

Proponente: 34.D
Proposta: 2024/276

del 09/02/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 232

del 09/02/2024

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: GANDELLINI Dr. Stefano

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE DI SERVIZI, DI INFORMAZIONE - ACCOGLIENZA TURISTICA, PUNTO RISTORO E STAZIONE DI SOSTA PER LE BICICLETTE IN IMMOBILE COMUNALE PRESSO PARCO DEL CROSTOLO. CIG: A03F8B10E6. PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto Sindacale al P.G. n. 2023/0171681 del 04/07/2023 è stato conferito al dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio Appalti e Contratti, con validità dal 04/07/2023 fino al 30/09/2023, ulteriormente prorogato con atto del Sindaco al PG/2023/0229881 del 29.09.2023 dal 01.10.2023 al 31.12.2023 (salvo eventuale proroga o cessazione anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso);
- con successivo Atto Sindacale PG/2023/0307490 del 22/12/2023 è stato attribuito al Dr. Gandellini, l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio Appalti e Contratti con validità dal 01/01/2024 sino alla scadenza del mandato del Sindaco, salvo revoca anticipata, ai sensi dell' art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi.
- con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 136 del 25/07/2023 legalmente esecutiva si è proceduto tra gli altri, all'aggiornamento del Programma biennale degli acquisti 2023/2024 dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia – aggiornamento del 17/04/2023, in cui è previsto l'intervento per la “concessione di servizi, di informazione - accoglienza turistica, punto ristoro e stazione di sosta per le biciclette in immobile comunale in fase di realizzazione denominato “portale di accesso ciclo-pedonale al sistema turistico e culturale dei luoghi estensi” nell'ambito del progetto “ducatto estense - piano stralcio “cultura e turismo” fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020. Passeggiata settecentesca di collegamento tra palazzo e Reggia Ducale – Parco del Crostolo..” CPV 55330000 - Servizi di caffetteria CUI: S00145920351202300058 – CUP J82C17000170001;
- in attuazione del suddetto programma, con Provvedimento Dirigenziale a contrarre del Servizio Programmazione Territoriale e Progetti Speciali, R.U.A.D. n. 2104 del 06/12/2023, legalmente esecutivo in pari data, parzialmente rettificato con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 2227 del 21/12/2023 legalmente esecutivo in pari data, è stata indetta la procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento della **“concessione di servizi, di informazione - accoglienza turistica, punto ristoro e stazione di sosta per le biciclette in immobile comunale in fase di realizzazione denominato “portale di accesso ciclo-pedonale al sistema turistico e culturale dei luoghi estensi” nell'ambito del progetto “ducatto estense - piano stralcio “cultura e turismo” fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020. Passeggiata settecentesca di collegamento tra palazzo e Reggia Ducale – Parco del Crostolo”;**
- da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex Art. 108 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, con contestuale approvazione dei relativi documenti progettuali denominati capitolato Speciale di concessione, Modello OEV e documentazione tecnica (Allegati da 1 a 4), per un importo a base di gara pari ad € 4.800,00 oltre imposte, importo corrispondente al canone annuo di concessione del servizio, soggetto a rialzo percentuale (%) unico in sede di offerta.
Valore stimato della concessione: Il valore stimato della concessione ai sensi dell'art. 179, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 per tutta la sua durata (9 anni) è pari a € 900.000,00, in quanto è stimato un incasso di € 100.000,00 per anno.
- il RUP (Responsabile Unico di Progetto) del suddetto intervento è stato individuato nella persona dell'Arch. Massimo Magnani, dirigente del Servizio Programmazione

Territoriale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia, mentre il responsabile del procedimento di gara è stato individuato nella persona del dott. Alberto Prampolini, dirigente del Servizio Appalti e Contratti, fino al 31.12.2023, giusta trasferimento di responsabilità, ex art. 4, comma 1, lettera b) 4° sotto-paragrafo del Regolamento comunale dei contratti approvato con Deliberazione di C.C. n. 53/2021;

- propedeuticamente alla programmata pubblicazione della suddetta procedura aperta a mezzo della piattaforma di gara SATER - INTERCENT-ER, è stata approvata con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 2257 del 28/12/2023 l'attinente documentazione amministrativa predisposta dal Servizio Appalti e contratti, non pubblicabile, al fine di tutelare la riservatezza della procedura di gara precedentemente alla sua pubblicazione sulla piattaforma stessa, consistente nei seguenti allegati:
 - Allegato 1 Bando - Disciplinare di gara;
 - Allegato 2 "Istanza di ammissione alla gara";
 - Allegato 3 "Dichiarazione requisiti di ammissione alla gara";
 - Schema di contratto;
 - Allegato "Richiesta di visione e/o copia di documenti amministrativi ex L. 241/1990 s.m.i."
- di seguito è stato acquisito il Codice Identificativo Gara - CIG: A03F8B10E6 afferente alla procedura in argomento dal suddetto responsabile della fase di gara ed è stata indetta a mezzo della piattaforma di gara SATER - INTERCENTER (RER), con numero registro di sistema PI388637-23 del 29/12/2023, la procedura aperta di cui in epigrafe con l'attinente documentazione, stabilendo, quale scadenza di presentazione delle offerte, il giorno 06/02/2024 entro le ore 12:00 con contestuale svolgimento della prima seduta pubblica di gara nella medesima giornata, alle ore 12:01;
- per l'appalto in oggetto si è proceduto ad effettuare, nei modi e nei termini di legge, le pubblicazioni dell'avviso di indizione della gara, presso la Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V^a Serie Speciale Contratti Pubblici n. 149 del 29/12/2023, Albo Pretorio online del Comune di Reggio Emilia, Profilo di committente, nonché Sitar (Sistema Informativo telematico appalti Regione Emilia – Romagna).

Dato atto che:

- con successivo Atto Sindacale PG/2023/0307490 del 22/12/2023 è stato attribuito al Dr. Gandellini, l'incarico di Dirigente ad "interim" del Servizio Appalti e Contratti con validità dal 01/01/2024 sino alla scadenza del mandato del Sindaco, salvo revoca anticipata, ai sensi dell' art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, che sostituisce il Dr. Prampolini, come Responsabile di procedura, fino alla fase di aggiudicazione di gara, ai sensi del nuovo Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, esecutiva in data 30/03/2021,
- che attesa di aggiornamento della Piattaforma di gara SATER di INTERCENTER, nella quale attualmente non è possibile il trasferimento di gara ad altro RUP; il Dr. Prampolini ha in carico di fatto la gara di cui in epigrafe, la cui titolarità è trasferita in capo al nuovo Dirigente del Servizio Appalti come da suddetto Regolamento Comunale dei Contratti ;
- entro il termine stabilito, martedì 06/02/2024 alle ore 12:00, sulla piattaforma telematica di gara SATER - INTERCENTER (RER) non è pervenuta alcuna offerta afferente alla procedura di cui trattasi, come attestato dalla stessa piattaforma di gara;

- di seguito, il RUP della fase di gara ha preso atto sul portale SATER di tale assenza di offerte.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 20/11/2018, in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione".

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sotto-paragrafo.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di prendere atto dell'esito di gara deserta concernente la procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento della "concessione di servizi, di informazione - accoglienza turistica, punto ristoro e stazione di sosta per le biciclette in immobile comunale in fase di realizzazione denominato "portale di accesso ciclo-pedonale al sistema turistico e culturale dei luoghi estensi" nell'ambito del progetto "ducato estense - piano stralcio "cultura e turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020. Passeggiata settecentesca di collegamento tra palazzo e Reggia Ducale – Parco del Crostolo", CPV 55330000 - Servizi di caffetteria CUI: S00145920351202300058 – CUP J82C17000170001- CIG: A03F8B10E6.
- 2) di dare atto che è attribuito alla RUP dell'intervento, Arch. Massimo Magnani, il seguito di competenza e la relativa e conseguente valutazione in merito alla gara deserta;
- 3) di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente" del presente Provvedimento Dirigenziale dalla data di esecutività del Provvedimento stesso e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012 nonché artt 19 e 20 del D.Lgs 36/2023

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente ad "interim"
del Servizio Appalti e Contratti
dott. Stefano Gandellini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).