

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/2103

del 22/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2056

del 01/12/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 1^ STATO DI AVANZAMENTO E RELATIVA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ZONA SUD-EST ANNO 2023 AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2022-2024 ZONA SUD-EST

CIG AQ: 8743104DA7
CIG DERIVATO: A002DD1FE2
COD. STR: 2023_PG_429401
CUP: J82B23005240004

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 1^ STATO DI AVANZAMENTO E RELATIVA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ZONA SUD-EST ANNO 2023 AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2022-2024 ZONA SUD-EST

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI";
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. 640** del 23/04/2021 è stato approvato il PROGETTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLE ZONE SUD ED EST DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL d. LGS. 50/2016;

- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti **R.U.A.D n. 1215** del 23/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'affidamento mediante Accordo Quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022 – 2024 relativamente alla zona Sud–Est, all'operatore economico **R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE** (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - **ELETTRO 2000 SRL** (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 26,66% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 2.823.600,00 (IVA esclusa) **CIG: 8743104DA7**
- il contratto è stato acquisito al Registro contratti con **n. 172 il 16/12/2021**;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 849** del 16/08/2023 si approvava il progetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ZONA SUD-EST ANNO 2023 - CUP J82B23005240004 CODICE PROGETTO 2023_PG_429401 approvando il quadro economico per un importo relativo ai lavori di € 201.300,65 oltre iva per un totale di **€ 245.586,79** con contestuale affidamento nell'ambito dell'accordo quadro alla **R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE** mandataria - **ELETTRO 2000 SRL** mandante - **CIG derivato A002DD1FE2** – CUP **J82B23005240004**, impegnando:
 - € 211.312,39 Iva inclusa al cap 40036 “manutenzione straordinaria scuole elementari (scuole primarie)”
 - € 34.274,40 Iva inclusa al cap 40051 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO)”
- l'ordine di servizio relativo ai lavori in oggetto veniva sottoscritto il **18/08/2023 con N. 04/2023** per un importo di € 201.300,65 oltre iva al 22% stabilendo i termini per l'ultimazione dei lavori in **giorni 120** a partire dal contratto stesso.

Dato altresì atto che:

- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 284** del 21/02/2022 veniva autorizzato il **subappalto** alla ditta **NC SISTEMI DI NERONI ELISA & C. S.N.C.**, con sede in Gattatico (RE), Via Rino Setti n. 40/A – P. Iva 02785430352, per l'esecuzione delle opere ELETTRICHE ED IMPIANTISTICHE (CAT. OS30/OG11) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone Sud ed Est del Comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 150.000,00 compresi oneri della sicurezza;
- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 193** del 07/02/2022 veniva autorizzato il **subappalto** alla ditta **SERMA COSTRUZIONI SRL** con sede in Mirano (VE) – P. IVA 03336250273, per l'esecuzione delle opere edili di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA (CAT. OG1) sui fabbricati del patrimonio comunale delle zone sud ed est del comune di Reggio Emilia per un importo complessivo di € 150.000,00 compresi oneri della sicurezza ;

- con **RUAD 64** del 18/01/2023, a seguito di istanza acquisita in atti al PG N 9324 del 11/01/2023 con la quale COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L., mandataria appaltatrice dei lavori in oggetto, chiedeva l'autorizzazione a subappaltare alla ditta SERMA COSTRUZIONI SRL con sede in Mirano (VE) – P. IVA 03336250273, l'esecuzione di ulteriori € 900.000,00 di opere edili di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA (CAT. OG1) è così per un importo complessivo di opere in subappalto di € 1.050.000,00.

Vista la rassegna relativa alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 1, rassegnato dai Direttore dei lavori, Arc. Giovanni Gherpelli al RUP Ing. Ermes Torreggiani in data 17/10/2023 consistente in:

- sal n.1 a tutto il 21/09/2023
- libretto delle misure n. 1
- registro di contabilità n. 1
- certificato di pagamento n. 1
- DURC delle imprese aggiudicatarie facenti parte dell'ATI e delle subappaltatrici regolari ed in corso di validità;
- suddivisione degli importi tra le ditte
- fattura n. 84 del 31/10/2023 della ditta **Costruzioni Metalliche srl** pari ad € 126.476,28 già registrata in contabilità
- fattura n. 81 del 04/10/2023 della ditta subappaltatrice **Serma Costruzioni srl** per € 51.834,54 IVA non prevista

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi al 1^a stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di **approvare** lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ZONA SUD-EST

ANNO 2023 - AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO – CIG **A002DD1FE2** - COD.
STR: 2023_PG_429401 - CUP: J82B23005240004

2. di **liquidare** all'operatore economico **R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE** (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria mandante lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo di € 103.669,08 oltre iva per **€ 126.476,28** iva al 22% inclusa **di cui € 51.834,54 iva non prevista** alla ditta subappaltatrice **Serma Costruzioni srl** attingendo al capitolo 40036, impegno 2023/6390/1, Missione/Programma 04.02, Piano Finanziario 2.02.01.09.003;
3. di prendere atto che la ditta Elettro 2000 (mandante) e la ditta Serma Costruzioni srl non hanno svolto alcun lavoro nel presente progetto, come da dichiarazione di ripartizione.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto e della subappaltatrice.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti