

Proponente: 72.A
Proposta: 2023/851

del 28/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1632

del 29/12/2023

OFFICINA EDUCATIVA

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: VALORIZZAZIONE VANTAGGIO ECONOMICO 2023 DERIVANTE DALLA CONCESSIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE ALL' "ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI DI REGGIO EMILIA E CASTELNOVO NE' MONTI – SEDE CENTRALE "ACHILLE PERI" DI REGGIO EMILIA" – INTEGRAZIONE SCRITTURE CONTABILI.

OGGETTO: VALORIZZAZIONE VANTAGGIO ECONOMICO 2023 DERIVANTE DALLA CONCESSIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE ALL'“ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI DI REGGIO EMILIA E CASTELNOVO NÉ MONTI” – SEDE CENTRALE “ACHILLE PERI” DI REGGIO EMILIA – INTEGRAZIONE SCRITTURE CONTABILI.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO OFFICINA EDUCATIVA

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12.01.2023, legalmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 commi 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023, anch'essa legalmente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento PG. n. 57820 del 28.02.2023, il Sindaco ha prorogato l'incarico conferito al Dott. Roberto Montagnani, relativo all'attribuzione delle funzioni di Dirigente ad interim del Servizio Officina Educativa, a far data dal 1° Marzo 2023 sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque entro e non oltre il termine di mandato del Sindaco stesso;

Richiamata la propria determinazione R.U.D. n. 1551 del 20.12.2023, con la quale – in aggiunta agli altri punti del dispositivo – si è provveduto alla quantificazione in € 230.000,00 del vantaggio economico accordato all'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti” – sede centrale “Achille Peri” di Reggio Emilia e derivante dalla concessione gratuita dell'immobile di proprietà di questo Comune, sito in città in Via Dante Alighieri n. 11 che ospita la sede centrale dell'istituto stesso e parimenti all'iscrizione in bilancio delle conseguenti scritture contabili;

Presa visione della deliberazione ID n. 153 adottata dalla Giunta Comunale nella seduta del 29 Giugno 2023 ed esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il contratto di concessione a titolo gratuito di beni mobili ed immobili di proprietà comunale a favore dell'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti ora Conservatorio Statale di Musica di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti;

Considerato che, così come si evince dagli atti esposti al precedente punto, a seguito della statizzazione dell'Istituto in argomento avvenuta il 1° Gennaio 2023, è emersa la necessità da parte dell'istituto stesso di acquisire sempre a titolo gratuito, altri locali di proprietà comunale al fine di adeguare gli spazi didattici alle esigenze di crescita del Conservatorio;

Preso atto pertanto che, così come si evince dall'art. 2 del contratto di concessione approvato con delibera di G.C. n. 2023/153 di cui sopra, sono stati accordati spazi aggiuntivi

oltre a quelli già in concessione, così come catastalmente identificati nel medesimo art. 2 (presso i Chiostrì di San Domenico: Sala Carrozze, Sala Brolo, Sala Colonne, Sala Mascalcia oltre al fabbricato degli ex magazzini di Via Campo Samarotto);

Rilevato che l'ampliamento degli spazi concessi a titolo gratuito all'Istituto di Formazione Musicale ha determinato un aumento del valore del vantaggio economico, ora stimato in complessivi € 335.000,00 (art. 2 – comma 4 del contratto di concessione);

Ravvisata conseguentemente la necessità di integrare le scritture contabili iscritte in bilancio con provvedimento R.U.D. n. 1551 del 20.12.2023;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 47 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamato il nuovo Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare ID n. 177 del 29.11.2017 ed esecutivo ai sensi dell'art. 6 comma 5^a del Decreto Legislativo n. 267/2000, a far data dal 5 Gennaio 2018;

Visti:

- il D. Leg.vo n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 4 del Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012;
- il Regolamento Comunale in vigore, per la concessione di contributi, patrocini e altri benefici economici, con particolare riferimento all'art. 14;
- il Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto che a decorrere dall'annualità 2023, il valore del vantaggio economico derivante dalla concessione a titolo gratuito a favore del Conservatorio Statale di Musica di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti, degli spazi meglio dettagliati in premessa oltre ai Chiostrì di San Domenico di Via Dante Alighieri 11 (già sede dell'Istituto), è stato stimato in € 335.000,00 così come quantificato dal Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare;
3. di integrare di **€ 105.000,00 l'acc.to n. 2023/1271** di cui al Titolo, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 3.01.03.01.003 del Bilancio 2023 al Cap. 3599 "Concessione immobile di

proprietà comunale a Istituto Peri assegnato al Servizio Officina Educativa – Vegg. Cap./U 35991” del P.E.G. 2023, codice prodotto 7237, centro di costo PA05;

4. di integrare di **€ 105.000,00 l'imp. n. 2023/8948** di cui alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 1.04.04.01.001 del Bilancio 2023 al Cap. 35991 “Contributi per vantaggio economico da concessione immobile a Istituto Peri di proprietà comunale assegnato al Servizio Officina Educativa – Vegg. Cap./E 3599”, codice prodotto 7237, centro di costo PA05;
5. di provvedere alla pubblicazione dei benefici economici oggetto del presente provvedimento, ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa ai sensi del Regolamento comunale vigente e della Legge 241/90;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per le procedure previste nel Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, al fine della sistemazione delle scritture contabili nello stesso contenute;
7. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. Roberto Montagnani