

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/2223
del 06/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2144
del 13/12/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO UNICO E FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPARAZIONE COPERTURA DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MONSIGNOR CANOSSINI

CIG 9945945575
Codice Progetto 2023_PG_429302
CUP J82B23004330004

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO UNICO E FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPARAZIONE COPERTURA DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MONSIGNOR CANOSSINI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 178 del 27/11/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio prevista per l'esercizio 2023;
- l'atto del Sindaco PG n. 90567 del 28/05/2020 con il quale è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici".

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale **R.U.D. 737 del 17/07/2023** avente per oggetto: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ZONA NORD OVEST

ANNO 2023 - RIPARAZIONE COPERTURA DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MONSIGNOR CANOSSINI- APPROVAZIONE DEL PROGETTO ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI” si è provveduto all'approvazione del progetto dell'intervento di riparazione copertura dell'edificio storico della scuola primaria Monsignor Canossini;

- con la medesima Determinazione dirigenziale sono stati aggiudicati i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPARAZIONE COPERTURA DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MONSIGNOR CANOSSINI al concorrente Cordua Giuseppe srl (P.IVA n.0272256035) per complessivi € 80.000,00, al netto del ribasso d'asta del 9,10%;
- il 19/07/2023 veniva sottoscritto dalle parti il relativo contratto con numero di PG 185618/2023;
- il 19/07/2023 i lavori venivano consegnati e il 06/09/2023 venivano ultimati, come da relativi verbali.

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, Giorgia Lombardini in data 22/09/2023 ha rassegnato al R.U.P., Ing. Ermes Torreggiani la documentazione sul conto finale per i lavori effettuati presso la scuola Monsignor Canossini e consistente in:

- Verbale consegna dei lavori
- Certificato ultimazione lavori
- Durc dell'impresa appaltatrice, regolare ed in corso di validità
- fattura della ditta Cordua Giuseppe srl n. 2_23 del 02/10/2023 dell'importo di € 65.573,77, oltre IVA al 22%, per un totale di 80.000,00, già registrata in contabilità
- Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione dal quale si evince che:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO: con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 737 del 17/07/2023 veniva approvato l' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIPARAZIONE COPERTURA DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "MONSIGNOR CANOSSINI" da affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera a del D.lgs 36/2023 e nel rispetto del principio della rotazione degli affidamenti sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale, introdotta dalla circolare della Segreteria generale in data 11. 11. 2021.

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:

Nel rispetto del principio della rotazione degli affidamenti, sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale, introdotta dalla circolare della Segreteria generale in data 11. 11. 2021, è stata così individuata l'impresa Cordua Giuseppe srl, con sede a Reggio Emilia via Bainsizza 7/2 - P.IVA 0272256035.

L'operatore economico individuato è risultato essere in possesso di pregresse, positive e documentate esperienze

analoghe a quella oggetto del presente affidamento ed essere in grado di garantire la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. L'impresa è risultata regolarmente iscritta alla White List della Prefettura di Reggio Emilia (procedimento in atti al nr. 2368/16), ha sottoscritto dichiarazione in merito al possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 90 co. 9, lett. a D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di insussistenza delle cause di esclusione dalle gare d'appalto ex artt. 94, 95 D.Lgs. 36/2023 dichiarando:

- di non essere destinataria di sanzione interdittiva ex art. 9 co. 2 lett. c D.Lgs. 231/2001 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi ex art. 14 D.lgs. 81/2008;

- di essere in regola con gli obblighi di certificazione/dichiarazione ex art. 17 L. 68/1999;

Infine, in data 28/07/2023 il dott. Alberto Prampolini, Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, ha comunicato la conclusione dei controlli e l'esito delle verifiche, svolti in nome e per conto del RUP, precisando che non risultavano cause di esclusione automatiche in relazione all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto. L'affidamento è stato quindi aggiudicato stante il ribasso percentuale offerto del 9,10% sull'importo a base di gara di euro 71.118,59 (IVA esclusa) e oneri alla sicurezza inclusi;

CONTRATTO: il Contratto d'appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria di riparazione copertura dell'edificio storico della scuola primaria "Monsignor Canossini"" stipulato in data 19/07/2023, PG. nr. 185618/2023 per un importo complessivo di € 65.573,77 oltre IVA 22%.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 19/07/2023 con verbale di pari data.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO: a norma dell'Art. 4 del Contratto, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro 50 giorni a partire dalla data di inizio lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 06/09/2023, come da relativo Certificato di ultimazione lavori e ,dunque, in tempo utile.

RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: non si è avuto alcun ritardo nell'ultimazione dei lavori.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati richiesti subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono state emesse rate d'acconto.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 12/09/2023 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti € 71.118,59

- A dedurre il ribasso d'asta del 9,10% su € 60.932,10 - € 5.544,82

Restano nette € 65.573,77

- Importo anticipazioni - € 0,00

- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive - € 0,00

Resta il credito netto dell'Impresa di € 65.573,77

- a sommare IVA 22% € 14.426,23

Totale (credito comprensivo di IVA dell'impresa) € 80.000,00

RISERVA DELL'IMPRESA : l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 65.573,77 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 9,10%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 65.573,77 oltre I.V.A. pertanto non sono stati registrati né risparmi né spese aggiuntive, come da contabilizzazione a misura delle voci di computo.

- Importo netto autorizzato per lavori € 65.573,77

- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale € 65.573,77

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree e fabbricati di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto sottoscritto in data 19/07/2023 n. PG 185618.

- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale;

- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;

- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;

- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;

- il conto finale ammonta a € 65.573,77 oltre I.V.A. al 22% al netto del ribasso d'asta del 9,10%;

- **il credito dell'impresa rimane pertanto di € 80.000,00 IVA 22% compresa .**

CERTIFICA CHE

i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIPARAZIONE COPERTURA DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "MONSIGNOR CANOSSINI sono stati regolarmente eseguiti;

Richiamati:

- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.267/2000;

CERTIFICA

che i lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto

DISPONE

1) di **approvare** la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPARAZIONE COPERTURA DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MONSIGNOR CANOSSINI - CIG 9945945575 - CUP J82B23004330004;

2) di **liquidare** l'importo dello stato finale dei lavori pari a € 65.573,77, oltre IVA al 22%, per un totale di € 80.000,00 alla **Cordua Giuseppe srl** (P. IVA 0272256035), attingendo a saldo di quanto dovuto e imputando tale spesa al Capitolo nr. 40036, impegno n. 2023/6011/1 Missione/Programma 04.02 Piano Finanziario 2.02.01.09.003.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing.Ermes Torreggiani)

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.