

Proponente:
Proposta: 2023/807
del 15/12/2023



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 188

del 15/12/2023

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLA D'INFANZIA 8 MARZO E ASILO NIDO LINUS A REGGIO EMILIA CIG: CIG 8743104DA7 CIG DERIVATO A03DDB3A93 CUP J82B23009200005 NELL'AMBITO DI ACCORDO QUADRO.

Premesso che:

l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."

nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;

in data 17/12/2020 con deliberazione G.M. n. 217 veniva altresì approvato il nuovo contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia dal 1/1/2021 fino al 31/12/2024.

Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore.

Rilevato che:

con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. 19 del 21.11.2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 ed il Bilancio pluriennale 2023-2025 nonché i relativi allegati;

con deliberazione del Consiglio Comunale CC n°189 del 20.12.2022 con immediata eseguibilità sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023, il Bilancio pluriennale 2023-2025 dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia ed i relativi allegati.

con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. n° 4 del 27.03.2023 sono stati approvati il Bilancio Consuntivo dell'Esercizio 2022 e relativi allegati;

Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020 ed il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023.

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 640 del 23/04/2021 è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale delle zone sud ed est da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs.50/2016;
- Con Determinazione Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D. n. 1215 del 23/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'affidamento mediante Accordo Quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona Sud-Est all'operatore economico:
R.T.I. costituita da :
COSTRUZIONI METALLICHE C.F./P.IVA 02149990729 mandataria
ELETTRON 2000SRL c.f./p.iva 01484760051 mandante
CIG 8743104DA7
- il contratto è stato acquisito al Registro Contratti con il n. 172 del 16/12/2021.

- con determinazione R.U.D. n. 186 del 23/02/2023 si definiva l'assunzione della spesa per l'affidamento della manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali delle zone sud est per l'anno 2023.

Accertato che la ditta COSTRUZIONI METALLICHE C.F./P.IVA 02149990729 Via Sofocle 37, Andria (BT) :

- è regolarmente iscritta alla CCIAA REA BA -316185 dall' 11/05/1993;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal DURC con Prot. INAIL 38100183 con scadenza 16/02/2024.

Considerato che Istituzione Scuole e nidi dell'infanzia del comune di Reggio Emilia ha ritenuto di attivare alcuni interventi di manutenzione straordinaria ritenuti inderogabili e necessari, nell'ambito dell'accordo quadro aggiudicato per le seguenti strutture della zona sud-est del Comune di Reggio Emilia :

- Scuola d'infanzia 8 Marzo, Via Anatolij Macarovic Tarassov, 13-15
- Asilo Nido Linus, Via Rivoluzione D'Ottobre, 27

In particolare l'oggetto dei lavori riguardano interventi localizzati di rifacimento della guaina di copertura come meglio definite nei Computi Metrici ed elaborati grafici allegati :

- Scuola d'infanzia 8 Marzo, Via Anatolij Macarovic Tarassov:
Rimozione della guaina bituminosa nelle aree maggiormente compromesse e nelle aree limitrofe con carico e trasporto in discarica e raschiatura e pulitura superfici;
Pulizia di gronde, scossaline, copertine, tubi pluviali con carico ;
Fornitura e posa di nuovo manto impermeabile in guaina bituminosa (porzioni)
- Asilo Nido Linus, Via Rivoluzione D'Ottobre:
Rimozione della guaina bituminosa nelle aree maggiormente compromesse e nelle aree limitrofe con carico e trasporto in discarica e raschiatura e pulitura superfici;
Pulizia di gronde, scossaline, copertine, tubi pluviali con carico ;
Fornitura e posa di nuovo manto impermeabile in guaina bituminosa (porzioni).
In considerazione di quanto previsto sono state individuate diverse lavorazioni e interventi anche a seguito di sopralluoghi in loco con i referenti della struttura.

Dato atto che:

- l'appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. :

Scuola d'infanzia 8 Marzo, Via Anatolij Macarovic Tarassov

Secondo quanto prescritto dal decreto, per i lavori da svolgere non si richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:

- ✓ i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta;
- ✓ non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.

Asilo Nido Linus, Via Rivoluzione D'Ottobre

Secondo quanto prescritto dal decreto, per i lavori da svolgere non si richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:

- ✓ i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta;
- ✓ non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore è tenuto a produrre comunque il POS – Piano Operativo della Sicurezza per singolo intervento.

Considerato che:

- il progetto esecutivo è adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e redatti sulla base delle indicazioni del Responsabile del Procedimento in relazione alla

tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall'art.41 del D. LGS. 36/2023;

- il progetto è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96;
- i lavori ricadono interamente su un area o fabbricati in disponibilità comunale e non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;
- l'intervento è assoggettato integralmente ad aliquota IVA al 22%, in quanto lavori che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B) della Legge 457/78, cioè lavori di Manutenzione straordinaria;
- i lavori di cui al presente progetto non comportano oneri supplementari in quanto la natura dei lavori è di tipo manutentiva;
- gli interventi proposti non hanno rilevanza ai fini della contabilità ambientale.

