

Proponente: 29.B
Proposta: 2023/782
del 15/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1527
del 18/12/2023

POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE AL CONCORSO SPESE DI
GESTIONE DEI CENTRI SOCIALI CITTADINI – ANNO 2023.**

LA DIRIGENTE DELLA POLICY POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2023 – 2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2. D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/01/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 17/04/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata la prima variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/07/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 178 del 27/11/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio prevista per l'esercizio in corso.
- con provvedimento PG n. 47983 del 28.02.2020, il Sindaco ha attribuito alla Dott.ssa Nicoletta Levi le funzioni di Dirigente della struttura di Policy “Politiche di Partecipazione”, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01.03.2020 e sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;
- con provvedimento PG n. 57854 del 28.02.2023, il Sindaco ha disposto la proroga dell'incarico dirigenziale della responsabilità di direzione della struttura di Policy “Politiche di Partecipazione” alla Dott.ssa Nicoletta Levi, a decorrere dal 01.03.2023 e sino alla scadenza del contratto di proroga (Atto P.G. n. 54155 del 23.02.2023), salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;

Considerato che:

- il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto opportuno attivare, attraverso un percorso di co-programmazione evoluto in percorso di co-progettazione ex art. 55 CTS, la trasformazione dei Centri Sociali cittadini in “Case di Quartiere”, con l'obiettivo di potenziare il loro ruolo di protagonisti attivi nell'elaborazione delle politiche sociali come punto di raccordo e di riferimento per l'intera comunità;

Dato atto che:

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 2069 del 10.12.2021 è stata approvata la conclusione dell'iter di co-progettazione relativa all'istruttoria pubblica per la trasformazione dei Centri Sociali cittadini in Case di Quartiere - “dal centro sociale alla casa di quartiere”, mediante co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 del D. lgs. n.117/2017 e ss. mm. e dell'art. 43 della legge regionale n. 2/2003;
- a fronte della presa d'atto del verbale delle sedute della commissione preposta alla valutazione delle proposte progettuali ed approvazione della relativa graduatoria sono stati individuati n. 10 Centri Sociali (Catomes Tot, Primavera, Quaresimo, Tasselli, Gattaglio, Venezia, La Fontana, Mirandola, Foscato, La Fornace) con i quali

stipulare apposite convenzioni per la regolamentazione del rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti nella Proposta di gestione, positivamente valutata dalla Commissione, in relazione al Documento progettuale posto a base della procedura ad evidenza pubblica;

- con provvedimento dirigenziale RUAD N. 146 del 31.01.2022 è stato approvato l'Avviso pubblico per l'assegnazione e la trasformazione del Centro Sociale Villaggio Stranieri in Casa di Quartiere - percorso "dal centro sociale alla casa di quartiere";
- a fronte della presa d'atto del verbale delle sedute della commissione preposta alla valutazione delle proposte progettuali ed approvazione della relativa graduatoria è stato individuato il Centro Sociale suddetto con il quale stipulare apposite convenzioni per la regolamentazione del rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti nella Proposta di gestione, positivamente valutata dalla Commissione, in relazione al Documento progettuale posto a base della procedura ad evidenza pubblica;
- con provvedimenti dirigenziali R.U.A.D. n. 2021/2213 – 2021/2214 – 2021/2215 – 2021/2216 – 2021/2217 – 2021/2218 – 2021/2219 – 2021/2220 – 2021/2221 – 2021/223 e 2022/478 sono stati approvati gli schemi di convenzione dei suddetti Centri Sociali trasformati in Case di Quartiere, dai quali si evince che la stima relativa al valore della concessione in uso del complesso immobiliare dei singoli Centri Sociali viene riconosciuta quale vantaggio economico indiretto - benefit concesso agli stessi, con obbligo di pubblicazione ai sensi delle normative vigenti;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. N. 2094/2021 sono state prorogate le convenzioni in essere con i Centri Sociali Biasola, Buco Magico, Fogliano, La Capannina Paradisa, Montenero, Nuovo Gramsci La Casetta, Rosta Nuova, Tricolore e Vasca di Corbelli - aventi scadenza 31.12.2021 - a far tempo dal 01.01.2022 e fino al 31.12.2022 - per consentire lo svolgimento dell'iter di co-programmazione e co-progettazione della trasformazione dei suddetti Centri Sociali in Case di Quartiere, nelle more del perfezionamento del Piano Straordinario di Interventi sui Centri Sociali del Comune come espresso nelle "Linee guida per atto di concessione immobili ad uso centro sociale in scadenza al 31.12.2021";
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1007/2022 è stata approvata la rideterminazione temporale delle convenzioni dei Centri Sociali Coviolo in Festa, Circolo Arci Pigal, Circolo Arci Bismantova-Catellani e Circolo Arci Pieve, contratti non rilevanti rispetto alle spese di gestione a fronte di opere realizzate dagli stessi Centri sugli immobili di proprietà comunale e pertanto a "entrate zero" per il Comune, come previsto da deliberazione di G.C. ID n. 92/2017;
- con il medesimo atto è stata inoltre approvata la rideterminazione temporale delle convenzioni dei Centri Sociali Orologio, Carrozzone e Orti Spallanzani, con l'individuazione per i medesimi della decurtazione del concorso delle spese di gestione dovuto per l'anno 2022 rispettivamente di euro 1.657,00, 1.142,85 e 1.700,00;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1534/2022 è stata approvata la riduzione dell'accertamento n. 2022/5 assunto con DD 2019/1202 di euro 1.142,85 a seguito della decurtazione del concorso delle spese di gestione dovuto per l'anno 2022 dal Centro Sociale Carrozzone, come da provvedimento dirigenziale RUAD n.1007 del 30.05.2022;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1534/2022 è stata approvata la riduzione dell'accertamento n. 2022/42 assunto con DD 2020/1369 di euro 1.657,00 a seguito della decurtazione del concorso delle spese di gestione dovuto per l'anno 2022 dal Centro Sociale Orologio, come da provvedimento dirigenziale RUAD n. 1007 del 30.05.2022;

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1534 del 23/12/2022 si è provveduto all'accertamento delle entrate relative al concorso delle spese di gestione dei centri sociali cittadini - anno 2022;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 2022/1578 del 29/12/2022 "RICOGNIZIONE E QUANTIFICAZIONE DEL VANTAGGIO ECONOMICO CONCESSO AI CENTRI SOCIALI CITTADINI NELL'ANNO 2022: PRESA D'ATTO DELLE NUOVE STIME PATRIMONIALI DEGLI IMMOBILI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI", in particolare si è preso atto delle stime patrimoniali degli immobili sedi dei Centri Sociali ed è stata approvata la ricognizione dei benefit da quantificare come vantaggi economici indiretti concessi ai Centri sociali nell'anno 2022;

Dato atto inoltre che:

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 2147 del 07/12/2022 è stata approvata la conclusione della seconda tranche dell'iter di co-progettazione relativa all'istruttoria pubblica per la trasformazione dei restanti n. 10 Centri Sociali cittadini in Case di Quartiere - "dal centro sociale alla casa di quartiere", mediante co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 del D. lgs. n.117/2017 e ss. mm. e dell'art. 43 della legge regionale n. 2/2003;
- a fronte della presa d'atto del verbale delle sedute della commissione preposta alla valutazione delle proposte progettuali ed approvazione della relativa graduatoria sono stati individuati n. 10 Centri Sociali (Biasola, Buco Magico, Carrozzone, Fogliano, La Capannina Paradisa, Circolo Nuovo Gramsci La Casetta, Orologio, Orti Montenero, Tricolore) con i quali stipulare apposite convenzioni per la regolamentazione del rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti nella Proposta di gestione, positivamente valutata dalla Commissione, in relazione al Documento progettuale posto a base della procedura ad evidenza pubblica;
- in seguito alla ridefinizione delle aree pertinenti da assegnare in convenzione ai Centri Sociali Fogliano, Nuovo Gramsci La Casetta, Orti Montenero, Rosta Nuova, sono state richieste al servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio le nuove stime degli immobili sedi dei medesimi centri sociali;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 64 del 16/03/2023 "ATTO DI INDIRIZZO IN ORDINE ALL'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEGLI IMMOBILI DESTINATI A CENTRO SOCIALE", si è disposto l'affidamento in gestione dei centri sociali ai soggetti risultanti dalle procedure ad evidenza pubblica e si è preso atto della necessità di interventi manutentivi e di adeguamento normativo delle sedi dei centri sociali, segnalate dallo stesso servizio Policy Politiche di Partecipazione, nelle more della programmazione e realizzazione delle stesse;
- con provvedimenti dirigenziali R.U.A.D. n. 2023/771 – 2023/772 – 2023/773 – 2023/774 – 2023/775 – 2023/776 – 2023/777 – 2023/778 – 2023/779 – 2023/780 si è approvato un nuovo schema di Convenzione dei suddetti Centri Sociali per la regolamentazione del rapporto di collaborazione finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti nella Proposta di Gestione e dal quale si evince che la stima relativa al valore della concessione in uso del complesso immobiliare e delle eventuali pertinenze dei singoli Centri Sociali viene riconosciuta quale vantaggio economico indiretto - benefit concesso agli stessi, con obbligo di pubblicazione ai sensi delle normative vigenti;
- al fine di adeguare le Convenzioni sottoscritte negli anni 2021/2022 con gli Enti attuatori partner interessati (Centro Sociale Catomes Tot Aps, Centro Sociale Foscatò Aps, Centro Sociale Gattaglio Gatto Azzurro Aps, Circolo Arci Giacomo Iotti La Fontana Aps, Centro Sociale Circolo Arci La Fornace Aps, Centro Sociale La Mirandola Aps, Associazione Accademia di Quartiere Aps, Centro Sociale Primavera Aps, Centro Sociale Ricreativo Culturale Quaresimo Aps, Centro Sociale Gianni Tasselli Aps, Centro Sociale Venezia) si è provveduto alla stesura di specifici "Addendum alle suddette Convenzioni", approvate con provvedimento dirigenziale

R.U.A.D. 1542 del 14/09/2023 e sottoscritte tra Comune e soggetti attuatori per regolare i rispettivi obblighi e diritti, in uno spirito di collaborazione, a parziale modifica ed integrazione delle Convenzioni già sottoscritte;

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 1524 del 14/09/2023 sono stati approvati gli schemi di Addendum con i quali si è provveduto a modificare e ridefinire , in considerazione di ogni singolo caso, le aree pertinenziali e relativi dati catastali e stime dei seguenti Centri Sociali cittadini come segue:
 - per i Centri Sociali La Mirandola, Primavera, Tasselli, Stranieri, Catomes Tot e Quaresimo le aree pertinenziali sono state riviste con significative modifiche che hanno comportato una nuova stima; pertanto l'Addendum modifica per questi Centri i dati catastali e la stima;
 - per il Centro Sociale Gattaglio è stata fatta un'integrazione alle pertinenze, ma non è stata necessaria una nuova stima; pertanto l'Addendum modifica solo i dati catastali;
 - per i Centri Sociali Foscatò, La Fontana, La Fornace Venezia non si sono rese necessarie modifiche alle aree pertinenziali assegnate per cui restano invariati i dati catastali e la stima;
 - per il Centro Sociale Gattaglio è stata fatta un'integrazione alle pertinenze, ma non è stata necessaria una nuova stima; pertanto l'Addendum modifica solo i dati catastali;

Dato atto altresì che:

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 1488 del 19/12/2017 è stata modificata la convenzione in essere tra amministrazione comunale e centro sociale Spallanzani a seguito di interventi di manutenzione straordinaria realizzati con spese a carico del centro Sociale approvando la nuova scadenza fino al 31/12/2023 e la riduzione - come da deliberazione di G.C. ID n. 92/2017 - delle somme dovute all'Amministrazione comunale quale concorso alle spese di gestione distribuita sugli anni 2017,2018,2019,2020, 2021,2022, 2023;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1007/2022 è stata approvata la rideterminazione temporale della convenzione del Centro Sociale Spallanzani e con il quale si dà atto - come da provvedimento dirigenziale RUAD n. 1488/2017 – della somma di € 1.700,00 dovuta a titolo di concorso delle spese di gestione dal centro sociale medesimo per l'anno 2023;
- con il medesimo provvedimento è stata approvata la rideterminazione temporale delle convenzioni dei Centri Sociali Coviolo in Festa, Circolo Arci Pigal, Circolo Arci Bismantova-Catellani e Circolo Arci Pieve, contratti non rilevanti rispetto alle spese di gestione a fronte di opere realizzate dagli stessi Centri sugli immobili di proprietà comunale e pertanto a "entrate zero" per il Comune anche per l'anno 2023, come previsto da deliberazione di G.C. ID n. 92/2017;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 2284 del 29/12/2022 è stata prorogata, nelle more della conclusione e del perfezionamento delle verifiche tecniche dell'attuale stato manutentivo della sede del centro sociale Vasca di Corbelli e di un programma di intervento di manutenzione straordinaria dei Centri Sociali del Comune, la convenzione in essere con il centro sociale Vasca di Corbelli - avente scadenza al 31/12/2022 – a far data dal 01/01/2023 al 31/12/2023 agli stessi patti e condizioni al fine di garantire il prosieguo della conduzione, la continuità delle attività sociali e dei servizi di prossimità svolti dal centro sociale a beneficio della comunità;

Dato atto infine che:

- i centri sociali stanno svolgendo regolarmente tutta la gamma di servizi, attività e ospitalità che garantiscono alle comunità di riferimento, alle altre associazioni e ai

diversi aggregati sociali del territorio, mantenendo quel livello di socialità e servizi di prossimità che sono fondamentali nella quotidianità dei nostri quartieri e frazioni;

Valutato pertanto di:

- prendere atto delle nuove stime patrimoniali effettuate dai competenti servizi tecnici comunali relative a 10 immobili sedi dei Centri Sociali cittadini, rassegnate agli atti con i seguenti PG:
- Centro Sociale Nuovo Gramsci La Casetta: PG 55269 del 24/02/2023
- Centro Sociale Fogliano: PG 55248 del 24/02/2023
- Centro Sociale Orti Montenero: PG 55258 del 24/02/2023
- Centro Sociale Rosta Nuova: PG 55261 del 24/02/2023
- Centro Sociale Catomes Tot: PG. 213186 del 06/09/2023
- Centro Sociale La Mirandola: PG 193112 del 01/08/2023
- Centro Sociale Primavera: PG 193122 del 01/08/2023
- Centro Sociale Quaresimo: PG 213188 del 06/09/2023
- Centro Sociale Nuovo Villaggio Stranieri: PG 184986 del 18/07/2023
- Centro Sociale Tasselli: PG 184986 del 18/07/2023
di cui all'**Allegato A** parte integrante del presente atto;
- prendere atto della stima patrimoniale del 2015 relativa all'immobile sede del Centro Sociale Lazzaro Spallanzani, nelle more di aggiornamento e revisione della stessa, rassegnata agli atti con Prot. Sez. 684/2015, di cui all'**Allegato B** parte integrante del presente atto;
- procedere all'accertamento delle entrate relative al concorso alle spese di gestione dovuto dai Centri Sociali per l'anno 2023, applicando i criteri di valutazione già approvati e solitamente in uso, come da **tabella Allegato C** parte integrante del presente atto, provvedendo ad accertare l'entrata di complessivi **euro 1.991,00**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Lg.vo n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 107;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

per i motivi indicati in premessa e qui integralmente richiamati

1. **di accertare l'entrata** di complessivi **euro 1.991,00** quale concorso alle spese di gestione dovuto dai Centri Sociali cittadini al Comune di Reggio Emilia per l'anno 2023, **come da tabella Allegato C** parte integrante del presente atto;
2. **di accertare l'entrata** di complessivi **euro 1.991,00** - riferita all'anno 2023 - al Titolo 3 codice del piano dei conti integrato 3.01.03.01.003 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al **Capitolo 6282** del P.E.G. 2023 denominato "Proventi da canoni concessione Centri Sociali", codice prodotto 2023_PD_9507, centro di costo 0172;

3. **di dare atto** che con successivo provvedimento verranno quantificati i benefit economici concessi ai Centri Sociali cittadini relativamente all'anno 2023 sui pertinenti capitoli del Bilancio 2023-2025, annualità 2023;
4. **di adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza) e all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012;
5. **di disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 – comma 7, del D. Lgs. 267/00, posto che lo stesso sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Nicoletta Levi