

Proponente: 72.A
Proposta: 2023/802
del 14/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1551
del 20/12/2023

OFFICINA EDUCATIVA

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEI RECIPROCI COSTI SOSTENUTI E VALORIZZAZIONE DEL VANTAGGIO ECONOMICO 2023 DERIVANTE DALLA CONCESSIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE ALL'“ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI DI REGGIO EMILIA E CASTELNOVO NE' MONTI” – SEDE CENTRALE “ACHILLE PERI” DI REGGIO EMILIA.

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEI RECIPROCI COSTI SOSTENUTI E VALORIZZAZIONE DEL VANTAGGIO ECONOMICO 2023 DERIVANTE DALLA CONCESSIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE ALL'“ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI DI REGGIO EMILIA E CASTELNOVO NÉ MONTI” – SEDE CENTRALE “ACHILLE PERI” DI REGGIO EMILIA.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
OFFICINA EDUCATIVA**

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento pg. n. 57820 del 28/02/2023, il Sindaco ha prorogato le funzioni di Dirigente del Servizio Officina Educativa ad interim al Dott. Roberto Montagnani a partire dal 01/03/2023, sino alla scadenza del contratto di proroga, salvo revoca anticipata, ai sensi del già citato art. 13, e comunque non oltre il termine del mandato del sindaco.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 225 del 22.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata rinnovata la convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e l' "Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti" - Sede Centrale "Achille Peri" di Reggio Emilia, dal 1° Gennaio 2021 al 31 Dicembre 2021, quale accordo tra pubbliche amministrazioni, estraneo alla logica di mercato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 241/1990, rivestendo il carattere di interesse pubblico condiviso, finalizzato al conseguimento del comune risultato della permanenza in città dell'offerta didattica, accademica e culturale in ambito musicale offerta dall'Istituto Peri-Merulo;

Richiamata inoltre la deliberazione ID n. 253 adottata dalla Giunta Comunale nella seduta del 30.12.2021 e regolarmente esecutiva, con la quale la convenzione meglio dettagliata al precedente punto, è stata rinnovata a far data dal 1° Gennaio 2022 fino al 31.12.2022;

Richiamata infine la deliberazione di Giunta Comunale ID n. 114 del 16/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, dove viene approvata la nuova convenzione fra il Comune di Reggio Emilia e l' "Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti" - Sede Centrale "Achille Peri" di Reggio Emilia, dal 01/01/2023 al 31/12/2025, quale accordo tra pubbliche amministrazioni, estraneo alla logica di mercato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 241/1990, rivestendo il carattere di interesse pubblico condiviso, finalizzato al conseguimento del comune risultato della permanenza in città dell'offerta didattica, accademica e culturale in ambito musicale offerta dall'Istituto Peri-Merulo;

Preso atto che nella convenzione come sopra esposta viene definita, oltre alla durata della stessa, la disciplina: dei beni mobili ed immobili di proprietà comunale concessi gratuitamente all'Istituto Musicale, i rispettivi oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi in coerenza con quanto previsto dalla normativa per l'affidamento dei lavori pubblici nonché le necessarie prestazioni rese dall'Amministrazione Comunale, il contributo economico ed ogni altro onere di carattere gestionale indispensabile per garantire il perseguimento delle finalità istituzionali e la continuità didattica e culturale dell'istituto Peri;

Riscontrato che:

- nel testo della convenzione approvata ed in riferimento alle attività svolte dal Comune per garantire la continuità gestionale dell'Istituto Musicale, è stato previsto quanto segue: *"...a fronte delle attività e delle prestazioni di cui all'art. 3 rese dai servizi istituzionali del Comune, l'istituto si impegna a riconoscere al Comune di Reggio Emilia rimborso spese forfettario annuo onnicomprensivo di € 277.425,40...."*,

- nel dispositivo, tra il resto, è stato stabilito di dare mandato al Dirigente del Servizio Officina Educativa della predisposizione degli atti conseguenti e della richiesta di registrazione contabile delle poste finanziarie accennate in premessa, per cui si procede con il presente atto;

- in riferimento al valore dei beni mobili concessi dal Comune all'Istituto è stato precisato che *"... il valore patrimoniale risulta quasi interamente ammortizzato. "*; pertanto non risulta necessario provvedere alla valorizzazione degli stessi;

Preso visione della deliberazione di Giunta Comunale ID n. 114 del 16.06.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvata la convenzione fra il Comune di Reggio Emilia e l' "Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti" – sede centrale "Achille Peri" di Reggio Emilia per disciplinare, tra l'altro, la parte di attività non ricompresa nella statizzazione e relativamente al periodo 1° Gennaio 2023 - 31 Dicembre 2025;

Preso visione inoltre della deliberazione di Giunta Comunale ID n. 132 del 30.06.2022, anch'essa legalmente esecutiva, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione di cui al D.M. MIUR – MEF n. 121 del 22 febbraio 2019, finalizzata a formalizzare gli impegni contenuti nell'istanza di statizzazione dell'Istituto Musicale dettagliato al precedente paragrafo;

Rilevato che all'art. 2 della convenzione di statizzazione esposta sopra, il Comune di Reggio Emilia si impegna – fra gli altri vincoli - a garantire l'uso gratuito dell'immobile di sua proprietà sito in città in Via Dante Alighieri n. 11 (che ospita la sede centrale "Achille Peri" dell'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti), per la durata di 99 anni e con rinnovo automatico;

Considerato che:

- a far fronte delle attività rese dai servizi istituzionali del Comune, l'istituto si impegna a riconoscere al Comune di Reggio Emilia un rimborso spese forfettario annuo onnicomprensivo di € 277.425,40 (art. 7 della convenzione);

- il Comune di Reggio Emilia eroga all'Istituto Peri un contributo annuo legato alla realizzazione delle finalità istituzionali che, in riferimento all'anno 2023, ammonta a complessivi € 1.050.425,00 iscritti in bilancio al Cap. 16210/4 con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 132/2022 – imp. n. 2023/342;
- il Comune di Reggio Emilia concede in comodato d'uso all'Istituto Peri, i locali ove lo stesso ha la propria sede, oltre a consentire l'utilizzo gratuito dei beni mobili ed accessori di proprietà comunale ivi collocati (strumenti musicali, arredi, materiali, attrezzature, dotazioni librerie e comunque tutti i beni risultanti dagli elenchi del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare), restando di competenza comunale, in qualità di proprietario, l'onere derivante, in entrambi i casi, dalla manutenzione straordinaria degli stessi;
- il Comune di Reggio Emilia si fa carico dell'erogazione di alcuni servizi amministrativi e tecnici a favore dell'Istituto di che trattasi, al fine di garantire la continuità didattica e culturale dello stesso (impianti telefonici, utenze, accesso ed assistenza alla rete informatica e relative procedure);
- l'Istituto Musicale, a sua volta, provvede alla manutenzione ordinaria degli spazi concessi e dei beni mobili ed accessori, rimanendo inteso che qualora si assumesse l'onere legato alla manutenzione straordinaria degli stessi, provvederà a presentare al Comune il rendiconto delle spese sostenute;

Preso visione del Regolamento Comunale in vigore, per la concessione di contributi, patrocinii e altri benefici economici, con particolare riferimento all'art. 1 punto 2, lettere a) e b) in cui si configurano i casi di contributi analoghi a quello concesso all'Istituto Peri, ed all'art. 14;

Si ravvisa conseguentemente la necessità di provvedere alla ricognizione e valorizzazione dei reciproci costi sostenuti ed alla valorizzazione 2023 dei beni immobili di proprietà comunale concessi all'Istituto Musicale Peri, tramite la quantificazione del vantaggio economico allo stesso accordato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012, oltre che dai regolamenti comunali;

Preso atto che:

- il valore del vantaggio economico relativo all'uso gratuito della sede occupata dall'Istituto in argomento, sita in Via Dante Alighieri 11 presso il complesso dei Chiostrini di San Domenico, è stimato su base annua in € 230.000,00 così come quantificato dal Servizio Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- nel corso dell'anno 2022 non sono state sostenute spese per manutenzioni straordinarie di strumenti musicali da parte dell'Istituto Peri, ma di spettanza del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 7 della convenzione stabilisce che a far fronte delle attività *rese dai servizi istituzionali del Comune*, *l'istituto si impegna a riconoscere al Comune di Reggio Emilia un rimborso spese forfettario annuo onnicomprensivo di € 277.425,40*

