

**OGGETTO: VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE FONDAZIONE DELLA DANZA, nell'ambito dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2022 – 2024 zona Nord-Ovest affidati mediante Accordo Quadro.**

**Codice intervento V\_21601**

**CUP J84E21001190004**

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016

Importo dei lavori: € 95.507,93

**Visto l'art. 26 (Verifica preventiva della progettazione) del D. Lgs. n. 50/2016 e l'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023.**

**Dato atto che:**

Le norme cui si è fatto riferimento per l'espletamento dell'attività di controllo sono:

- D.Lgs. n. 50/2016: che conferma l'obbligatorietà di sottoporre a verifica i progetti, ribadendo quanto disposto dal D.Lgs 163/2006 e rimandando alle linee guida ANAC per la definizione delle modalità di verifica tecnica della progettazione.
- DPR n. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".
- Le norme cogenti e quelle dichiarate quali riferimenti per la progettazione.

**Dato atto che:**

**1) l'importo del progetto rientra nei limiti di cui all'art. 26, comma 6 lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016, come da Quadro Economico seguente:**

<b>A</b>	<b>Lavori in appalto:</b>	<b>importo</b>
A.1	Lavori in appalto	€ 89.044,52
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 6.463,41
	<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 95.507,93</b>

B	Somme a disposizione:	importo
B.1	IVA 22% sui lavori in appalto	€ 21.011,74
B.2	Spese tecniche	€ 17.001,92
B.3	Incentivo tecnico ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 1.768,81
B.4	Imprevisti e arrotondamento (IVA compresa)	€ 14.709,60
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 54.492,07</b>
A+B	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>

2) si è provveduto a verificare la rispondenza del progetto esecutivo alle esigenze ed agli obiettivi dell'amministrazione,

3) si è accertata la rispondenza del progetto ai requisiti di cui all'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

4) si sono sottoposti a verifica gli elaborati di seguito riportati:

- Relazione generale
- Computo metrico estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Elaborati grafici
- Cronoprogramma dei lavori



**Area Sviluppo Territoriale - Servizio Ingegneria Edifici**  
via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Schema di Ordine di servizio/Contratto applicativo nr. 13

In esito a tale verifica si ritiene che la documentazione includa contenuti adeguati alla fase progettuale corrente ed esprime parere favorevole alla conformità.

Dato atto inoltre che la verifica del progetto è stata condotta in contraddittorio con il progettista arch. Giorgia Lombardini, la quale non ha formulato controdeduzioni in merito.

**SI VALIDA**

il progetto in oggetto.

**IL DIRIGENTE**  
ing. Ermes Torreggiani