

Proponente: A5.C

Proposta: 2024/82

del 02/02/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 117

del 06/02/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO
E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI PALAZZO DEI MUSEI -
AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO DELLE
COMPARTIMENTAZIONI REI AI FINI DEL RILASCIO DELLA SCIA DEI
VVF

OGGETTO: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI PALAZZO DEI MUSEI - AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO DELLE COMPARTIMENTAZIONI REI AI FINI DEL RILASCIO DELLA SCIA DEI VVFF.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali.

Dato atto che:

- in data 09/02/2021 si sono conclusi i lavori relativi al progetto di restauro, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici approvato con determinazione dirigenziale RUD n. 2023/459;
- a seguito di sopralluoghi effettuati dai professionisti incaricati alla redazione del progetto antincendio, è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi di completamento funzionali all'ottenimento della SCIA da parte dei Vigili del Fuoco;
- da un successivo sopralluogo di controllo da parte dei tecnici antincendio incaricati sono emerse piccole situazioni di criticità che si ritiene opportuno risolvere in vista del successivo sopralluogo dei Vigili del Fuoco.

Rilevato che risulta pertanto necessario procedere all'affidamento di interventi sul sistema delle compartimentazioni REI in particolare dei vani scala, degli spazi a deposito e dei locali tecnici e precisamente lavori di ripristino delle discontinuità murarie con la realizzazione di contropareti in cartongesso certificato REI in corrispondenza dei locali che alloggiavano quadri elettrici generali.

Dato altresì atto che:

- le aree interessate dal progetto sono di proprietà del Comune di Reggio Emilia e dunque il Comune ne ha la piena disponibilità;
- i lavori in oggetto consistono in un mero completamento degli interventi di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo San Francesco, recentemente ultimato, in conformità ai pareri rilasciati, alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché all'adeguamento alle

norme di sicurezza e le opere ivi previste non assumono rilievo o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico;

- in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il progetto di cui i presenti lavori costituiscono opere di completamento, così come articolato negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti, come da verifica e validazione in atti a rispettivamente a PG 97515 del 13/04/2023 e a PG 99552 del 13/04/2023;

- i lavori non rientrano nell'applicazione del D. Lgs. 81/2008 ss.mm.ii., Titolo IV trattandosi di lavorazioni non concomitanti e dislocate in punti distanziati dell'edificio e singolarmente delimitati;

- sono stati condotti gli opportuni accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione: non essendone stati riscontrati, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 e, conseguentemente, non sussistono costi per la sicurezza.

- la tipologia delle lavorazioni non rientra tra le fattispecie considerate "sensibili" dall'art. 2 del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (delibera di Giunta comunale PG 7742/2011 e PG 23050/2013);

- in base al computo metrico estimativo, la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 150.000,00 e pertanto possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023.

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 2 comma 1 lett. b) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso stipulati per iscritto tra uno o più operatori economici e una o più stazioni appaltanti e aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni o la prestazione di servizi;

- ai sensi dell'articolo 1 comma 1 lett. l) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica.

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento, e al di fuori degli strumenti di negoziazione del mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Vista la comunicazione PG n. 2023/182301 recante in oggetto "Applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni".

Ritenuto di affidare i lavori in oggetto all'operatore economico SEKKO Finiture Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354, in deroga a quanto indicato nella sopracitata circolare, in virtù dell'accurata esecuzione di precedente contratto con analogo contenuto, che consente di perseguire maggior efficienza ed economicità esecutive.

Rilevato che:

- al presente affidamento è applicabile l'IVA 10% poiché trattasi di lavori di completamento del progetto approvato con determinazione dirigenziale RUD n. 2023/459
- il responsabile di procedura ing Ermes Torreggiani ha autorizzato l'impegno di spesa derivante dal presente affidamento al capitolo 40135.

Dato atto che:

- per quanto sopra esposto, si è provveduto ad inviare richiesta di offerta all'operatore economico SEKKO Finiture Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354 conservato al PG n. 300267 del 14/12/2023;
- entro i termini indicati nella lettera di invito, l'operatore economico SEKKO Finiture Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354 ha trasmesso l'offerta economica in atti al PG n. 307516 del 22/12/2023 per l'importo di € 3.000,00 (IVA 10% esclusa).

Accertato che l'operatore economico SEKKO Finiture Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354:

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come si evince dal DURC ONLINE numero protocollo INPS_39121892 scadenza validità 03/05/2024;
- è regolarmente iscritto alla CCIAA di Reggio Emilia;
- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi del Dlgs 36/2023;
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC.

Precisato che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è attribuito il seguente codice identificato CIG B02AC80FA7 (codice appalto 4004715).

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare i lavori in oggetto all'operatore economico SEKKO Finiture Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354, per l'importo di € 3.000,00 oltre IVA 10% ed alle condizioni descritte nello schema di contratto allegato.

Precisato che in relazione al presente affidamento non è richiesta cauzione provvisoria né definitiva stante la comprovata solidità dell'operatore economico.

Ritenuto inoltre, in riferimento al presente affidamento, di nominare rup e direttore dei lavori l'arch Francesca Ruozi, funzionario tecnico dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali.

Dato atto che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico SEKKO Finiture Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354 con le modalità stabilite nella comunicazione PG n. 2023/182293 recante in oggetto "Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D.lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni";
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Dlgs 36/2023 artt. 18, 50 e 226

DETERMINA

di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

1. di affidare nell'ambito delle Opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo dei Musei i lavori di adeguamento delle compartimentazioni REI e relative certificazioni, all'operatore economico SEKKO FINITURE Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354 – per l'importo di € 3.000,00 (3.300,00 IVA 10% compresa), alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato;
2. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 1, l'importo di € 3.300,00 (iva al 10% compresa) alla Missione 05, Programma 02, piano finanziario 2.02.01.10.999, del bilancio 2024-2026, esercizio 2024, al capitolo 40135 del PEG 2024, denominato MANUTENZIONI STRAORDINARIE MUSEI E BENI CULTURALI, centro di costo 0196, cod. obiettivo 2024_PG_429201 - CUP J82F23000190004, CIG B02AC80FA7 (codice appalto 4004715) codice Modalità di gestione Conto annuale 002, attribuendo la responsabilità procedurale al codice A5;

3. di nominare in riferimento al presente affidamento rup e direttore dei lavori l'arch Francesca Ruozi, funzionario tecnico dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
4. di dare atto che il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico SEKKO Finiture Srl, con sede in via Fermi 33/A, 42123 Reggio Emilia P.IVA 02964020354 con le modalità stabilite nella comunicazione PG n. 2023/182293 recante in oggetto "Controlli sul possesso dei requisiti degli affidamenti ex art. 52 D.lgs. 36/2023 fino a € 40.000,00– prime indicazioni";
5. di dare atto che in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
6. di disporre che i pagamenti derivanti dal presente affidamento verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012;
8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il dirigente