

Proponente: A5.D

Proposta: 2024/91

del 08/02/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 155

del 14/02/2024

**STAFF COORDINAMENTO DI PROGETTI COMPLESSI A
SCALA URBANA**

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: "INFRASTRUTTURE PER LA GESTIONE DELLA SOSTA PRESSO PARCHEGGIO STAZIONE AV MEDIOPADANA" - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER ACCOMPAGNAMENTO UTENTI AI PARCHEGGI P1, P2 e KISS & RIDE. Codice progetto: Z_28901, CUP n. J81B20001120004, CIG: A035FB950A.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestualmente è stato aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/01/2024";
- la delibera di Giunta Comunale – ID n. 55 del 07/3/2023, con la quale sono state approvate, a valere dal 01/04/2023, le modifiche alla macro-struttura organizzativa dell'Ente – Area Programmazione territoriale e Progetti speciali;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/0082678 del 24/03/2023 è stato conferito l'incarico dirigenziale della responsabilità della posizione di Staff "Supporto alla Direzione di Area nel coordinamento di progetti complessi a scala urbana" all'Area Programmazione territoriale e progetti speciali all' ing. David Zilioli;
- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) è individuato nella persona del Dirigente – Staff Supporto alla Direzione di Area nel Coordinamento di Progetti Complessi a Scala Urbana, Ing. David Zilioli;

Premesso che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) è individuato nella persona del Dirigente – Staff Supporto alla Direzione di Area nel Coordinamento di Progetti Complessi a Scala Urbana, Ing. David Zilioli;

Premesso inoltre che:

- l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023 codice PEG Z_28901 per un importo complessivo di € 800.000,00 e con CUP J81B20001120004, adottato con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 13 del 04/02/2021 - e successivamente approvato con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 39 del 06/03/2021 - quale allegato parte integrante alla Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- Con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 151 del 05/08/2021 sono stati approvati:
 - il progetto esecutivo delle "Realizzazione infrastrutture per la gestione della sosta presso il parcheggio stazione AV Mediopadana"- (Codice progetto: Z_28901 CUP n. J81B20001120004) agli atti con al PG n.170950/2021;
 - Il quadro economico, per complessivi euro 800.000,00 di cui euro 289.144,70 per lavori a base d'asta e oneri per la sicurezza ed € 510.885,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO INFRASTRUTTURE MESSA A PAGAMENTO PARCHEGGIO MEDIOPADANA	BASE D'ASTA
<i>A) LAVORI</i>	
IMPIANTI	260.812,81
OPERE CIVILI	23.329,40
TOTALE LAVORI	€ 284.142,21
Oneri per la sicurezza	5.002,49
IMPORTO A BASE D'ASTA	289.144,70
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE</i>	
Iva (22%)	63.611,83
Ribasso di gara	
Interventi di ottimizzazione	160.000,00
Piano di comunicazione	15.000,00
Segnaletica informativa	120.000,00
Servizi per l'utenza	30.000,00
Imprevisti compresa IVA 22%	36.506,30
Lavori in economia compresa IVA 22%	24.400,00
Incentivo	4.337,17
Progettazione esecutiva	28.500,00
Direzione operativa	9.500,00
Collaudo	17.000,00
Contributo per Autorità e spese di pubblicazione	2.000,00
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE	510.855,30
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	800.000,00

- con determina Dirigenziale R.U.D. 1222 del 15/11/2021, avente valore di determinazione a contrarre, si aggiornava il Capitolato d'Appalto ed indicava la procedura aperta - ex art. 60 del D. lgs. 50/2016 s.m.i. - secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 95, del medesimo decreto, e fissava l'importo a base di gara pari ad euro 289.144,70, di cui euro 5.002,49 per oneri della sicurezza ed euro 36.582,93 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% (CIG 898199940E);
- con determina Dirigenziale R.U.D. 1635 del 28/12/2021 si disponeva l'aggiudicazione in via definitiva, per un importo di aggiudicazione pari ad euro 240.897,35 di cui euro 5.002,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%, a seguito di un ribasso percentuale del 16,98% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta, all'operatore economico PARK IT S.R.L. (C.F./P.I. 02770660542), con sede legale in Via G. Rossa, 40 – C.A.P. 06132 – Loc. Santa Sabina – Perugia;
- con lettera agli atti al P.G. 126129 del 20/05/2022, Il RUP e Dirigente del Servizio, Ing David Zilioli, autorizzava a procedere alla redazione della perizia di variante suppletiva in corso d'opera come da istanza di variante presentata dal Direttore dei Lavori, arch. Matteo Chiari, agli atti al P.G. 124226 del 18/05/2022, in cui si segnalava la necessità di introdurre una variante in corso d'opera per lavori supplementari da parte del contraente originale e non inclusi nell'appalto iniziale, che non alterano la natura generale del contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lettera b);
- con determinazione dirigenziale, R.U.D. n. 644 del 24/06/2022 è stata approvata la "Variante per lavori supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del d. lgs. 50/2016 ss.mm.ii.", per l'importo aggiuntivo di euro 112.913,68 oltre IVA al 22% (euro 112.741,08 per lavorazioni aggiuntive + 172,60 per oneri della sicurezza oltre IVA), elevando così l'importo contrattuale a complessivi euro 353.811,03 oltre IVA (contratto euro 240.897,35 + euro 112.741,08 per lavorazioni aggiuntive da variante

per lavori supplementari + euro 172,60 oneri della sicurezza aggiuntivi) ed è stato rideterminato il quadro economico di progetto, come segue, nel rispetto dell'importo complessivo di euro 800.000,00 - di cui euro 353.811,03 per lavori, comprensivi di euro 5.175,09 per oneri della sicurezza - (IVA compresa):

QUADRO ECONOMICO INFRASTRUTTURE MESSA A PAGAMENTO PARCHEGGIO MEDIOPADANA	BASE D'ASTA	AFFIDAMENTO	VARIANTE Art. 106 Comma 1 lett b)
A) LAVORI			
IMPIANTI	260.812,81	216.526,79	326.253,19
OPERE CIVILI	23.329,40	19.368,07	22.382,75
TOTALE LAVORI	€ 284.142,21	235.894,86	348.635,94
Oneri per la sicurezza	5.002,49	5.002,49	5.175,09
IMPORTO A BASE D'ASTA	289.144,70	240.897,35	353.811,03
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva (22%)	63.611,83	52.997,42	77.838,43
Ribasso di gara		58.861,76	-
Interventi di ottimizzazione	160.000,00	160.000,00	140.000,00
Piano di comunicazione	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Segnaletica informativa	120.000,00	120.000,00	50.000,00
Servizi per l'utenza	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Imprevisti compresa IVA 22%	36.506,30	47.886,06	56.143,13
Lavori in economia compresa IVA 22%	24.400,00	24.400,00	24.400,00
Incentivo	4.337,17	4.337,17	7.187,17
Progettazione esecutiva	28.500,00	8.190,62	8.190,62
Direzione operativa	9.500,00	18.429,62	18.429,62
Collaudo	17.000,00	17.000,00	17.000,00
Contributo per Autorità e spese di pubblicazione	2.000,00	2.000,00	2.000,00
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE	510.855,30	559.102,65	446.188,97
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	800.000,00	800.000,00	800.000,00

- con determinazione R.U.D. n. 1551 del 28/12/2022 è stato affidato il servizio per la gestione della sosta presso il parcheggio stazione AV Mediopadana all'operatore economico COOPSERVICE Soc. Coop .P.A. (P.IVA n. 00310180351) – con sede a Reggio Emilia RE (Cap. 42122, in via Rochdale n. 5 – in qualità di Capogruppo mandataria della RTI costituenda - composta dalla medesima e dall'operatore economico GPS Global Parking Solutions S.p.A. (P.IVA n. 02341640353) – con sede a Piacenza (PI), in Viale Sant'Ambrogio n. 26 (CAP 29121), per l'importo di euro 613.957,54 di cui euro 11.292,08 per oneri della sicurezza oltre IVA (euro 749.028.20 IVA compresa) CIG 9299986F37;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 944 del 30/05/2023 sono stati approvati sia il certificato di regolare esecuzione, redatto nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 237 DPR n. 207/2010 ss.mm.ii. e dell'art. 116 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. - conservato al PG n. 126907/2023 – sia lo stato finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di cui all'oggetto;
- con provvedimento dirigenziale R.U.D. n. 887 del 28/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo su un unico livello, avente ad oggetto la "Realizzazione di infrastrutture per la gestione della sosta presso il Parcheggio della stazione Alta Velocità Mediopadana – lavori di ottimizzazione", agli atti con PG n. 2023/0153390 del 15/06/2023, rassegnato dal progettista ing. Matteo Chiari (funzionario del Comune di Reggio Emilia);

