

Proponente: A5.C

Proposta: 2024/31

del 12/01/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 58

del 12/01/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO FSC 2014-2020- PROGETTO DUCATO ESTENSE-CUP J82C16000190001: PRESA D'ATTO DELLA RICOGNIZIONE DEL RUP RELATIVA ALLE RISORSE DISPONIBILI PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2023 AI SENSI DELL'ART 26 DL 50/2022, DL 197/2022 E DM MIT N. 16/2023 E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI DAL DL PER IL SAL N. 5 A TUTTO IL 21/11/23

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO FSC 2014-2020– PROGETTO DUCATO ESTENSE-CUP J82C16000190001: PRESA D'ATTO DELLA RICOGNIZIONE DEL RUP RELATIVA ALLE RISORSE DISPONIBILI PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2023 AI SENSI DELL'ART 26 DL 50/2022, DL 197/2022 E DM MIT N. 16/2023 E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI DAL DL PER IL SAL N. 5 A TUTTO IL 21/11/23

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con Provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1074 del 30/06/2022 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nella figura dell' arch Simona Bianchini.

Visti e richiamati:

- la **Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016** (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la **Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016** con cui è stato approvato lo schema di Disciplina regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - I) Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
 - II) Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00

III) Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00;

- la **Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016** con la quale è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, che prevede il finanziamento da parte del Mibac dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 2.000.000,00;

Viste inoltre:

- la **Delibera di Giunta Comunale ID 145 del 06/10/2020** avente ad oggetto RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto i cui elaborati tecnici sono conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 148720 del 21/09/2020;
- la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 924 del 22/10/2020**, legalmente esecutiva in data 28/10/2020, costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la quale sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione ai Lavori di cui in oggetto, stabilendo, inoltre, di provvedere all'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti e con aggiudicazione attraverso l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione da nominarsi ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto. Importo lavori a base di gara: € 1.431.784,75, comprensivi di € 100.497,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (di cui € 658.008,92 per costo della manodopera);
- il **Bando di gara** e relativi allegati sono stati pubblicati : su G.U.R.I. in data 16/11/2020 (Avviso di pubblicazione n. 134 del 16/11/2020); a mezzo della piattaforma SATER - Intercent-ER per l'indizione della procedura di gara (Registro di Sistema PI308790-20) in data 16/11/2020; su Albo Pretorio on Line dal 16/11/2020 all' 11/12/2020 e su quotidiano nazionale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici in data 19/11/2020; su S.I.T.A.R. in data 16/11/2020; su quotidiano locale La Gazzetta di Reggio in data 18/11/2020 e Il Resto del Carlino Reggio Emilia in data 20/11/2020. Importo lavori a base di gara: € 1.431.784,75, comprensivi di € 100.497,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (di cui € 658.008,92 per costo della manodopera);
- la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. 539 del 21/05/2021** con la quale è stata aggiudicata la procedura aperta per l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico A.T.I. **BASCHIERI S.R.L.** (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, **STUDIO GAVIOLI** (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F.

GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365 per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.361.892,17 oltre IVA 10% (€ 1.498.081,39 IVA compresa) corrispondenti ad un ribasso del 5,25 % sull'importo netto a base di gara;

- la **nota del Responsabile Unico del Procedimento PG/2021/0148094 del 29/06/2021 con la quale** è stata autorizzata la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza rispetto alla stipula del contratto ai sensi del dell'articolo 32, comma 8 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il **Verbale di consegna definitiva dei lavori nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza PG 155133 del 07/07/2021** con il quale il Direttore dei lavori ha consegnato i lavori alla ditta aggiudicataria A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandatara), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365 per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.361.892,17 oltre IVA 10% (€ 1.498.081,39 IVA compresa) corrispondenti ad un ribasso del 5,25 % sull'importo netto a base di gara;
- il **Contratto di appalto Rep. 56016**, rogato in data 30/07/2021 dal dott. Stefano Gandellini, Segretariato Generale del Comune di Reggio Emilia a regolare esecuzione dell'appalto in oggetto;
- la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 602 del 15/06/2022** con la quale è stata approvata la Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale, tenuto conto del ribasso d'asta, pari a € 198.006,46 per un importo complessivo di appalto pari a € 1.559.898,63 oltre IVA 10% e la conseguente ridetermina del quadro economico;
- l' **Addendum contrattuale Rep. n. 1 del 09/01/2023** con il quale è stata affidata alla predetta ATI l'esecuzione di maggiori lavorazioni definita dalla Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 approvata con D.D. RUD 602 del 15.06.2022 che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara, pari a € 198.006,96 oltre IVA 10%, elevando l'importo contrattuale a € 1.559.898,63 oltre iva 10% di cui € 100.497,42 per costi della sicurezza;
- la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. 318 del 29/03/2023** con la quale è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in aumento di € 84.246,55 per complessivi € 2.084.246,54 per il riconoscimento di quota parte delle revisione prezzi relative allo Stato avanzamento lavori n° 1 a tutto il 22/04/2022 e allo Stato di avanzamento lavori n° 2 a tutto il 26/07/2022 ai sensi del Decreto 05/04/22, ed è stato approvato il relativo Atto di sottomissione n. 2;
- l' **Atto di sottomissione n. 2 agli atti PG 85606 del 29/03/2023** avente ad oggetto 'Modifica al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett.a) D.lgs.50/2016 s.m.i. relativa ai maggiori costi derivanti dalla rilevazione delle variazioni di prezzo dei materiali da costruzione più significativi per l'annualità 2022 ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in Legge 91/2022' e relativi allegati che ha elevato l'importo contrattuale a € 1.637.599,11 oltre iva 10% di cui € 135.178,54 per costi della sicurezza;
- la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1685 del 05/10/2023** con la quale sono state approvate le Modifiche di dettaglio a costo zero ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 che hanno confermato l'importo contrattuale al netto del ribasso di gara, pari a € 1.637.599,11 oltre Iva 10% di cui 135.178,54 per costi della sicurezza;
- la **Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1227 del 13/11/2023** con la quale è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in aumento di € 95.544,56 per

complessivi € 2.179.791,11 per il riconoscimento di quota parte delle revisioni prezzi relative allo Stato avanzamento lavori n° 1 a tutto il 22/04/2022 e allo Stato di avanzamento lavori n° 2 a tutto il 26/07/2022 e del totale delle lavorazioni effettuate e contabilizzate nello Stato di avanzamento n. 3 a tutto il 10/01/2023 ai sensi del Decreto 05/04/22, ed è stato approvato il relativo Atto di sottomissione n. 4;

- l' **Atto di sottomissione n. 4 agli atti PG 273098 del 16/11/2023** avente ad oggetto 'Modifica al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett.a) D.lgs.50/2016 s.m.i. relativa ai maggiori costi derivanti dalla rilevazione delle variazioni di prezzo dei materiali da costruzione più significativi per l'annualità 2022 ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in Legge 91/2022' e relativi allegati che ha portato l'importo contrattuale oltre iva a € 1.724.457,80 oltre Iva 10% di cui 172.024,35 per costi della sicurezza;

Visti e richiamati inoltre:

- il **Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022** 'Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina' all'art. 26 stabilisce le modalità per la revisione prezzi da riconoscere alle imprese per gli stati di avanzamento contabilizzati al 2022;
- la **Legge 197 del 29 dicembre 2022** 'Bilancio di previsione dello Stato anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale triennio 2023-2025' che all'art. 1 comma 458 proroga la revisione dei prezzi normata dall'art. 26 del D.L. 50/2022 anche per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 e disciplina, nelle more dell'aggiornamento dei prezzi, la facoltà di utilizzare l'ultimo prezzo adottato del 2022 fermo restando il successivo congruimento in aumento e in diminuzione;
- il **D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023** ' Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche' che disciplina le modalità di accesso al fondo per i lavori contabilizzati nel 2023;
- la **Delibera di Giunta Regionale num. 462 del 27/03/2023** di approvazione dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2023, ai sensi del comma 16 dell'articolo 23 del D. Lgs. n. 50/2016 pubblicata nel [Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico \(BURERT\) n.88 del 3 aprile 2023.](#)

Preso atto di nota PG 11072 del 11/01/2024 con la quale il Responsabile unico del Procedimento arch. Simona Bianchini ha trasmesso al Dirigente arch. Massimo Magnani documento avente ad oggetto '**Revisione prezzi 2023 ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del DL 197/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023: ricognizione delle risorse disponibili nel quadro economico e contestuale proposta di quantificazione e individuazione delle fonti di finanziamento a copertura dei maggiori importi accertati dal Direttore dei lavori per lo Stato di avanzamento lavori n. 5'** nel quale viene riportato quanto segue:

'Considerato che:

- le quantità contabilizzate ad oggi nel 2023 nella finestra temporale che va dal 30/06/2023 al 21/11/2023 sono quelle relative allo Stato di avanzamento lavori n. 5 a tutto il 21/11/2023 agli atti al PG 281233 del 28/11/2023 per il quale è stato emesso dal RUP Certificato di pagamento n. 5 PG 281932 del 29/11/2023 per un importo complessivo di € 221.541,26 (Iva inclusa);
- con nota agli atti PG 305524 del 21/12/2023 il Direttore lavori architetto Fausto Bisi ha trasmesso la stima dei maggiori importi relativi al SAL n.5 calcolati utilizzando il prezzario regionale ER 2023 approvato con Delibera di Giunta Regionale num. 462 del 27/03/2023, che sommano 31.650,20€ (iva esclusa) ribassati del 90% come da indicazioni del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50;

Il calcolo complessivo della revisione prezzi ammonta a 31.650,20€ al netto di Iva (€34.815,22 Iva inclusa)

Tutto ciò visto e considerato si è provveduto ad effettuare una ricognizione delle risorse disponibili nel quadro economico vigente (rideterminato a seguito di revisione prezzi relativa a quota parte del Sal n. 1 e 2 e totale del Sal n. 3 con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1227 del 13/11/2023) sotto riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€		
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB		
QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) SOMME RIBASSATE	M. Costo attività POST GARA rev prezzi sal 1, sal 2, sal 3	
A.1) IMPORTO RIBASSATO		
1) Importo dei lavori	€ 560.722,45	
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 991.711,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 172.024,35	
4) servizi e forniture		
Totale parziale quadro A	€ 1.724.457,80	
B) SOMME A DISPOSIZIONE		STATO DELLE RISORSE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ -	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00	IMPEGNATI
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00	
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi		
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25	IMPEGNATI
f) direzione lavori + contabilità	€ 71.600,56	IMPEGNATI
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89	IMPEGNATI
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76	IMPEGNATI
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78	IMPEGNATI
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53	IMPEGNATI
q) collaudo amministrativo		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 172.590,76	
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00	IMPEGNATI
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro	€ 2.000,00	IMPEGNATI: 1742,61 - DA IMPEGNARE 257,39
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 14.240,57	DA IMPEGNARE
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04	IMPEGNATI: 1665,28 - DA IMPEGNARE 149,76
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00	IMPEGNATI: 60,00 - DA IMPEGNARE 2.440,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 35.017,02	IMPEGNATI: 21.930,54 - DA IMPEGNARE 13.086,48
Totale imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 53.572,63	
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori	€ 56.072,24	
IVA su manodopera	€ 99.171,10	
IVA su oneri sicurezza	€ 17.202,44	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 45.180,78	IMPEGNATI
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66	IMPEGNATI
IVA su forniture e servizi	€ 3.501,70	IMPEGNATI: 2.193,05 - DA IMPEGNARE 1.308,65
IVA su indagini	€ 550,00	IMPEGNATI
Totale IVA/oneri	€ 222.669,92	
Totale parziale quadro B	€ 455.333,31	
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 2.179.791,11	
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + cap	€ -	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	€ -	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ -	
economie da calcolo incentivi		
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ -	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.179.791,11	
di cui		
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO	€ 2.000.000,00	
B) TOTALE IN DISPONIBILITA' DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GOBERTI E PIAZZA ROVERSI per quota parte sal 1 e sal 2	€ 84.246,55	
C) TOTALE FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 per quota parte 50% rev prezzi sal 1 e 2 e 100% rev prezzi sal 3	€ 95.544,56	
D) TOTALE INTERVENTO (A+B+C)	€ 2.179.791,11	

Da tale ricognizione, in ragione di quanto dispone l'art. 1 comma 458 della **Legge 197 del 29 dicembre 2022** ('Bilancio di previsione dello Stato anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale triennio 2023-2025') di modifica dell'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, si desume che i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati possano trovare copertura utilizzando:

- 1) nel limite del 50% le risorse appositamente accantonate per imprevisti fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;
- 2) le eventuali somme a disposizione della stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
- 3) le somme derivanti dai ribassi d'asta qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
- 4) le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i Certificati di Regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data in entrata in vigore del decreto

Da un'analisi puntuale del quadro economico vigente si evince pertanto che:

relativamente al sopracitato punto 1)

alla voce 'Imprevisti' non risultano più risorse disponibili in quanto utilizzate per le opere relative alla Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 approvata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 602 del 15/06/2022.

relativamente al sopracitato punto 2)

gli importi delle somme a disposizione che rimangono ancora da impegnare sono:

- I) **257,39 €** alla voce 'Allacciamenti'- t) altro
- II) **149,76 €** alla voce 'Spese per Commissioni giudicatrici IVA inclusa'
- III) **2.440,00 €** alla voce 'Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)'
- V) **13.086,48 € + 1.308,65 € (iva 10%)** alla voce 'Servizi e forniture' e 'IVA Servizi e forniture'

Queste risorse non possono essere destinate a coprire i maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi per le ragioni sotto riportate:

- I) in quanto gli allacciamenti sono necessari alla piena funzionalità dell'opera una volta terminate le lavorazioni relative alle predisposizioni impiantistiche e solo allora sarà possibile determinare il costo degli allacci con i soggetti gestori;
- II) in quanto importo ancora da fatturare a seguito di verifiche condotte dal servizio ragioneria;
- III) in quanto non ancora contabilizzate dal servizio appalti;

- V) in quanto la voce relativa alle forniture è necessaria in primis per il progetto di restauro degli orologi solari come da indicazioni della Soprintendenza (Autorizzazione con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara agli atti al PG 212701 del 13/09/2022 nella quale viene richiesto per le meridiane presenti in facciata un progetto di restauro a firma di restauratore abilitato a norma della legislazione vigente sulla base di uno studio preliminare delle caratteristiche degli orologi solari) e in seconda istanza per il completamento dell'intervento e la sua completa funzionalizzazione, con particolare riferimento all'acquisto di segnaletica di orientamento e di sicurezza

relativamente al sopracitato punto 3)

alla voce 'Economie derivanti dai ribassi d'asta' non risultano più risorse disponibili

relativamente al sopracitato punto 4) non risultano attualmente in disponibilità somme relative ad altri interventi ultimati e afferenti il Ducato Estense per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i Certificati di Regolare esecuzione.

Preso atto di quanto dispone:

- la **Legge 197 del 29 dicembre 2022** 'Bilancio di previsione dello Stato anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale triennio 2023-2025' all'art. 1 comma 458 ovvero che in caso di insufficienza delle risorse le stazioni appaltanti possono accedere al riparto del Fondo di cui al comma 6-quater del sopra richiamato articolo nei limiti delle risorse al medesimo assegnate;
- il **D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023** 'Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche' che disciplina le modalità operative e le condizioni di accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022 per i lavori contabilizzati nel 2023 che determina i contenuti dell'istanza di accesso al Fondo come sotto riportato:
 - i dati del contratto d'appalto (CUP e CIG);
 - il prospetto di calcolo del maggior importo dello stato di avanzamento dei lavori rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali, firmato dal direttore dei lavori e vistato dal responsabile unico del procedimento;
 - l'entità delle lavorazioni effettuate, con l'indicazione del relativo stato di esecuzione, contabilizzazione o annotazione nel libretto delle misure;
 - l'entità delle risorse finanziarie disponibili, ai sensi dell'articolo 26, commi 6-bis, quarto periodo del decreto-legge n. 50 del 2022, e utilizzate ai fini del pagamento dello stato di avanzamento dei lavori in relazione al quale è formulata l'istanza di accesso al Fondo;
 - l'entità del contributo richiesto;
 - gli estremi del conto di tesoreria o, solo nei casi in cui la stazione appaltante non ne sia provvisto, del conto corrente ordinario, per l'effettuazione del versamento del contributo riconosciuto a valere sulle risorse del Fondo.

Tutto ciò visto, considerato e quantificato si propone di finanziare i maggiori importi accertati nella contabilità relativa al SAL n. 5 a tutto il 21/11/2023 dal Direttore dei lavori per l'intervento in oggetto attingendo interamente dal Fondo Ministeriale ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023 - IV finestra:

Sal 5 – maggiore importo accertato dal Direttore dei Lavori con nota agli atti PG 305524 del 21/12/2023	31.650,20€ al netto di Iva (34.815,22€ Iva inclusa)
Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50	31.650,20€ al netto di Iva (34.815,22€ Iva inclusa)

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. **di prendere atto** della relazione del Responsabile unico del Procedimento arch. Simona Bianchini agli atti al PG 11072 del 11/01/2024 avente ad oggetto **‘Revisione prezzi 2023 ai sensi dell’art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del DL 197/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023: ricognizione delle risorse disponibili nel quadro economico e contestuale proposta di quantificazione e individuazione delle fonti di finanziamento a copertura dei maggiori importi accertati dal Direttore dei lavori per lo Stato di avanzamento lavori n. 5 a tutto il 21/11/2023’**

