

COMUNE DI REGGIO EMILIA

AREA SVILUPPO TERRITORIALE SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI



PROGETTO di FATTIBILITA' TECNICA ed ECONOMICA

Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est centro storico di Reggio

PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE DEI

CHIOSTRI DI S. DOMENICO - SECONDO STRALCIO

Codice opera: A_30101

CUP: J84E21002050001

codice elab.	titolo elaborato	n. progressivo
VER	VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE	7

PROGETTISTI: ARCH. GIORDANO INCERTI
GEOM. ANNALISA RINALDI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. MATTEO TANZI

DIRIGENTE DEL SERVIZIO: ING. ERMES TORREGGIANI

data prima emissione

Novembre 2023

OGGETTO: VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PNRR-M5C2-I2.1
Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio –
Riqualificazione dei Chiostri di San Domenico, secondo stralcio - CUP J84E21002050001 –
COD. INTERVENTO A 30101
Ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023.
Importo dei lavori a base d'asta: € 233.000,00

Dato atto che:

1) in base all' "Articolo 34. Verifica preventiva della progettazione" dell'allegato I.7 del Codice D.Lgs. n. 36/2023 la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati.

2) si è provveduto a verificare la rispondenza del progetto di fattibilità tecnica ed economica alle esigenze ed agli obiettivi dell'amministrazione,

3) si è accertata la rispondenza del progetto ai requisiti di cui all' _Articolo 39 dell'allegato I.7 del Codice D.Lgs. n. 36/2023:

Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

a) affidabilità:

- 1) la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) completezza e adeguatezza:

- 1) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 3) la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) la verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- 6) la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

- 1) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) compatibilità:

- 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

- 2.1) inserimento ambientale;
- 2.2) impatto ambientale;
- 2.3) funzionalità e fruibilità;
- 2.4) stabilità delle strutture;
- 2.5) topografia e fotogrammetria;
- 2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
- 2.7) igiene, salute e benessere delle persone;
- 2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- 2.9) sicurezza antincendio;
- 2.10) inquinamento;
- 2.11) durabilità e manutenibilità;
- 2.12) coerenza dei tempi e dei costi;
- 2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere.

4) si sono sottoposti a verifica gli elaborati di seguito riportati:

In esito a tale verifica si ritiene che la documentazione includa contenuti adeguati alla fase progettuale corrente ed esprime parere favorevole alla conformità.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing Matteo Tanzi