Dato atto inoltre che il sottoscritto ing. David Zilioli, in quanto R.U.P. dell'intervento in oggetto e D.E.C., ai sensi dell'art.114 comma 7 del D.lgs 36/2023, del servizio oggetto del presente affidamento dichiara che:

1. a seguito del monitoraggio circa le prime giornate di funzionamento dei parcheggi P1 e P3 presso la Stazione AV Mediopadana, si è avuta la necessità di una implementazione delle attività comunicative a supporto della clientela della stazione, ulteriore e impreveduta rispetto ai comunicati stampa e alla cartellonistica e segnaletica posizionate sul sito;
2. si è ravvisata dunque la necessità, come già avviene per eventi simili, di una presenza, per il primo periodo, sul posto per indirizzare i clienti in questa prima fase di funzionamento dei parcheggi e anche della nuova corsia Kiss&Ride, per prevenire possibili situazioni di interferenze, malfunzionamenti e insicurezza;
3. si è quindi avuta la **necessità di attivare subito, stante la situazione di complessità riscontrata presso la viabilità di accesso ai parcheggi, una attività per un servizio tipo portierato / accompagnamento utenti per attività a supporto dei clienti dei servizi presenti presso la Mediopadana.**
4. per efficacia e efficienza si è ritenuto che tale attività fosse svolta dalla ditta Coopservice S.Coop.p.A. la quale, oltre ad avere già le competenze e personale formato per tale tipologia di servizio, aveva già in diretto i collegamenti con i vari soggetti della RTI assegnataria del Servizio di gestione affidato con la determinazione n. R.U.D. 1551 del 28/12/2022 citata in premessa, in modo da poter intervenire in tempo reale alla soluzione delle varie problematiche via via riscontrate sul posto (quali assistenza alle casse automatiche, richieste di interventi dei manutentori presso i varchi di ingresso e uscita, riscontro in tempo reale al call center..);

Riscontrata quindi la necessità di procedere con il presente atto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. b) del D.lgs 36/2023, e successiva stipula del contratto con la ditta Coopservice S.Coop.p.A, relativamente al servizio di portierato finalizzato ad accompagnamento utenti ai Parcheggi P1, P2 e Kiss & Ride, servizio non ricompreso nell'appalto generale dei lavori conclusi;

Preso atto che, Coopservice S.Coop.p.A, con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Rochdale n° 5 – C.F./P.IVA: 00310180351 aveva presentato preventivo, conservato agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG n. 2023/0273207 del 16/11/2023 per il servizio di portierato finalizzato ad accompagnamento utenti Parcheggi P1, P2 e Kiss & Ride che prevede n° 307 ore a cui viene applicata la tariffa oraria prevista in Convenzione Intercent-Er Lotto 5, ovvero € 13,33 oltre I.V.A. di legge, per importo complessivo del servizio di € 4.992,62 (quattromilanovecentonovantadue/62) ovvero € 4.092,31 per prestazioni ed € 900,31 per I.V.A. al 22%;

Verificato che l'offerta economica presentata è stata ritenuta congrua, vista l'applicazione del prezzo vigente nella Convenzione Intercent-Er Lotto 5;

Considerato che l'affidamento in oggetto trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento in oggetto alla voce "Servizi per l'Utenza" nella sezione "Imprevisti";

Appurato che,

- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, in riferimento all'affidamento di servizi di importo inferiore ad € 140.000, ai sensi del co.1, lett b), dispone che le Stazioni Appaltanti procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- l'Allegato I.1 al D.Lgs 36/2023 definisce, all'art. 3, co.1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata a discrezione della Stazione Appaltante o dell'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co.1, lett. a) e b, del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- l'art. 52 del D. Lgs 36/2023, prevede che "nelle procedure di cui all'art. 50, co.1 lett. a) e b) di importo inferiore ad € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti";
- la Segreteria Generale del Comune di Reggio Emilia in data 14/07/2023, in atti al PG 2023/0182293, ha emanato nota esplicativa riguardo ai controlli sul possesso dei requisiti ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023, indicando come modalità operativa per affidamenti diretti, ai sensi all'art. 50, co.1 lett. a) e b) di importo inferiore ad € 40.000, il controllo a campione da ritenersi applicabile fino al 31/12/2023;

