

Proponente: A5.C

Proposta: 2024/4

del 05/01/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 34

del 17/01/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020. PROGETTO "DUCATO ESTENSE". INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO – CUP J82C17000170001: AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI UNITA' DI CONDIZIONAMENTO

OGGETTO: PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020. PROGETTO “DUCATO ESTENSE”. INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA “PASSEGGIATA SETTECENTESCA” DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO – CUP J82C17000170001: AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI UNITA’ DI CONDIZIONAMENTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/01/2023;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamate:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato “Ducato Estense”, successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - a) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Reggia di Rivalta” per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;
 - b) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Mauriziano” per l'importo complessivo di € 700.000,00;

c) Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Passeggiata Settecentesca” per l’importo complessivo di € 4.300.000,00, a sua volta suddiviso in 6 interventi, tra i quali è ricompreso l’intervento in oggetto “Parco del Crostolo”.

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale RUD n. 2022/1271 sono stati affidati i lavori denominati PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020. PROGETTO “DUCATO ESTENSE”. INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA “PASSEGGIATA SETTECENTESCA” DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO – CUP J82C17000170001 all’operatore economico T.M.T. PREFABBRICATI METALLICI SRL – Via Lama 2 – Cadelbosco Sopra (RE) – cf e Piva 00133170357 e si è provveduto a rideterminare il quadro economico di intervento come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Parco del Crostolo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 150.000€	
CUP J82C17000170001	CIG: 94940745B6
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	B. Costo attività QE POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 83.156,47
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 25.561,25
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.027,44
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 110.745,16
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assistenza sopr.	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ -
Totale spese indagini e analisi	€ -
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 7.056,95
f) direzione lavori + contabilità	€ 4.916,80
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 1.069,06
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.429,78
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico	€ 1.500,00
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 16.972,59
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.400,00
Totale spese allacciamenti	€ 2.400,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 2.852,46
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ -
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 2.465,30
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 5.317,76
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 8.315,65
IVA su manodopera	€ 2.556,13
IVA su oneri sicurezza	€ 202,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 2.665,32
Contributo su spese tecniche (4%)	€ 282,28
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 542,37
IVA su indagini	€ -
Totale IVA/oneri	€ 14.564,48
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 150.000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
conomie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	

- i suddetti lavori sono stati consegnati in data 04/05/2023;
- con delibera di Giunta Comunale ID.2023/117 del 25/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Parco del Crostolo – Completamento del Portale di accesso ciclopedonale al progetto Ducato Estense – CUP: J89J23000010004" e contestualmente sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione dei servizi di gestione delle struttura in base alla quale sono state delineate le funzioni da insediare quali servizi di informazione, accoglienza turistica, caffetteria e stazione di sosta e manutenzione per le biciclette, che devono poter essere garantite nella struttura per tutto l'anno.

Rilevato che, al fine di migliorare la fruizione all'interno della struttura per tutto l'anno, è necessario che la stessa sia dotata di macchine di raffrescamento/riscaldamento a completamento della impiantistica già realizzata nella struttura in appalto che avrà la funzione di Portale del Ducato Estense.

Dato atto che la fornitura in oggetto:

- è prevista per un importo inferiore ad € 5.000,00 e pertanto può essere affidata direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e con le modalità previste all'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- non è soggetta al preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi previsto prima all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e successivamente all'art. 37 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023.

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 2 comma 1 lett. b) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso stipulati per iscritto tra uno o più operatori economici e una o più stazioni appaltanti e aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni o la prestazione di servizi;
- ai sensi dell'articolo 1 comma 1 lett. l) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica.

Verificato il rispetto di quanto indicato nella comunicazione PG n. 2023/182301 recante in oggetto "Applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni".

Per quanto sopra esposto:

- con comunicazione PG n. 2023/296878 è stata inviata richiesta di offerta di ribasso sulla base di € 2.400,00 oltre IVA, per la fornitura in oggetto, all'operatore economico KALORCEK Srl con sede in via Pieve n. 6 Gualtieri (RE) – cf e Piva 02256410354;

- con comunicazione PG n. 2023/305924 l'operatore economico KALORCEK Srl con sede in via Pieve n. 6 Gualtieri (RE) – cf e Piva 02256410354:

- ha accettato quanto indicato nella lettera di invito e nei relativi allegati;
- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010;
- ha presentato l'offerta economica di € 2.400,00 oltre IVA.

Verificato inoltre che l'operatore economico KALORCEK Srl con sede in via Pieve n. 6 Gualtieri (RE) – cf e Piva 02256410354:

- è in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL, come risulta dal DURC prot INAIL_41918884;
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- è regolarmente iscritto alla Camera di Commercio di Bologna.

Attestato che, in base a quanto previsto nella comunicazione PG n. 2023/182293 recante in oggetto "Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D.lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni", al presente affidamento è associato il codice CIG SIMOG A03D99CA90, in relazione al quale si richiederà l'operatore economico aggiudicatario di assumere il PassOE.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare la FORNITURA DI UNITA' DI CONDIZIONAMENTO all'interno dei lavori denominati PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020. PROGETTO "DUCATO ESTENSE". INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO – CUP J82C17000170001 all'operatore economico KALORCEK Srl con sede in via Pieve n. 6 Gualtieri (RE) – cf e Piva 02256410354, per l'importo di € 2.400,00 (oltre IVA) che trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato.

Ritenuto infine, vista l'entità dell'importo e tenuto conto che la fornitura sarà corredata dalle garanzie di conformità, di non procedere alla richiesta di cauzione definitiva di cui al comma 4 dell'art. 53 del Dlgs 36/2023.

Dato atto che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni

per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;

- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

- il Dlgs 36/2023 artt. 18, 50 e 226

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di affidare la FORNITURA DI UNITA' DI CONDIZIONAMENTO all'interno dei lavori denominati PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020. PROGETTO "DUCATO ESTENSE". INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO – CUP J82C17000170001 all'operatore economico KALORCEK Srl con sede in via Pieve n. 6 Gualtieri (RE) – cf e Piva 02256410354, per l'importo di € 2.400,00 (oltre IVA) che trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;

2. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 1, la somma di € 2.928,00 (IVA 22% compresa), alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo che nel PEG 2024 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 40126/02 del PEG 2023 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -PARCO DEL CROSTOLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)"- Codice Progetto S_04901 – Centro di Costo 0232, codice identificativo gara (CIG) A03D99CA90, codice unico di progetto (CUP) J82C17000170001, in corrispondenza delle prenotazioni di impegno nn. 2024/779 per € 2.217,39, 2024/829 per € 550,64 e 2024/824 per la quota parte di € 159,97;

3. di dare atto che il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico KALORCEK Srl con sede in via Pieve n. 6 Gualtieri (RE) – cf e Piva 02256410354 con le modalità stabilite nella comunicazione PG n. 2023/182293 recante in oggetto “Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D.lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni”;

4. di dare atto che in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

5. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

7. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente