

Proponente: 54.B
Proposta: 2023/2043

del 16/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1333

del 29/11/2023

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI
BARRIERE ANTIRUMORE IN DIVERSE ZONE DELLA CITTA'
NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DI MANUTENZIONE
PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI
STRADALI

CIG ACCORDO QUADRO: 9334052F5E

CIG DERIVATO: 9543082066

Cod Prog 2022_PG_548301

CUP: J87H22004310004

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI BARRIERE ANTIRUMORE IN DIVERSE ZONE DELLA CITTA' NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI.VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000"
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82675 del 24/03/2023, il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 01/04/2023.

Dato atto che:

- con provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 1136** DEL 22/06/2022 il Servizio Committente "Servizio Cura della Città", ha assunto Provvedimento a contrarre ai sensi dell'Art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un importo a base di gara di **€ 5.150.000,00** – da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (codice CPV 45233142-6), con procedura negoziata e ha approvato il progetto degli interventi di manutenzione programmata e straordinaria delle pavimentazioni stradali del patrimonio infrastrutturale del comune;
- con Provvedimento dirigenziale **RUAD n. 1674** del 29/09/2022, a seguito di gara indetta con procedura negoziata su piattaforma SATER - INTERCENTER, l'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, - CIG - **9334052F5E**, è stato aggiudicato al **CONSORZIO CORMA** (Codice Fiscale/P.Iva 00697560357) – **consorziate esecutrici RICO' SRL** (Codice Fiscale/P.Iva 02206700359) – **EMILIANA CONGLOMERATI** (Codice Fiscale/P.Iva 02503180354), **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI di RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO** (C.F./P.IVA 02057840353), **B.M. SCAVI srl (PI 01668660358)** essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 9,34% sull'importo a base di gara di **€ 5.150.000,00** (oltre IVA), registrato con contratto 04 del 18/01/2023;
- con **R.U.D. 1463** del 16/12/2022 è stato **approvato** il progetto esecutivo e il quadro economico dei lavori relativi alla installazione di barriere antirumore in diverse zone della città per l'importo di € 200.000,00 iva compresa allocato al Cap. 40000/7 del PEG 2022 con **Cod Prog 2022_PG_548301** e **affidati** gli stessi al Consorzio Corma, aggiudicatario dell'accordo quadro, per l'importo di € 148.641,14 oltre iva al 22% e un totale di **€ 181.342,19 – CIG 9543082066 – CUP J87H22004310004**

Quadro economico

LAVORI DI POSA IN OPERA DI NUOVE BARRIERE FONOASSORBENTI SU VIA TASSONI E VIA DEL PARTIGIANO		
	QUADRO ECONOMICO	
Prog.	Capo A) Lavori a base d'asta	Importo (euro)
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	159.836,47
a.2	Importo oneri della sicurezza D.Lgs. 81/08 non soggetto a ribasso	3.733,40
	- RIBASSO SU a.1 9,34%	14.928,73
	Sommano importo lavorazioni a base d'asta (Capo A)	148.641,14
	Capo B) Somme a disposizione	
b.1	IVA 22% su Capo A)	32.701,05
b.2	Incentivo funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (2 % di capo A)	2.378,26
	imprevisti	1.934,54
b.3	Spese tecniche per incarico di indagini geotecniche, progettazione, direzione lavori (oneri Inarcassa 4% e IVA compresi)	14.120,01
b.4	Contributo ANAC	225,00
b.5	Sommano somme a disposizione (Capo B)	51.358,86
	IMPORTO TOTALE (CAPO A + CAPO B)	200.000,00

Atteso che:

