

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2023/2287**

**del 14/12/2023**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1648**

**del 29/12/2023**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17  
COMMA 1 DEL D. LGS 36/2023 DEL PROGETTO DELL'INTERVENTO  
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE DELLA  
FONDAZIONE DELLA DANZA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI  
LAVORI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA  
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI  
COMUNALI ZONA NORD-OVEST TRIENNIO 2021-2024

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- l'intervento è ricompreso nell'elenco annuale dei LL. PP. 2023:  
CUI: L00145920351202100015  
CUP: J84E21001190004  
Manutenzione straordinaria sede Fondazione della Danza  
RUP: LOMBARDINI GIORGIA
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., ove è previsto il capitolo:

<b>Capitolo</b>	<b>40129/11</b>	Lavori di adeguamento normativa antincendio sede Fondazione della Danza (fin. mezzi propri)
	<b>CLASSIFICAZIONE IN ARMONIZZAZIONE: 05.02.2</b>	
<b>MACROAGGREGATO</b>		<b>202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)</b>

<b>Missione/Programma</b>	05.02	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
<b>Piano Finanziario</b>	2.02.01.09.999	

- Con propria determinazione R.U.D. 2021/1316 è stato conferito incarico per REDAZIONE DEL PROGETTO DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO E PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI a p.i. Ferrari Renzo, per euro 8.120,32;
- Con propria determinazione R.U.D. 1070 del 09/10/2023 è stato conferito incarico per prestazioni di SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE all'ing. Maurizio Zamboni con studio in Reggio Emilia via A. Secchi 20 - Partita Iva 02469180356 per € 8.881,60,
- che la somma di euro complessivi 17.001,92 euro di prestazioni tecniche già affidate di cui ai punti precedenti è da ricondursi entro il quadro economico progettuale;

- con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e contratto R.U.A.D. 1829 del 09/11/2021 è stata aggiudicata in via definitiva la PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO EX ART. 54, COMMA 3, D.LGS 50216, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA TRIENNALE SUI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE – ZONE NORD E OVEST DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA – CPV: 45453100-8 – CIG: 88459347A9 all'operatore economico CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (C.F./P.IVA 03539261200) - Consorziata Esecutrice: COOPSERVICE S.COOP. P.A. (C.F./P.IVA 00310180351)

Dato atto che:

- A cura del Responsabile del procedimento Arch. Giorgia Lombardini con referto acquisito in atti al PG n. 295396 del 12.12.2023 è stato rassegnato il progetto esecutivo dell'intervento di LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE FONDAZIONE DELLA DANZA, nell'ambito dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale zona Nord-Ovest per il triennio 2022 – 2024 affidati mediante Accordo Quadro. Codice intervento V\_21601 CUP J84E21001190004, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione illustrativa e tecnica

2. Computo metrico estimativo

3. Quadro Economico

4. Elaborati grafici:

- planimetria stato attuale
- pianta stato attuale
- prospetti stato attuale
- planimetria progetto
- pianta progetto
- prospetti progetto
- particolari costruttivi
- pianta demolizioni ricostruzioni
- prospetti demolizioni ricostruzioni

5. Cronoprogramma dei lavori

6. Piano di Sicurezza e Coordinamento

7. Schema di Ordine di Servizio/Contratto applicativo nr. 13

ed articolato nel seguente quadro economico:

<b>A) Lavori in appalto</b>			
A.1	<b>lavori (al netto del ribasso d'asta del 23,94%)</b>	<b>€ 89.044,52</b>	
A.2	<b>costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 6.463,41</b>	
<b>Totale A) Lavori = A1+A2</b>			<b>€ 95.507,93</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	Spese tecniche di progettazione , Coordinamento Sicurezza in Progetto, Coordinamento Sicurezza in Esecuzione, IVA e contributo 4% compresi		€ 17.001,92
	Progettazione, CSP, IVA e 4% compresi € 8,881,60	€ 8.881,60	
	CSE e pratica antincendio, IVA e 4% compresi € 8,120,32	€ 8.120,32	
B.2	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici		€ 1.768,81
B.3	IVA 22% di A)		€ 21.011,74
B.4	imprevisti ed arrotondamento		€ 14.709,60
<b>Totale B) Somme a disposizione</b>			<b>€ 54.492,07</b>
<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO = A) + B)</b>			<b>€ 150.000,00</b>

Dato atto che:

- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, come da referto allegato;
- se ne propone l'affidamento nell'ambito dell'Accordo Quadro attivo per la zona di riferimento, secondo lo schema di affidamento applicativo al presente atto allegato;

Richiamata la Legge 136/2010, in base alla quale, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”*, all'affidamento è stato attribuito il codice CIG:A03D5D3AEB.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 *“Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”*,

in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto: J84E21001190004

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

### **DETERMINA**

1) di approvare il progetto per **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA FONDAZIONE DELLA DANZA**, Codice intervento V\_21601 CUP J84E21001190004 corredato degli elaborati elencati in premessa, il cui quadro economico e dettagliato come segue:

<b>A) Lavori in appalto</b>			
A.1	<b>lavori (al netto del ribasso d'asta del 23,94%)</b>	<b>€ 89.044,52</b>	
A.2	<b>costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 6.463,41</b>	
<b>Totale A) Lavori = A1+A2</b>			<b>€ 95.507,93</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	Spese tecniche di progettazione , Coordinamento Sicurezza in Progetto, Coordinamento Sicurezza in Esecuzione, IVA e contributo 4% compresi		€ 17.001,92
	Progettazione, CSP, IVA e 4% compresi € 8,881,60	€ 8.881,60	
	CSE e pratica antincendio, IVA e 4% compresi € 8,120,32	€ 8.120,32	
B.2	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici		€ 1.768,81
B.3	IVA 22% di A)		€ 21.011,74
B.4	imprevisti ed arrotondamento		€ 14.709,60
<b>Totale B) Somme a disposizione</b>			<b>€ 54.492,07</b>
<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO = A) + B)</b>			<b>€ 150.000,00</b>

dando atto che la spesa complessiva è prevista nell'elenco dei LLPP ELENCO ANNUALE 2023 e nel bilancio 2023/2025, annualità 2023, alla missione programma 05 02 piano finanziario 2.02.01.09.999 per complessivi euro 150.000, da finanziarsi mediante risorse proprie di competenza dell'esercizio 2023, dei quali già impegnati con precedenti atti euro 17.001,92 per prestazioni tecniche già affidate come dettagliato in premessa, ricomprese entro il quadro economico progettuale;

2) di affidare l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto, come segue:

LAVORI	IMPORTO	IMPRESSE ESECUTRICE
Opere edili	€ 116.519,67 COMPRESA I.V.A. 22%	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (C.F./P.IVA 03539261200) - Consorziata Esecutrice: COOPSERVICE S.COOP. P.A. (C.F./P.IVA 00310180351)

Ditta risultata aggiudicataria della procedura aperta mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali zona Nord-Ovest triennio 2021-2024, CIG derivato: A03D5D3AEB

e conseguentemente impegnare la spesa di € 116.519,67 compresa I.V.A. 22% relativa all'affidamento dei lavori di cui al punto 2) al seguente capitolo di PEG 2023:

<b>Capitolo</b>	<b>40129/11</b>	Lavori di adeguamento normativa antincendio sede Fondazione della Danza (fin. mezzi propri)
<b>CLASSIFICAZIONE IN ARMONIZZAZIONE:</b>		
	<b>05.02.2</b>	
<b>MACROAGGREGATO</b>	<b>202</b>	<b>(Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)</b>
<b>Missione/Programma</b>	05.02	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
<b>Piano Finanziario</b>	2.02.01.09.999	

3) di prenotare sul medesimo capitolo le spese per le seguenti voci del quadro economico:

	Incentivo per funzioni tecniche dipendenti pubblici		€ 1.768,81
	imprevisti ed arrotondamento		€ 14.709,60

e di stabilire per ciò che concerne gli interventi imprevisti, che corrispondono a spese varie di modesta entità, nei limiti di netti € 2.000,00, si procederà all'affido diretto. Per tali affidamenti, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in

conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario prima dell'emissione del relativo buono d'ordine.

4) ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 5 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 le funzioni del RUP dell'intervento in oggetto sono svolte dall'arch. Giorgia Lombardini;

5) di dare atto che in sede di riaccertamento si procederà alla reimputazione alla annualità 2024 delle suddette registrazioni contabili mediante il meccanismo del fondo pluriennale vincolato secondo i principi contabili per la coerenza della competenza finanziaria al cronoprogramma di attuazione degli interventi ed effettiva esigibilità della spesa;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
Ing. Ermes Torreggiani