

Proponente: 54.B
Proposta: 2023/2328
del 19/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2201
del 19/12/2023

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO UNICO E FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN VARIE VIE DEL CENTRO STORICO

CIG Accordo Quadro: 92492144D9 (lotto 1)
CIG derivato 9532357DD5
Codice Progetto: 2022_PG_547501
CUP J87H22003970004

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO UNICO E FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN VARIE VIE DEL CENTRO STORICO

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI.VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000";
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023, entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82675 del 24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 01/04/2023.

Dato atto che:

- con Provvedimento dirigenziale - RUAD n. 770 del 03/05/2022 – è stato assunto il provvedimento a contrarre per l'affidamento mediante Accordo Quadro della "Manutenzione ordinaria e straordinaria, Servizio di reperibilità e manifestazioni, relative al patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia", suddiviso come segue:
 - LOTTO 1 – Ambito centro storico, importo a base di gara euro 1.500.000,00 (IVA compresa);
 - LOTTO 2 – Ambito esterno, importo a base di gara euro 3.600.000,00 (IVA compresa);
- con Provvedimento dirigenziale – RUAD n. 1300 del 22/07/2022 – è stato aggiudicato in via definitiva, l' Accordo Quadro, relativo a: LOTTO 1 (CIG. n. 92492144D9) al concorrente CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n.: 02483330466), a seguito di migliore offerta con un ribasso del 14.91 % ;
- con Determinazione dirigenziale - RUD n. 1420 del 14/12/2022 – si approvava il quadro economico per un importo di € 200.000,00 e, contestualmente, si affidavano i lavori di "Manutenzione straordinaria di pavimentazioni in conglomerato bituminoso in varie vie del centro storico", per un importo di € 192.216,56 IVA compresa all'operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n. 02483330466), imputando la spesa alla Missione 08 Programma 01 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2022-2024 – Esercizio 2022 - al capitolo sul Cap. 40195 "Manutenzione straordinaria centro storico". Codice Progetto 2022_PG_547501, Centro di costo 0231;
- con Provvedimento dirigenziale – RUAD n. 458 del 16/03/2023 – è stato autorizzato il subappalto alla CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. delle opere di categoria Og3 all'impresa CONSORZIO CFC SOC. COOP. – P.IVA 00447840356 per importo massimo di € 147.816,05, di cui € 2.248,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA se dovuta a carico dell'appaltatore e si è preso atto che, su richiesta dei subappaltatori, in deroga all'art. 105 co. 13 lett. a D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori;
- il 10/02/2023 veniva sottoscritto dalle parti il relativo contratto;
- il 24/07/2023 i lavori venivano consegnati e il 20/09/2023 venivano ultimati, come da relativi verbali ;

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, Ing. William Leuratti in data 20/11/2023 ha rassegnato al R.U.P., Ing. Ursula Montanari, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori consistente in:

- Verbale consegna
- Certificato ultimazione lavori
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- Stato finale dei lavori a tutto il 20/09/2023
- Durc dell'impresa appaltatrice e della sub appaltatrice, regolari ed in corso di validità

- Fattura della ditta CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L n. 344/00 del 27/10/2023 dell'importo complessivo di € 155.793,16, oltre IVA al 22%, per un totale di 190.067,66 , già registrata in contabilità
- - fattura quietanzata , relativa al SAL unico e finale, della sub appaltatrice CONSORZIO CFC SOC. COOP n. 3/1416 del 15/11/2023 di € 95.765,50
- Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione dal quale si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha prestato apposita garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, mediante Polizza Fidejussoria n. 00238191000167 dell'11/08/2022 della CATTOLICA ASSICURAZIONI SPA con sede Massa (MS), con somma garantita pari a € 76.121,52.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 27/07/2023 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Ordinativo di Fornitura n. 3 i lavori dovevano compiersi in 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna lavori, dunque entro il 21/09/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 20/09/2023, quindi in tempo utile come accertato con verbale di pari data.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori sugli OdF nn. 2, 3, 4, 5 e 6 dell'Accordo Quadro 2022/2025 – Lotto 1, Ambito Centro Storico è stato richiesto ed autorizzato con Determina Dirigenziale n. 458 di RUAD del 16/03/2023 un contratto di subappalto per opere di categoria OG3 "strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" con l'impresa CONSORZIO CFC SOC. COOP., fino ad un importo complessivo di € 382.000,00 pari al 72,54% degli Ordinativi sopra menzionati.

Nel contempo è stata autorizzata la ditta appaltatrice al pagamento diretto dei subappaltatori, come da espressa richiesta in data 30/09/2022, in deroga alle condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, in ragione di tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Stati d'Avanzamento Lavori.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 24/10/2023 per un importo complessivo di € 155.793,16 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 14,91%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 157.554,56 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 14,91%. Come risulta dal conto finale il credito dell'impresa ammonta ad € 155.793,16 oltre I.V.A., quindi con una minor spesa di € 1.761,40 oltre I.V.A..

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

- i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell'OdF 3 stipulato in data 10/02/2023, compensati in virtù della revisione prezzi come stabilito dal DL 50/2022;

- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 155.793,16 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 14,91%;
- il credito dell'impresa rimane di € 155.793,16 oltre I.V.A. al 22 %

Richiamati:

- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.267/2000 ;

DETERMINA

1) di **approvare** la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN VARIE VIE DEL CENTRO STORICO - CIG derivato 9532357DD5 - CUP J87H22003970004;

2) di **liquidare** l'importo dello stato finale dei lavori pari a € 155.793,16, oltre IVA al 22%, per un totale di € 190.067,66 alla CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L (P. IVA 02483330466), attingendo a saldo di quanto dovuto, imputando tale spesa al Capitolo nr. 40195 del Bilancio Esercizio 2023 impegno n. 2023/3391, Missione/Programma 08.01 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 .

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ursula Montanari)

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.