

Proponente: 29.B
Proposta: 2023/745
del 05/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2092
del 05/12/2023

POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONVENZIONE CON FONDAZIONE PALAZZO MAGNANI PER APPROVAZIONE DELLA CONCESSIONE D'USO GRATUITO DELL'IMMOBILE DELL'IMMOBILE DI GALLERIA SANTA MARIA NEL PERIODO DAL 6 AL 11 DICEMBRE 2023

LA DIRIGENTE DELLA POLICY POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento PG n. 47983 del 28.02.2020, il Sindaco ha attribuito alla Dott.ssa Nicoletta Levi le funzioni di Dirigente della struttura di Policy "Politiche di Partecipazione", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01.03.2020 e sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;
- con provvedimento PG n. 57854 del 28.02.2023, il Sindaco ha disposto la proroga dell'incarico dirigenziale della responsabilità di direzione della struttura di Policy "Politiche di Partecipazione" alla Dott.ssa Nicoletta Levi, a decorrere dal 01.03.2023 e sino alla scadenza del contratto di proroga (Atto P.G. n. 54155 del 23.02.2023), salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 178 del 27/11/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione di bilancio 2023/2025, al D.U.P. e ai relativi allegati, ultimo assestamento.

Viste:

- la richiesta del 16/11/2023 (ns PG 2023/283828) da parte del Direttore della Fondazione Palazzo Magnani, Davide Zanichelli, indirizzata alla Dott.ssa Nicoletta Levi, Dirigente del Servizio di Policy Politiche di Partecipazione, con la quale si fa richiesta degli spazi della Galleria Santa Maria nel periodo dal 6 al 11 dicembre 2023 per l'organizzazione della mostra in collaborazione con l'Associazione Punto a Croce (Allegato C);
- la richiesta del 05/12/2023 (ns PG 2023/287657) da parte della Dott.ssa Nicoletta Levi, Dirigente del Servizio di Policy Politiche di Partecipazione, indirizzata al Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, con la quale si richiede l'assegnazione temporanea dell'immobile sopra individuato, al Servizio Partecipazione;
- il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 2044 del 30/11/2023 che ha per oggetto "ASSEGNAZIONE AL SERVIZIO POLITICHE DI PARTECIPAZIONE DEGLI SPAZI DELLA GALLERIA SANTA MARIA SITI IN GALLERIA SANTA MARIA, N. 1 E 2, PRIMO PIANO E SECONDO PIANO (PARTE), PER IL PERIODO 6/12/2023 – 11/12/2023" nel quale si determina di assegnare gli immobili siti in Galleria Santa Maria, nn.1 e 2 al primo piano al Servizio Politiche di Partecipazione, per il periodo 6 Dicembre 2023 – 11 Dicembre 2023, per lo svolgimento della mostra in collaborazione con l'Associazione Punta a Croce;

Dato atto che:

- la Fondazione Palazzo Magnani è Ente senza fini di lucro istituita con lo scopo di promuovere e diffondere le arti visive e la cultura, per favorire la diffusione dell'arte, per contribuire alla valorizzazione del patrimonio artistico culturale, storico, architettonico della provincia di Reggio Emilia, nonché per valorizzare le attività di

studio e ricerca nel campo della tutela e della promozione dell'arte, del territorio e della sua cultura;

- il Comune di Reggio Emilia con deliberazione consiliare n. 150 del 20.07.2015, ha aderito alla Fondazione Palazzo Magnani e, a seguito delle modifiche statutarie deliberate dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione Palazzo Magnani il 27/06/2016, il Comune di Reggio Emilia è divenuto Co-fondatore istituzionale della Fondazione Palazzo Magnani con diritto di nomina di due rappresentanti nel Consiglio di Amministrazione;
- la Fondazione Palazzo Magnani è inserita nel tessuto culturale della città per arricchirlo e potenziarlo e sviluppa la propria attività in sinergia con le altre Fondazioni attive nei settori dello spettacolo e delle arti performative – Fondazione Teatri e Fondazione nazionale della Danza – e con gli altri poli culturali in ambito dell'arte contemporanea;
- il Comune considera strategico e coerente con i propri obiettivi culturali e di governance del territorio sostenere l'attività della Fondazione con l'obiettivo di assicurare attraverso la nuova governance gli eventi culturali più importanti della città e del territorio che costituiscono un investimento di forte impatto culturale e sociale in termini di cittadinanza attiva con ricadute positive anche per lo sviluppo economico locale;
- il Comune ha siglato il Protocollo d'Intesa con la Fondazione per la promozione e produzione culturale del periodo 2021-2024, approvato con delibera della Giunta comunale n. 5 del 14/01/2021, che prevede tra l'altro la messa a disposizione gratuita di beni immobili e mobili di proprietà comunale alla Fondazione, per il perseguimento dei fini istituzionali della stessa. Tale Protocollo d'Intesa definiva i termini e le condizioni per la concessione rimandando a successivi atti tra le parti la individuazione puntuale delle strutture e delle dotazioni, la definizione del valore del beneficio economico derivante, affidando al dirigente del Servizio Servizi Culturali la responsabilità dei procedimenti.

Considerato che:

- la richiesta di Concessione della **Galleria S. Maria**, sita in Galleria S. Maria n.1, da parte di Fondazione Palazzo Magnani (Allegato C);
- la presente concessione avrà corso a partire dal 6 dicembre 2023 fino al 11 dicembre 2023;
- la Fondazione Palazzo Magnani è un'istituzione che persegue finalità culturali senza scopo di lucro e che pertanto la concessione di beni può essere rilasciata a titolo gratuito.

Valutato opportuno procedere alla Concessione gratuita degli spazi sopra indicati a favore della Fondazione Palazzo Magnani per la realizzazione della mostra dell'Associazione Punto a Croce che corrisponde ad un interesse generale e agli obiettivi programmatici dell'Amministrazione comunale nel campo delle politiche culturali.

Dato atto inoltre che gli immobili sopra descritti vengono assegnati alla Fondazione Palazzo Magnani in applicazione del "PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI REGGIO EMILIA E LA FONDAZIONE PALAZZO MAGNANI PER LA PROMOZIONE E PRODUZIONE CULTURALE 2021/2024" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2021 per il perseguimento dei propri fini istituzionali e progetti di promozione e sostegno della creatività quale ente promotore e organizzatore responsabile degli eventi culturali più importanti della città e del territorio.

RITENUTO PERTANTO di approvare l'Accordo di Concessione allegato alla presente (Allegato E), quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto

dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali;
- gli art. 56 e 57 dello Statuto comunale;
- gli artt. 13 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- l'art. 7 co. 6 del D.Lgs. 165/2001;
- l'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare.

DETERMINA

1. **di concedere**, per le motivazioni e secondo le modalità esposte in premessa e qui integralmente richiamate, in concessione d'uso temporaneo gratuito alla **Fondazione Palazzo Magnani**, nella persona del Dott. Gianpiero Grotti in qualità di Legale Rappresentante, con sede in Reggio Emilia, Corso Garibaldi, 29-31–C.A.P. 42121 P.Iva/C.F. 02456050356 gli immobili siti in Galleria Santa Maria, nn.1 e 2 al primo piano, censiti sul Foglio 125 col mappale 275 rispettivamente sub. 48 e 47, di categoria A/10 (uffici) e al secondo piano, censito al Foglio 125 col mappale 275, sub.49 (PARTE), di categoria A/10 (uffici), per il periodo 6 Dicembre 2023 – 11 Dicembre 2023, per lo svolgimento della mostra in collaborazione con l'Associazione Punto a Croce;
2. **di approvare** lo schema di convenzione (Allegato A parte integrante del presente atto) tra il Comune di Reggio Emilia e Fondazione Palazzo Magnani per la concessione degli immobili siti in Galleria Santa Maria, nn.1 e 2;
3. **di dare atto** che le eventuali integrazioni e/o precisazioni dello schema di contratto allegato che dovessero rendersi necessarie per il suo puntuale perfezionamento, fatta salva la sostanza dello stesso, si intendono sin d'ora approvate;
4. **di dare atto** che il valore del corrispettivo per l'uso suddetto comprensivo delle spese in misura forfettaria per le utenze di luce, acqua e riscaldamento viene concesso quale beneficio/vantaggio economico a favore della Fondazione Palazzo Magnani e verrà quantificato con successivo atto sulla scorta della stima rassegnata agli atti con PG 2023/0287741(Allegato B) effettuata dai competenti servizi comunali;
5. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge 266/2005 (finanziaria 2006), il presente provvedimento, per il suo contenuto, non deve essere inviato alla Corte dei Conti poiché non presenta impegni di spesa;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento, per il suo contenuto, non rientra fra le tipologie oggetto di invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 – comma 7, del D. Lgs. 267/00;
7. **di dare atto** che il presente Provvedimento diventerà esecutivo con la sottoscrizione dello stesso;
8. **di attestare** che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

La Dirigente del Servizio
Policy Politiche di Partecipazione
Nicoletta Levi