- il progetto approvato prevedeva due **interventi di mitigazione acustica** da attuare lungo due tratti stradali: di **via Tassoni**, con la realizzazione e installazione di barriere fonoassorbenti, e di **via del Partigiano** con il proseguimento di tale barriera sul medesimo lato in direzione Nord per ulteriori 60 metri;
- durante l'esecuzione dei lavori sono emerse condizioni impreviste in sede di progettazione che hanno richiesto la modifica di alcune lavorazioni: si è reso necessario infatti realizzare fondazioni profonde anziché superficiali per la costruzione del cordolo continuo di supporto delle barriere, inoltre su via Tassoni, poiché durante lo scavo è stata rilevata la presenza di un condotto di scolo, per garantirne l'integrità e la continuità è stata prevista la realizzazione di uno scatolare in c.a. in stretta adiacenza al cordolo di fondazione che possa contenere i suddetti condotti, pertanto l'adozione delle barriere di tipo integrato previste nel progetto sono state sostituite per tutta la lunghezza dell'intervento da quelle tradizionali;
- ulteriori spese impreviste si sono riscontrate nella gestione del traffico durante l'esecuzione dei lavori, in particolare prevedendo l'impiego di movieri durante le operazioni di getto delle fondazioni e di montaggio dei pannelli delle barriere acustiche;
- al fine di mantenere il più possibile invariato il quadro economico di progetto, la fornitura e posa delle barriere acustiche lungo via del Partigiano è stata ridotta alla lunghezza di 27 m. I restanti 33 m verranno previsti nell'analogo progetto in corso di redazione;
- stante la maggiore complessità delle opere da realizzare si prevede inoltre di prolungare i tempi contrattuali per la realizzazione dei lavori di ulteriori 50 gg rispetto ai 150 già previsti nel progetto iniziale portando il tempo totale per l'esecuzione dei lavori a 200 gg.

Considerato che:

- durante le fasi esecutive si sono riscontrate le condizioni impreviste descritte, si è provveduto a redigere una perizia di variante con un minimo aumento di costi modificando il progetto esecutivo approvato in alcune quantità previste e ad individuare nuovi prezzi per lavorazioni non presenti all'interno dell'elenco di quelli del progetto originario, in particolare un **aumento dei lavori per complessivi € 296,54 oltre iva** al 22% per **complessivi € 361,67**, portando il nuovo importo lavori ad **€ 148.937,59 oltre iva** comprensivo di ribasso di Accordo Quadro, per un totale di **€ 181.703,86 Iva inclusa**;
- l'**ordine di fornitura** relativo all'installazione delle barriere antirumore è il n. **5/AQ3** sottoscritto in data 01/03/2023, la consegna dei lavori è avvenuta con verbale del 06/03/2023 fissando il tempo utile per terminare gli stessi entro 150 giorni dalla data della consegna e corrispondente al 02/08/2023, a seguito di variante, si propone infine l'estensione della durata di

ulteriori 180 gg rispetto ai 150 già previsti nel progetto iniziale portando il tempo totale per l'esecuzione dei lavori a 330 gg;

- anche la voce "Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e DGC n° 241/2021" è stata ricalcolata a seguito dell'effettiva realizzazione dei lavori, la voce relativa è passata da € 2.378,26 ad € 2.576,62;
- la Stazione appaltante può ordinare durante l'esecuzione dei lavori una diminuzione o un aumento delle opere fino alla concorrenza di un quinto dell'importo del contratto stesso senza che per questo spetti indennità alcuna all'appaltatore e che ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera b), punto 2) del D. Lgs. 50/2016 "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro".

Premesso ciò il giorno 09/10/2023 è stato redatto e sottoscritto tra le parti un **ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI** dove veniva specificato che le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto/Capitolato Speciale di Appalto, lo stesso verbale verbale, mentre è immediatamente vincolante per la Ditta Appaltatrice, lo sarà per la Stazione Appaltante una volta ottenute le prescritte approvazioni.

Pertanto il **quadro economico rideterminato** in base a quanto esposto si presenta così di seguito evidenziando il confronto tra progetto e variante

	<u>PROGETTO</u>		<u>VARIANTE</u>	
<u>LAVORI</u>				
Realizzazione Barriere Antirumore via Tassoni e via del Partigiano	159.836,47 €		156.027,71 €	
Ribasso sui lavori (9,34%)	- 14.928,73 €		- 14.572,99 €	
<u>oneri sicurezza</u>	3.733,40 €		€ 7.482,87 €	
<u>TOTALE LAVORI</u>		148.641,14 €		148.937,59 €
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>				
IVA 22%	32.701,05 €		32.766,27 €	
Incarichi	14.120,01 €		14.120,01 €	
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e DGC n° 241/2021	2.378,26 €		2.576,62 €	
Contributo ANAC	225,00 €		225,00 €	

Imprevisti e arrotondamenti (IVA incl.)	1.934,54 €		1.374,51 €	
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:</u>		51.358,86 €		51.062,41 €
TOTALE GENERALE:		200.000,00 €		200.000,00 €

Le modifiche al Quadro economico riguardano i punti:

- Realizzazione Barriere Antirumore via Tassoni e via del Partigiano
- Oneri sicurezza (aumentati a seguito di lavorazioni diverse da quelle originarie)
- IVA
- Incentivo per funzioni tecniche
- Imprevisti e arrotondamenti (IVA incl.) in diminuzione

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi in particolare gli art. 14 e 16
- l'art 59 dello statuto comunale

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di **prendere atto** della **relazione illustrativa** per **rideterminare il quadro economico** dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DI BARRIERE ANTIRUMORE IN DIVERSE ZONE DELLA CITTA' NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI come segue:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE		
<u>LAVORI</u>		
Lavori barriere via Tassoni soggetti a ribasso:	95.115,37 €	
<i>Ribasso sui lavori via Tassoni:</i>	- 8.883,78 €	
<i>Oneri sicurezza via Tassoni non soggetti a ribasso:</i>	3.158,29 €	
Lavori barriere via del Partigiano soggetti a ribasso:	60.912,33 €	
<i>Ribasso sui lavori via del Partigiano:</i>	- 5.689,21 €	
<i>Oneri sicurezza via del Partigiano non soggetti a ribasso:</i>	3.964,59 €	
<u>TOTALE LAVORI :</u>		148.937,59 €
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>		
IVA 22%	32.766,27 €	
Incarichi	14.120,01 €	
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e DGC n° 241/2021	2.576,62 €	
Contributo ANAC	225,00 €	

Imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	1.374,51 €	
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:</u>		51.062,41 €
TOTALE GENERALE:		200.000,00 €

2. di **variare il quadro economico mantenendo il totale generale di € 200.000,00** come di seguito:

- in aumento
 - € 361,67 (iva compresa) alla voce “Lavori” impegno 2023/3409, cap 40000/7 “INTERVENTI BARRIERE ANTIRUMORE IN DIVERSE ZONE DELLA CITTA” imputazione alla Missione/Programma 10.05, Piano 2.02.01.09.012 ;
 - € 198,36 alla voce “incentivo per funzioni tecniche” impegno 2023/3410 cap 40000/7 “INTERVENTI BARRIERE ANTIRUMORE IN DIVERSE ZONE DELLA CITTA” imputazione alla Missione/Programma 10.05, Piano 2.02.01.09.012 (gli incentivi sono calcolati sul vecchio “Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante” nelle more dell’approvazione del nuovo);

- in diminuzione:
 - € 560,03 alla voce “imprevisti e arrotondamenti”
 attingendo al cap. 40000/7, **impegno 2023/3409 “prenotaz. voce .Q.E. "IMPREVISTI" PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI INSTALLAZIONE DI BARRIERE ANTIRUMORE IN DIVERSE ZONE DELLA CITTA’ – finanz. contr. statale ex fondo TASI accertato e riscosso esercizio 2022”** con imputazione alla Missione/Programma 10.05, Piano 2.02.01.09.012;

3. di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per l’adeguamento del quadro economico progettuale.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l’emissione del mandato di pagamento, a favore dell’Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(ing. Ursula Montanari)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti

