

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/2360

del 27/12/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1649

del 29/12/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDI ANTINCENDIO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D. LGS. N. 36/ 2023 . IMPEGNO DI SPESA

Codice Prodotto: 2024_PD_420201

CIG: A022CD64CD

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDI ANTINCENDIO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D. LGS. N. 36/ 2023 . IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Rilevato che:

il Servizio Ingegneria Edifici pone in essere, per la conservazione del patrimonio comunale, molteplici attività comprendenti la pianificazione, attuazione e gestione della sicurezza delle strutture comunali.

Le prestazioni oggetto del presente affidamento consistono nel SERVIZIO DI CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDI DI SICUREZZA DEI FABBRICATI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI REGGIO EMILIA.

Il Rup dell'intervento e Dirigente del servizio Ingegneria Edifici, ing. Ermes Torreggiani ha incaricato i tecnici ing. Matteo Tanzi e la geom. Annalisa Rinaldi di redigere apposito progetto per il controllo urgente dei presidi di sicurezza, consistente nei seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- attestazione di validazione;
- computo metrico estimativo;
- scheda incentivo alla progettazione;
- Schema di capitolato speciale d'appalto;
- Quadro economico.

Dalla relazione tecnica si evince che:

Le prestazioni oggetto del presente affidamento consistono nel servizio di controllo urgente dei presidi di sicurezza dei fabbricati dell'Amministrazione comunale di Reggio Emilia.

Sono comprese tutte le attività preventive e periodiche, effettuate ad intervalli predeterminati o in base a criteri prescritti dalle norme, finalizzate al controllo per il mantenimento in stato di efficienza del parco estintori e dei sistemi di protezione passiva presenti in tutte le sedi dell'Amministrazione, necessarie a mantenere i presidi antincendio adeguati a quanto prescritto dalla normativa tecnica di riferimento in vigore.

Lo scopo dell'attività di controllo e manutenzione periodica è quello di rilevare, prevenire e rimuovere qualunque anomalia, deficienza, danno ed impedimento che possa pregiudicare l'efficienza e il perfetto uso dei presidi antincendio.

Inoltre si provvederà ad eseguire gli interventi "a guasto", ovvero l'insieme di tutte quelle operazioni e interventi atti a ripristinare l'efficienza degli impianti, interrotta per disfunzioni o guasti improvvisi, o causati da eventi incontrollabili ed imprevedibili, mediante riparazione e/o sostituzione delle parti componenti non funzionanti o logorate, che non modificano la struttura essenziale dell'impianto e la sua destinazione d'uso.

Si provvederà all'aggiornamento del censimento degli impianti e delle attrezzature di spegnimento, rilevazione e segnalazione incendi con la redazione del relativo elenco completo di ubicazione, matricola, scadenza revisione / collaudo, ecc. e di idonei elaborati grafici con lay-out indicanti l'ubicazione di tali presidi ed apparecchiature in ciascuna sede.

Si provvederà infine all'aggiornamento dei registri delle attrezzature antincendio.

Sono a carico dell'aggiudicatario i mezzi, le attrezzature e la manodopera necessarie all'esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio.

Tutti quegli interventi ed attività di manutenzione "a richiesta", che esulano da quanto previsto dalle attività di cui sopra, oppure interventi "programmati" aventi ad oggetto adeguamenti, modifiche e integrazione dei sistemi, dei componenti e delle attrezzature, comprese di tutte le forniture di materiali e le prestazioni di manodopera, saranno facoltà della Stazione appaltante, ricevuta apposita offerta economica da parte del Manutentore, che avrà la facoltà di incaricare la stessa ditta, o di rendere l'intervento oggetto di una procedura di gara dedicata.

Si rende pertanto necessario provvedere all'affidamento della suddetta attività, trattandosi di spesa volta ad assicurare la sicurezza dei fabbricati e degli utenti.

Il Rup dell'intervento e Dirigente Ermes Torreggiani ha ritenuto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs. 36/2023, del SERVIZIO DI CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDII DI SICUREZZA DEI FABBRICATI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI REGGIO EMILIA.

Precisato che:

Il servizio in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 8800 per un totale complessivo di € 30.000,00 nell'annualità 2024.

Che la spesa prevista nel quadro economico di progetto è così dettagliata:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
	Servizio controllo presidi antincendio		
1	Importo del servizio (Oneri sicurezza compresi)	€ 24.000,00	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 24.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. 22%	€ 5.280,00	
2	Incentivi per funzioni tecniche	€ 480,00	
3	Imprevisti IVA compresa	€ 240,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 6.000,00
	TOTALE		€ 30.000,00

Dato atto che:

- il D. L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto di beni e servizi messi a disposizione dal Consip S.p.A.;
- il Rup dell'intervento e Dirigente Ermes Torreggiani ha provveduto ad attivare procedura Mepa n. **3836176** per AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. CIG: **A022CD64CD**.

Precisato che:

- in corso di indagine per l'affidamento delle forniture/servizi in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge. n. 191 del 2004; - art.1, comma 16-bis Legge. n. 135 del 7/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini";
- il RUP nel rispetto del principio di rotazione, come da comunicazione del Segretario Generale P. G. 2023/182301, ha quindi provveduto a selezionare la ditta, invitando
 - o EKOTEC SISTEMI srl Via Strasburgo, 35 43123 Parma (PR) P. Iva 00719080343, a presentare offerta per SERVIZIO DI CONTROLLO STRAORDINARIO URGENTE DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA , su un importo a base di offerta di € 24.000,00 oltre Iva, soggetto a ribasso.

Si è provveduto pertanto alla trattativa diretta delle suddette attività, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs. 36/2023;

Dato atto di aver proceduto mediante l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del D. P. R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D. L. 52/2012, convertito in legge 94/2012.

E' stata attivata sulla piattaforma ME. PA. la procedura di trattativa diretta ai sensi dell'art. art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs. 36/2023;

L'operatore economico selezionato ha inoltrato l'offerta allegata, contraddistinta dal seguente codice di procedura:

- OE_NG3836176_L0_NP972319.pdf offerta EKOTEC SISTEMI srl Via Strasburgo, 35 43123 Parma (PR) P. Iva 00719080343 confermando l'importo di offerta di € 24.000,00 IVA esclusa:

Visto l'art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di provvedere:

- al perfezionamento degli acquisti a trattativa diretta attivati sulla piattaforma ME.PA., mediante affidamento diretto alla ditta

- EKOTEC SISTEMI srl Via Strasburgo, 35 43123 Parma (PR) P. Iva 00719080343 che ha presentato offerta per € 24.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 29.280,00 **IVA INCLUSA** - CIG: **A022CD64CD**.

Di dare atto, altresì, che il documento DURC come da verifica effettuata mediante consultazione del DURC on-line, a cura del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002, attesta che la Ditta affidataria risulta in regola rispetto agli Enti Previdenziali ed Assistenziali;

Dato atto che:

- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico di CONSIP;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera richiesta di offerta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto e con l'impiego del Mercato elettronico MEPA, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs. 36/2023;
- sulla procedura MEPA è stato indicato erroneamente il CUP **J88E23000640004**.

Accertato che la ditta aggiudicataria ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

Precisato che:

- ai sensi di quanto previsto dall'Art. 52. (Controllo sul possesso dei requisiti) del D. Lgs. 36/2023, è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti al soggetto affidatario, procedendo all' affidamento in pendenza di successivi di controlli, secondo le modalità indicate nella comunicazione del Segretario Generale P. G. 2023/182293;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. dall'art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36 per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

Ritenuto, per le ragioni espresse, di:

1. approvare il progetto per il servizio di CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDII ANTINCENDIO PRESSO VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA composto dagli elaborati allegati;

2. affidare il servizio di CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDII ANTINCENDIO PRESSO VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, da effettuarsi nell'anno 2024, alla ditta EKOTEC SISTEMI srl Via Strasburgo, 35 43123 Parma (PR) P. Iva 00719080343 che ha confermato offerta € 24.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € **29.280,00 IVA INCLUSA** - CIG: **A022CD64CD**.

3. dare atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio Ingegneria Edifici ing. Ermes Torreggiani;

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 (incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. LGS. 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti dal comma 3 del medesimo articolo, si allega la scheda incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016, che sarà passibile di successivo adeguamento ed il cui conteggio costituisce limite per la suddivisione dell'incentivo;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, ad ogni servizio è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara CIG: **A022CD64CD**.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visto:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 , 183 e 192;
- l'art. 50 del D. LGS. 36/2023;
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- l'art. 26 della legge n. 488/1999e s. m. i.;
- l' art. 32 del del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

Vista:

- la Circolare Segretario Generale P. G. P. G. 2023/182301 recante “Applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni”;
- la Circolare Segretario Generale P. G. 2023/182293 recante “ Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D.lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni”

DETERMINA

1. di approvare il progetto del SERVIZIO DI CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, costituito dagli elaborati allegati e dal seguente quadro economico:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
	Servizio controllo presidi antincendio		
1	Importo del servizio (Oneri sicurezza compresi)	€ 24.000,00	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 24.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. 22%	€ 5.280,00	
2	Incentivi per funzioni tecniche	€ 480,00	
3	Imprevisti IVA compresa	€ 240,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 6.000,00
	TOTALE		€ 30.000,00

2 di provvedere all'affidamento diretto del servizio di CONTROLLO URGENTE DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, ai sensi di quanto previsto dall'art. art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36, per le motivazioni espresse in narrativa, alla seguente ditta:

OE_NG3836176_L0_NP972319.pdf offerta della ditta EKOTEC SISTEMI srl Via Strasburgo, 35 43123 Parma (PR) P. Iva 00719080343 che ha confermato l'importo di € 24.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € **29.280,00 IVA INCLUSA** - CIG: **A022CD64CD**;

3. di provvedere alle seguenti operazioni contabili per l'anno 2024:

- impegnare la spesa di € 29.280,00 Iva inclusa per il servizio affidato alla ditta EKOTEC SISTEMI srl con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.03.02.09.008 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, al capitolo che nel PEG 2024 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 8800 del PEG 2023 denominato “MANUTENZ. ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI”, codice prodotto-progetto 2024_PD_420201, centro di costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 02, codice identificativo gara (CIG) **A022CD64CD**;

- prenotare la spesa di € 240,00 per **Imprevisti** con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.03.02.09.008 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, al capitolo che nel PEG 2024 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 8800 del PEG 2023 denominato "MANUTENZ. ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI", codice prodotto-progetto 2024_PD_420201, centro di costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 02;

- prenotare la spesa di € 480,00 per **Incentivo**, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.03.02.09.008 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, al capitolo che nel PEG 2024 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 8800 del PEG 2023 denominato "MANUTENZ. ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI", codice prodotto-progetto 2024_PD_420201, centro di costo 0124, ai sensi del vigente REGOLAMENTO PER LA RIPARTIZIONE DEL FONDO INCENTIVANTE "FUNZIONI TECNICHE" Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 113 approvato con D. G. id. n. 241 del 16/12/2021 nelle more dell'approvazione del nuovo Regolamento in materia;

4. di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 (incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. LGS. 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti dal comma 3 del medesimo articolo, si allega la scheda incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016, che sarà passibile di successivo adeguamento ed il cui conteggio costituisce limite per la suddivisione dell'incentivo;

5. il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dal Mercato Elettronico di CONSIP;

6. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 27 del D. Lgs. 36/2023;

8. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, 7° comma del T.U.E.L..

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Ing. Ermes Torreggiani