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG DERIVATO A03DDB3A93 tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che in funzione della fornitura in oggetto il CPV individuato è il seguente: CPV 50514300-4 Servizi di riparazione guaine.

Ritenuto pertanto necessario prendere atto dell'intervento di manutenzione straordinaria come sopra specificato secondo il seguente quadro economico:

OPERE IN APPALTO	
Scuola d'infanzia 8 Marzo	
Lavori edili: interventi localizzati di ripristino della guaina - LORDI	€ 2.716,28
Ribasso contrattuale pari al -26,66%	- € 724,16
A) Lavori edili: interventi localizzati di ripristino della guaina - RIBASSATI	€ 1.992,12
B) Oneri della sicurezza	€ 508,99
A) + B) Totale Scuola d'infanzia 8 Marzo	€ 2.501,11
Asilo Nido Linus	€ 1.913,68
Lavori edili: interventi localizzati di ripristino della guaina - LORDI	- € 510,24
C) Lavori edili: interventi localizzati di ripristino della guaina - RIBASSATI	€ 1.403,64
D) Oneri della sicurezza	€ 250,10
C + D) Totale Asilo Nido Linus	€ 1.653,74
A) + B) + C) + D) TOTALE LAVORI (COMPRESIVI DI ONERI DELLA SICUREZZA)	€ 4.154,86
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22%	€ 914,07
Imprevisti	€ 31,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 945,14
TOTALE INTERVENTO	€ 5.100,00

La copertura finanziaria dell'importo dei lavori sarà a carico del Bilancio di Previsione 2023/2025 di Istituzione Scuole e Nidi dell'Infanzia e nello specifico trova imputazione ai seguenti capitoli :

- quanto ad euro 2.600,00 al Capitolo 20230 denominato “ Fabbricati ad uso scolastico – Scuole infanzia comunali “ Piano Finanziario 2.02.01.09.003 del Bilancio pluriennale 2023/2025 annualità 2023;
- quanto ad euro 2.500,00 al Capitolo 20250 denominato “ Fabbricati ad uso scolastico – Nidi d'Infanzia“ Piano Finanziario 2.02.01.09.017 del Bilancio pluriennale 2023/2025 annualità 2023 .

Ritenuto pertanto per tutto ciò premesso si propone di prendere atto:

- della relazione tecnica illustrativa e il computo metrico estimativo in atti al P.G. 2023/300171 predisposta dal Servizio “Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica” del Comune di Reggio Emilia;
- del progetto e il quadro economico proposto delle Opere di manutenzione straordinaria di edifici di proprietà comunale Scuola d'infanzia 8 Marzo, Via Anatolij Macarovic Tarassov, 13-15 e Asilo Nido Linus, Via Rivoluzione D'Ottobre, 27 per un importo complessivo di €. 5.100,00;
- che le lavorazione afferenti al presente progetto si svolgeranno nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali della zona Sud-Est per il triennio 2022 – 2024, a sua volta affidato con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1215 del 23/07/2021;
- che i lavori di immediata esecuzione come sopra dettagliati, sono stati affidati all'impresa COSTRUZIONI METALLICHE C.F./P.IVA 02149990729 Via Sofocle 37 , Andria (BT) .

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto N. J82B23009200005.

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate:

1. si dà atto che sono state affidate all'operatore economico COSTRUZIONI METALLICHE C.F./P.IVA 02149990729 Via Sofocle 37 , Andria (BT) le opere di manutenzione straordinaria citate in premessa dei seguenti edifici di proprietà comunale entro l'accordo quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona Sud-Est approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 640 del 23/04/2021:

- Scuola d'infanzia 8 Marzo, Via A. M. Tarassov 19 ;

- Asilo Nido Linus, Via Rivoluzione D'Ottobre, 27
2. di assumere la spesa complessiva di € 5.100,00 (inclusa Iva al 22%) derivante dal quadro economico imputando come segue:
- quanto ad euro 2.600,00 al Capitolo 20230 denominato “ Fabbricati ad uso scolastico – Scuole infanzia comunali “ Piano Finanziario 2.02.01.09.003 del Bilancio pluriennale 2023/2025 annualità 2023;
 - quanto ad euro 2.500,00 al Capitolo 20250 denominato “ Fabbricati ad uso scolastico – Nidi d'Infanzia “Piano Finanziario 2.02.01.09.017 del Bilancio pluriennale 2023/2025 annualità 2023.
3. che è stato acquisito il CIG DERIVATO A03DDB3A93 tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
4. che per l'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto N. J82B23009200005.
5. che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
6. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012;
8. di disporre l'invio del presente atto all'Ufficio Bilancio per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Il Direttore