

Proponente: 16.A
Proposta: 2023/545
del 29/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2047
del 01/12/2023

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

**OGGETTO: TERZA LIQUIDAZIONE PER CONTRIBUTI DESTINATI ALLA
RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE - ANNO 2023**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023/2025 e e relativi allegati tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/25 - assegnazione delle risorse per macro obiettivi ai sensi dell' art. 169 commi 1 e 2 del D. Leg. 267/2000 e relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con G.C. n. 2023/2 del 12/01/2023;
- con atto P.G. n. 25246 del 31/01/2020, il Sindaco di Reggio Nell'Emilia, ai sensi degli artt. 50 comma 10, 107 e 109 del D. Leg. n. 267/2000, nonché dell'art. 13-Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito al Dr. Alberto Bevilacqua l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi ai cittadini, con decorrenza dal 01/02/2020;
- la Legge n. 431 del 09/12/1988 - “ Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo” - all'art. 11 ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- La legge regionale n. 24 /2001 e ss.mm.ii., con gli artt. 38 e 39, ha istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione demandando alla Giunta regionale la definizione dei criteri di gestione delle risorse disponibili;
- la Regione Emilia-Romagna, con deliberazione n. 409 del 20/03/2023 ha adottato il “Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione - definizione delle risorse e dei criteri di finanziamento” destinando ad esso risorse per € 1.000.000,00;
- la Regione Emilia- Romagna con deliberazione n. 919 del 05/06/2023 ha adottato la “Modifica del Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla Rinegoziazione dei contratti di locazione a seguito degli eventi alluvionali accaduti nel maggio 2023”;
- Il Comune di Reggio Nell'Emilia, quale capofila del Distretto socio-sanitario comprendente l'Unione colline matildiche (Albinea - Vezzano sul Crostolo - Quattro Castella) e l'Unione terra di mezzo (Cadelbosco di Sopra - Castelnuovo di Sotto - Bagnolo in Piano) con atto dirigenziale n. 563 del 30/03/2023 e successivo atto dirigenziale n. 1200 del 11/07/2023 ha pubblicato ”Avviso pubblico per la raccolta delle istanze relative al contributo destinato alla rinegoziazione dei contratti di locazione per l'anno

2023” di cui alle deliberazioni di Giunta regionale dell’Emilia-Romagna n. 409/2023 e n. 919/2023;

- a seguito della pubblicazione dell’Avviso pubblico di cui sopra sono state presentate domande aventi i requisiti richiesti ed in data 18/07/2023 con PG 2023/184225 è stata inviata alla RER richiesta di erogazione della prima tranche di contributo per l’anno 2023;
- a seguito della richiesta di cui sopra, con Determinazione dirigenziale regionale n. 16554 del 31/07/2023 è stata concessa al comune di Reggio Nell’Emilia, quale capofila del Distretto socio-sanitario, la somma di € 30.000,00 come da allegato A;
- con Atto dirigenziale n. 879 del 24/08/2023 si è provveduto all’accertamento ed impegno della somma di € 30.000,00;
- con Atto dirigenziale n. 1558 del 16/09/2023 si è provveduto alla prima liquidazione del contributo destinato alla rinegoziazione dei contratti di locazione per l’anno 2023 per € 2.496,00;
- con Atto dirigenziale n. 1816 del 27/10/2023 si è provveduto alla seconda liquidazione del contributo destinato alla rinegoziazione dei contratti di locazione per l’anno 2023 per € 25.396,50;
- in data 27/10/2023 con PG 2023/252796 è stata inviata alla RER la seconda richiesta di erogazione di contributi per rinegoziazione dei contratti di locazione per l’anno 2023;
- a seguito della richiesta di cui sopra, con Determinazione dirigenziale regionale n. 23839 del 13/11/2023 è stata concessa al comune di Reggio Nell’Emilia, quale capofila del Distretto socio-sanitario, l’ulteriore somma di € 30.000,00 come da allegato A per le domande pervenute entro il 03/11/2023;
- con Atto dirigenziale n. 1296 del 25/11/2023 si è provveduto all’accertamento ed all’impegno della somma di € 30.000,00;

Ritenuto:

- di provvedere alla liquidazione di complessivi € 16.897,68 di contributi, per n. 7 domande di rinegoziazione dei contratti di locazione, ai proprietari degli alloggi, in base al ruolo n. 2023/729, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;

Vista la documentazione contabile allegata al presente atto e riscontrata la rispondenza della stessa a quanto stabilito dall’art. 36 del Vigente regolamento di contabilità;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Visti gli artt. 184 e 191 del T.U. del D. Leg. 267/00;

DETERMINA

1. di liquidare la spesa di complessivi € 16.897,68 di contributi per n. 7 domande di rinegoziazione dei contratti di locazione, ai proprietari degli alloggi, in base al ruolo n. 2023/729, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto con imputazione all'impegno n. 2023/6776 per € 2.107,50 e all'impegno 2023/8241 per € 14.790,18, capitolo n. 31251 denominato "Trasferimento a famiglie per sostegno all'accesso alle abitazione in locazione";
2. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.