

Proponente: 66.A
Proposta: 2023/761

del 07/12/2023



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1486

del 13/12/2023

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO VARIANTE ESSENZIALE PG N. 154942/21 DEL 07.07.2021 A PDC PG N. 5616 DEL 11.03.2008 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO VARIANTE ESSENZIALE PG N. 154942/21 DEL 07.07.2021 A PDC PG N. 5616 DEL 11.03.2008 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31.01.2023, si è provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestualmente ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione anno 2023, precedentemente approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 2023/2 e sopra citata;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 74 del 17.04.2023, si è provveduto ad approvare la variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023 - 2025 e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 136 del 25.07.2023, si è provveduto ad approvare la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2023 - 2025 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. n. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 166856 del 28/06/2023 ha conferito all'arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;

Considerato che:

- con Permesso di Costruire PG n. 5616/2008 dell'11/03/2008 rilasciato al Sig. S. G. e in seguito intestato agli eredi S. R., S. S. e S. P. con atto PG n. 10406/12 del 12/06/12, si autorizzava la nuova costruzione di basso-servizio, recinzione e cancelli d'ingresso in Via Tresinaro a Reggio Emilia, sui lotti di proprietà identificati al foglio 198 mappali 116 – 117 ex 241;
- per tali opere, è stato versato al Comune in data 20/08/2009, il contributo di costruzione

di complessivi € 6.876,43, di cui € 5.327,61 a titolo di Urbanizzazione Primaria ed € 1.548,82 per Urbanizzazione Secondaria (all. A);

- in data 07/07/2021 i sopracitati Concessionari hanno presentato la Variante Essenziale PG n. 154942/21 per rinuncia alla realizzazione del basso-servizio autorizzata con il Permesso di Costruire PG 5616/2008;

Dato atto che:

- in data 28/11/22 i Concessionari hanno presentato con PG n. 273492, la richiesta di restituzione del contributo di costruzione di € 6.876,43 per la realizzazione solo della recinzione e dei cancelli d'ingresso e rinuncia al basso-servizio con allegata dichiarazione dei Sig.ri S. S. e S. P. che autorizzano il Comune ad accreditare tale somma solo a S. R. (all. B);
- in data 05/01/2023 il tecnico istruttore geom. Fabrizia Barbieri, con referto esteso a tergo della suddetta istanza di rimborso PG n. 273492/22, ha dichiarato che *"Visto il sopralluogo effettuato in data odierna dal quale si attesta che le opere in progetto dal 2008 non sono state eseguite, si trasmette il fascicolo al servizio ragioneria per la restituzione di quanto versato pari ad € 6.876,43"* (all. C);
- gli interessi legali in vigore, conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 328,98 (all. D);

Rilevato che:

- non sussistono posizioni debitorie IMU/TASI del Sig. S. R. nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, come comunicato dagli uffici competenti con mail del 06/12/2023 allegata al presente atto (all. E);
- è in corso di verifica presso gli uffici competenti una posizione debitoria del Sig. S. R. richiedente il rimborso nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, che attualmente però non è compensabile con il presente credito a seguito mancato recapito dell'avviso inerente la TARI 2021 di € 486,18, come da mail del 05/12/2023 del Serv. Tributi allegata al presente atto (all. F);
- in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dall'aggiornamento al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2023-2025 del Comune di Reggio Emilia (approvato con deliberazione di

Giunta Municipale I.D. n. 13 del 31/01/2023);

Riscontrata la legittimità dell'istanza di rimborso pervenuta con PG n. 273492/2022 e verificato il presupposto per la restituzione a S. R. di quanto versato a titolo di contributo di costruzione pari ad € 6.876,43 e relativi interessi legali fino ad ora maturati pari a € 328,98 per il motivo indicato dal tecnico istruttore;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 140 del 10/12/2018 ed in particolare gli artt. 32-33-36;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 267 del 01/12/2020;
- il Regolamento Europeo 2016/679 sulla protezione dei dati personali ed il decreto legislativo 30.06.2003 n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali";

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di S. R., titolare della richiesta di rimborso PG n. 273492/22, la spesa complessiva di **€ 7.205,41** ai seguenti capitoli:
 - **€ 6.876,43** a titolo di contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al capitolo 41171 del P.E.G. 2023 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde", codice prodotto-progetto 6602 "Rilascio e verifica di conformità dei Titoli abilitativi in materia di edilizia", centro di costo 0194, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
 - **€ 328,98** a titolo di interessi legali, con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.000 del Bilancio 2023-2025, annualità

2023, al capitolo 39950 del PEG 2023 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", codice prodotto-progetto 2023_PD_3705, centro di costo 0117, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;

2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di **€ 7.205,41** a favore di S. R. titolare della richiesta di rimborso PG n. 273492/22 mediante accredito sul c/c bancario come indicato nell'anzidetta richiesta;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori