

DICHIARAZIONE RELATIVA ALL' INVESTIMENTO

ENTE: Comune Di Reggio Nell'Emilia

Posizione n. 6221384

Tipo investimento Acquisto e ristrutturazione beni immobili

Prestito di € 7.900.000,00

Per RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DEL CAPANNONE 17 STRALCIO 2 DENOMINATO CATTEDRALE NEL PARCO INNOVAZIONE 'REGGIANE' IN REGGIO EMILIA, LOTTO 1 - RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE E LOTTO 2 - NUOVE CENTRALI TERMO-FRIGORIFERE

Il sottoscritto Daniela Lepori

nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento

Definizioni

Ai fini della presente dichiarazione:

“**Ambiente**” indica i seguenti elementi, nella misura in cui influenzino la salute umana o il benessere sociale:

- (a) la fauna e la flora;
- (b) il suolo, l'acqua, l'aria, il clima ed il paesaggio; nonché
- (c) il patrimonio culturale e l'ambiente in quanto creazione ed opera dell'uomo,

ed include altresì, a titolo esemplificativo, le questioni sanitarie e di sicurezza a livello lavorativo e della comunità.

“**Attività Illecite**” indica ciascuna delle seguenti attività illecite o realizzate a fini illeciti secondo le leggi applicabili in ciascuno dei seguenti ambiti: (i) frode, corruzione, coercizione, collusione, ostruzione all'attività di un ente o di una funzione pubblica (incluse le ipotesi di favoreggiamento e ostacolo all'esercizio dell'attività di vigilanza), (ii) riciclaggio di denaro, finanziamento di attività terroristiche ovvero reati fiscali contemplati nelle Direttive AML e (iii) qualsiasi altra attività illecita che possa pregiudicare gli interessi economici dell'Unione Europea ai sensi della Direttiva PIF.

“**Direttive AML**” indica la Quarta e Quinta Direttiva AML e la Direttiva AML Diritto Penale.

“**Direttiva AML Diritto Penale**” indica la Direttiva (UE) 2018/1673 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 ottobre 2018 relativa alla lotta al riciclaggio mediante il diritto penale, come modificata, integrata o sostituita di volta in volta.

“**Direttiva PIF**” indica la Direttiva (UE) 2017/1371 del Parlamento europeo e del Consiglio del 5 luglio 2017 sulla lotta contro la frode agli interessi economici dell'Unione mediante il diritto penale, come modificata, integrata o sostituita.

“**Normativa Ambientale**” indica:

- (a) la Normativa UE, inclusi norme e principi;
- (b) leggi e regolamenti nazionali;
- (c) trattati internazionali applicabili; e

in ciascun caso, il cui obiettivo principale sia la conservazione, la protezione o il miglioramento dell'Ambiente.

“**Normativa UE**” indica l’*acquis communautaire* dell’Unione europea risultante dai Trattati dell’Unione europea, dai regolamenti, dalle direttive, dagli atti delegati, dagli atti di esecuzione e dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia dell’Unione europea.

“**Progetto**” indica l’investimento al quale sono destinate le risorse del prestito richiesto.

“**Sanzioni**” indica le leggi, i regolamenti, gli embarghi commerciali o altre misure restrittive in materia di sanzioni economiche o finanziarie (comprese, in particolare, a mero scopo esemplificativo ma non esaustivo, le misure in relazione al finanziamento del terrorismo) emanate, amministrare, attuate e / o applicate di volta in volta da uno qualsiasi dei seguenti soggetti:

- (a) le Nazioni Unite e qualsiasi agenzia o persona fisica o giuridica debitamente nominata, legittimata o autorizzata dalle Nazioni Unite a emanare, amministrare, attuare e / o far rispettare tali misure;
- (b) l’Unione europea e qualsiasi agenzia o persona fisica o giuridica debitamente nominata, legittimata o autorizzata dall’Unione europea a emanare, amministrare, attuare e / o far rispettare tali misure; e
- (c) il governo degli Stati Uniti d’America e qualsiasi dipartimento, divisione, agenzia o ufficio dello stesso, incluso l’Office of Foreign Asset Control (OFAC) del Dipartimento del Tesoro degli Stati Uniti d’America, il Dipartimento di Stato degli Stati Uniti d’America e / o il Dipartimento del Commercio degli Stati Uniti d’America.

dichiara che:

- (i) si impegna a commissionare lavori, appaltare servizi o acquistare beni per il Progetto:
 - (a) in conformità alla Normativa UE in generale e, in particolare, alle relative direttive dell’Unione europea in materia di appalti, ove queste ultime siano applicabili; e
 - (b) nella misura in cui le direttive dell’UE non si applichino, mediante procedure d’appalto che rispettino criteri di economia e di efficienza e i principi di trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione sulla base della cittadinanza;
- (ii) si impegna, ove applicabile, a provvedere alla manutenzione, riparazione, revisione e rinnovamento di tutti i beni attinenti al Progetto nonché ad assicurarli tempestivamente per il mantenimento delle loro normali condizioni operative;
- (iii) si impegna a rispettare in ogni aspetto la normativa rilevante applicabile all’Ente e al Progetto e ad attuare ed eseguire il Progetto in conformità alle norme della Normativa UE nonché alla normativa nazionale applicabili, ivi inclusa la Normativa Ambientale;
- (iv) si impegna a ottenere tutte le autorizzazioni necessarie (per la realizzazione e il funzionamento del Progetto) ai fini del rispetto della Normativa Ambientale, nonché di quella in materia di concorrenza;
- (v) si impegna a provvedere a registrare nei propri documenti contabili le spese e le transazioni finanziarie relative al Progetto nel rispetto della normativa applicabile;
- (vi) si impegna a consentire a qualsiasi soggetto designato o autorizzato da:
 - (I) CDP;
 - (II) le competenti Istituzioni dell’Unione Europea (inclusi, a titolo meramente esemplificativo, la Corte dei conti europea, la Commissione Europea e l’Ufficio europeo per la lotta antifrode), ove previsto dalle vigenti norme dell’Unione Europea; e/o
 - (III) la Banca europea per gli investimenti, laddove il Prestito venisse incluso nell’ambito di operazioni di garanzia o di supporto finanziario stipulate da CDP con la Banca europea per gli investimenti e previa apposita comunicazione da parte di CDP,

di svolgere le seguenti attività:

- (a) visitare i luoghi, gli impianti e i lavori correlati al Progetto e a condurre i controlli che ritengano opportuni;
- (b) intervistare rappresentanti dell’Ente e a prendere contatti con qualunque altra persona coinvolta nel o interessata dal Progetto;
- (c) effettuare le verifiche e controlli ritenuti opportuni nei luoghi ed impianti correlati al Progetto,

anche relativamente ai documenti contabili contenenti le registrazioni delle spese funzionali alla realizzazione del Progetto, acquisendo dall'Ente copia dei relativi documenti,

restando inteso che CDP non potrà in nessun caso essere ritenuta responsabile, a qualsiasi titolo, per la condotta posta in essere dai soggetti di cui ai punti (II) e (III) nello svolgimento delle predette attività;

- (vii) si impegna a fornire ai soggetti individuati al paragrafo (vi) che precede tutta l'assistenza necessaria ai fini dello svolgimento delle attività ivi descritte;
- (viii) si impegna ad informare prontamente CDP, anche successivamente alla firma del contratto di prestito, (A) di qualsiasi Attività Illecita emersa in relazione al Progetto e (B) a meno che ciò non sia vietato dalla legge, di ogni accusa, denuncia o informazione fondata riguardante Attività Illecite o Sanzioni relative all'Ente o al Progetto che sta realizzando;
- (ix) prende atto e accetta: (A) che la CDP potrebbe essere tenuta a comunicare le informazioni relative all'Ente, al prestito e/o al Progetto a istituzioni finanziarie europee (ivi inclusa, a titolo esemplificativo, la Banca europea degli investimenti), ove previsto da impegni contrattuali assunti dalla CDP nei confronti di tali istituzioni finanziarie ovvero nell'ambito di richieste della CDP di supporto finanziario da parte delle predette istituzioni finanziarie, e (B) che la CDP e le predette istituzioni finanziarie europee potrebbero essere tenute a comunicare le informazioni relative all'Ente, al prestito e/o al Progetto ad ogni competente istituzione o organo, nazionale o dell'Unione europea, ove previsto dalla normativa nazionale ovvero dalla Normativa UE applicabile;

Codice Cup: J87H21000950005

- (x) nel caso in cui il prestito sia destinato alla realizzazione di opere/lavori pubblici, la data prevista di inizio lavori è il 31/03/2024 e la data prevista di fine lavori è il 31/03/2026

- (xi) l'IVA relativa all'intervento finanziato:

- è integralmente indetraibile;
- è integralmente detraibile;
- è detraibile nella misura di euro .

Reggio Nell'Emilia, 01/12/2023

(firma)