Rilevato che:

- la tipologia delle lavorazioni e delle forniture in argomento non rientra tra le attività considerate "sensibili" dall'art. 2 del "Protocollo d'intesa per la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (deliberazioni di Giunta comunale PG 7742/2011, PG 23050/2013 e I.D. n. 75 del 28/03/2023);
- ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 36/2023, la modalità di scelta del contraente è attraverso affidamento diretto;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs 36/2023 prevede che, nel caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1 secondo periodo del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto la forma del contratto sarà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Verificato che:

- I. sono rispettati i vincoli in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti;
- II. sono state acquisite le rispettive dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà riguardanti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti con trasmissione agli atti con PG 2024/0034722 del 07/02/2024;
- III. è stata acquisita la comunicazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 13/08/2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari con trasmissione agli atti con PG 2024/0034750 del 07/02/2024;
- IV. l'operatore economico individuato:
 - risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione del portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015), avendo acquisito il seguente certificato: Prot INAIL_42212238 con scadenza validità il 27/05/2024

intestato a : COOPSERVICE SOC. COOP.V.A (C.F.: 00310180351) –VIA ROCHDALE, 5 42122 REGGIO EMILIA (RE);

- possiede i requisiti di ordine generale come da verifica attraverso la Banca dati sito ANAC_servizio online_accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici (ricerca effettuata in data 08/02/2024);
- è regolarmente iscritto alla Camera di Commercio della Provincia di Reggio Emilia con n. REA RE – 128740 e posizione “attiva”;

Precisato che, ai sensi dell’art. 117 co. 14 del D. Lgs 36/2023, si è ritenuto di non richiedere la garanzia definitiva all’operatore economico individuato per l’esecuzione del servizio, in considerazione del ridotto valore economico dell’importo e del fatto che l’operatore economico affidatario è noto alla stazione appaltante ed è ritenuto di comprovata solidità;

Atteso che:

- al presente provvedimento, si assegna valenza di determinazione a contrarre di cui all’art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. e dell’art. 192 del D. Lgs. 192/2000;
- sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l’art. 59 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs 36/2023;
- l’art. 31, co. 2 lett. b) del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

- 1 **DI RICHIAMARE** la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- 2 **DI CONFERIRE**, mediante affidamento diretto - secondo quanto disposto dall’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 il **servizio di portierato finalizzato ad accompagnamento utenti Parcheggi P1, P2 e Kiss & Ride per un importo complessivo pari ad euro 4.992,62**, di cui euro 4.092,31 di imponibile ed euro 900,31 per I.V.A. al 22% **all’operatore economico Coopservice S. Coop.v.A.** con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Rochdale n°5 – C.F./P.IVA: 00310180351 – **CIG: A035FB950A**;
- 3 **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 4.992,62 (IVA compresa) imputandola, come previsto da Bilancio 2024-2026, annualità 2024, alla Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012 al Cap. 40011/10 impegno 2024/2083 voce "prenotaz. q.p. voce "IMPREVISTI" (IVA 22% compresa) nell’ambito Q.E. INTERVENTO “REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER LA GESTIONE DELLA SOSTA PRESSO IL PARCHEGGIO STAZIONE AV MEDIOPADANA”rid. Q.E. contestuale alla VARIANTE LAVORI SUPPLEMENTARI (quota finanz. mezzi propri, avanzo inv. applicato comp. 2022 devante da monetizz.

parcheggi)" finanziato con MEZZI PROPRI, con imputazione al Centro di costo 0310, Codice Progetto Z_28901;

- 4 DI ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI PUBBLICITÀ DI CUI AGLI ART. 23 E 37 DI CUI AL D. LGS. 33/2013 (DECRETO TRASPARENZA), ALL'ART. 1 CO. 32 DELLA L. 190/2012, ALL'ART. 27 DEL D. LGS. 36/2023 SS.MM.II.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.