

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/707

del 23/11/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2055

del 01/12/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 - CIG A00D24DC82: LIQUIDAZIONE CONTRATTUALE DEL 50% DELLA FORNITURA DI ELEMENTI DI ARREDO

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 - CIG A00D24DC82: LIQUIDAZIONE CONTRATTUALE DEL 50% DELLA FORNITURA DI ELEMENTI DI ARREDO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/07/2023 è stata approvata la verifica degli equilibri di Bilancio e la conseguente variazione ;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi del Dlgs 36/2023 e relativi allegati, è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/856 con cui è stato approvato il DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP) dell'intervento in oggetto;
- la delibera di Giunta comunale ID.n. 244 del 19/10/2023 che ha approvato, ai sensi dell'art.3 commi 9 e 10 del Dmn.14/2019 il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo) – interventi complementari Lotto1 ;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1156, relativa al PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 – CIG A00D24DC82, con cui :
 - si affidava la FORNITURA DI ELEMENTI DI ARREDO – PANCHINE IN CLS LEVIGATO all'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356 , per l'importo di € 108.000,00 (oltre IVA);
 - si dava atto che , in conformità all'art. 35 comma 1 lett b del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti, il contratto derivante dal presente

affidamento sarebbe stato stipulato anche mediante scrittura privata o scrittura privata autenticata, previa sottoscrizione della garanzia definitiva ex art 53 comma 1 del Dlgs 36/2023.

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1198 con cui si rideterminava il quadro economico del progetto in oggetto come di seguito indicato :

QUADRO ECONOMICO		
Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo)		
CUP: J89D23000170004		
INTERVENTI COMPLEMENTARI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELLE STRUTTURE E INFRASTRUTTURE, DELLE DOTAZIONI VERDI E DELL'ARREDO, DELL'ACCESSIBILITA,' DELLA FRUIZIONE E DELLA SICUREZZA DEGLI UTENTI		
A) LAVORI		
A1	Lotto 1 Interventi complementari finalizzati al miglioramento delle opere di consolidamento, restauro e riqualificazione funzionale (Palazzo)	€147.160,63
A2	Lotto 1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€1.800,00
A3	Lotto 2 Realizzazione di Pozzo (Parco)	
A4	Lotto 2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	
A5	Lotto 3 Installazione di recinzione confine Tecton (Parco)	€8.618,00
A6	Lotto 3 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€172,96
A7	Lotto 4 Installazione impianti e vegetazione acquatica fontane (Parco)	€23.009,00
A8	Lotto 4 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€460,18
	TOTALE A)	€181.220,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Fornitura e posa di arredi in cls architettonico (Parco)	€108.000,00
B2	Fornitura e posa di arredi in ferro (Parco)	€18.065,25
B3	Fornitura e posa di verde (Parco)	€16.658,23
B4	Fornitura e restauro di carpenteria metallica (Palazzo)	
B5	Fornitura e restauro di serramenti in legno (Palazzo)	
B6	Fornitura corpi illuminanti (Palazzo)	€16.800,29
B7	Servizi di architettura e ingegneria	€24.998,64
B8	Imprevisti, allacci, servizi e forniture (comprensivi di IVA)	€93.462,73
	TOTALE B)	€277.985,14
C) IVA		
C1	IVA 10% su A)	€18.122,08
C2	IVA 10% su B1)-B2)-B3)-B6)	€15.952,38
C3	IVA 22% e contributi 4% su B7)	€6.719,63
	TOTALE C)	€40.794,09
	TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€500.000,00

Richiamato inoltre

il contratto della fornitura in oggetto , in atti al PG 2023/275360 , ai cui artt. 4 e 5 sono definiti importo contrattuale e termini pagamento, come segue:

ART. 4 IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale e determinato, in esito a specifica richiesta di offerta, in complessivi €
108.000,00 oltre IVA 10%, comprensivo di ogni onere o spesa.

ART. 5 PAGAMENTO

L'importo di cui all'art. 4 sarà liquidato secondo le seguenti tempistiche:

- 50% alla avvenuta produzione degli stampi utili alla realizzazione dei suddetti arredi;
- 50% alla avvenuta consegna e corretto posizionamento degli arredi;

previo nulla osta da parte del RUP e/o del direttore dell'esecuzione, ed a seguito della trasmissione di regolare nota di pagamento/ fattura in formato elettronico.

L'affidatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, ed in caso contrario il contratto sarà ritenuto nullo. Il contratto verrà risolto di diritto se le transazioni verranno eseguite in difformità a quanto stabilito dalla legge 136/2010. Il modello di tracciabilità dei flussi finanziari trasmesso dall'affidatario e da considerare parte integrante del presente contratto.

Preso atto

che nella lettera di invito a presentare offerta inviata a mezzo Mepa, negoziazione n. 3727246, all'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G. Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA 02589880356, per un **mero errore formale** si richiede garanzia definitiva ai sensi dell'ex.art. 117 del Dlgs 36/2023 invece che ai sensi dell'art.53 dello stesso decreto.

Dato atto che

ai sensi dell' art. 53 comma 4 Dlgs 36/2023 "...quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5% dell'importo contrattuale "

Viste

- l'avvio della prestazione, in atti al PG. n. 2023/255844, con cui il RUP e Direttore dell'esecuzione ha convenuto di dare avvio alla esecuzione anticipata del contratto, essendo stati completati i controlli ex art. 94 del D.lgs 36/2023, come indicato da dichiarazione resa al RUP dall'ufficio Appalti (PG n. 2023/239754);
- il Verbale di sopralluogo del RUP e Direttore dell'Esecuzione, (PG 2023 / 262188) in cui lo stesso prende atto del rispetto della clausola contrattuale all' art. 5 del contratto e rilascia NULLA OSTA a liquidare il 50% dell'importo contrattuale;
- la Garanzia Fideiussoria Definitiva emessa da Unipolsai Assicurazioni Spa, Agenzia di San Giovanni in Persiceto, Codice Subagenzia n. 100, n. 1/34055/96/196525475 secondo lo Schema Tipo 1.2, in atti al PG 2023/274742, sottoscritta digitalmente dal sig. Andrea Gozzi, in qualità di rappresentante legale della ditta VASART URBAN DESIGN SRL, e il sig. Serra Silvino, rappresentante legale della Società Serra Assicurazioni srl, agente Unipolsai Assicurazioni Spa;

- la conferma della validità della Garanzia citata al punto precedente della fideiussione ricevuta a mezzo pec con PG 2023/ 278595 da Unipolsai Assicurazioni Spa , sottoscritta digitalmente da Colombo Monica

Vista inoltre

la ft. n. B23 del 06/11/2023 dell'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356, dell'importo di € 54.000,00 iva 10% esclusa, totale € 59.400,00.

Accertato che l'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G. Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356 è in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL, come risulta dal DURC prot INAIL 40399260, con scadenza 20/01/2024.

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di approvare verbale di sopralluogo in atti al PG 2023/262188 ;
- di approvare e confermare la validità e regolarità della Garanzia Fideiussoria Definitiva emessa da Unipolsai Assicurazioni Spa , n. 1/34055/96/196525475 secondo lo Schema Tipo 1.2 , in atti al PG 2023/274742 ;
- di liquidare l'importo complessivo di € 54.000,00 IVA esclusa, per un totale di € 59.400,00 IVA compresa da liquidare all'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G. Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA 02589880356.

Ritenuto

di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive.

Atteso che

sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Dlgs 36/2023.

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate:

1. di approvare il Verbale di sopralluogo del RUP e Direttore dell'Esecuzione, (PG 2023 / 262188) con cui prende atto del rispetto della condizione art. 5 del contratto e rilascia NULLA OSTA a liquidare il 50% dell'importo contrattuale per la fornitura relativa al PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 ;
2. di approvare e confermare la validità della Garanzia Fideiussoria Definitiva emessa da Unipolsai Assicurazioni Spa , n. 1/34055/96/196525475 secondo lo Schema Tipo 1.2 , in atti al PG 2023/274742 ;
3. di autorizzare la liquidazione della ft. n. B23 del 06/11/2023 dell'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356, dell'importo di € 54.000,00 iva 10% esclusa, totale € 59.400,00, imputando tale spesa all' impegno 2023/6399/6 ;
4. di prendere atto del mero errore materiale riportato nella lettera di invito a presentare offerta inviata a mezzo Mepa, negoziazione n. 3727246, ove si richiedeva garanzia definitiva ai sensi dell'ex.art. 117 del Dlgs 36/2023 invece che ai sensi dell'art.53 dello stesso decreto;
5. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;
6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente