

**OGGETTO: Opere di manutenzione straordinaria di edifici di proprietà comunale:  
Copertura Scuola d'infanzia 8 Marzo, Via Anatolij Macarovic Tarassov, 13-15  
Copertura Asilo Nido Linus, Via Rivoluzione D'Ottobre, 27**

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

*Arch. Elena Melloni*

*DICEMBRE 2023*

**Opere nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria  
Dei fabbricati comunali della zona Sud-Est per il triennio 2022 – 2024.  
Copertura Scuola d'infanzia 8 Marzo, Via Anatolij Macarovic Tarassov**

**Computo Metrico Estimativo**

**LAVORI EDILI: INTERVENTI LOCALIZZATI DI RIPRISTINO DELLA GUAINA**

Codice	Descrizione	UM	Prezzo	Q.tà	Totale
B01.028.005	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte:				
B01.028.005.b	manto bituminoso doppio strato	mq	€ 5,48	100	€ 548,49
A11.001.050	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:				
A11.001.050.b	armata in feltro di vetro, spessore 4 mm	mq	€ 13,95	90	€ 1.255,93
A11.001.015	Spalmatura a caldo di bitume ossidato preparato in caldaia ed applicato con spazzoloni in ragione di 1,2 ÷ 1,3 kg/mq Interventi di ripresa localizzati	mq	€ 5,78	100	€ 577,77

A07.037.020.a	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: in alluminio da 8/10	m	€ 16,70	20	€ 334,09
---------------	--	---	---------	----	----------

A07.037.085	Bocchettone in gomma EPDM da posizionare in presenza di impermeabilizzazioni bituminose, a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, in opera su foro pulito e liscio:				
A07.037.085.b	diametro 80 mm	cad	€ 17,77	6	€ 106,64

**TOTALE LAVORI EDILI: INTERVENTI LOCALIZZATI DI RIPRISTINO DELLA GUAINA € 2.716,28**

**ONERI SICUREZZA**

Codice	Descrizione	UM	Prezzo	Q.tà	Totale
F01.025.010	Recinzione di protezione esterna con stecco in tavole di abete, fissato alla parte inferiore del ponte di servizio o ad apposita struttura metallica indipendente (da computarsi entrambi a parte), compreso noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, trattamento protettivo del materiale, impianto di segnaletica a norma, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori	mq	€ 18,50	20	€ 369,90

F01.025.025	Recinzione realizzata con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/mq, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, colore arancio, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m:				
F01.025.025.a	altezza 1,00 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori	m	€ 1,33	90	€ 120,00

F01.025.050	Trasenne modulari per la delimitazione provvisoria di zone di lavoro pericolose, costituite da struttura principale in tubolare di ferro, diametro 33 mm, e barre verticali in tondino, diametro 8 mm, entrambe zincate a caldo, dotate di ganci e attacchi per il collegamento continuo degli elementi senza vincoli di orientamento:				
F01.025.050.a	modulo di altezza pari a 1110 mm e lunghezza pari a 2000 mm; costo di utilizzo del materiale per un mese	cad	€ 1,27	15	€ 19,09

**TOTALE ONERI SICUREZZA € 508,99**

**Opere nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria  
 Dei fabbricati comunali della zona Sud-Est per il triennio 2022 – 2024.  
 Copertura Asilo Nido Linus, Via Rivoluzione D'Ottobre, 27**

**Computo Metrico Estimativo**

**LAVORI EDILI: INTERVENTI LOCALIZZATI DI RIPRISTINO DELLA GUAINA**

Codice	Descrizione	UM	Prezzo	Q.tà	Totale
B01.028.005	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte:				
B01.028.005.b	manto bituminoso doppio strato	mq	<b>€ 5,48</b>	45	€ 246,82

A11.001.050	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:				
A11.001.050.b	armata in feltro di vetro, spessore 4 mm	mq	<b>€ 13,95</b>	45	€ 627,97

A11.001.015	Spalmatura a caldo di bitume ossidato preparato in caldaia ed applicato con spazzoloni in ragione di 1,2 ÷ 1,3 kg/mq Interventi di ripresa localizzati	mq	<b>€ 5,78</b>	75	€ 433,33
-------------	---	----	---------------	----	----------

A07.037.050	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno:				
A07.037.050.c	diametro fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 6/10	m	<b>€ 21,16</b>	16	€ 338,50

A07.037.020.a	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: in alluminio da 8/10	m	<b>€ 16,70</b>	16	€ 267,27
---------------	--	---	----------------	----	----------

**TOTALE LAVORI EDILI: INTERVENTI LOCALIZZATI DI RIPRISTINO DELLA GUAINA** € 1.913,88

**ONERI SICUREZZA**

Codice	Descrizione	UM	Prezzo	Q.tà	Totale
F01.025.010	Recinzione di protezione esterna con steccato in tavole di abete, fissato alla parte inferiore del ponte di servizio o ad apposita struttura metallica indipendente (da computarsi entrambi a parte), compreso noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, trattamento protettivo del materiale, impianto di segnaletica a norma, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori	mq	<b>€ 18,50</b>	10	€ 184,95

F01.025.025	Recinzione realizzata con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/mq, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, colore arancio, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m:				
F01.025.025.a	altezza 1,00 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori	m	<b>€ 1,33</b>	25	€ 33,33

F01.025.050	Trasenne modulari per la delimitazione provvisoria di zone di lavoro pericolose, costituite da struttura principale in tubolare di ferro, diametro 33 mm, e barre verticali in tondino, diametro 8 mm, entrambe zincate a caldo, dotate di ganci e attacchi per il collegamento continuo degli elementi senza vincoli di orientamento:				
F01.025.050.a	modulo di altezza pari a 1110 mm e lunghezza pari a 2000 mm; costo di utilizzo del materiale per un mese	cad	<b>€ 1,27</b>	25	€ 31,82

**TOTALE ONERI SICUREZZA** € 250,10