

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/329

del 14/02/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 260

del 14/02/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PER LA SISTEMAZIONE PAESAGGISTICA DEL PIAZZALE ATLETI AZZURRI D'ITALIA QUALE DONAZIONE PRESENTATA DALLA SOCIETÀ MAPEI STADIUM SRL

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PER LA SISTEMAZIONE PAESAGGISTICA DEL PIAZZALE ATLETI AZZURRI D'ITALIA QUALE DONAZIONE PRESENTATA DALLA SOCIETÀ MAPEI STADIUM SRL

IL DIRIGENTE

Visti

- la proposta progettuale pervenuta da parte della società Mapei Stadium srl, in data 31/01/2024 con PG n.0029483 e la revisione del progetto con le indicazioni tecniche segnalate dal Comune in data 05/02/2024 con PG n. 0032711;
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 19 del 08/02/2024 – con la quale è stata accettata la donazione liberale ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. 36/2023 e approvata la proposta progettuale presentata dalla società Mapei Stadium SRL per la sistemazione paesaggistica del piazzale Atleti Azzurri d'Italia e relativo schema di Convenzione;

Dato atto che:

- il Dirigente del Servizio “Qualità e Sostenibilità della città pubblica” – Arch. Elena Melloni – ha rassegnato il Progetto su unico livello, presentato dal promotore **Mapei Stadium SRL** (P.IVA 04566720969), inerente il “**la sistemazione paesaggistica del piazzale Atleti Azzurri d'Italia**”, come di seguito individuato:

Localizzazione: piazzale Atleti Azzurri d'Italia

Dati catastali: foglio 96 mappali 404 (parte), 405, 406, 407, 412

Progetto e relazione tecnica descrittiva: del 31/01/2024 con PG n. 29483 e sua revisione del 05/02/2024 con PG n. 32711;

- la spesa stimata dell'intervento ammonta ad euro 296.669,00;
- il progetto di cui all'oggetto:
 - è conforme alle vigenti norme urbanistiche, edilizie e alle vigenti norme igienico sanitarie;
 - non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale e paesaggistico, pertanto, non è intervenuta apposita autorizzazione ai sensi dell'art. 21 ess. del D. Lgs 42/2004 e s.m.i;

- è stato quindi verificato e validato, dal Responsabile del Procedimento, Arch. Elena Melloni. ai sensi dell'art. 42, del D. Lgs. 36/2024 s.m.i. (Allegato A)

Ritenuto pertanto:

- di approvare in linea tecnica, con il presente atto, il progetto su unico livello, di cui all'oggetto;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 s.m.i.. per le parti in vigore;

DETERMINA

DI APPROVARE in linea tecnica il progetto su unico livello, inerente la sistemazione paesaggistica del piazzale Atleti Azzurri d'Italia - per un valore stimato dell'intervento di euro 296.669,00 - composto dai seguenti elaborati e come di seguito descritto:

- Localizzazione: piazzale Atleti Azzurri d'Italia
- Dati catastali: foglio 96 mappali 404 (parte), 405, 406, 407, 412
- Elenco documenti del 31/01/2024 con PG n. 29483 e sue revisioni del 05/02/2024 con PG n. 32711:
 - *Progetto e Relazione illustrativa*
 - *Relazione agronomica abbattimenti*
 - *Piano di Manutenzione*

DI PRENDERE ATTO che:

- Con il presente atto è stato verificato e validato, dal Responsabile del Procedimento, Arch. Elena Melloni. ai sensi dell'art. 42, del D. Lgs. 36/2024 s.m.i.;
- la sistemazione paesaggistica del piazzale Atleti Azzurri d'Italia non altera gli equilibri di bilancio;
- ad avvenuto collaudo definitivo (2 anni dall'emissione del CRE/collaudo provvisorio), si provvederà, con apposito atto ad aggiornare la valorizzazione patrimoniale dell'area;

- prima dello scadere del termine della manutenzione dei parchi, a carico del soggetto convenzionato, si provvederà a prevedere la relativa spesa a bilancio per garantire continuità manutentiva;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Arch. Elena Melloni