2. **di prendere atto che**, i maggiori importi accertati dal Direttore dei lavori con nota PG 305524 del 21/12/2023 relativamente al SAL n.5 a tutto il 21/11/2023 verranno finanziati **seguendo il prospetto di calcolo del maggior importo dello stato di avanzamento dei lavori** e secondo tabella di seguito riportata

Sal 5 – maggiore importo accertato dal Direttore dei Lavori con nota agli atti PG 305524 del 21/12/2023	31.650,20 € al netto di Iva (34.815,22€ Iva inclusa)
Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50	31.650,20 € al netto di Iva (34.815,22€ Iva inclusa)

In particolare si attingerà dal Fondo Ministeriale ai sensi dell’art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023 nella IV finestra temporale prevista da lunedì 1 gennaio 2024 alle ore 12:00 a mercoledì 31 gennaio 2024 secondo i seguenti contenuti dell’istanza di accesso al Fondo

Dettaglio Scheda Adeguamento Prezzi (IV FIN TEMPORALE 2023)	
Oggetto del contratto d'appalto	Affidamento dei lavori di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale nell’ambito del Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per la coesione (F.S.C.) 2014-2020 Progetto Ducato Estense
Denominazione dell’impresa appaltatrice	BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049
Ruolo dell’impresa appaltatrice	mandataria
Partita Iva impresa appaltatrice	C.F./P.Iva: 02641530361
Categoria di appartenenza dell’impresa	piccola

appaltatrice/mandataria se RTI	
Data di presentazione dell'offerta	11/12/2020
Data sottoscrizione contratto di appalto	30/07/2021
Data inizio lavori	05/07/2021
Progetto di gestione e manutenzione ordinaria	no
Codice CUP	J82C16000190001
Codice CIG	84965441EB
Accordo quadro	no
CIG derivato	-----
Lotto unico	si
N° Lotto	unico
Lavori in cui è parte una pubblica amministrazione di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165	no
Lavori eseguiti in via d'urgenza, sotto riserva di legge, antecedente alla sottoscrizione del contratto	Si, data di consegna in via d'urgenza 05/07/2021
Per l'adeguamento sono stati considerati esclusivamente i lavori eseguiti e contabilizzati nel 2003 e sino al	Si, lavori eseguiti fino alla data del 31/12/2023
Per le finalità di cui al comma 1 dell'art. 26 del decreto Legge 50/22 si applicano (scegli una opzione)	Ultimo aggiornamento del prezzario regionale aggiornato ai sensi del Decreto legge 50/22
Condizioni per l'accesso al fondo (scegli una opzione)	Sussistono le condizioni per l'accesso alla risorse del fondo stabilite dal comma 6-bis dell'art. 26 del Decreto legge 50/2022 (importo riconoscibile al 90%)
Importo del contratto (comprensivo di IVA)	1.896.903,57€
Importo (comprensivo dell'IVA) del SAL ai valori contrattuali	1.840.649,26
Importo (comprensivo dell'IVA) del SAL comprensivo degli adeguamenti	1.879.432,84
n° SAL	5
Data SAL	A tutto il 21/11/2023
A. Maggior importo per l'adeguamento	35.166,89€ iva esclusa (38.683,58 € Iva inclusa)
A1.importo adeguamento riconoscibile (90% di A)	31.650,20€ al netto di Iva (34.815,22€ Iva inclusa)
B. importo senza IVA risorse finanziarie disponibili ed utilizzate dalla S.A.	0,00
Contributo richiesto A1-B	31.650,20€ al netto di Iva (34.815,22€ Iva inclusa)

3. di provvedere a **trasmettere il presente atto e il sal relativo completo di revisione prezzi al MIC**, soggetto finanziatore dell'intervento in oggetto

4. di provvedere con successivi atti, a seguito dell'emissione dell'importo richiesto al Fondo, all'**approvazione e sottoscrizione di Atto di sottomissione per la modifica contrattuale** derivante dalle variazioni di prezzo ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a del D.Lgs 50/2016 e alla conseguente **ridetermina del quadro economico** a cui seguirà l' emissione del **Certificato di Pagamento** (ai sensi art. 26 comma 1 Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 e art. 106 comma 1 lett a del D.Lgs 50/2016) e la liquidazione dell'impresa aggiudicataria dei lavori inerenti l'intervento in oggetto ATI Baschieri- Gavioli.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE