

Proponente: 29.B
Proposta: 2023/788
del 20/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1584
del 21/12/2023

POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALL'ANNO 2023 PER LA CONDUZIONE DELL'IMMOBILE POSTA VECCHIA SITO A REGGIO EMILIA IN VIA BISMANTOVA N. 13 E CONSEGUENTE RICOGNIZIONE DEL BENEFIT ECONOMICO - ANNO 2023.

LA DIRIGENTE DELLA POLICY POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2023 – 2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2. D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/01/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 17/04/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata la prima variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/07/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 178 del 27/11/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio prevista per l'esercizio in corso;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 306 del 14/12/2023 è stato approvato il "4^a aggiornamento al PEG 2023 e al Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023 e modificazioni;
- con provvedimento PG n. 47983 del 28.02.2020, il Sindaco ha attribuito alla Dott.ssa Nicoletta Levi le funzioni di Dirigente della struttura di Policy "Politiche di Partecipazione", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01.03.2020 e sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;
- con provvedimento PG n. 57854 del 28.02.2023, il Sindaco ha disposto la proroga dell'incarico dirigenziale della responsabilità di direzione della struttura di Policy "Politiche di Partecipazione" alla Dott.ssa Nicoletta Levi, a decorrere dal 01.03.2023 e sino alla scadenza del contratto di proroga (Atto P.G. n. 54155 del 23.02.2023), salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;

Considerato che:

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 236/2020 è stato approvato l'Avviso pubblico per l'affidamento della conduzione dell'immobile sito in Via Bismantova 13 a Reggio Emilia per lo sviluppo di attività con finalità sociali fino al 31.12.2024 e segnatamente il modello di domanda di partecipazione e lo Schema di Convenzione;
- l'avviso è stato pubblicato dal giorno 18 febbraio 2020 fino al 9 marzo 2020 - data di scadenza del bando;
- la figura del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Architetto Massimo Magnani Dirigente d'Area "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali" a seguito della approvazione della nuova macro struttura dell'Ente, è stata sostituita con quella della Dott.ssa Nicoletta Levi (nominata Dirigente della Policy Politiche di Partecipazione a far data dal 01/03/2020 con provvedimento PG n. 47983

del 28.02.2020) nel ruolo e nelle funzioni di RUP nel procedimento della richiamata procedura ad evidenza pubblica;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 515 del 30/06/2020 è stato approvato l'esito relativo all'Avviso Pubblico per l'assegnazione della conduzione dell'immobile Posta Vecchia sito in via Bismantova n.13 a Reggio Emilia per lo sviluppo di attività con finalità sociali fino al 31.12.2024 e con il quale - a fronte della presa d'atto dei verbali delle sedute della commissione preposta alla valutazione delle proposte progettuali ed approvazione della relativa graduatoria - è stata individuata l'Associazione Culturale Cinqueminuti Aps con cui stipulare apposita Convenzione per la regolamentazione del rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione delle attività sociali previste nella Proposta di gestione dell'immobile, positivamente valutata dalla Commissione, in relazione alle finalità previste e individuate nella procedura ad evidenza pubblica;
- con medesima determinazione dirigenziale è stata approvata e sottoscritta la Convenzione per l'affidamento dell'immobile Posta Vecchia all'Associazione Culturale Cinqueminuti APS a far tempo dal 01/07/2020 e fino al 31/12/2024, prendendo atto della stima relativa al valore della concessione in uso del complesso immobiliare quantificata in euro 5.500,00 annui e della determinazione del vantaggio economico indiretto - benefit concesso alla stessa pari a euro 4.950,00 per l'anno 2023, con obbligo di pubblicazione ai sensi delle normative vigenti;
- sulla base della Convenzione il concessionario ha l'obbligo di corrispondere un canone di concessione calmierato ed agevolato - a fronte della realizzazione del progetto sociale e secondo gli indirizzi espressi dall'Amministrazione comunale - quantificato in complessivi **euro 550,00 annui pari al 10% della stima del canone del complesso immobiliare;**

Dato atto inoltre che:

- ad oggi l'Associazione Culturale Cinqueminuti APS sta regolarmente provvedendo alla conduzione dell'immobile Posta Vecchia sito in via Bismantova n. 13 a Reggio Emilia e svolgendo le proprie attività e iniziative di carattere sociale, ricreativo-culturale nell'intento di promuovere ogni forma di partecipazione dei cittadini alla vita della città, con particolare riferimento alla socialità del quartiere e allo sviluppo della comunità locale;

Valutato pertanto di:

- prendere atto della stima patrimoniale del 2016 relativa all'immobile sito in via Bismantova n. 13 a Reggio Emilia denominata Posta Vecchia, conservata agli atti con Prot. Sez. 320/2016, di cui all'**Allegato A** parte integrante del presente atto;
- procedere all'accertamento della entrata relativa al canone di concessione calmierato per l'anno 2023, provvedendo ad accertare l'entrata di complessivi € 550,00;
- provvedere alla ricognizione del benefit economico concesso nell'anno 2023 quantificato in € 4.950,00;

Ritenuto necessario ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 33/2016, dell'art.16 del vigente Regolamento comunale per la concessione dei contributi e ai sensi dell'art 12 della Legge 241/90, quantificare il benefit quale vantaggio economico erogato alla Associazione Culturale Cinqueminuti APS, relativamente al periodo gennaio 2023 - dicembre 2023, e provvedere alla relativa pubblicazione sul sito del Comune di Reggio Emilia nella sezione Amministrazione Trasparente;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Lg.vo n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 107;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il D.Lgs 117/2017 "Codice del Terzo Settore" e ss.mm.ii.;
- il Decreto ministeriale n.72/2021 di approvazione delle Linee guida sul rapporto fra PA ed Enti del Terzo Settore;
- il Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento di Organizzazione del Personale;
- il Regolamento per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici;

D E T E R M I N A

per i motivi indicati in premessa e qui integralmente richiamati

1. **di prendere atto** della stima patrimoniale dell'immobile Posta Vecchia sito in Via Bismantova, 13 a Reggio Emilia - conservata agli atti con Prot. Sez 320/2016, **Allegato A** parte integrante del presente atto;
2. **di accertare** l'entrata di complessivi **euro 550,00** quale canone di concessione dovuto al Comune di Reggio Emilia per l'anno 2023 dall'Associazione Culturale Cinqueminuti APS, con sede a Reggio Emilia in Vicolo Parisetti, 2/4 - CF 91162250350 - P. IVA 02551850353;
3. **di accertare** l'entrata di complessivi **euro 550,00** - riferita all'anno 2023 - al Titolo 3 codice del piano dei conti integrato 3.01.03.01.003 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al **Capitolo 6282/1** del P.E.G. 2023 denominato "Proventi da canoni concessione beni in disponibilità al Servizio Politiche per il protagonismo responsabile", codice prodotto 2023_PD_290N, centro di costo 0217;
4. **di approvare** la ricognizione del benefit da quantificare come vantaggio economico indiretto nella somma di complessivi euro 4.950,00 - benefit concesso all'Associazione Cinqueminuti APS nell'anno 2023;
5. **di accertare** l'entrata complessiva di **euro 4.950,00** - relativa all'anno 2023 - al Titolo 3 codice del piano dei conti integrato 3.01.03.01.003 del Bilancio 2023-2025 - annualità 2023- al **Capitolo 3528** del PEG 2023 denominato "Concessione fabbricati e beni di proprietà comunale assegnati al Servizio Politiche per il Protagonismo Responsabile e Centri Sociali – Vegg. Cap. U/2247", codice prodotto 2023_PD_290N, centro di costo 0217;
6. **di impegnare** la spesa complessiva di **euro 4.950,00** relativa alla quantificazione del benefit quale vantaggio economico concesso all'Associazione Culturale Cinqueminuti APS nell'anno 2023, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato 1.04.04.01.001 del Bilancio 2023-2025 - annualità 2023 - al **Capitolo 22547** del PEG 2023 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione spazi e beni di proprietà comunale assegnati al Servizio Politiche per il Protagonismo Responsabile e Centri Sociali – Vegg. Cap E/3528", codice prodotto 2023_PD_290N, centro di costo 0217;

7. **di adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza) e all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012;
8. **di provvedere** nello specifico alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 16 comma 2 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contributi comunali che recita "Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni contributi ed ausili finanziari alle imprese e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato art.12 della Legge 241/90 di importo superiore a 1000 euro";
9. **di disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 – comma 7, del D. Lgs. 267/00, posto che lo stesso sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile;
10. **di attestare** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Nicoletta Levi