Ritenuto conseguentemente necessario, ai sensi del D.L. 95/2012 e del Regolamento più sopra citato, procedere alla registrazione delle scritture contabili legate alla ricognizione e valorizzazione dei reciproci costi sostenuti oltre che alla valorizzazione 2023 dei beni immobili comunali concessi all'“Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti” - Sede Centrale “Achille Peri” di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 47 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamato il nuovo Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare ID n. 177 del 29.11.2017 ed esecutivo ai sensi dell'art. 6 comma 5^a del Decreto Legislativo n. 267/2000, a far data dal 5 Gennaio 2018;

Visti:

- il D. Leg.vo n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 4 del Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012;
- il Regolamento Comunale in vigore, per la concessione di contributi, patrocini e altri benefici economici, con particolare riferimento all'art. 14;
- il Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di procedere, per i motivi in premessa indicati, alla registrazione contabile delle poste in entrata ed uscita per la dovuta valorizzazione a seguito della ricognizione dei reciproci costi sostenuti da parte del Comune di Reggio Emilia e dell'Istituto Peri, di spettanza dell'altro Ente, provvedendo alle conseguenti scritture contabili;
3. di dare atto che non sono state sostenute spese per manutenzioni straordinarie agli strumenti musicali da parte dell'Istituto Peri, ma di spettanza del Comune di Reggio Emilia;
4. di dare atto l'art. 7 della convenzione stabilisce che a far fronte delle attività rese dai servizi istituzionali del Comune, l'istituto si impegna a riconoscere al Comune di Reggio Emilia un rimborso spese forfettario annuo onnicomprensivo di € 277.425,40;

5. di accertare conseguentemente l'entrata di **€ 277.425,40** da riferire al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 3.01.02.01.999 del Bilancio 2023 al Cap. 8426 del P.E.G. 2023 denominato "Rimborso da Istituto Peri per spese di funzionamento e supporto", codice prodotto 7237, centro di costo PA05, quale rimborso dell'Istituto in argomento al Comune di R.E. per utenze indivisibili e residui servizi di supporto sostenute dal Comune in ambito istituzionale, chiedendo nel contempo l'emissione della corrispondente reversale di incasso;
6. di riconoscere il valore del vantaggio economico derivante dalla concessione a titolo gratuito all'Istituto Peri dell'immobile di proprietà comunale, definito nei locali individuati presso il complesso dei Chiostrì di San Domenico, in Via Dante Alighieri 11, stimato su base annua in € 230.000,00 così come quantificato dal Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare;
7. di impegnare la spesa di **€ 230.000,00** derivante dal pagamento del contributo concesso all'Istituto citato e come sopra precisato, ai fini dei provvedimenti di cui al D.L. 95/2012 per le motivazioni espresse in premessa, con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 1.04.04.01.001 del Bilancio 2023 al Cap. 35991 del P.E.G. 2023 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione immobile a Istituto Peri di proprietà comunale assegnato al Servizio Officina Educativa – Vegg. Cap./E 3599", codice prodotto 7237, centro di costo PA05, provvedendo nel contempo all'emissione del corrispondente mandato di pagamento;
8. di accertare l'entrata di **€ 230.000,00** derivante dalla riscossione dei fitti attivi relativi ai locali comunali concessi all'Istituto Peri per l'attività istituzionale da riferire al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 3.01.03.01.003 del Bilancio 2023 al Cap. 3599 del P.E.G. 2023 denominato "Concessione immobile di proprietà comunale a Istituto Peri assegnato al Servizio Officina Educativa – Vegg. Cap./E 35991", codice prodotto 7237, centro di costo PA05, chiedendo nel contempo l'emissione della corrispondente reversale di incasso;
9. di provvedere alla pubblicazione dei benefici economici oggetto del presente provvedimento, ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa ai sensi del Regolamento comunale vigente e della Legge 241/90;

10. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per le procedure previste nel Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, al fine della sistemazione delle scritture contabili nello stesso contenute;
11. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Roberto Montagnani