 20

- Riparazione di muro lesionato con contestuale realizzazione di portale metallico

3_ Scuola primaria Dante Alighieri in Via Puccini

- Sostituzione di plafoniere per efficientamento energetico
- Il progetto è articolato nel seguente quadro economico:

Voce	importo netto	Iva 22%	Totale
Lavori in appalto:			
Cimitero di Codemondo	€ 6.412,70	€ 1.410,79	€ 7.823,49
Primaria Leopardi	€ 8.883,25	€ 1.954,31	€ 10.837,56
Primaria Dante Alighieri	€ 4.649,43	€ 1.022,88	€ 5.672,31
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 19.945,38	€ 4.387,98	€ 24.333,36
Somme a disposizione:			
Imprevisti e arrotondamento	€ 600,39	€ 66,26	€ 666,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 600,39	€ 66,26	€ 666,64
TOTALE	€ 20.545,77	€ 4.454,24	€ 25.000,00

e costituito dalla seguente documentazione tecnica:

- Relazione tecnica – progetto esecutivo delle strutture scuola Leopardi
- computo metrico estimativo
- quadro tecnico economico
- elaborati grafici:
 - 01. Scuola Leopardi: Tav. RGS1.1 Rilievo geometrico strutturale; Tav. AE1.1 Progetto architettonico stato di fatto; Tav. AE12 Progetto architettonico stato di progetto; Tav AE13 Progetto architettonico raffronto giallo rosso; Tav. S1.1 Progetto esecutivo strutture stato di progetto
 - 02. Scuola Dante Alighieri: Tav. 02 Planimetria stato di progetto
- schema di contratto applicativo n. 06
- verifica e validazione del progetto

Richiamata la Legge 136/2010, in base alla quale, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell’art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”*, all’affidamento è

stato attribuito il codice CIG:A02FE02203

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto: **J82H23002380004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L’art. 17 comma 1 del D. lgs 36/2023

l’art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare il progetto per **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI FABBRICATI PUBBLICI VARI DELLA ZONA NORD-OVEST – ANNO 2023**, corredato degli elaborati elencati in premessa, il cui quadro economico è dettagliato come segue:

Voce	importo netto	Iva 22%	Totale
Lavori in appalto:			
Cimitero di Codemondo	€ 6.412,70	€ 1.410,79	€ 7.823,49
Primaria Leopardi	€ 8.883,25	€ 1.954,31	€ 10.837,56
Primaria Dante Alighieri	€ 4.649,43	€ 1.022,88	€ 5.672,31
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 19.945,38	€ 4.387,98	€ 24.333,36
Somme a disposizione:			
Imprevisti e arrotondamento	€ 600,39	€ 66,26	€ 666,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 600,39	€ 66,26	€ 666,64

TOTALE	€ 20.545,77	€ 4.454,24	€ 25.000,00
---------------	--------------------	-------------------	--------------------

2) di affidare l'esecuzione dell'intervento, come segue:

LAVORI	IMPORTO	IMPRESE ESECUTRICE
Opere edili	€ 24.333,36 COMPRESA I.V.A. 22%	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (C.F./P.IVA 03539261200) - Consorziata Esecutrice: COOPSERVICE S.COOP. P.A. (C.F./P.IVA 00310180351)

Ditta risultata aggiudicataria della procedura aperta mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali zona Nord-Ovest triennio 2021-2024, CIG derivato: A02FE02203;

3) di stabilire per ciò che concerne gli interventi imprevisti, che corrispondono a spese varie di modesta entità, si procederà all'affido diretto. Per tali affidamenti, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario prima dell'emissione del relativo buono d'ordine.

4) ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 5 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 le funzioni del RUP dell'intervento in oggetto sono svolte dall'Ing. Ermes Torreggiani;

5) di imputare la spesa di € 25.000,00 sul

Capitolo	40103	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI
CLASSIFICAZIONE IN ARMONIZZAZIONE:		
01.05.2		
MACROAGGREGATO	202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)	
Missione/Programma	01.05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	

obiettivo 2023_PG_422303

di cui:

€ 24.333,36 IVA 22% compresa da impegnare per lavori edili affidati a Consorzio Innova

€ 666,64 da prenotare per imprevisti

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani