

**Proponente: 46.A**  
**Proposta: 2023/2081**

**del 20/11/2023**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1331**

**del 29/11/2023**

**QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA**

**Dirigente: MELLONI D.ssa Elena**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 CODICE PROGETTO A\_44301 CUP J84H2200069000  
PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI,6 E VIA BRIGATA REGGIO,30 CODICE PROGETTO A\_44201 CUP J84F22000430001  
AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

**PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 CODICE PROGETTO A\_44301 CUP J84H2200069000**

**PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI,6 E VIA BRIGATA REGGIO,30 CODICE PROGETTO A\_44201 CUP J84F22000430001**

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE**

#### IL DIRIGENTE

Premesso che:

-con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023–2025, la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;

-con Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del PEG approvato con DGC n. 2/2023;

-con atto P. G n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all' arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;

-nel P.T.LL.PP. 2023-2025 sono contenuti i seguenti interventi con RUP arch. Elena Melloni:

*1) PNRR-M5C2-I1.1 RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI E ADATTAMENTO E DOTAZIONE STRUMENTALE TECNOLOGICA INNOVATIVA DEGLI SPAZI ABITATIVI (APPARTAMENTI PROTETTI LE MIMOSE IN VIA GUINIZZELLI, 33 E PRESSO C.R.A. I GIRASOLI IN VIA ZAMBONINI, 61) – CODICE PROGETTO A\_44101 CUP\_J84H22001000001*

*2) PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A\_44301 - CUP\_J84H22000690001*

*3) PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO (PROGETTO COMUNE DI REGGIO) – CODICE PROGETTO A\_44201 CUP\_J84F22000430001;*

- con Determinazione dirigenziale del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città pubblica RUD n. 1265/2022 è stato disposto l'affidamento della prestazione di servizio della redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle tre opere all' arch. Cinzia Araldi – P.IVA 02219640345 per l'importo complessivo di € 37.597,46 contributo integrativo al 4% ed IVA 22% incluse - CIG: 9503082F56;

- a seguito della Delibera di Giunta n. 2023/118 del 25/05/2023 "Approvazione schemi di accordo tra pubbliche amministrazioni per la realizzazione del progetto a valere sul PNRR-M5C2-I1.1.2. Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione degli anziani CUP J84H22001000001 e del progetto a valere sul PNRR-M5C2-I1.1.3. Rafforzare i servizi domiciliari per garantire una dimissione assistita precoce e prevenire il ricovero in ospedale CUP J89G22000030001", i target precedentemente individuati dai progetti presso gli appartamenti protetti Le Mimose e C.R.A. I Girasoli non sono più risultati essere sufficienti e si è ritenuto non più necessario procedere con tali progettazioni;

- l'appartamento di via Mazzini a seguito degli approfondimenti condotti in sede di redazione di PFTE non risulta soddisfare il target previsto dall'Accordo, sottoscritto in data 07/12/2022 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del PNRR, per il quale si prevedono progettualità per l'implementazione di Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità, in particolare per 12 soggetti, in quanto può ospitare solo 6/7 persone e si è reso pertanto necessario aggiungere un nuovo immobile al fine di implementare i posti per ospitare soggetti per percorsi di autonomia ed in particolare si è individuato l'appartamento sito in via Brigata Reggio, 30;

- pertanto i due progetti restanti nel variato P.T.LL.PP. e così ridefiniti sono:

*1) PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A\_44301 CUP\_J84H22000690001*

*2) PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A\_44201 CUP\_J84F22000430001.*

Dato atto che, come si evince dalla relazione allegata a firma del RUP arch. Elena Melloni:

- occorre procedere con l'affidamento di servizi tecnici di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) dei 2 progetti succitati;
- per i progetti finanziati da PNRR si impone il rispetto di scadenze stringenti e quindi è necessario procedere con urgenza con le attività di progettazione;

Dato atto quindi che è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 e dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023

Trattandosi di una progettazione avente ad oggetto la realizzazione di abitazioni per gruppi di persone con disabilità e predisposizione di strumenti e tecnologie di domotica e interazione a distanza si

è selezionato dalla lista dei progettisti iscritti, un progettista che presentasse a curriculum esperienze pregresse in tal senso al fine di raggiungere al meglio gli obiettivi prefissati dai bandi PNRR.

Nella selezione si ha avuto cura di verificare inoltre quanto segue:

- che fosse in possesso dei requisiti generali e speciali, previsti ex lege;
- che fosse rispettato il bollettino sulla rotazione degli affidamenti contrattuali, redatto dalla Pubblica Amministrazione e regolamentato dalla circolare;
- che fosse iscritto sul portale elettronico (M.E.P.A.)”

Per le motivazioni sopra riportate, l'operatore economico individuato dal RUP è stato l'ARCHITETTO **MATTIA PELANI** con sede legale in via Garibaldi, n. 1, Collecchio (PR) CAP 43044 – P. IVA 02111590341 iscritto all'albo dei degli Architetti di Parma al n. 638.

Il RUP ha attivato distinte trattative dirette su piattaforma MePa per l'affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) ED ESECUZIONE (CSE) DEGLI INTERVENTI DENOMINATI:**

**Procedura Mepa n. 3818049/2023**

*1) PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CODICE PROGETTO A\_44301 CUP\_J84H22000690001*

*CIG: A01FB765F1*

*Importo a base di offerta € **13.158,21** (al netto di oneri previdenziali e Iva)*

*Scadenza dell'offerta 06/11/2023*

*offerta economica € **12.500,00** (al netto di oneri previdenziali e Iva)*

**Procedura Mepa n. 3818130 /2023**

*2) PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A\_44201 CUP\_J84F22000430001*

*CIG: A01FBC357C*

*Importo a base di offerta € **8.674,14** (al netto di oneri previdenziali e Iva)*

*Scadenza dell'offerta 06/11/2023*

*offerta economica € € **8.200,00** (al netto di oneri previdenziali e Iva)*

L'ARCHITETTO **MATTIA PELANI** in qualità di incaricato ha allegato alle rispettive trattative dirette la documentazione firmata digitalmente:

- disciplinare di servizio;
- modulo di partecipazione\_Allegato 1;

- modulo di dichiarazione sostitutiva di certificazione\_Allegato 2.1;
- modulo di dichiarazione titolarità effettiva\_Allegato 2.2;
- comunicazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 13/08/2010, n. 136\_Allegato 3;
- offerta economica.

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”* ;

Dato atto che è stata inoltrata la richiesta delle attestazioni di regolarità contributiva, con esito positivo; L'operatore economico:

- ha presentato l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti ex lege;
- ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;

Ritenuto di provvedere al conferimento allo ARCHITETTO **MATTIA PELANI** con sede legale in via Garibaldi, n. 1, Collecchio (PR) CAP 43044 – P. IVA 02111590341 - iscritto all'albo dei degli Architetti di Parma al n. 638, delle prestazioni di servizio:

1) Affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) ED ESECUZIONE (CSE) RELATIVO ALL'INTERVENTO PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA N. 85 – CODICE PROGETTO A\_44301 CUP\_J84H22000690001, CIG: A01FB765F1**

per un importo massimo stimato di prestazione di € 13.000,00 di cui:

- € 12.500,00 per competenze e spese,
- € 500,00 per contributo integrativo al 4%,
- € 0,00 PER IVA 22% (IVA ESENTE – REGIME FORFETTARIO).

2) Affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) ED ESECUZIONE (CSE) RELATIVO ALL'INTERVENTO PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A\_44201 CUP\_J84F22000430001, CIG: A01FBC357C**

per un importo massimo stimato di prestazione di € 8.528,00 di cui:

- € 8.200,00 per competenze e spese,
- € 328,00 per contributo integrativo al 4%
- € 0,00 PER IVA 22% (IVA ESENTE – REGIME FORFETTARIO).

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- o il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- o gli artt. 24 comma 1 e art. 31 comma 8 del d. LGS. 50/2016
- o l'art. 41 comma 9 del D. LGS. 36/2023
- o art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 e dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023
- o l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- o gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- o le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 PAR. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;
- o la Circolare Segretario Generale P. G. P. G. 2023/182301 recante "Applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni";
- o la Circolare Segretario Generale P. G. 2023/182293 recante "Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D. Lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni"

#### **DETERMINA**

1) di procedere, secondo le condizioni e i patti di cui agli allegati schemi disciplinari, in pendenza dei controlli di legge, all'affidamento dei servizi di **ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) ED ESECUZIONE (CSE)** dei seguenti interventi:

**- PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA N. 85 – CODICE PROGETTO A\_44301 CUP\_J84H22000690001, CIG: A01FB765F1**

**- PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A\_44201 CUP\_J84F22000430001, CIG: A01FBC357C**

ARCHITETTO **MATTIA PELANI** con sede legale in via Garibaldi, n. 1, Collecchio (PR) CAP 43044 – P. IVA 02111590341, iscritto all'albo dei degli Architetti di Parma al n. 638;

2) di provvedere alle seguenti operazioni contabili:

- accertare l'entrata di € 13.000,00 al capitolo 9403/4 Piano Finanziario 4.02.01.01.001;

- impegnare al Capitolo 40021/6, Missione/Programma 12.04, Piano Finanziario 2.02.01.09.001

la spesa di 13.000,00 di cui:

- € 12.500,00 per competenze e spese,

- € 500,00 per contributo integrativo al 4%,

- € 0,00 PER IVA 22% (IVA ESENTE – REGIME FORFETTARIO).

come da disciplinare al presente atto allegato ***PNRR-M5C2-I1.3 RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA N. 85 – CODICE PROGETTO A\_44301 CUP\_J84H22000690001, CIG: A01FB765F1 ;***

- accertare l'entrata di € 8.528,00 al capitolo 9403/2, Piano Finanziario 4.02.01.01.001;

- Impegnare al Capitolo 40089/3, Missione/Programma 12.02, Piano Finanziario 2.02.03.06.999

la spesa di € 8.528,00 di cui:

- € 8.200,00 per competenze e spese,

- € 328,00 per contributo integrativo al 4%

- € 0,00 PER IVA 22% (IVA ESENTE – REGIME FORFETTARIO).

come da disciplinare al presente atto allegato ***PNRR-M5C2-I1.2 REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E PIANO TERRA E VIA BRIGATA REGGIO, 30 – CODICE PROGETTO A\_44201 CUP\_J84F22000430001, CIG: A01FBC357C***

3) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 27 del D.Lgs. 36/2023

4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE  
(Arch. Elena Melloni)