

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2023/2107**

**del 23/11/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 2057**

**del 01/12/2023**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 COMMA 1 D.L. 50/2022  
CONVERTITO IN L. 91/2022 - LIQUIDAZIONE DI CERTIFICATO DI  
PAGAMENTO STRAORDINARIO N.3 BIS RELATIVO AL 3° SAL  
STRAORDINARIO AL 31.07.2022 NELL'AMBITO DELLA  
RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO G. BIGI

**OBIETTIVO: V\_18901**

**CUP: J82J20000040004**

**CIG: 8632160BC5**

**RUP: ing, Tanzi Matteo**

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 COMMA 1 D.L. 50/2022 CONVERTITO IN L. 91/2022 - LIQUIDAZIONE DI CERTIFICATO DI PAGAMENTO STRAORDINARIO N.3 BIS RELATIVO AL 3° SAL STRAORDINARIO AL 31.07.2022 NELL'AMBITO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO G. BIGI**

### **IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI.VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000";
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 90567 del 28/05/2020 il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ermes Torreggiani la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020.

**Visti:**

- la **Delibera di Giunta Comunale I. D. 195 del 03/12/2020** con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del Palasport "G. Bigi" – COD. PROG. V\_18901;
- la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. 457 del 05/05/2021** con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati all'operatore economico RTI composta da **NIAL NIZZOLI SRL** (mandataria) 42015 Correggio (RE) Via Fosdondo, 48 - CF/P. IVA: 01684790353 / **IMACO SPA** (mandante) – SAN CESAREO (RM) VIALE DEL PROGRESSO 6 CAP 00030 CF/P.IVA: 08853751009 e la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. 511 del 17/05/2021** con la quale si è provveduto a rettificare l'importo di aggiudicazione per un totale di **€ 2.366.556,18 iva inclusa al 10%** - CIG 8632160BC5;
- il Contratto di appalto Registro contratti n. 108 del 15/07/2021;
- il **Verbale di consegna in via d'urgenza** del 07/06/2021 con il quale il Direttore dei lavori Geom. Cristina Bondavalli ha consegnato i lavori;
- la **Delibera di Giunta Comunale I. D. 248 del 23/12/2021** con la quale è stata approvata la **prima perizia di variante suppletiva in corso d'opera** - ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del d. lgs 50/2016 - dei lavori di riqualificazione del palasport giulio bigi con incremento dell'importo dei lavori pari ad € 207.317,08 oltre iva per € 228.048,79 Iva al 10% inclusa ratificato con l'atto aggiuntivo **Registro contratti n. 45** del 03/05/2022;
- la **Delibera di Giunta Comunale - I.D. n. 171** del 29/08/2022 con cui è stata approvata la **seconda perizia di variante** e la conseguente modifica contrattuale dell'appalto in oggetto, con incremento di € 91.355,00 IVA compresa, aggiornando pertanto l'importo del contratto a € 2.448.330,42 oltre iva ratificato con l'atto aggiuntivo Registro contratti n. 06 del 19/01/2023;
- i Provvedimenti dirigenziali con cui si sono effettuati pagamenti in acconto alla ditta appaltatrice:
  - R.U.A.D. n. 1203 del 22/07/2021 - liquidato l'anticipazione dei lavori in oggetto, per l'importo di euro 709.966,85 IVA compresa;
  - R.U.A.D. n. 354 del 02/03/2022 - liquidato il 1^ SAL dei lavori in oggetto, per l'importo di euro 610.814,94 IVA compresa;
  - R.U.A.D. n. 1037 del 07/06/2022 - liquidato il 2^ SAL dei lavori in oggetto, per l'importo di euro 561.029,22 IVA compresa;
  - R.U.A.D. n. 1968 del 18/11/2022 - liquidato il 3^ SAL dei lavori in oggetto, per l'importo di euro 429.018,79 IVA compresa;
  - R.U.A.D. n. 940 del 29.05.2023 nel quale è stato approvato il Collaudo provvisorio ex art 102 del Dl.gs 50/2106 e smi e liquidato l'importo dello stato finale dei lavori per un importo complessivo di euro 382.264,77 IVA compresa.

#### **Richiamati:**

- il Decreto Legge n. 73 del 2021 'Decreto Legge convertito con modificazioni dalla L. 23 luglio 2021, n. 106' (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 24/07/2021, n. 176) stabilisce ai commi 1 e 2

dell'art. 1 -septies che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili proceda, entro il 31 ottobre 2021 e il 31 marzo 2022, con proprio decreto alla rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'otto per cento, verificatesi rispettivamente nel primo e nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi e che per detti materiali si farà luogo a compensazioni, in aumento o in diminuzione, nei limiti di cui ai commi 3, 4, 5 e 6 del medesimo art. 1 -septies;

- il **Decreto Legge 5 Aprile 2022** 'Modalità di utilizzo del fondo per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione' (GU n. 100 del 30/04/2022) stabilisce le modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione prezzi da riconoscere alle imprese per gli stati di avanzamento contabilizzati nel secondo semestre 2021;

- il **Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022** 'Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina' all'art. 26 stabilisce le modalità per la revisione prezzi da riconoscere alle imprese per gli stati di avanzamento contabilizzati al 2022;

- la Delibera di Giunta Regionale num. 1288 del 27/7/2022 di approvazione, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, dell' "Aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna" necessario per il calcolo delle revisioni prezzi;

- il certificato di collaudo provvisorio, redatto nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 102, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e conservato al PG n. 107508/2023 (**Allegato B**), dal Collaudatore Arch. Giorgia Lombardini, dipendente a tempo indeterminato ed assegnato al Servizio "Ingegneria Edifici" e la Determinazione dirigenziale **RUD 940** del 29/05/2023 che lo approvava, liquidava il sal finale e riservava a successivo provvedimento l'erogazione da parte del Fondo Ministeriale, delle risorse aggiuntive, a titolo di "revisione prezzi", richieste nel rispetto di quanto prescritto dal Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, recante: "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina".

#### **Dato atto che:**

- col Provvedimento dirigenziale **RUAD 1487** del 29/08/2022 ad oggetto "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PALASPORT "G. BIGI" - ADEMPIMENTI RELATIVI ALLE DISPOSIZIONI PREVISTE DALL'ART. 26 DEL D. L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE 91/2022 E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI DAL DIRETTORE DEI LAVORI" si prendeva atto dei maggiori importi dell'intervento al 31.07.2022, derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati. L'importo individuato nel 3Sal straordinario al 31.07.2023 è di euro 253.577,67 esclusa iva dei quali riconoscibili all'impresa il 90% pari a euro 228.219,90 escluso iva;

- a seguito di tale attestazione si è effettuata una **ricognizione delle risorse disponibili nei quadri economici** tenendo conto delle indicazioni normative, dalla quale si concludeva che i

**maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati non potevano trovare copertura nel Quadro economico vigente dell'intervento** pertanto, non essendovi risorse sufficienti, con medesimo atto si è provveduto alla presentazione di istanza di **accesso al Fondo per l'importo mancante per € 228.219,90 Iva esclusa** (pari al 90% del maggior importo per l'adeguamento) ai sensi dell'art. 26 comma 1 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022;

- a seguito di presentazione di istanza al Fondo Ministeriale per l'adeguamento prezzi dei materiali da costruzione, è pervenuta comunicazione dalla DIREZIONE GENERALE PER LA REGOLAZIONE DEI CONTRATTI PUBBLICI E LA VIGILANZA SULLE GRANDI OPERE in ns. atti al PG 89021 del 03/04/2023 con cui decretano di erogare un acconto del 50% dell'importo ammissibile (il 90% dell'imponibile pari a € 228.219,90) pertanto per € 114.109,95 relativo alle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo dal 1° gennaio 2022 al 31 luglio 2023 accertamento 2023/695 del capitolo E 9777/2;
- con determina dirigenziale **RUD 932** del 11/09/2023 è stato rideterminato il quadro economico che ha previsto di incrementare lo stesso quadro economico di **€ 228.219,90 relativo al Fondo ministeriale per l'adeguamento dei prezzi e accertato al cap E 9777/2** istituendo la voce "adeguamento prezzi d.l. 50/2022 art 26" nelle "Somme a disposizione" **impegnando** al capitolo 40148/13 del PEG 2023 e di aumentare il quadro economico di **€ 22.821,99 corrispondente all'IVA relativa al Fondo ministeriale** istituendo la voce "IVA 10% per l'adeguamento dei prezzi d.l. 50/2022 art 26" nelle "Somme a disposizione" **impegnando** l'importo al capitolo 40148/13 del PEG 2023;
- il Responsabile del Procedimento ing. Matteo Tanzi ha ritenuto di approvare la contabilità riferita allo stato di avanzamento lavori straordinario n. 3 (ai sensi dell'art. 26 comma 1 DI 20/2022 – Adeguamento Prezzi) e di emettere il Certificato di Pagamento Straordinario n. 3BIS per l'importo di euro 114.109,95 (esclusa IVA) pari al 50% del maggior importo riconosciuto all'impresa esecutrice.

#### **Rilevato che:**

l'impresa Esecutrice RTI composta da **NIAL NIZZOLI SRL** (mandataria) CF/P. IVA: 01684790353 / **IMACO SPA** (mandante) CF/P.IVA: 08853751009 hanno emesso le seguenti fatture:

- Fattura della ditta Nial Nizzoli n. 207/E del 25/10/2023 dell'importo complessivo di € 70.768,34 già registrata in contabilità
- Fattura della ditta Imaco spa n. 21/04 del 31/10/2023 dell'importo complessivo di € 54.752,61 già registrata in contabilità
- relativa dichiarazione di ripartizione dell'importo totale tra le ditte della RTI.

#### **Richiamati:**

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi in particolare gli art. 14 e 16;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia.

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.267/2000.

Per i motivi sopra esposti a seguito di **Certificato di pagamento straordinario n. 3/bis** pari a € 114.109,95 oltre iva al 10% per un totale di € 125.520,95:

#### **DETERMINA**

1. di **liquidare** l'importo di € 125.520,95 iva al 10% inclusa allocato sui capitoli:
  - o 40148/13, impegno 2023/6820 per € 114.109,95;
  - o 40148/14, impegno 2023/6821 per € 11.411,00;relativi alla Missione/Programma 06.01, Piano Finanziario 2.02.01.09.016 alla **RTI Nial Nizzoli srl** (mandataria) – **Imaco spa** (mandante), come di seguito:
  - o € 70.768,34 IVA al 10% inclusa a Nial Nizzoli CF/P. IVA 01684790353
  - o € 54.752,61 IVA al 10% inclusa a Imaco CF/P.IVA 08853751009.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti