

SCHEMA DI CONVENZIONE

TRA

Comune di REGGIO EMILIA, d'ora in poi denominato **"COMUNE"**, rappresentato dall'Arch. Elena Melloni, a ciò autorizzata dal Sindaco con atto 2023/0082673 del 24/03/2023 con il quale ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale per la direzione del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" del Comune di Reggio Emilia

E

Il Promotore IREN AMBIENTE SPA, con sede legale in strada Borgoforte 22 a Piacenza, Codice Fiscale e Partita IVA 01591110356., d'ora in poi denominato **"IREN"**, rappresentato legalmente da Eugenio Bertolini,..... , a ciò autorizzato in forza della carica ricoperta.

PREMESSO CHE

- IREN Ambiente spa si è resa disponibile a concedere, tramite donazione liberale ai sensi dell'art. 8 del DM 36/2023, il rifacimento del campo da basket del Parco del 'Noce' ad oggi gravemente ammalorato nella superficie di gioco;
- con ID 4169 del 18/1/2024 il Comune di Reggio Emilia ha proceduto al caricamento della richiesta di "Contributo Liberale tecnico" relativo alla riqualificazione e rifacimento del campo da basket outdoor in via Daniele Fontana - Reggio Emilia' sulla piattaforma informatica di IREN AMBIENTE spa come previsto dai regolamenti interni della Ditta;
- con lettera del 7/2024 IREN Ambiente spa ha comunicato che procederà a concedere il contributo liberale, allegando la proposta progettuale, che prevede la rimozione della vecchia pavimentazione esistente e lo smontaggio della recinzione e dei canestri, la gettata di una pavimentazione nuova (della stessa tipologia di quella rimossa), la completa sistemazione e nuova installazione della recinzione e dei canestri preesistenti, il tracciamento del campo ex novo e l'installazione di nuove plafoniere a led per l'illuminazione del campo.

CONSIDERATO CHE

- all'interno del Parco "Il Noce" di via Fontana il campo da basket è molto utilizzato da parte dei ragazzi che praticano sport in impianti a fruizione libera ed è diventato punto di riferimento per i giocatori di alcune realtà cittadine.
- la pista realizzata negli anni '70 è stata di recente oggetto di donazione di canestri e intitolata a Kobe Bryant, a tal proposito ogni anno nella pista viene organizzato un torneo alla sua memoria;
- l'intervento, quindi, oltre ad avere una valenza sportiva ha anche una valenza di riqualificazione del parco cittadino e del quartiere in cui è inserito oltre che una valenza sociale.
- I Comuni, in quanto Enti pubblici, hanno il compito istituzionale di promuovere la diffusione di un maggior senso di partecipazione, socialità e aggregazione in particolare dei giovani, sia con interventi diretti, sia con azioni che coinvolgano in prima persona i privati cittadini e le imprese operanti sul territorio;

- con il Progetto proposto da IREN Ambiente spa, risponde all'obiettivo di creare attraverso lo sport un luogo di incontro e di integrazione tra tutti i giovani del territorio, anche di diverse fasce di età;
- Pertanto a seguito di quanto esposto ed esaminato la documentazione di progetto, si riconosce la pubblica utilità della proposta di riqualificazione del campo da basket in oggetto;
- Visto l'art. 8, comma 3 del D.Lgs 36/2023 che prevede che le pubbliche amministrazioni possano ricevere per donazione beni o prestazioni rispondenti all'interesse pubblico senza obbligo di gara e accertato l'evidente interesse pubblico nella realizzazione di tale opera che va a migliorare uno spazio aperto alla collettività;

LE PARTI CONCORDANO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1

(Oggetto della Convenzione)

Costituisce oggetto della presente convenzione la realizzazione a titolo gratuito del progetto esecutivo su unico livello che verrà realizzato nel parco "il Noce" in particolare sul campo da basket outdoor in via Daniele Fontana di proprietà del Comune di Reggio Emilia, censito al foglio 210 mappale 1387.

ARTICOLO 2

(Impegni del Promotore)

Il Promotore si occuperà di realizzare a regola d'arte gli interventi previsti nel progetto da esso presentato su unico livello, approvato in linea tecnica da parte del Comune di Reggio Emilia, e dalla relazione illustrativa nel rispetto delle normative vigenti.

In particolare a:

- a. perimetrare e rendere identificabile l'area a cantiere individuata in accordo con il Comune che viene messa a disposizione per l'intero periodo previsto da crono programma per l'esecuzione dei lavori;
- b. eseguire i lavori entro 90 giorni dal verbale di consegna dell'area;
- c. provvedere, a propria cura e spese, alla sostituzione dell'attuale pavimentazione con nuova pavimentazione in calcestruzzo analoga all'esistente mediante sbancamento e preparazione del piano di posa. La dimensione verrà ampliata rispetto all'attuale per creare una fascia esterna di protezione larga 1 metro.
- d. smontare i canestri esistenti prima dell'inizio delle attività e reinstallarli a lavori ultimati. Dopo la reinstallazione dei canestri dovrà essere presentato un certificato di corretta posa.
- e. provvedere, a propria cura e spese, alla sistemazione della recinzione esistente che verrà smontata e riqualificata prima della reinstallazione dei canestri.

- f. provvedere, a propria cura e spese, alla sostituzione degli attuali corpi illuminanti con nuovi corpi illuminanti a led posti sui pali elettrici esistenti.
- g. inviare formale comunicazione al Comune del responsabile dei lavori dell'intervento, nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 s.m.i.;
- h. sia per l'appalto principale che per eventuali sub-appalti verificare il possesso dei requisiti generali, di moralità e speciali, dell'aggiudicatario e di tutti gli operatori economici che a qualsiasi titolo parteciperanno alla realizzazione dei lavori comunicandoli al Comune;
- i. inviare al Comune:
 - il verbale di inizio lavori che dovrà avvenire contestualmente alla consegna delle aree;
 - eventuali proposte di variante, che dovranno essere autorizzate;
 - di eventuali verbali di sospensione e ripresa dei lavori;
 - il verbale di fine lavori e dei certificati di regolare esecuzione/collaudi;
 - della polizza assicurativa inerente la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, di cui il comma 10 dell'art. 117, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

L'Amministrazione è sollevata, senza eccezioni o riserve, da ogni forma di responsabilità per danno o altro che dovessero derivare a persone o cose in conseguenza o in dipendenza degli interventi realizzati.

ARTICOLO 3

(Impegni del Comune)

Il Comune si impegna a:

- a. mettere a disposizione l'area per la realizzazione delle opere;
- b. fornire le informazioni necessarie relative all'area oggetto di intervento;
- c. approvare e validare il progetto esecutivo su unico livello (allegati annessi) se conforme alle esigenze e ai bisogni del Comune.

Il Comune acquisirà per accessione, al collaudo delle opere, la proprietà delle opere realizzate dal Promotore sull'area oggetto di intervento.

ARTICOLO 4

(Durata e decorrenza)

La presente convenzione avrà decorrenza dalla di comunicazione di inizio lavori sino al termine degli stessi e alla presentazione del certificato di collaudo/corretta posa.

ARTICOLO 5

(Contratti a terzi)

Nell'ambito delle attività previste dalla presente Convenzione, il Promotore potrà stipulare con soggetti terzi contratti di collaborazione e/o di servizio, qualora il supporto di questi ultimi dovesse essere necessario per il raggiungimento delle finalità previste dalla presente Convenzione.

ARTICOLO 6

(Assicurazione)

È fatto obbligo al Promotore di stipulare:

- una polizza assicurativa R.C. (responsabilità civile), che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione della prestazione da qualsiasi causa determinati, comprensiva di polizza per Responsabilità Civile per danni causati a terzi (RCT), persone (compreso il personale dell'Amministrazione) e cose/materiali/opere/danni al suolo pubblico.

La polizza dovrà avere un massimale con un minimo di euro 500.000,00.

La polizza assicurativa dovrà garantire:

- partita 1 – Opere ed Impianti permanenti e temporanei: la somma assicurata in questa partita corrisponde al valore dell'opera da eseguire
- partita 2 – Opere ed impianti preesistenti: Garanzia prestata a P.R.A. (Primo Rischio Assoluto)
- partita 3 – Costi demolizione e sgombero

In alternativa alla stipulazione delle polizze che precedono, il Promotore potrà dimostrare l'esistenza di una polizza già attivata, avente le medesime caratteristiche di quelle sopra indicate. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche le prestazioni svolte su aree del Comune di Reggio Emilia, in ottemperanza agli specifici interventi svolti.

Copia conforme alle polizza, o come appendice alla polizza esistente, conforme all'originale ai sensi di legge, dovrà essere consegnata all'Amministrazione unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del premio.

ARTICOLO 7

(Responsabilità)

il Promotore è responsabile nei confronti di terzi e dell'Amministrazione per danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi contrattuali.

Durante l'esecuzione delle prestazioni è responsabile per danni derivanti a terzi dell'operato del personale impiegato e, pertanto, dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessari, con l'obbligo di controllo, al fine di garantire condizioni di sicurezza e prevenzioni infortuni in tutte le operazioni connesse al contratto, nel rispetto delle disposizioni normative in materia.

È fatto obbligo al Promotore di mantenere l'Amministrazione sollevata e indenne da ogni e qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose che si dovessero verificare in dipendenza di questo contratto.

Il Promotore si assume tutte le responsabilità, sia civili che penali, conseguenti alla riproduzione del logo del Comune, che per gli interventi di cui al presente contratto viene comunque negato l'utilizzo.

ARTICOLO 8

(Controlli)

L'Amministrazione ha la facoltà di verificare in qualsiasi momento il regolare ed esatto adempimento delle prestazioni.

ARTICOLO 9

(Risoluzione)

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto, in qualsiasi momento con preavviso scritto, qualora dovesse emergere una qualunque inadempienza da parte del contraente a qualsiasi obbligo contrattuale, oppure vi sia un interesse pubblico.

In particolare, il presente contratto è soggetto a risoluzione:

- 1) quando il Promotore risulti inadempiente in modo grave in relazione ai propri obblighi;
- 2) quando situazioni/cause eccezionali non consentano al Promotore l'assolvimento dei propri impegni;
- 3) qualora l'oggetto del presente contratto generi conflitti di interesse tra l'attività istituzionale dell'Amministrazione e quella del Promotore, il rapporto si intende risolto, fatti salvi:
 - a) l'esperimento di un tentativo di soluzione del conflitto, a salvaguardia dell'interesse pubblico;
 - b) i diritti maturati al momento della risoluzione delle parti;
 - c) venga accertata l'inosservanza delle normative di sicurezza e degli adempimenti previsti dalla L.136 /2010 s.m.i..

La risoluzione del contratto per colpa del Promotore obbliga quest'ultimo a risarcire tutti i danni conseguentemente sofferti dall'Amministrazione.

ARTICOLO 10

(Recesso)

Il Comune di Reggio Emilia si riserva la facoltà di recedere dal contratto prima della scadenza convenuta, qualora intervengano motivi di pubblico interesse.

ARTICOLO 11

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento europeo n. 679/2016, i dati personali forniti dal Promotore, obbligatori per le finalità connesse alla stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Amministrazione in conformità alle disposizioni contenute nella normativa medesima.

I dati saranno comunicati ai sensi della predetta normativa, ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

ARTICOLO 12

(Foro competente)

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in merito all'interpretazione e/o esecuzione della presente Convenzione, è esclusivamente competente l'autorità giudiziaria del Foro di Reggio Emilia. Il presente atto viene redatto e sottoscritto in duplice originale, uno per ciascuna delle parti sottoscriventi.

ARTICOLO 13

(Registrazione e firme)

Il presente contratto, composto da n. pagine, sarà registrato solo in caso d'uso. Tutte le spese imposte e tasse, inerenti la stipulazione e all'eventuale registrazione del presente contratto, sono a carico del Promotore.

Per il Comune di REGGIO EMILIA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO QUALITA' E SOSTENIBILITA' DELLA CITTA' PUBBLICA

Per il Promotore.....

IL LEGALE RAPPRESENTANTE