

Proponente: 46.A
Proposta: 2023/2076

del 20/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1330

del 29/11/2023

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 – CUP_J84H2200069000
PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A_44201 CUP J84F22000430001
AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI

PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 – CUP_J84H2200069000

PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A_44201 CUP J84F22000430001

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023–2025, la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;

-con Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del PEG approvato con DGC n. 2/2023;

-con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;

-nel P.T.LL.PP. 2023-2025 sono contenuti i seguenti interventi con RUP arch. Elena Melloni:

1) PNRR-M5C2-I1.1 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI E ADATTAMENTO E DOTAZIONE STRUMENTALE TECNOLOGICA INNOVATIVA DEGLI SPAZI ABITATIVI (APPARTAMENTI PROTETTI LE MIMOSE IN VIA GUINIZZELLI, 33 E PRESSO C.R.A. I GIRASOLI IN VIA ZAMBONINI, 61) – CODICE PROGETTO A_44101 CUP_J84H22001000001

2) PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 - CUP_J84H22000690001

3) PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO (PROGETTO COMUNE DI REGGIO) – CODICE PROGETTO A_44201 CUP_J84F22000430001;

- con Determinazione dirigenziale del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città pubblica RUD n. 1265/2022 è stato disposto l'affidamento della prestazione di servizio della redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle tre opere all'arch. Cinzia Araldi – P.IVA 02219640345 per l'importo complessivo di € 37.597,46 contributo integrativo al 4% ed IVA 22% incluse - CIG: 9503082F56;

- a seguito della Delibera di Giunta n. 2023/118 del 25/05/2023 "Approvazione schemi di accordo tra pubbliche amministrazioni per la realizzazione del progetto a valere sul PNRR-M5C2-I1.1.2. Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione degli anziani CUP J84H22001000001 e del progetto a valere sul PNRR-M5C2-I1.1.3. Rafforzare i servizi domiciliari per garantire una dimissione assistita precoce e prevenire il ricovero in ospedale CUP J89G22000030001", i target precedentemente individuati dai progetti presso gli appartamenti protetti Le Mimose e C.R.A. I Girasoli non sono più risultati essere sufficienti e si è ritenuto non più necessario procedere con tali progettazioni;

- l'appartamento di via Mazzini a seguito degli approfondimenti condotti in sede di redazione di PFTE non risulta soddisfare il target previsto dall'Accordo, sottoscritto in data 07/12/2022 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del PNRR, per il quale si prevedono progettualità per l'implementazione di Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità, in particolare per 12 soggetti, in quanto può ospitare solo 6/7 persone e si è reso pertanto necessario aggiungere un nuovo immobile al fine di implementare i posti per ospitare soggetti per percorsi di autonomia ed in particolare si è individuato l'appartamento sito in via Brigata Reggio, 30;

- si è pertanto provveduto con Determinazione Dirigenziale RUD n. 863/2023 del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città pubblica a rideterminare l'oggetto e l'importo, ridotto a complessivi € 17.278,83, delle prestazioni per la redazione dei PFTE conferite all'arch. Araldi con DD RUD n. 1265/2023 per i due progetti restanti nel variato P.T.LL.PP. e così ridefiniti:

1) PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 CUP_J84H22000690001

2) PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A_44201 CUP_J84F22000430001.

Dato atto che, come si evince dalla relazione allegata a firma del RUP arch. Elena Melloni:

- occorre procedere con l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria inerenti la redazione del progetto esecutivo nonché della direzione dei lavori (DL) dei 2 progetti succitati;
- per i progetti finanziati da PNRR si impone il rispetto di scadenze stringenti e quindi è necessario procedere con urgenza con le attività di progettazione;

Dato atto quindi che è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 e dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023

Trattandosi di una progettazione avente ad oggetto la realizzazione di abitazioni per gruppi di persone con disabilità e predisposizione di strumenti e tecnologie di domotica e interazione a distanza si è selezionato dalla lista dei progettisti iscritti, un progettista che presentasse a curriculum esperienze pregresse in tal senso al fine di raggiungere al meglio gli obiettivi prefissati dai bandi PNRR.

Nella selezione si ha avuto cura di verificare inoltre quanto segue:

- che fosse in possesso dei requisiti generali e speciali, previsti ex lege;
- che fosse rispettato il bollettino sulla rotazione degli affidamenti contrattuali, redatto dalla Pubblica Amministrazione e regolamentato dalla circolare;
- che fosse iscritto sul portale elettronico (M.E.P.A.)"

Per le motivazioni sopra riportate, l'operatore economico individuato dal RUP è stato lo STUDIO PROFESSIONALE **CINZIA ARALDI ARCHITETTO**, con sede legale in via Filagni, n. 6, Fornovo di Taro (PR) CAP 43035 – P. IVA 02219640345 rappresentato dall' arch. CINZIA ARALDI iscritta all'albo dei degli Architetti di Parma al n. 714.

Il RUP ha attivato distinte trattative dirette su piattaforma MePa per l'affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DENOMINATI:**

Procedura Mepa n. 3817842/2023

1) PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 CUP_J84H22000690001

CIG: A01FB44CAC

Importo a base di offerta € 44.207,14 (al netto di oneri previdenziali e Iva)

Scadenza dell'offerta 06/11/2023

offerta economica € 42.000,00 (al netto di oneri previdenziali e Iva)

Procedura Mepa n. 3817964/2023

2) PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A_44201 CUP_J84F22000430001

CIG: A01FBA4BE5

Importo a base di offerta € 28.873,65 (al netto di oneri previdenziali e Iva)

Scadenza dell'offerta 06/11/2023

offerta economica € 27.600,00 (al netto di oneri previdenziali e Iva)

L' Arch. Cinzia Araldi in qualità di legale rappresentante dello Studio incaricato allegato alle rispettive trattative dirette la documentazione firmata digitalmente:

- disciplinare di servizio;
- modulo di partecipazione_Allegato 1;
- modulo di dichiarazione sostitutiva di certificazione_Allegato 2.1;
- modulo di dichiarazione titolarità effettiva_Allegato 2.2;
- comunicazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 13/08/2010, n. 136_Allegato 3;
- offerta economica.

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”* ;

Dato atto che è stata inoltrata la richiesta delle attestazioni di regolarità contributiva, con esito positivo; L'operatore economico:

- ha presentato l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti ex lege;
- ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;

Ritenuto di provvedere al conferimento allo STUDIO PROFESSIONALE **CINZIA ARALDI ARCHITETTO**, con sede legale in via Filagni, n. 6, Fornovo di Taro (PR) CAP 43035 – P. IVA 02219640345 rappresentato dall' arch. CINZIA ARALDI - iscritta all'albo dei degli Architetti di Parma al n. 448, delle prestazioni di servizio:

1) Affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA N. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 CUP_J84H22000690001, CIG: A01FB44CAC**

per un importo massimo stimato di prestazione di € 53.289,60 di cui:

- € 42.000,00 per competenze e spese,
- € 1.680,00 per contributo integrativo al 4%

-€ 9.609,60 PER IVA 22%.

2) Affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A_44201 CUP_J84F22000430001,CIG: A01FBA4BE5**

per un importo massimo stimato di prestazione di € 35.018,88 di cui:

- € 27.600,00 per competenze e spese,

- € 1.104,00 per contributo integrativo al 4%;

-€ 6.314,88 PER IVA 22%.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- gli artt. 24 comma 1 e art. 31 comma 8 del d. LGS. 50/2016
- l'art. 41 comma 9 del D. LGS. 36/2023
- art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 e dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 PAR. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;
- la Circolare Segretario Generale P. G. P. G. 2023/182301 recante "Applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni";
- la Circolare Segretario Generale P. G. 2023/182293 recante "Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D. Lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni"

DETERMINA

1) di procedere, secondo le condizioni e i patti di cui agli allegati schemi disciplinari, in pendenza dei controlli di legge, all'affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI** dei seguenti interventi:

- PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA N. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 CUP_J84H22000690001, CIG: A01FB44CAC

- PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A_44201 CUP_J84F22000430001, CIG: A01FBA4BE5

allo STUDIO PROFESSIONALE CINZIA ARALDI ARCHITETTO, con sede legale in via Filagni, n. 6, Fornovo di Taro (PR) CAP 43035 – P. IVA 02219640345, nella persona dell'Architetto Cinzia Araldi - iscritta all'albo dei degli Architetti di Parma al n. 448;

2) di provvedere alle seguenti operazioni contabili:

- accertare l'entrata di **€ 53.289,60 al capitolo 9403/4 Piano Finanziario 4.02.01.01.001;**

- impegnare al Capitolo 40021/6, Missione/Programma 12.04, Piano Finanziario 2.02.01.09.001

la spesa di **€ 53.289,60** di cui:

- **€ 42.000,00 per competenze e spese,**

- **€ 1.680,00 per contributo integrativo al 4%**

- **€ 9.609,60 per Iva 22%.**

come da disciplinare al presente atto allegato **PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA N. 85 – CODICE PROGETTO A_44301 CUP_J84H22000690001, CIG: A01FB44CAC;**

- accertare l'entrata di **€ 35.018,88 al capitolo 9403/2, Piano Finanziario 4.02.01.01.001;**

- Impegnare al Capitolo 40089/3, Missione/Programma 12.02, Piano Finanziario 2.02.03.06.999

la spesa di **€ 35.018,88** di cui:

- **€ 27.600,00 per competenze e spese,**

- **€ 1.104,00 per contributo integrativo al 4%;**

- **€ 6.314,88 per Iva 22%**

come da disciplinare al presente atto allegato **PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A_44201 CUP_J84F22000430001, CIG: A01FBA4BE5**

3) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 27 del D. Lgs. 36/2023;

4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
(Arch. Elena Melloni)