



AREA SVILUPPO TERRITORIALE

Servizio Cura della Città

via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

08/01/2024

Impegno di spesa e contestuale affidamento dell'Ordinativo di Fornitura in attuazione dell'accordo quadro dei lavori e servizi di MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI RELATIVI ALLE INFRASTRUTTURE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2022/2024  
LOTTO 1 - ambito CENTRO STORICO

## MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E MANIFESTAZIONI

### ANNO 2024 - I PARTE

#### 03 - SCHEMA DI ORDINATIVO DI FORNITURA

cod. Prod/Prog: 2024\_PD\_421001

GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
arch. Paola Venturelli  
ing. Roberto Bussei  
p.i. William Leuratti

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO e RUP  
ing. Ursula Montanari



AREA SVILUPPO TERRITORIALE

Servizio Cura della Città

via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

**ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO  
REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI RELATIVI AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL  
COMUNE DI REGGIO EMILIA ANNUALITÀ 2022/2025**

**LOTTO N° 1 - AMBITO TERRITORIALE CENTRO STORICO**

**ORDINATIVO DI FORNITURA n° 9/AQ1 DEL .../.../2023  
MANUTENZIONE ORDINARIA AMBITO CENTRO STORICO E MANIFESTAZIONI  
ANNO 2024 I PARTE**

**cod Prod/Prog: 2024\_PD\_421001**

C.I.G. Accordo Quadro - Lotto 1: 92492144D9

C.I.G. derivato Ordinativo di Fornitura n° 9/AQ1: .....

Premesso che:

- con D:D: RUAD 1300 del 22/07/2022 si è provveduto all'Aggiudicazione Definitiva dell'Appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, servizio reperibilità e manifestazioni relativi al patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia - annualità 2022/2025 - lotto n° 1 mediante Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016 stipulando il contratto in data ..... Repertorio ..... con l'Impresa appaltatrice **CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL** (Codice Fiscale/P.Iva 02483330466) con sede in via Provinciale 231, 55041 - CAMAIORE (LU)
- il Ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara in sede di affidamento dell'Accordo Quadro è del 14,91% (quattordici/91%);

Richiamata la determinazione dirigenziale n ..... del ..... con la quale si è provveduto ad autorizzare i lavori, oggetto del presente Ordinativo di Fornitura impegnando la spesa complessiva di € 179,340 IVA inclusa (€ 147.000,00 + IVA 22%) ed a disporre l'affidamento alla Ditta selezionata mediante il citato contratto di Accordo Quadro.

**SI DISPONE**

**l'esecuzione dei lavori di "manutenzione ordinaria programmata e a guasto nell'ambito territoriale del Centro Storico e servizio Supporto alle Manifestazioni sull'intero territorio comunale"**

Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. il C.I.G. attribuito all'Accordo Quadro (Lotto 1) è 92492144D9, mentre il G.I.G. derivato attribuito al



presente Ordinativo di Fornitura n°9/AQ1 è ..... , desumibile dalla determina di autorizzazione dei lavori, richiamata nelle premesse.

### **1. AMMONTARE DEL CORRISPETTIVO.**

1.1. L'importo dei lavori, al netto dell'I.V.A. ammonta a **EURO 147.000,00**, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

2. la prestazione è interamente compensata "a MISURA" ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera eeeee, D.Lgs. 50/2016, per cui i prezzi unitari indicati nell'elaborato n° 2 - Elenco Prezzi di Capitolato, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

### **2. VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO.**

2.1. Qualora il Comune di Reggio Emilia, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate ai prezzi di contratto, ma se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbono impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si procederà alla formazione di nuovi prezzi .

2.2. In ogni caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui all'art. 106 del D. lgs 50/2016.

### **3. TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in oggetto è fissato entro il 31/12/2024 decorrenti dalla data del verbale di consegna anticipata dei lavori sottoscritto dalle parti.

La consegna dei lavori è subordinata alla consegna della polizza CAR di cui al successivo punto. 7.

E' fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati all'Appaltatore prima del 31/12/2024 o proroghe concesse dall'Amministrazione per cause non imputabili all'appaltatore, come disciplinato dall'art. 34 del capitolato speciale di appalto

### **4. AMMONTARE DELLA PENALE PER I RITARDI.**

La penale per i ritardi dei lavori e le penali per le mancate/ritardate esecuzioni delle singole Richieste di Intervento inviate tramite la piattaforma web "Hyper - Gestione segnalazioni Reggio Emilia" messa a disposizione dall'amministrazione, sono disciplinate all'art. 18 - "PENALI" del Capitolato di appalto posto a base di gara dell'Accordo Quadro.

### **5. ANTICIPAZIONE DEL PREZZO DI APPALTO, PAGAMENTI IN ACCONTO E PAGAMENTI A SALDO.**

5.1. Previa richiesta scritta del Fornitore l'anticipazione del prezzo di appalto è soggetta alla disciplina di cui all'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016, nei limiti del 30%, secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del capitolato di appalto.

5.2. L'impresa avrà diritto a pagamenti in acconto in ragione dell'effettivo andamento dei lavori al raggiungimento di SAL pari al 40 % ed al 80% dell'intero importo

5.3 Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 60 (sessanta) giorni per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere e ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, indipendentemente dall'ammontare dei lavori eseguito.

Per i pagamenti si fa riferimento a quanto inoltre disposto dall'art. 30 - "PAGAMENTI" del Capitolato di appalto

## **6. SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE.**

Si richiamano le disposizioni di cui all'art. 28 - "SICUREZZA NELL'ESECUZIONE DEGLI ORDINATIVI DI FORNITURA" del Capitolato di appalto.

la Ditta aggiudicataria elabora il POS relativo ai lavori affidati con il presente ordinativo.

## **7. GARANZIA FIDEJUSSORIA PER RESPONSABILITA' VERSO TERZI .**

Ai sensi dell'articolo 12 bis - COPERTURA ASSICURATIVA PER DANNI SUBITI DALLA STAZIONE APPALTANTE IN CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI del Capitolato di appalto, il Fornitore aggiudicatario ha sottoscritto la polizza RC n° 00238193000089 emessa da Società Cattolica di Assicurazione spa (agenzia di Viareggio Versilia). La polizza in questione "*è pienamente efficace per la totalità degli Ordinativi di Fornitura, con esonero da parte del contraente della loro preventiva comunicazione alla società*" pertanto copre gli importi dei lavori oggetto del presente Ordinativo di Fornitura.

Gli importi previsti dalla copertura sono i seguenti:

**Sezione A** - Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione.

- Partita 1 Opere e impianti permanenti e temporanei:  
€ 1.500.000,00
- Partita 2 Opere ed impianti preesistenti  
€ 150.000,00
- Partita 3 Spese di demolizione e sgombero:  
€ 125.000,00

**Sezione B** - Copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere.

- € 500.000 + IVA 22%

## **8. DOCUMENTI DI RIFERIMENTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.**

Per l'esecuzione dei lavori qui affidati, oltre ai capitolati speciali di appalto relativo all'Accordo Quadro, fanno fede gli allegati alla determina di autorizzazione richiamata in premessa.



**9. ACCERTAMENTO DELLA REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI.**

Una volta ultimati i lavori ne verrà accertata la regolare esecuzione, mediante relazione sul conto finale emessa dal Direttore dei Lavori, corredata della contabilità sottoscritta dall'Appaltatore.

L'impresa accetta e s'impegna alla esecuzione dei lavori in precedenza indicati, senza riserva alcuna, alle condizioni sopra indicate e per quanto non disciplinato espressamente in questa sede, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal D.lgs 36/2023, dalle previsioni contenute nella documentazione di progetto e dal Capitolato Speciale d'Appalto relativo all'Accordo Quadro.

Reggio Emilia, lì .../.../.....

la Dirigente Responsabile

il Fornitore

.....

.....