

Proponente: 40.A
Proposta: 2023/2147
del 28/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1327
del 29/11/2023

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PENSERINI Dott.ssa MONICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER ONERI CONDOMINIALI
DI UFFICI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
RELATIVI ALL'ANNO 2023.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/08/2023, con atto n. PG 2023/208434 il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale alla Dr.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/09/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario 2023 - 2025 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2023-2025 e relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n 178 del 27/11/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio prevista per l'esercizio in corso;

Considerato che:

- il Comune di Reggio Emilia, dovendo gestire numerose situazioni condominiali sia per immobili di proprietà che in locazione, si trova nella necessità di sostenere le spese conseguenti alle suddette gestioni condominiali;
- per diverse posizioni condominiali occorre provvedere al pagamento delle spese condominiali relative ai bilanci Consuntivo 2022 e Preventivo 2023, a seguito di approvazione degli stessi, da parte della assemblee condominiali, svolte nel corso dell'anno 2023;
- al fine di far fronte con tempestività alla liquidazione degli oneri condominiali, relativi ai Bilanci predetti, si rende necessario assumere impegno di € 60.000,00 sul pertinente capitolo di spesa capitolo **32406** - con imputazione alla Missione 01 Programma 11, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011:1.03.02.05.007 del Bilancio 2023-2025- Esercizio 2023 - denominato " Oneri condominiali immobili in proprietà e di terzi", codice prodotto/progetto 2023_PD_3802, centro di costo da definire in fase di emissione di relativo mandato, Contabilità Ambientale non rilevante, codice modalità di gestione conto annuale 001;

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/00 ;
- lo Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.
- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020, approvata con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;

DETERMINA

1. di **impegnare** la somma di **€ 60.000,00** a titolo di spese condominiali relative ai bilanci Consuntivo 2022 e Preventivo 2023, a seguito di approvazione degli stessi da parte della assemblee condominiali svolte nel corso dell'anno 2023;
2. che la spesa predetta trova imputazione alla Missione 01 Programma 11, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011:1.03.02.05.007 del Bilancio 2023-2025- Esercizio 2023 - al Capitolo **32406** del P.E.G. 2023 denominato “ Oneri condominiali immobili in proprietà e di terzi”,codice prodotto/progetto 2023_PD_3802,centro di costo da definire in fase di emissione di relativo mandato, Contabilità Ambientale non rilevante, codice modalità di gestione conto annuale 001;
3. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7 del D. Lgs n. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Dr.ssa Monica Penserini